



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 307 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERVÅG EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Hitterveien 34
7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Lervåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 086	
Sum kostnader		24 086	0
Driftsresultat		-24 086	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		-7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 094	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 094	0
Årsresultat		-24 094	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 094	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-24 094	
Sum overføringer og disponeringer		-24 094	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		30 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	24 094	
Sum opptjent egenkapital		-24 094	
Sum egenkapital		5 906	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 354	
Leverandørgjeld		12 129	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	3	500	
Annen kortsiktig gjeld		10 110	
Sum kortsiktig gjeld		24 094	
Sum gjeld		24 094	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359229

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 307 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERVÅG EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Hitterveien 34
7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Lervåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 307 879
LERVÅG EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 086	
Sum kostnader		24 086	0
Driftsresultat		-24 086	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		-7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 094	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 094	0
Årsresultat		-24 094	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 094	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-24 094	
Sum overføringer og disponeringer		-24 094	



Organisasjonsnr: 929 307 879
LERVÅG EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		30 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	24 094	
Sum opptjent egenkapital		-24 094	
Sum egenkapital		5 906	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		1 354	
Leverandørgjeld		12 129	
Kortsiktig konserngjeld	3	500	
Annen kortsiktig gjeld		10 110	
Sum kortsiktig gjeld		24 094	
Sum gjeld		24 094	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Organisasjonsnr: 929 307 879
LERVÅG EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Lervåg Eiendom Holding AS**

Organisasjonsnr. 929307879

Utarbeidet av:

KI Regnskap Hitra AS
Godkjent regnskapsselskap
Nedre Vikan 2A
7240 HITRA
Organisasjonsnr. 942442106



Lervåg Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	24 086
Sum driftskostnader		24 086
DRIFTSRESULTAT		(24 086)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		2
Sum finansinntekter		2
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		10
Sum finanskostnader		10
NETTO FINANSPOSTER		(7)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(24 094)
Skattekostnad		0
ÅRSRESULTAT		(24 094)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	2	(24 094)
SUM OVERF. OG DISP.		(24 094)

Årsregnskap for Lervåg Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 929307879



Lervåg Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		30 000
SUM EIENDELER		30 000
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	(24 094)
Sum opptjent egenkapital		(24 094)
SUM EGENKAPITAL		5 906
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 354
Leverandørgjeld		12 129
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	500
Annen kortsiktig gjeld		10 110
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 094
SUM GJELD		24 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000

Sandstad, _____ 2023

Arve Olav Lervåg
Styrets leder

Stig Atle Lervåg
Daglig leder/Styremedlem

Årsregnskap for Lervåg Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 929307879



Lervåg Eiendom Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht forsiktighetsprinsippet.

Noter for Lervåg Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 929307879



Lervåg Eiendom Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen ek/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-24 094	-24 094
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	-24 094	5 906

Andre transaksjoner er innskudd av aksjekapital i forbindelse med stiftelse av selskapet. Styret er klar over at mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt. Selskapet er nystiftet og styret vil gjøre grep for å øke inntjeningen i årene som kommer.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Fillan Næringspark AS, Hitra	100,00 %	100,00 %	-15 612	14 388

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	500	0

Noter for Lervåg Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 929307879

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Lervåg Arve Olav

59cf5b1c-114a-4c8c-90c8-318ea98ee66b - 2023-04-17 09:42:51 UTC +03:00
BankID - c9364e58-0a83-470f-a4e6-02bfc07683e - NO

Stig Atle Lervåg

d300dcc4-04d1-4492-9425-2181a4e16562 - 2023-04-17 13:59:27 UTC +03:00
BankID - bd4e26f9-a1ff-46e6-882b-aece0da9d730 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/703e693e-adf4-4805-9ab3-28a37503b0f6>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Lervåg Eiendom Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht forsiktighetsprinsippet.



Lervåg Eiendom Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen ek/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-24 094	-24 094
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	-24 094	5 906

Andre transaksjoner er innskudd av aksjekapital i forbindelse med stiftelse av selskapet. Styret er klar over at mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt. Selskapet er nystiftet og styret vil gjøre grep for å øke inntjeningen i årene som kommer.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Fillan Næringspark AS, Hitra	100,00 %	100,00 %	-15 612	14 388

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	500	0



Lervåg Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2022
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	24 086
Sum driftskostnader		24 086
DRIFTSRESULTAT		(24 086)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		2
Sum finansinntekter		2
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		10
Sum finanskostnader		10
NETTO FINANSPOSTER		(7)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(24 094)
Skattekostnad		0
ÅRSRESULTAT		(24 094)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	2	(24 094)
SUM OVERF. OG DISP.		(24 094)

Årsregnskap for Lervåg Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 929307879



Lervåg Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		30 000
SUM EIENDELER		30 000
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2	(24 094)
Sum opptjent egenkapital		(24 094)
SUM EGENKAPITAL		5 906
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 354
Leverandørgjeld		12 129
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	500
Annen kortsiktig gjeld		10 110
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 094
SUM GJELD		24 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000

Sandstad, _____ 2023

Arve Olav Lervåg
Styrets leder

Stig Atle Lervåg
Daglig leder/Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Lervåg Eiendom Holding AS**

Organisasjonsnr. 929307879

Utarbeidet av:

KI Regnskap Hitra AS
Godkjent regnskapsselskap
Nedre Vikan 2A
7240 HITRA



Organisasjonsnr. 942442106