



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 341 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINN ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 4
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DODSON JAMES MICHAEL

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 802 513	44 897 008
Annen driftsinntekt			131 558
Sum inntekter		43 802 513	45 028 566
Kostnader			
Fremmedytelse og underentreprise		6 216 065	7 551 263
Lønnskostnad	1	29 710 133	27 345 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 745	136 351
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 090 460	5 084 027
Sum kostnader		41 081 403	40 116 824
Driftsresultat		2 721 111	4 911 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	2 563
Annen finansinntekt		1 434	810
Sum finansinntekter		1 520	3 373
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	418 754	
Annen rentekostnad		147	25 170
Annen finanskostnad		753	10 567
Sum finanskostnader		419 654	35 737
Netto finans		-418 134	-32 364
Ordinært resultat før skattekostnad		2 302 977	4 879 378
Skattekostnad på ordinært resultat	3	609 835	1 090 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 693 142	3 788 886
Årsresultat	4	1 693 142	3 788 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 693 142	3 788 886



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 693 142	3 788 886
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 693 142	1 288 886
Sum overføringer og disponeringer		1 693 142	3 788 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 518	94 030
Sum varige driftsmidler		51 518	94 030
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	533 397	952 151
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		533 397	952 151
Sum anleggsmidler		584 915	1 046 181
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 192 855	9 614 024
Andre kortsiktige fordringer		491 039	563 917
Konsernfordringer	6, 6	218 465	586 011
Sum fordringer		11 902 359	10 763 952
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 328 981	9 307 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 328 981	9 307 751
Sum omløpsmidler		19 231 340	20 071 703
SUM EIENDELER		19 816 255	21 117 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 022 077	8 328 935
Sum opptjent egenkapital		10 022 077	8 328 935
Sum egenkapital	4	10 052 077	8 358 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 620 228	1 723 114
Betalbar skatt	3	609 835	925 492
Skyldig offentlige avgifter		3 339 880	3 470 349
Utbytte			2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6		750 000
Annen kortsiktig gjeld		3 194 236	3 389 994
Sum kortsiktig gjeld		9 764 178	12 758 949
Sum gjeld		9 764 178	12 758 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 816 255	21 117 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 754806

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 341 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINN ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 4
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DODSON JAMES MICHAEL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 341 914
SPINN ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 802 513	44 897 008
Annen driftsinntekt			131 558
Sum inntekter		43 802 513	45 028 566
Kostnader			
Fremmedytelse og underentreprise		6 216 065	7 551 263
Lønnskostnad	1	29 710 133	27 345 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 745	136 351
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 090 460	5 084 027
Sum kostnader		41 081 403	40 116 824
Driftsresultat		2 721 111	4 911 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	2 563
Annen finansinntekt		1 434	810
Sum finansinntekter		1 520	3 373
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	418 754	
Annen rentekostnad		147	25 170
Annen finanskostnad		753	10 567
Sum finanskostnader		419 654	35 737
Netto finans		-418 134	-32 364
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	609 835	1 090 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 693 142	3 788 886
Årsresultat	4	1 693 142	3 788 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 693 142	3 788 886
Totalresultat		1 693 142	3 788 886



Overføringer og disponeringer		
Tilleggsutbytte		1 000 000
Ordinært utbytte		1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	1 693 142	1 288 886
Sum overføringer og disponeringer	1 693 142	3 788 886



Organisasjonsnr: 998 341 914
SPINN ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr	2	51 518	94 030
Sum varige driftsmidler		51 518	94 030
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	533 397	952 151
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		533 397	952 151
Sum anleggsmidler		584 915	1 046 181
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 192 855	9 614 024
Andre kortsiktige fordringer		491 039	563 917
Konsernfordringer	6, 6	218 465	586 011
Sum fordringer		11 902 359	10 763 952
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	7 328 981	9 307 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 328 981	9 307 751
Sum omløpsmidler		19 231 340	20 071 703
SUM EIENDELER		19 816 255	21 117 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 022 077	8 328 935
Sum opptjent egenkapital		10 022 077	8 328 935
Sum egenkapital	4	10 052 077	8 358 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 620 228	1 723 114
Betalbar skatt	3	609 835	925 492
Skyldig offentlige avgifter		3 339 880	3 470 349
Utbytte			2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	6		750 000
Annen kortsiktig gjeld		3 194 236	3 389 994
Sum kortsiktig gjeld		9 764 178	12 758 949
Sum gjeld		9 764 178	12 758 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 816 255	21 117 884



Organisasjonsnr: 998 341 914
SPINN ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
39.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Spinn Arkitekter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 341 914



RESULTATREGNSKAP

SPINN ARKITEKTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		43 802 513	44 897 008
Annen driftsinntekt		0	131 558
Sum driftsinntekter		43 802 513	45 028 566
Fremmedytelse og underentreprise		6 216 065	7 551 263
Lønnskostnad	1	29 710 133	27 345 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 745	136 351
Annen driftskostnad		5 090 460	5 084 027
Sum driftskostnader		41 081 403	40 116 824
Driftsresultat		2 721 111	4 911 742
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		86	2 563
Annen finansinntekt		1 434	810
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	418 754	0
Annen rentekostnad		147	25 170
Annen finanskostnad		753	10 567
Resultat av finansposter		-418 134	-32 364
Ordinært resultat før skattekostnad		2 302 977	4 879 378
Skattekostnad på ordinært resultat	3	609 835	1 090 492
Ordinært resultat		1 693 142	3 788 886
Årsresultat	4	1 693 142	3 788 886
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 693 142	1 288 886
Sum overføringer		1 693 142	3 788 886



BALANSE

SPINN ARKITEKTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	51 518	94 030
Sum varige driftsmidler		51 518	94 030
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	533 397	952 151
Sum finansielle anleggsmidler		533 397	952 151
Sum anleggsmidler		584 915	1 046 181
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 192 855	9 614 024
Kundefordringer konsern	6	210 048	563 364
Andre kortsiktige fordringer		491 039	563 917
Konsernfordringer	6	8 417	22 647
Sum fordringer		11 902 359	10 763 952
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 328 981	9 307 751
Sum omløpsmidler		19 231 340	20 071 703
Sum eiendeler		19 816 255	21 117 884



BALANSE

SPINN ARKITEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 022 077	8 328 935
Sum opptjent egenkapital		10 022 077	8 328 935
Sum egenkapital	4	10 052 077	8 358 935
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 620 228	1 723 114
Betalbar skatt	3	609 835	925 492
Skyldig offentlige avgifter		3 339 880	3 470 349
Utbytte		0	2 500 000
Konserngjeld	6	0	750 000
Annen kortsiktig gjeld		3 194 236	3 389 994
Sum kortsiktig gjeld		9 764 178	12 758 949
Sum gjeld		9 764 178	12 758 949
Sum egenkapital og gjeld		19 816 255	21 117 884

Oslo, 03.06.2022
Styret i Spinn Arkitekter AS

Bjørn Rønning
styreleder

DODSON JAMES MICHAEL
styremedlem

HOUCK LEIF DANIEL
styremedlem

BARTH DANIEL PETER
styremedlem/daglig leder

Hans Preben Gulbrandsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser

LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	24 204 754	22 948 094
Arbeidsgiveravgift	3 438 926	3 066 481
Pensjonskostnader	1 210 235	1 067 569
Andre ytelser	856 218	263 040
Sum	29 710 133	27 345 184

Selskapet har i 2021 sysselsatt 39 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	571 102
Tilgang kjøpte anleggsmidler	22 233
Anskaffelseskost 31.12.2021	593 335
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	477 068
Årets ordinære avskrivninger	64 745
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	541 813
Bokført verdi 01.01.2021	94 030
Tilgang i året	22 233
Årets avskrivning og nedskrivning	64 745
Bokført verdi 31.12.2021	51 518
Økonomisk levetid	0-5 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	609 835	1 090 492
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	609 835	1 090 492
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 302 977	4 879 378
Permanente forskjeller	454 999	15 779
Endring i midlertidige forskjeller	14 004	61 625
Avgitt konsernbidrag	0	-750 000
Skattepliktig inntekt	2 771 979	4 206 781
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	609 835	1 090 492
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-165 000
Sum betalbar skatt i balansen	609 835	925 492

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-129 405	-115 401	14 004
Sum	-129 405	-115 401	14 004
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	129 405	115 401	-14 004
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	8 328 935	8 358 935
Pr. 01.01.2021	30 000	8 328 935	8 358 935
Årets overskudd		1 693 142	1 693 142
Pr. 31.12.2021	30 000	10 022 077	10 052 077



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Kaels Studio AS	Rådhusgata 4, 0151 Oslo	100,0%	100,0%	367 151	533 397	-84 615
Sum				367 151	533 397	-84 615

I 2020 ble det ytet konsernbidrag, med skattemessig effekt, til datterselskapet Kaels Studio AS på kr 750 000. Dette økte innskutt EK i selskapet med kr 585 000. Det er vedtatt ihht generalforsamlingsvedtak av 16.03.22 i Kaels Studio at selskapet skal avvikles. Verdien av aksjene i Kaels Studio er nedskrevet i 2021, til bokført egenkapital i selskapet, kr 533 397.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer konsern Kaels Studio	210 048	563 364
Andre kortsiktige fordringer konsern Kaels Studio	8 417	22 647
Sum	218 465	586 011
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern, ytet konsernbidrag kaels studio	0	750 000
Sum	0	750 000

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 207 201, noe som dekker skyldig forskuddstrekk.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Spinn Arkitekter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Spinn Arkitekter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 693 142. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: OD03E-5T01E-B1OYD-E3EZA-ZF7EM-4KAT8



Revisors beretning 2021 for Spinn Arkitekter AS



Oslo, 3. juni 2022
RSM Norge AS

Eystein Olav Hjelme
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OD03E-5T0IE-B1OYD-E3EZA-ZF7EM-4KAT8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eystein Olav Hjelme

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge

Serienummer: 9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-03 10:23:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OD03E-5T0JE-B10YD-E3EZA-ZF7EM-4KAT8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>