



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 795 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIA 55 AS  
Forretningsadresse: Byklettvegen 12  
5353 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Sylta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		947 879	942 560
<b>Sum inntekter</b>		<b>947 879</b>	<b>942 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			28 121
Lønnskostnad		868 300	738 996
Avskrivning på driftsmidler	6	110 275	107 179
Annen driftskostnad	2	433 771	1 029 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 412 346</b>	<b>1 903 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 468</b>	<b>-961 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		293 751	102 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>293 751</b>	<b>102 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>293 751</b>	<b>102 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Overført fra annen egenkapital		-320 717	-858 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 194 000	2 255 821
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 000	60 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 249 000</b>	<b>2 315 821</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	565 000	565 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 753 000	2 569 289
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 318 000</b>	<b>3 134 289</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 567 000</b>	<b>5 450 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		365 000	1 840 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>365 000</b>	<b>1 840 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 675 844	5 656 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 675 844</b>	<b>5 656 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 040 844</b>	<b>7 497 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 607 844</b>	<b>12 947 568</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 333 023	12 653 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 333 023</b>	<b>12 653 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 433 023</b>	<b>12 753 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-3 750	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		174 548	193 828
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		-145 977	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 821</b>	<b>193 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 821</b>	<b>193 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 607 844</b>	<b>12 947 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 795 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIA 55 AS  
Forretningsadresse: Byklettvegen 12  
5353 STRAUME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Sylta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 979 795 483  
PIA 55 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		947 879	942 560
<b>Sum inntekter</b>		<b>947 879</b>	<b>942 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			28 121
Lønnskostnad		868 300	738 996
Avskrivning på driftsmidler 6		110 275	107 179
Annen driftskostnad 2		433 771	1 029 477
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 412 346</b>	<b>1 903 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-464 468</b>	<b>-961 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		293 751	102 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>293 751</b>	<b>102 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>293 751</b>	<b>102 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
Skattekostnad på resultat 4			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Overført fra annen egenkapital		-320 717	-858 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-170 717</b>	<b>-858 323</b>



Organisasjonsnr: 979 795 483  
PIA 55 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 194 000	2 255 821
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		55 000	60 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 249 000</b>	<b>2 315 821</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	565 000	565 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 753 000	2 569 289
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 318 000</b>	<b>3 134 289</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 567 000</b>	<b>5 450 110</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		365 000	1 840 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>365 000</b>	<b>1 840 958</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 675 844	5 656 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 675 844</b>	<b>5 656 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 040 844</b>	<b>7 497 458</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 607 844</b>	<b>12 947 568</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	12 333 023	12 653 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 333 023</b>	<b>12 653 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 433 023</b>	<b>12 753 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-3 750	
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter		
Utbytte	174 548	193 828
Annen kortsiktig gjeld	-145 977	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>174 821</b>	<b>193 828</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>174 821</b>	<b>193 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 607 844</b>	<b>12 947 568</b>





Organisasjonsnr: 979 795 483  
PIA 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Resultatregnskap**

PIA 55 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2023	2022
Salgsinntekt		947 879	942 560
Sum driftsinntekter		<u>947 879</u>	<u>942 560</u>
Varekostnad		0	28 121
Lønnskostnad		868 300	738 996
Avskrivning på driftsmidler	6	110 275	107 179
Annen driftskostnad	2	433 771	1 029 477
Sum driftskostnader		<u>1 412 346</u>	<u>1 903 773</u>
Driftsresultat		<u>-464 468</u>	<u>-961 213</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		293 751	102 891
Resultat av finansposter		<u>293 751</u>	<u>102 891</u>
Resultat før skattekostnad		-170 717	-858 323
Resultat	4	<u>-170 717</u>	<u>-858 323</u>
Årsresultat		<u>-170 717</u>	<u>-858 323</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		150 000	0
Overført fra annen egenkapital		320 717	858 323
Sum overføringer		<u>-170 717</u>	<u>-858 323</u>



## Balanse

PIA 55 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 194 000	2 255 821
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 000	60 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 249 000</u>	<u>2 315 821</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	565 000	565 000
Andre langsiktige fordringer	5	2 753 000	2 569 289
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 318 000</u>	<u>3 134 289</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 567 000</u>	<u>5 450 110</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		365 000	1 840 958
Sum fordringer		<u>365 000</u>	<u>1 840 958</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 675 844	5 656 500
Sum omløpsmidler		<u>7 040 844</u>	<u>7 497 458</u>
Sum eiendeler		<u>12 607 844</u>	<u>12 947 568</u>



## Balanse

### PIA 55 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 333 023	12 653 740
Sum opptjent egenkapital		<u>12 333 023</u>	<u>12 653 740</u>
Sum egenkapital		<u>12 433 023</u>	<u>12 753 740</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-3 750	0
Skyldig offentlige avgifter		174 548	193 828
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-145 977	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>174 821</u>	<u>193 828</u>
Sum gjeld		<u>174 821</u>	<u>193 828</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 607 844</u>	<u>12 947 568</u>

Knut Inge Sylta  
Styret i PIA 55 AS

---

Knut Inge Sylta  
styreleder



## PIA 55 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### e) Aksjer

Investeringer aksjer er vurdert etter kostmetoden.

#### f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, endring i utsatt skatt og refusjon skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## PIA 55 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Aksjekapital og aksjeeiere

<u>Aksjeier</u>	<u>Ant.aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>
Knut Inge Sylta	1000	100	100 %

#### Note 2 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnad inklusiv arbeidsgiveravgift var i 2023 kr. 868.300,-.

#### Note 3 - Andre aksjer

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Eier prosent</u>
Takst & Bygg AS	60	100	15 000	20,00 %
Meki Økonomi AS	150	100	20 000	50,00 %
Hammersland Terrasse AS	500	1003	501 500	20,00 %
Dalen Snekkerverksted AS	204	100	28 500	40,00 %
Sum bokført verdi			565 000	



## PIA 55 AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2023
Betalbar skatt	-	-
Utsatt skatt	-	-
<u>Årets skattekostnad</u>	-	-

#### *Beregning av årets skattegrunnlag:*

Skattepliktig resultat	-296 150	-139 550
Betalbar skatt	-	-

#### Note 5 - Mellomregning aksjonær

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til selskapets aksjonær

#### Note 6 - Driftsmidler

	kontorbygg	Bil/maskiner	Sum
Anskaffelses kost pr.01.01.	2 817 310	175 000	2 992 310
Tilgang i året		43 454	43 454
Avgang i året			-
Anskaffelses kost pr.31.12.	2 817 310	218 454	3 035 764
Årets avskrivning	61 821	48 453	110 274
Akkumulerte avskrivninger	623 310	163 454	786 764
Bokført verdi pr.31.12.	2 194 000	55 000	2 249 000
Årets avskrivninger	61 821	48 453	110 274
Prosentvis avskrivninger	3 %	20 %	