



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 094 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØDINGEN FRYSERI AS  
Forretningsadresse: Sjøvegen 43  
8410 LØDINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 000	160 376
Annen driftsinntekt		12 291 501	14 081 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 302 501</b>	<b>14 242 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		227 429	13 451
Lønnskostnad	1	73 964	782 011
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 019 389	4 082 624
Annen driftskostnad		9 446 540	2 186 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 767 322</b>	<b>7 064 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 464 821</b>	<b>7 177 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 845	578 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 845</b>	<b>578 667</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 218 965	3 442
Annen rentekostnad		2 249 503	2 078 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 468 468</b>	<b>2 082 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 458 622</b>	<b>-1 503 368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 923 443</b>	<b>5 674 068</b>
Skattekostnad		-1 303 157	1 248 294
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 620 286</b>	<b>4 425 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 071 952	0
Avgitt konsernbidrag		0	2 550 859
Annen egenkapital		-1 548 334	1 874 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 620 286</b>	<b>4 425 774</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 598 691	4 161 971
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 598 691</b>	<b>4 161 971</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	114 161 066	59 917 525
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	657 690	1 430 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 818 755</b>	<b>61 347 574</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		200 170	200 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 170</b>	<b>200 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 617 616</b>	<b>65 709 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		625 037	816 218
Andre kortsiktige fordringer		3 547 651	1 859 851
Konsernfordringer	3	3 938 400	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 111 088</b>	<b>2 676 070</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>30 512</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>30 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 111 088</b>	<b>2 706 582</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 728 704</b>	<b>68 416 297</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		10 050 000	10 050 000
Annen innskutt egenkapital		1 485	1 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 051 485</b>	<b>10 051 485</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 113 358	14 661 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 113 358</b>	<b>14 661 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 164 843</b>	<b>24 713 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	35 800 000	35 800 000
Langsiktig konserngjeld	3	60 814 204	239 036
Øvrig langsiktig gjeld		236 742	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 850 946</b>	<b>36 039 036</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>96 850 946</b>	<b>36 039 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 620 874	3 377 862
Betalbar skatt		11	512 206
Skyldige offentlige avgifter		0	41 169
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 270 332
Annen kortsiktig gjeld		1 092 031	462 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 712 916</b>	<b>7 664 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 563 862</b>	<b>43 703 119</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 728 705</b>	<b>68 416 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657463

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 094 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØDINGEN FRYSERI AS  
Forretningsadresse: Sjøvegen 43  
8410 LØDINGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 094 429  
LØDINGEN FRYSERI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 000	160 376
Annen driftsinntekt		12 291 501	14 081 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 302 501</b>	<b>14 242 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		227 429	13 451
Lønnskostnad	1	73 964	782 011
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 019 389	4 082 624
Annen driftskostnad		9 446 540	2 186 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 767 322</b>	<b>7 064 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 464 821</b>	<b>7 177 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 845	578 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 845</b>	<b>578 667</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 218 965	3 442
Annen rentekostnad		2 249 503	2 078 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 468 468</b>	<b>2 082 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 458 622</b>	<b>-1 503 368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 923 443</b>	<b>5 674 068</b>
Skattekostnad		-1 303 157	1 248 294
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 620 286</b>	<b>4 425 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		3 071 952	0
Avgitt konsernbidrag		0	2 550 859
Annen egenkapital		-1 548 334	1 874 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 620 286</b>	<b>4 425 774</b>



Organisasjonsnr: 982 094 429  
LØDINGEN FRYSERI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 598 691	4 161 971
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 598 691</b>	<b>4 161 971</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	114 161 066	59 917 525
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	657 690	1 430 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 818 756</b>	<b>61 347 574</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		200 170	200 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 170</b>	<b>200 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 617 616</b>	<b>65 709 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		625 037	816 218
Andre kortsiktige fordringer		3 547 651	1 859 851
Konsernfordringer	3	3 938 400	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 111 088</b>	<b>2 676 070</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>30 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 111 088</b>	<b>2 706 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 728 704</b>	<b>68 416 297</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	10 050 000	10 050 000
Annen innskutt egenkapital	1 485	1 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>10 051 485</b>	<b>10 051 485</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	13 113 358	14 661 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>13 113 358</b>	<b>14 661 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>23 164 843</b>	<b>24 713 177</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 35 800 000	35 800 000
Langsiktig konserngjeld	3 60 814 204	239 036
Øvrig langsiktig gjeld	236 742	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>96 850 946</b>	<b>36 039 036</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>96 850 946</b>	<b>36 039 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 620 874	3 377 862
Betalbar skatt	11	512 206
Skyldige offentlige avgifter	0	41 169
Kortsiktig konserngjeld	3 0	3 270 332
Annen kortsiktig gjeld	1 092 031	462 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 712 916</b>	<b>7 664 083</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>104 563 862</b>	<b>43 703 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>127 728 705</b>	<b>68 416 296</b>



Organisasjonsnr: 982 094 429  
LØDINGEN FRYSERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekt ved utleie av fast eiendom inntektsføres med den delen av leieinntektene som gjelder regnskapsåret. For øvrig inntektsføres salg av varerr på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Selskap har i 2024 og 2025 bygd og oppgradert lokalitetene som skal leies av selskap i samme konsern. En vesentlig del av dette er ble tatt i bruk i 2025. Driftsmidlene avskrives fra driftsmidlet er tatt i bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46184.00	639006.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3472.00	37525.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6049.00	65128.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18259.00	40352.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73964.00	782011.00

**Mer om årsverk og lønn**

Selskapet hadde en ansatt en kort periode i 2024

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Ytterstad Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Lødingen Kommune

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3938400.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60814207.00	239036.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3270332.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Ytterstad-konsernet har konsernkontoordning. Følgende selsap inngår i konsernkontoordningen: Ytterstad Fiskeriselskap AS, M. Ytterstad AS, Rødholmen AS, Lødingen Fryseri AS, Ytterstad Holding AS og Sjøveien 43 AS. Ytterstad Fiskeriselskap AS er konto eier og presenterer netto konsernkonto som bankinnskudd. De øvrige selskapenes netto innskudd eller kreditt blir presentert som kortsiktig konsernfordring eller kortsiktig konserngjeld i selskapsregnskapene. Selskapene som er med i ordningene er solidarisk ansvarlig overfor banken for oppfyllelse av forpliktelse under konsernkontoordningen.

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



## Note

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

### Mer om aksjer

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
14800000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
35800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
122929843.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

I forbindelse med utbyggingen som selskapet har gjort er det tatt opp lån i konsernet. Det beregnes ikke rente eller avdrag under byggeprosessen. Når utbyggingen er ferdigstilt vil det bli inngått låneavtale med markedsmessig rente samt avdragsplan. Det er etablert felles depot for selskapene Ytterstad Fiskeriselskap AS, Lødingen Fryseri AS, Brygga Eiendom Lødingen AS, Sjøveien 43 AS, M. Ytterstad AS, og Rødholmen AS Dvs at alle disse selskapenes sikkerhet i hovedbankforbindelsen sikrer alle disse selskapenes konti, lån og garantier. Total gjeld som det er stilet sikkerhet for selskapene var pr 31.12.23 kr 773 843 712 og pr 31.12.224 kr 770 822 355.

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 Avansert elektronisk signatur

 BankID

STINE YTTERSTAD

2025-06-30 12:15:53 GMT+2

Formål: Signatur

Identitet og samtykke til å signere var bekreftet med

BankID

Årsregnskap for  
**LØDINGEN FRYSERI AS**

982094429

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



LØDINGEN FRYSERI AS  
982 094 429

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 000	160 376
Annen driftsinntekt		12 291 501	14 081 987
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 302 501</b>	<b>14 242 362</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		227 429	13 451
Lønnskostnad	1	73 964	782 011
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 019 389	4 082 624
Annen driftskostnad		9 446 540	2 186 840
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 767 322</b>	<b>7 064 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 464 821</b>	<b>7 177 436</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 845	578 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 845</b>	<b>578 667</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 218 965	3 442
Annen rentekostnad		2 249 503	2 078 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 468 468</b>	<b>2 082 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 458 622</b>	<b>-1 503 368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 923 443</b>	<b>5 674 068</b>
Skattekostnad		-1 303 157	1 248 294
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 620 286</b>	<b>4 425 774</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		3 071 952	0
Avgitt konsernbidrag		0	2 550 859
Annen egenkapital		-1 548 334	1 874 915
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 620 286</b>	<b>4 425 774</b>



LØDINGEN FRYSERI AS  
982 094 429

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 598 691	4 161 971
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 598 691</b>	<b>4 161 971</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	114 161 066	59 917 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	657 690	1 430 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 818 755</b>	<b>61 347 574</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		200 170	200 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 170</b>	<b>200 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>119 617 617</b>	<b>65 709 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		625 037	816 218
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 938 400	0
Andre kortsiktige fordringer		3 547 651	1 859 851
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 111 088</b>	<b>2 676 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	30 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>30 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 111 088</b>	<b>2 706 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 728 705</b>	<b>68 416 297</b>



LØDINGEN FRYSERI AS  
982 094 429

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		10 050 000	10 050 000
Annen innskutt egenkapital		1 485	1 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 051 485</b>	<b>10 051 485</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 113 358	14 661 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 113 358</b>	<b>14 661 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 164 843</b>	<b>24 713 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	35 800 000	35 800 000
Langsiktig konserngjeld	3	60 814 204	239 036
Øvrig langsiktig gjeld		236 742	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>96 850 946</b>	<b>36 039 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 620 874	3 377 862
Betalbar skatt		11	512 206
Skyldige offentlige avgifter		0	41 169
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 270 332
Annen kortsiktig gjeld		1 092 031	462 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 712 916</b>	<b>7 664 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 563 862</b>	<b>43 703 120</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 728 705</b>	<b>68 416 297</b>

LØDINGEN, 30.06.2025

Stine Ytterstad  
styrets leder



LØDINGEN FRYSERI AS  
982 094 429

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekt ved utleie av fast eiendom inntektsføres med den delen av leieinntektene som gjelder regnskapsåret. For øvrig inntektsføres salg av varerr på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Selskapet har i 2024 og 2025 bygd og oppgradert lokalitetene som skal leies av selskap i samme konsern. En vesentlig del av dette er ble tatt i bruk i 2025. Driftsmidlene avskrives fra driftsmidlet er tatt i bruk.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LØDINGEN FRYSERI AS  
982 094 429

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	46 184	639 006
Arbeidsgiveravgift	3 472	37 525
Pensjonskostnader	6 049	65 128
Andre relaterte ytelser	18 259	40 352
<b>Sum</b>	<b>73 964</b>	<b>782 011</b>

## Mer om årsverk og lønn

Selskapet hadde en ansatt en kort periode i 2024

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	20 937 959	137 600 536	158 538 496
Tilgang i året	0	60 124 269	60 124 269
Avgang i året	0	-1 954 575	-1 954 575
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>20 937 959</b>	<b>195 770 230</b>	<b>216 708 189</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-20 180 367	-77 618 039	-97 798 406
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 280 269	-81 609 164	-101 889 433
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>657 690</b>	<b>114 161 066</b>	<b>114 818 756</b>
Årets av- og nedskrivninger	99 902	4 919 487	5 019 389
Økonomisk levetid	3 - 10	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Endel selskapets bygningsmasse er ikke tatt i bruk. Driftsmidlene vil bli avskrevet fra 2025, når driftsmidlene tas i bruk.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

Morselskapets navn  
Ytterstad Holding AS

Forretningskontor for morselskapet  
Lødingen Kommune

## Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 938 400	0



LØDINGEN FRYSERI AS  
982 094 429

## Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	60 814 207	239 036

## Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	3 270 332

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Ytterstad-konsernet har konsernkontoordning. Følgende selsap inngår i konsernkontoordningen: Ytterstad Fiskeriselskap AS, M. Ytterstad AS, Rødholmen AS, Lødingen Fryseri AS, Ytterstad Holding AS og Sjøveien 43 AS. Ytterstad Fiskeriselskap AS er konto eier og presenterer netto konsernkonto som bankinnskudd. De øvrige selskapenes netto innskudd eller kreditt blir presentert som kortsiktig konsernfordring eller kortsiktig konserngjeld i selskapsregnskapene. Selskapene som er med i ordninge er solidarisk ansvarlig overfor banken for oppfyllelse av forpliktelser under konsernkontoordningen.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	14 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	122 929 843
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

I forbindelse med utbyggingen som selskapet har gjort er det tatt opp lån i konsernet. Det beregnes ikke rente eller avdrag under byggeprosessen. Når utbyggingen er ferdigstilt vil det bli inngått låneavtale med markedsmessig rente samt avdragsplan.

Det er etablert felles depot for selskapene Ytterstad Fiskeriselskap AS, Lødingen Fryseri AS, Brygga Eiendom Lødingen AS, Sjøveien 43 AS, M. Ytterstad AS, og Rødholmen AS

Dvs at alle disse selskapenes sikkerhet i hovedbankforbindelsen sikrer alle disse selskapenes konti, lån og garantier. Total gjeld som det er stilet sikkerhet for selskapene var pr 31.12.23 kr 773 843 712 og pr 31.12.224 kr 770 822 355.



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
9405 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i Lødingen Fryseri AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lødingen Fryseri AS som viser et underskudd på NOK 4 620 286. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad



**Enter Revisjon**

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 30. juni 2025

**Enter Revisjon Hålogaland AS**

Torunn Berg

Statsautorisert revisor