



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 829 916
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OLDERNES HOLDING AS
Forretningsadresse:	Håsteins gate 10 5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Mørner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	16 875	8 433
Sum kostnader		16 875	8 433
Driftsresultat		-16 875	-8 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Annen finansinntekt		4 200	
Sum finansinntekter		4 216	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		129 402	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 409	
Sum finanskostnader		191 811	
Netto finans		-187 595	
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 470	-8 433
Skattekostnad på resultat	3	-17 411	-4 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 059	-3 716
Årsresultat		-187 059	-3 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 059	-3 716
Totalresultat		-187 059	-3 716
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-187 059	-3 716
Sum overføringer og disponeringer		-187 059	-3 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	80 862	63 451
Sum immaterielle eiendeler		80 862	63 451
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	14 816 678	30 000
Lån til foretak i samme konsern			14 786 678
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	3 544 666	
Sum finansielle anleggsmidler		18 361 344	14 816 678
Sum anleggsmidler		18 442 206	14 880 129
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 901	10 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 901	10 000
Sum omløpsmidler		45 901	10 000
SUM EIENDELER		18 488 107	14 890 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 641 630	9 828 689
Sum opptjent egenkapital		9 641 630	9 828 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		14 671 630	14 858 689
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 440
Kortsiktig konserngjeld		3 786 477	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		3 816 477	31 440
Sum gjeld		3 816 477	31 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 488 107	14 890 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 694201

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 829 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDERNES HOLDING AS
Forretningsadresse: Håsteins gate 10
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Mørner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 927 829 916
OLDERNES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	16 875	8 433
Sum kostnader		16 875	8 433
Driftsresultat		-16 875	-8 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	
Annen finansinntekt		4 200	
Sum finansinntekter		4 216	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		129 402	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 409	
Sum finanskostnader		191 811	
Netto finans		-187 595	
Ordinært resultat før skattekostnad		-204 470	-8 433
Skattekostnad på resultat	3	-17 411	-4 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 059	-3 716
Årsresultat		-187 059	-3 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-187 059	-3 716
Totalresultat		-187 059	-3 716
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-187 059	-3 716
Sum overføringer og disponeringer		-187 059	-3 716



Organisasjonsnr: 927 829 916
OLDERNES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 3	80 862	63 451
Sum immaterielle eiendeler		80 862	63 451

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1, 4	14 816 678	30 000
Lån til foretak i samme konsern			14 786 678
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	3 544 666	
Sum finansielle anleggsmidler		18 361 344	14 816 678

Sum anleggsmidler		18 442 206	14 880 129
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 901	10 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 901	10 000

Sum omløpsmidler		45 901	10 000
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		18 488 107	14 890 129
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		5 030 000	5 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	9 641 630	9 828 689
Sum opptjent egenkapital		9 641 630	9 828 689

Sum egenkapital		14 671 630	14 858 689
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		1 440
Kortsiktig konserngjeld	3 786 477	
Annen kortsiktig gjeld	30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld	3 816 477	31 440
Sum gjeld	3 816 477	31 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 488 107	14 890 129



Organisasjonsnr: 927 829 916
OLDERNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Oldernes Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1, 2	16 875	8 433
Sum driftskostnader		16 875	8 433
Driftsresultat		-16 875	-8 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	0
Annen finansinntekt		4 200	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		129 402	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 409	0
Resultat av finansposter		-187 595	0
Resultat før skattekostnad		-204 470	-8 433
Skattekostnad på resultat	3	-17 411	-4 717
Resultat		-187 059	-3 716
Årsresultat		-187 059	-3 716
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		187 059	3 716
Sum overføringer		-187 059	-3 716
Oldernes Holding AS		Side 1	



Balanse			
Oldernes Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 3	80 862	63 451
Sum immaterielle eiendeler		80 862	63 451
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 4	14 816 678	30 000
Lån til foretak i samme konsern		0	14 786 678
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	3 544 666	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 361 344	14 816 678
Sum anleggsmidler		18 442 206	14 880 129
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 901	10 000
Sum omløpsmidler		45 901	10 000
Sum eiendeler		18 488 107	14 890 129
Oldernes Holding AS			Side 2



Balanse			
Oldernes Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 030 000	5 030 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 030 000</u>	<u>5 030 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 641 630	9 828 689
Sum opptjent egenkapital		<u>9 641 630</u>	<u>9 828 689</u>
Sum egenkapital		<u>14 671 630</u>	<u>14 858 689</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 440
Konserngjeld		3 786 477	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 816 477</u>	<u>31 440</u>
Sum gjeld		<u>3 816 477</u>	<u>31 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 488 107</u>	<u>14 890 129</u>
Laksevåg, 31.07.2023 Styret i Oldernes Holding AS			
_____ Bjørn Mørner styreleder		_____ Håvard Tveito daglig leder	
Oldernes Holding AS			Side 3



Årsregnskap

2022

OLDERNES HOLDING AS

Organisasjonsnummer 927 829 916



OLDERNES HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 : Regnskapsprinsipper mv..

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 13.09.2021.

Konsern mv.:

Selskapet er morselskap i et konsern bestående av Oldernes Holding AS som morselskap og Oldernes Eiendomselskap AS som datterselskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke tap.

Investering i aksjer og andeler:

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Inntektsføring:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Øvrige regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Skatter:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen til nominell skattesats.

Note 2 : Ansatte, lønn, honorarer o.l.

Det har ikke vært ansatte i selskapet dette år. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder dette år. Det er ikke gjort avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 16.875,- og fordeler seg med kr. 9.375,- på revisjon og kr. 7.500,- på andre tjenester. Summane er inkl. mva.



OLDERNES HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 3 : Betalbar skatt, Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-204 470	-8 433
+ ikke fradagsberettigede kostnader	0	0
- kostnader som er ført dir. i balansen	0	-13 008
- fradrag for skattefrie inntekter omfattet av fritaksmetoden	-4 200	
-sk.pl.del av inntekter omfattet av fritaksmetoden	126	
+ nedskrivng av finansielle anleggsmidler	129 402	
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til:		
Driftsmidler	0	0
Kundefordringer	0	0
Fordring og gjeld etter fordringsmodellen	-266 973	
Skattepliktige resultat	<u>-346 115</u>	<u>-21 441</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2022	2021
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Driftsmidler	0	0
Kundefordringer	0	0
Konsernfordring	0	-266 973
Ligningsmessig underskudd til fremføring	-367 556	-21 441
Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel	<u>-367 556</u>	<u>-288 414</u>
Utsatt skatt/ skattefordel utgjør	-80 862	-63 451
(skattefordel ved negativt forteign)	22 %	22 %

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsett skatt	-17 411	-63 451
- harav ført direkte i balansen	0	58 734
Årets skattekostnad	<u>-17 411</u>	<u>-4 717</u>



OLDERNES HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 4 : Investering i datterselskap.

Selskap:	Selskapene har				
	forretnings- kontor i:	Aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel i %	Pålydende
Oldernes Eiendomselskap AS	Bergen	5 030 000	100	100 %	5 030 000
Sum		5 030 000			

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Andel av årets resultat	Andel av bokført verdi
Oldernes Eiendomselskap AS	14 816 678	14 816 678	674 976	15 669 428
Sum	14 816 678	14 816 678	674 976	15 669 428

Note 5 : Investering i aksjer og andeler

	2022	2021
Anskaffelseskost	3 674 068	0
Nedskrivning	129 402	0
Bokført verdi pr. 31.12.	3 544 666	0

Note 6 : Antall aksjer, aksjonærer, transaksjoner med nærstående parter.

Selskapets aksjekapital er kr. 5.030.000,- fordelt på 5.000 aksjer à kr. 1.006,-

Aksjonærer	Antall aksjer	Stemmeretts-/ eierandel	
Håvard Tveito	1250	25 %	Daglig leder
CARU AS	500	10 %	
Vilde Helena Tveito	750	15 %	
Håstein Holding 2 AS	2500	50 %	Representert i styret av Bjørn Mørner
Sum	5000	100 %	som styreleder (enestyre).

Note 7 : Egenkapital.

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	5 030 000	9 828 689	14 858 689
+ årets resultat		-187 059	-187 059
- utbytte		0	0
= Egenkapital 31.12	5 030 000	9 641 630	14 671 630



Statsautorisert revisor
JOHANNES GULLBRÅ
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60
Mob.tlf. 414 38 111
Org.nr.: 875 932 152 MVA
E-post: johannes@gullbra.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Oldernes Holding AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oldernes Holding AS som viser et underskudd på kr. 187.059,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31/7-2023


Johannes Gullbrå
Statsautorisert revisor