



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMSUNDSGATEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 226 950	1 156 997
Sum inntekter		1 226 950	1 156 997
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	68 640	68 560
Annen driftskostnad	2	257 676	249 410
Sum kostnader		326 316	317 969
Driftsresultat		900 634	839 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter	3		2 130
Sum finansinntekter			2 130
Finanskostnader	3	157 972	133 383
Sum finanskostnader		157 972	133 383
Netto finans		-157 972	-131 254
Resultat før skattekostnad		742 662	707 774
Skattekostnad på resultat	4	163 385	155 710
Årsresultat		579 277	552 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		579 277	552 064
Totalresultat		579 277	552 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	186 619	171 518
Sum immaterielle eiendeler		186 619	171 518
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	2 579 711	2 648 350
Sum varige driftsmidler		2 579 711	2 648 350
Sum anleggsmidler		2 766 330	2 819 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 742	66 684
Konsernfordringer	10	300 000	
Sum fordringer		335 742	66 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	909	61 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		909	61 535
Sum omløpsmidler		336 651	128 219
SUM EIENDELER		3 102 981	2 948 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		260 349	13 888
Sum innskutt egenkapital		360 349	113 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	7, 8, 9	360 349	113 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 539 499	1 697 391
Sum annen langsiktig gjeld		1 539 499	1 697 391
Sum langsiktig gjeld		1 539 499	1 697 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 098	48 054
Kortsiktig konserngjeld	10	1 164 293	1 069 307
Annen kortsiktig gjeld		37 742	19 448
Sum kortsiktig gjeld		1 203 132	1 136 808
Sum gjeld		2 742 631	2 834 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 102 981	2 948 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596892

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMSUNDSGATEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 992 085 851
KARMSUNDSGATEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 226 950	1 156 997
Sum inntekter		1 226 950	1 156 997
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	68 640	68 560
Annen driftskostnad	2	257 676	249 410
Sum kostnader		326 316	317 969
Driftsresultat		900 634	839 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter	3		2 130
Sum finansinntekter			2 130
Finanskostnader	3	157 972	133 383
Sum finanskostnader		157 972	133 383
Netto finans		-157 972	-131 254
Resultat før skattekostnad		742 662	707 774
Skattekostnad på resultat	4	163 385	155 710
Årsresultat		579 277	552 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		579 277	552 064
Totalresultat		579 277	552 064



Organisasjonsnr: 992 085 851
KARMSUNDSGATEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 186 619 171 518

Sum immaterielle eiendeler 186 619 171 518

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1, 5 2 579 711 2 648 350

Sum varige driftsmidler 2 579 711 2 648 350

Sum anleggsmidler 2 766 330 2 819 868

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 35 742 66 684

Konsernfordringer 10 300 000

Sum fordringer 335 742 66 684

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 909 61 535

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 909 61 535

Sum omløpsmidler 336 651 128 219

SUM EIENDELER 3 102 981 2 948 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 260 349 13 888

Sum innskutt egenkapital 360 349 113 888

Sum egenkapital 7, 8, 9 360 349 113 888

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 1 539 499 1 697 391



Sum annen langsiktig gjeld	1 539 499	1 697 391
Sum langsiktig gjeld	1 539 499	1 697 391
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 098	48 054
Kortsiktig konserngjeld 10	1 164 293	1 069 307
Annen kortsiktig gjeld	37 742	19 448
Sum kortsiktig gjeld	1 203 132	1 136 808
Sum gjeld	2 742 631	2 834 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 102 981	2 948 088



Organisasjonsnr: 992 085 851
KARMSUNDSGATEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 891F3062-3443-44AD-BB41-73385D7265AD

Karmsundsgaten Parkering AS

Resultat

	<u>Note</u>	2024	2023
<u>Driftsinntekter og driftskostnader</u>			
Salgsinntekt		1 226 950	1 156 997
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>1 226 950</u>	<u>1 156 997</u>
Ordinære avskrivninger	1	68 640	68 560
Annen driftskostnad	2	257 676	249 410
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>326 316</u>	<u>317 969</u>
<i>Driftsresultat</i>		<u>900 634</u>	<u>839 028</u>
<u>Finansinntekter og finanskostnader</u>			
Finansinntekter	3	0	2 130
Finanskostnader	3	-157 972	-133 383
<i>Resultat av finansposter</i>		<u>-157 972</u>	<u>-131 254</u>
<i>Resultat før skattekostnad</i>		<u>742 662</u>	<u>707 774</u>
Skattekostnad på resultat	4	163 385	155 710
<i>Resultat</i>		<u>579 277</u>	<u>552 064</u>
<i>Årsresultat</i>		<u>579 277</u>	<u>552 064</u>



DocuSign Envelope ID: 891F3062-3443-44AD-BB41-73385D7265AD

Karmsundsgaten Parkering AS

Balanse

	<u>Note</u>	2024	2023
<u>Eiendeler</u>			
<u>Anleggsmidler</u>			
Utsatt skattefordel	4	186 619	171 518
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	2 579 711	2 648 350
<i>Sum anleggsmidler</i>		<u>2 766 330</u>	<u>2 819 868</u>
<u>Omløpsmidler</u>			
Kundefordringer		35 742	66 684
Fordringer på selskap i samme konsern	10	300 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	909	61 535
<i>Sum omløpsmidler</i>		<u>336 651</u>	<u>128 219</u>
<i>Sum eiendeler</i>		<u>3 102 981</u>	<u>2 948 088</u>



DocuSign Envelope ID: 891F3062-3443-44AD-BB41-73385D7265AD

Karmsundsgaten Parkering AS

Balanse

	<u>Note</u>	2024	2023
<u>Egenkapital og gjeld</u>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		260 349	13 888
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<u>360 349</u>	<u>113 888</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
<i>Sum egenkapital</i>	7, 8, 9	<u>360 349</u>	<u>113 888</u>
<u>Langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 539 499	1 697 391
<i>Sum langsiktig gjeld</i>		<u>1 539 499</u>	<u>1 697 391</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		1 098	48 054
Gjeld til selskap i samme konsern	10	1 164 293	1 069 307
Annen kortsiktig gjeld		37 742	19 448
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<u>1 203 132</u>	<u>1 136 808</u>
<i>Sum gjeld</i>		<u>2 742 631</u>	<u>2 834 199</u>
<i>Sum egenkapital og gjeld</i>		<u>3 102 981</u>	<u>2 948 088</u>

Haugesund, 29. april 2025

Styret i Karmsundsgaten Parkering AS

Signed by:

88991F30A2A240E...
Trygve Seglem
styreleder

DocuSigned by:

BBE0A13144AD4DF...
Geir Tore Henriksen
styremedlem/daglig leder



DocuSign Envelope ID: 891F3062-3443-44AD-BB41-73385D7265AD

Karmsundsgaten Parkering AS

Noter til regnskapet 31.12.2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når den er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

1 Varige driftsmidler

	Parkerings- plasser
Kostpris 1.1.	3 427 979
Årets tilgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 427 979
Akk. Avskrivninger 1.1.	779 630
Avskrivningsgrunnlag 31.12.	2 648 349
Årets avskrivning	68 640
Bokført verdi 31.12.	2 579 711
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær



DocuSign Envelope ID: 891F3062-3443-44AD-BB41-73385D7265AD

2 Honorar

Selskapet har valgt å ikke ha revisor etter aksjeselskapsloven §7-6.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller daglig leder i løpet av året.

3 Finansinntekter og –kostnader

Finansinntekter:	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	2 130
Finanskostnader:		
Renter til bank	123 188	116 198
Rentekostnad til foretak i samme konsern	34 718	17 137
Andre rentekostnader	65	48
Sum finanskostnader	157 972	133 383

4 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring. Nedenfor er det gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene og fremførbare underskudd, samt beregningen av utsatt skatt ved utgangen av regnskapsåret.

	31.12.2024	Endring	31.12.2023
Midlertidig forskjell eiendom	-848 269	-68 640	-779 629
Grunnlag utsatt skatt	-848 269	-68 640	-779 629
Bokført utsatt skatt	-186 619	-15 101	-171 518

Skattesats for utsatt skatt er 22 %

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	742 662	707 774
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	68 640	68 561
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	811 302	776 335
Ytet konsernbidrag	-811 302	-776 335
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad:		
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag 22 %	178 486	170 794
Utsatt skatt av midlertidige forskjeller	-15 101	-15 083
Årets skattekostnad	163 385	155 710

5 Pantegjeld

	2024	2023
Pantesikret gjeld	1 539 499	1 697 391
Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:		
Pant i gnr. 33, brn 861 i Haugesund kommune.	2 579 711	2 648 350

Estimert restgjeld ved utgangen av 2029 er kr 750 039.

6 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd pr. 31.12.



DocuSign Envelope ID: 891F3062-3443-44AD-BB41-73385D7265AD

7 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av

	Pålydende	
	Antall	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære		Stemmeandel
	aksjer	Eierandel	
TS Industri Invest AS	1 000	100 %	100 %

Smedasundet Invest AS ble i 2024 fusjonert inn i TS industri Invest AS. Aksjene er derfor overdratt til selskapet.

8 Andeler eid av styremedlemmer og nærstående

Trygve Seglem kontrollerer gjennom TS Industri Invest AS 100% i selskapet.

9 Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Annen innsku egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	13 888	0	113 888
Årets resultat	0	579 277	0	579 277
Avgitt SM konsernbidrag til TS Industri Invest AS	0	-632 816	0	-632 816
Mottatt RM konsernbidrag fra TS Industri Invest AS	0	300 000	0	300 000
Egenkapital 31.12.	100 000	260 349	0	360 349

10 Mellomværende konsernselskap

Kortsiktig fordring:	2024	2023
Konsernbidrag fra TS industri Invest AS	300 000	0

Kortsiktig konserngjeld:	2024	2023
TS Industri Invest AS	352 991	0
Konsernbidrag til TS Industri Invest AS	811 302	776 335
Smedasundet Invest AS	0	292 973
Sum	1 164 292	1 069 307