



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 505 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS
Forretningsadresse: 6957 HYLLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Grønnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 553	
Annen driftsinntekt		119 112	186 933
Sum inntekter		314 665	186 933
Kostnader			
Lønnskostnad	2	81 097	77 420
Ordinær avskrivning	5	51 577	21 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	110 641	111 569
Sum kostnader		243 316	210 189
Driftsresultat		71 349	-23 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	117
Sum finansinntekter		40	117
Annen rentekostnad		110 889	5 556
Annen finanskostnad		32	54
Sum finanskostnader		110 921	5 610
Netto finans		-110 881	-5 493
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 532	-28 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 532	-28 749
Årsresultat	4	-39 532	-28 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 532	-28 749
Totalresultat		-39 532	-28 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		-4 600 000
Overført til/- fra annen egenkapital	4	-39 532	4 571 251
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		-39 532	-28 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 072 785	5 036 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5		
Sum varige driftsmidler	5	5 072 785	5 036 501
Sum anleggsmidler		5 072 785	5 036 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 575	17 093
Andre kortsiktige fordringer		7 992	
Sum fordringer		119 567	17 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 231	72 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 231	72 621
Sum omløpsmidler		293 799	89 714
SUM EIENDELER		5 366 584	5 126 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer á kr 3,5)	3, 4	1 750 000	1 349 999
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 349 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-231 152	-191 620
Sum opptjent egenkapital		-231 152	-191 620
Sum egenkapital		1 518 848	1 158 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 782 282	3 782 224
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 782 282	3 782 224
Sum langsiktig gjeld		3 782 282	3 782 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 713	181 051
Skyldige offentlige avgifter		-35 208	
Annen kortsiktig gjeld		60 948	4 561
Sum kortsiktig gjeld		65 453	185 612
Sum gjeld		3 847 735	3 967 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 366 584	5 126 215
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730896

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 505 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS
6957 HYLLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Grønnevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 505 142
HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 553	
Annen driftsinntekt		119 112	186 933
Sum inntekter		314 665	186 933
Kostnader			
Lønnskostnad	2	81 097	77 420
Ordinær avskrivning	5	51 577	21 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	110 641	111 569
Sum kostnader		243 316	210 189
Driftsresultat		71 349	-23 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	117
Sum finansinntekter		40	117
Annen rentekostnad		110 889	5 556
Annen finanskostnad		32	54
Sum finanskostnader		110 921	5 610
Netto finans		-110 881	-5 493
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 532	-28 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 532	-28 749
Årsresultat	4	-39 532	-28 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 532	-28 749
Totalresultat		-39 532	-28 749
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		-4 600 000



Overført til/- fra annen egenkapital	4	-39 532	4 571 251
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		-39 532	-28 749



Organisasjonsnr: 897 505 142
HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 072 785	5 036 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	5		
Sum varige driftsmidler	5	5 072 785	5 036 501
Sum anleggsmidler		5 072 785	5 036 501

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		111 575	17 093
Andre kortsiktige fordringer		7 992	
Sum fordringer		119 567	17 093

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		174 231	72 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 231	72 621
Sum omløpsmidler		293 799	89 714

SUM EIENDELER **5 366 584** **5 126 215**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 000 aksjer á kr 3,5)	3, 4	1 750 000	1 349 999
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 349 999

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-231 152	-191 620



Sum opptjent egenkapital		-231 152	-191 620
Sum egenkapital		1 518 848	1 158 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 782 282	3 782 224
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 782 282	3 782 224
Sum langsiktig gjeld		3 782 282	3 782 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 713	181 051
Skyldige offentlige avgifter		-35 208	
Annen kortsiktig gjeld		60 948	4 561
Sum kortsiktig gjeld		65 453	185 612
Sum gjeld		3 847 735	3 967 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 366 584	5 126 215
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 897 505 142
HYLLESTAD UTVIKLINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Hyllestad Utviklingspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 897 505 142



Hyllestad Utviklingspark AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	195 553	0
	Annen driftsinntekt	119 112	186 933
	Sum driftsinntekter	314 665	186 933
2	Lønnskostnad	81 097	77 420
5	Ordinær avskrivning	51 577	21 200
2	Annen driftskostnad	110 641	111 569
	Sum driftskostnader	243 316	210 189
	Driftsresultat	71 349	-23 256
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	40	117
	Annen rentekostnad	-110 889	-5 556
	Annen finanskostnad	-32	-54
	Netto finansresultat	-110 881	-5 493
4	ÅRSRESULTAT	-39 532	-28 749
	OVERFØRINGER		
4	Overført fra overkursfond	0	-4 600 000
4	Overført til/- fra annen egenkapital	-39 532	4 571 251
	Sum overføringer	-39 532	-28 749



Hyllestad Utviklingspark AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 072 785	5 036 501
5	Sum varige driftsmidler	5 072 785	5 036 501
	Sum anleggsmidler	5 072 785	5 036 501
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	111 575	17 093
	Andre kortsiktige fordringer	43 200	0
	Sum fordringer	154 775	17 093
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	174 231	72 621
	Sum omløpsmidler	329 007	89 714
	SUM EIENDELER	5 401 792	5 126 215



Hyllestad Utviklingspark AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Aksjekapital (500 000 aksjer á kr 3,5)	1 750 000	1 349 999
	Sum innskutt egenkapital	1 750 000	1 349 999
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	-231 152	-191 620
	Sum opptjent egenkapital	-231 152	-191 620
	Sum egenkapital	1 518 848	1 158 379
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 782 282	3 782 224
	Sum annen langsiktig gjeld	3 782 282	3 782 224
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	39 713	181 051
	Annen kortsiktig gjeld	60 948	4 561
	Sum kortsiktig gjeld	100 661	185 612
	Sum gjeld	3 882 943	3 967 836
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 401 792	5 126 215

Leirvik, _____ 2021

Styret i Hyllestad Utviklingspark AS

Vidar Grønnevik
styreleder

Trygve Solaas
styremedlem

Sigvar Vebjørn Giil
styremedlem

Bente Iren Nesse
styremedlem

Niis-Inge Yndestad
styremedlem



Hyllestad Utviklingspark AS

Notar til årsrekneskapen 2020

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Norge. Selskapet følger rekneskapslova sine regler for små føretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Rekneskapen bygger på lovbestemte rekneskapsprinsipp og god rekneskapsskikk.

Inntekt vert resultatført når den er opptent, normalt på tidspunktet for levering ved sal av varer og tenester.

Utgifter samanstilast med og blir kostnadsført samtidig med dei inntektene utgiftene kan relaterast til. Utgifter som ikkje kan relaterast direkte til inntekter blir kostnadsført når dei påkjem.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriterium lagde til grunn.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Anleggsmidlar er vurdert til kjøpskost, men vert nedskriven til verkeleg verdi når verdifallet vert rekna å ikkje vere forbigående. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive planfast.

Note 1: Varige driftsmidlar

	Tomter	Opparbeidd grunnareal	Kai-og røranlegg	Offentleg tilskot	Sum
Anskaffingskost 01.01	1 200 000	5 161 608	1 536 907		7 898 514
Tilgangar		6 200	98 529	-16 868	87 861
Nedskrivning med tilskot	-				-
Anskaffingskost 31.12	1 200 000	5 167 808	1 635 436	-16 868	7 986 376
Akk. av- og nedskriv. 01.01	-	-2 840 814	-21 200	-	-2 862 014
Årets avskrivningar	-	-	-51 577	-	-51 577
Akk. av- og nedskriv. 31.12	-	-2 840 814	-72 777	-	-2 913 591
Bokført verdi pr. 31.12	1 200 000	2 326 994	1 562 659	-16 868	5 072 785
Økonomisk levetid	-	-	30 år		
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	Lineær		

Dei einskilde postane gjeld tomtekjøp og nedlagte kostnader i samband med opparbeiding av industriområde for utleige. Grunnarealet er nedskriven til antatt marknadsverdiverdi i 2017.



Hyllestad Utviklingspark AS

Notar til årsrekneskapen 2020

Note 2: Lønnskostnad, tal tilsette, godtgjersle, lån til tilsette mm.

Selskapet har ikkje fast tilsette. Styreleiar fungerer også som dagleg leiar.

Ytingar til leiande personar:	2020	2019
Godtgjersle til styreleiar	73 325	70 000
Arbeidsgivaravgift	7 772	7 420
Sum lønnskostnad	81 097	77 420

Føretaket er ikkje pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Godtgjersle til revisor inkludert mva:	2020	2019
Lovpålagd revisjon	13 000	16 250
Andre tenester	16 700	58 150

Note 3: Skattekostnad

Selskapet har skattemessig underskot til framføring og har difor ikkje betalbar skatt. Underskotet gir grunnlag for ein utsett skattefordel. Denne fordelten er ikkje oppført i rekneskapen.

Spesifikasjon av mellombelse forskjellar:	2020	2019
Driftsmidlar	-2 883 005	2 855 023
Underskot til framføring	-2 611 874	2 600 324
Grunnlag utsett skattefordel	5 494 879	-5 455 347
Berekna utsett skattefordel - ikkje balanseført	-1 208 873	1 200 176
Netto utsett skattefordel	0	0

Nytta skattesats	22 %	22 %
------------------	------	------

Note 4: Aksjekapital, aksjonærinformasjon og eigenkapital

Det er gjennomført ein kapitalutviding av aksjekapitalen i 2020.

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av 500 000 aksjar, kvar pålydande kr 3,50 pr. stk.

Aksjonærene:	Ordinære aksjar	Eigarandel	Stemmeandel
Havyard Skip Technology AS	14 285	2,9 %	2,9 %
SDS Eigedom AS	132 649	26,5 %	26,5 %
Hyllestad kommune	353 066	70,6 %	70,6 %
Totalt tal aksjar	500 000	100,0 %	100,0 %

Spesifikasjon av eigenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Anna eigenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01	1 349 999	-	-191 620	1 158 379
Innskot av ny aksjekapital	400 001	-	-	400 001
Årets resultat	-	-	-39 532	-39 532
Eigenkapital 31.12	1 750 000	-	-231 152	1 518 848



Hyllestad Utviklingspark AS

Notar til årsrekneskapen 2020

Note 5: Pantsettingar og garantiar m.v.

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikra ved pant og liknande		
Gjeld til kredittinstitusjonar	3 782 224	3 782 224

	2020	2019
Bokført verdi av egedelar stilt som sikkerheit for bokført gjeld		
Tomter, bygg	5 072 785	5 036 501

	2020	2019
Gjeld som forfell meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjonar	2 868 024	2 868 024

Note 6: Inntekter

	2020	2019
Salgsinntekter	195 553	-
Leieinntekter	119 112	186 933
Sum	314 665	186 933

Selskapet er frivillig registrert i merverdiavgiftsregisteret for utleige av areal frå juli 2020.



Deloitte.

Deloitte AS
Hafstadvegen 25
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Hyllestad Utviklingspark AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Hyllestad Utviklingspark AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 39 532. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er den vedlagde årsrekneskapen avlagd i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, samt at den gir eit rettvisande bilete i samsvar med regnskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som dei finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentlig feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld vår konklusjon. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom den, enkeltvis eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 960 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor –
Hyllestad Utviklingspark AS

- revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekkja, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, feil presentasjonar eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er føremålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte er føremålstenlege og om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga sin bruk av framhald av drift-føresetnaden i årsrekneskapen er formålstenleg, basert på innhenta revisjonsbevis, og om det føreligg vesentleg usikkerheit knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg usikkerheit, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår om årsrekneskapen og årsmeldinga. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den samla presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, inkludert tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen gjev uttrykk for dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisebilde.

Vi kommuniserer med dei som har overordna ansvar for styring og kontroll mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekkja gjennom revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Fråsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørgje for ordentleg og oversiktleig registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

Førde, 2. juni 2021
Deloitte AS

Leif Kilnes
statsautorisert revisor