



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 144 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q HARSTAD AS
Forretningsadresse: Anna Elisabeths gate 8
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	44 267 675	34 567 403
Sum inntekter		44 267 675	34 567 403
Kostnader			
Varekostnad		5 199 440	4 617 925
Lønnskostnad	3, 10	17 336 603	16 366 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	5 770 617	5 505 717
Annen driftskostnad	4	24 434 245	21 144 252
Sum kostnader		52 740 905	47 633 953
Driftsresultat		-8 473 230	-13 066 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-305 461	
Annen renteinntekt		182	44
Annen finansinntekt			25 017
Sum finansinntekter		-305 279	25 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 479 253	2 219 915
Annen rentekostnad		8 256	25 585
Annen finanskostnad		295 675	310 026
Sum finanskostnader		1 783 184	2 555 526
Netto finans		-2 088 463	-2 530 465
Resultat før skattekostnad		-10 561 693	-15 597 015
Skattekostnad	5	-2 310 186	-3 413 241
Årsresultat		-8 251 507	-12 183 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 251 507	-12 183 774
Totalresultat		-8 251 507	-12 183 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	25 523 872	31 141 716
Sum varige driftsmidler		25 523 872	31 141 716
Sum anleggsmidler		25 523 872	31 141 716
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	574 650	492 233
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	1 540 343	799 384
Andre kortsiktige fordringer	7	10 733 890	16 131 381
Sum fordringer		12 274 233	16 930 765
Sum omløpsmidler		12 848 883	17 422 998
SUM EIENDELER		38 372 755	48 564 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	9	38 520 223	31 164 668
Sum innskutt egenkapital		38 820 223	31 464 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-30 804 791	-22 553 287
Sum opptjent egenkapital		-30 804 791	-22 553 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		8 015 432	8 911 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	162 369	404 555
Sum avsetninger for forpliktelser		162 369	404 555
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		162 369	404 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 782 513	1 727 959
Skyldig offentlige avgifter		691 661	635 767
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	27 720 780	36 885 052
Sum kortsiktig gjeld		30 194 954	39 248 778
Sum gjeld		30 357 323	39 653 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 372 755	48 564 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527855

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 144 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q HARSTAD AS
Forretningsadresse: Anna Elisabeths gate 8
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 936 144 772
HOTELLDRIFT Q HARSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	44 267 675	34 567 403
Sum inntekter		44 267 675	34 567 403
Kostnader			
Varekostnad		5 199 440	4 617 925
Lønnskostnad	3, 10	17 336 603	16 366 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	5 770 617	5 505 717
Annen driftskostnad	4	24 434 245	21 144 252
Sum kostnader		52 740 905	47 633 953
Driftsresultat		-8 473 230	-13 066 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-305 461	
Annen renteinntekt		182	44
Annen finansinntekt			25 017
Sum finansinntekter		-305 279	25 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 479 253	2 219 915
Annen rentekostnad		8 256	25 585
Annen finanskostnad		295 675	310 026
Sum finanskostnader		1 783 184	2 555 526
Netto finans		-2 088 463	-2 530 465
Resultat før skattekostnad		-10 561 693	-15 597 015
Skattekostnad	5	-2 310 186	-3 413 241
Årsresultat		-8 251 507	-12 183 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 251 507	-12 183 774
Totalresultat		-8 251 507	-12 183 774



Organisasjonsnr: 936 144 772
HOTELLDRIFT Q HARSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	25 523 872	31 141 716
Sum varige driftsmidler		25 523 872	31 141 716
Sum anleggsmidler		25 523 872	31 141 716
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	574 650	492 233
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	1 540 343	799 384
Andre kortsiktige fordringer	7	10 733 890	16 131 381
Sum fordringer		12 274 233	16 930 765
Sum omløpsmidler		12 848 883	17 422 998
SUM EIENDELER		38 372 755	48 564 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	9	38 520 223	31 164 668
Sum innskutt egenkapital		38 820 223	31 464 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-30 804 791	-22 553 287
Sum opptjent egenkapital		-30 804 791	-22 553 287
Sum egenkapital		8 015 432	8 911 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	162 369	404 555
Sum avsetninger for forpliktelser		162 369	404 555
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		162 369	404 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 782 513	1 727 959
Skyldig offentlige avgifter		691 661	635 767
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	27 720 780	36 885 052
Sum kortsiktig gjeld		30 194 954	39 248 778
Sum gjeld		30 357 323	39 653 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 372 755	48 564 714



Organisasjonsnr: 936 144 772
HOTELLDRIFT Q HARSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
32.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotelldrift Q Harstad AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotelldrift Q Harstad AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: OWE7Q-KGCB8D-GX6S31-UGLF2-XQCET-W25YD



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hotelldrift Q Harstad AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OWE7Q-KGC8D-GX631-0GLF2-XQCET-W25YD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OWE7Q-KGC8D-GXS3T-0GLF2-XQCET-WZSYD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.




Resultatregnskap			
Hotell drift Q Harstad AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	<u>44 267 675</u>	<u>34 567 403</u>
Varekostnad		5 199 440	4 617 925
Lønnskostnad	3, 10	17 336 603	16 366 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	5 770 617	5 505 717
Annen driftskostnad	4	<u>24 434 245</u>	<u>21 144 252</u>
Sum driftskostnader		<u>52 740 905</u>	<u>47 633 953</u>
Driftsresultat		<u>-8 473 230</u>	<u>-13 066 550</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-305 461	0
Annen renteinntekt		182	44
Annen finansinntekt		0	25 017
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 479 253	2 219 915
Annen rentekostnad		8 256	25 585
Annen finanskostnad		<u>295 675</u>	<u>310 026</u>
Resultat av finansposter		<u>-2 088 463</u>	<u>-2 530 465</u>
Årsresultat før skattekostnad		-10 561 693	-15 597 015
Skattekostnad	5	<u>-2 310 186</u>	<u>-3 413 241</u>
Årsresultat		<u>-8 251 507</u>	<u>-12 183 774</u>



Balanse			
Hotelldrift Q Harstad AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	<u>25 523 872</u>	<u>31 141 716</u>
Sum varige driftsmidler		<u>25 523 872</u>	<u>31 141 716</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 523 872</u>	<u>31 141 716</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	574 650	492 233
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	1 540 343	799 384
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>10 733 890</u>	<u>16 131 381</u>
Sum fordringer		<u>12 274 233</u>	<u>16 930 765</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 848 883</u>	<u>17 422 998</u>
Sum eiendeler		<u>38 372 755</u>	<u>48 564 714</u>

Hotelldrift Q Harstad AS

Side 2

 BJS0ogoZlg-ByLdsj|-le



Balanse			
Hotelldrift Q Harstad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Innskutt annen egenkapital	9	38 520 223	31 164 668
Sum innskutt egenkapital		<u>38 820 223</u>	<u>31 464 668</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-30 804 791	-22 553 287
Sum opptjent egenkapital		<u>-30 804 791</u>	<u>-22 553 287</u>
Sum egenkapital		<u>8 015 432</u>	<u>8 911 381</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	162 369	404 555
Sum avsetning for forpliktelser		<u>162 369</u>	<u>404 555</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 782 513	1 727 959
Skyldig offentlige avgifter		691 661	635 767
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	27 720 780	36 885 052
Sum kortsiktig gjeld		<u>30 194 954</u>	<u>39 248 778</u>
Sum gjeld		<u>30 357 323</u>	<u>39 653 333</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 372 755</u>	<u>48 564 714</u>
Harstad, 21.05.2025			
_____ Torgeir Silseth styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Trine Lise Marsdal styremedlem		_____ Stian Jakobsen daglig leder	
Hotelldrift Q Harstad AS			Side 3



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringsstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjiumsetning	29 378 189	21 221 996
Varesalg	16 025 731	13 890 890
Andre driftsinntekter	2 277 119	1 877 116
Inntektsreduksjoner	-3 413 364	-2 422 599
Sum driftsinntekter	44 267 675	34 567 403

Inntektsøkningen kommer av økte snittpriser og økt belegg.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	15 197 561	14 549 712
Arbeidsgiveravgift	765 917	816 084
Pensjonskostnader (se note 10)	703 529	590 833
Andre ytelser	669 596	409 430
Sum lønnskostnader	17 336 603	16 366 059

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 32 33

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt tilretteleggingstilskudd på NOK 3 000. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	1 112 355	1 280 419
Leie maskiner/utstyr	37 615	32 515
Driftsmateriell	2 133 754	1 665 278
Vedlikehold	2 881 707	2 310 775
Husleie (se note 6)	13 188 117	10 977 312
Tap på fordringer	29 531	161 609
Andre kostnader	5 051 166	4 716 344
Sum driftskostnader	24 434 245	21 144 252



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-242 186	-82 651
Skatt knyttet til konsernbidrag	-2 074 644	-3 330 590
Korr. skatt tidligere år	6 644	0
Skattekostnad	-2 310 186	-3 413 241

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-10 561 693	-15 597 015
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-2 323 574	-3 431 343

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	13 388	18 102
Skattekostnad	-2 310 186	-3 413 241

Effektiv skattesats	21,9 %	21,9 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	204 419	0	440 109
Fordringer	42 050	0	35 554	0
Sum	42 050	204 419	35 554	440 109
Netto utsatt forpliktelse i balansen	0	162 369	0	404 555

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	38 585 560
Tilgang driftsmidler	152 772
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	38 738 332
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	-13 214 460
Bokført verdi pr. 31.12.2024	25 523 872
Årets avskrivninger	5 770 617
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 13 188 117, i 2023 NOK 10 977 312. Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 25.08.2022 og frem til 31.07.2042 med rett til fornyelse på samme vilkår frem til 2052.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	27 142	-2 190
Andre fordringer	9 430 202	15 139 045
Leverandørgjeld	-196 496	-462 977
Annen kortsiktig gjeld	-23 414 966	-32 457 401
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	-14 154 118	-17 783 523

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 300 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Quality Fagernes AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	300 000	31 164 668	-22 553 287	8 911 381
<u>Årets endring i EK:</u>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		7 355 554		7 355 554
Årets resultat			-8 251 507	-8 251 507
EK 31.12.2024	300 000	38 520 223	-30 804 791	8 015 432

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 489 349.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 214 180

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	25 523 872	31 141 716
Varelager	574 650	492 233
Kundefordringer	1 540 343	799 384
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	27 638 865	32 433 333

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Tilgode merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 434 882.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 12:48

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 09:06

DOCUMENT ID:

ByLdslj-le

ENVELOPE ID:

BJSOogoZlg-ByLdslj-le

Document history

DOCUMENT NAME:

Hotell drift Q Harstad AS årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

b2cd316f80c961089ef42f81143c775614c904834fa7ca1

30a08869a5bb9e8ac45c2bc9f4bbba8df1a1e650f2eb94

9ca0475a42d891d06424880e9fac8e033dd

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:08 21.05.2025 09:07	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:51 21.05.2025 09:49	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 12:39 21.05.2025 12:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 185.179.246.62
Stian Jakobsen stian.jakobsen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 12:48 21.05.2025 12:45	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/03/31) IP: 185.179.246.62

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Hotelldrift Q Harstad AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SJtssgoZlx.pdf (135699 bytes)	693efe78fd73d516c1da7339ab6d67ddb 3b16538f94384da099e3d4d30ab33e4a 9d684a143612e19302d8cf8862900b64 5eb69c5841c136345e736c53bc33184
2. Hotelldrift Q Harstad AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SynYieoWgg.pdf (135934 bytes)	891c5baba0c4678b7e5554f340503eb8 53103ecdad55c3702af5abe4f86f68b75 199fd1a75274ea8c4c6e626e8656f2feff 722e847cc5495e092e4487b10ce11
3. Hotelldrift Q Harstad AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HklO9oxsZxl.pdf (135852 bytes)	1df4c00b51556e1537a8c59aa478eb82 5af98a12b080fc0b49daceed1e4d1e800 ef821350a535b6cc0c827bbf9c88db7a6 5589dd1de9ba3c9355f55129f552db
4. Hotelldrift Q Harstad AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-ByFniejWlg.pdf (135848 bytes)	cf30438d11b1c1053040b2db02624747 45ae0ad230f67cd5b0b6a3d9dd2572d8 01cc0c8e583f1d5c2e8e6b533eb7ca102 17d163d6d12ec92e4134845d6667070

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed