



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 271 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENS GATE 22 AS
Forretningsadresse: Klokkejordet 37
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bettina Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 608 253	417 490
Annen driftsinntekt		531	
Sum inntekter		2 608 784	417 490
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 080 796	690 549
Sum kostnader		1 080 796	690 549
Driftsresultat		1 527 988	-273 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		915	287
Annen finansinntekt		13 472	
Sum finansinntekter		14 387	287
Annen rentekostnad		298 459	62 701
Sum finanskostnader		298 459	62 701
Netto finans		-284 073	-62 414
Ordinært resultat før skattekostnad		1 243 915	-335 473
Skattekostnad på resultat	3	273 661	
Ordinært resultat etter skattekostnad		970 254	-335 473
Årsresultat	4	970 254	-335 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		970 254	-335 473
Totalresultat		970 254	-335 473
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		463 755	
Avsatt til annen egenkapital		506 499	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-335 473
Sum overføringer og disponeringer		970 254	-335 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 500 000	11 500 000
Sum varige driftsmidler		11 500 000	11 500 000
Sum anleggsmidler		11 500 000	11 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			866
Andre kortsiktige fordringer		136 977	129 838
Sum fordringer		136 977	130 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 139	52 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 139	52 462
Sum omløpsmidler		808 116	183 165
SUM EIENDELER		12 308 116	11 683 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 139 781	6 139 781
Sum innskutt egenkapital		6 239 781	6 239 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		248 484	
Udekket tap			258 014
Sum opptjent egenkapital		248 484	-258 014
Sum egenkapital	4	6 488 265	5 981 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 347 205	5 593 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 347 205	5 593 750
Sum langsiktig gjeld		5 347 205	5 593 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 465	45 430
Betalbar skatt	3	273 661	
Annen kortsiktig gjeld		177 520	62 219
Sum kortsiktig gjeld		472 646	107 649
Sum gjeld		5 819 851	5 701 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 308 116	11 683 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429996

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 271 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENS GATE 22 AS
Forretningsadresse: Klokkejordet 37
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bettina Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 271 705
HELGESENS GATE 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 608 253	417 490
Annen driftsinntekt		531	
Sum inntekter		2 608 784	417 490
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 080 796	690 549
Sum kostnader		1 080 796	690 549
Driftsresultat		1 527 988	-273 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		915	287
Annen finansinntekt		13 472	
Sum finansinntekter		14 387	287
Annen rentekostnad		298 459	62 701
Sum finanskostnader		298 459	62 701
Netto finans		-284 073	-62 414
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 243 915	-335 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		970 254	-335 473
Årsresultat	4	970 254	-335 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		970 254	-335 473
Totalresultat		970 254	-335 473
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		463 755	
Avsatt til annen egenkapital		506 499	
Overført fra annen egenkapital			-335 473
Sum overføringer og disponeringer		970 254	-335 473



Organisasjonsnr: 930 271 705
HELGESENS GATE 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 500 000	11 500 000
Sum varige driftsmidler		11 500 000	11 500 000
Sum anleggsmidler		11 500 000	11 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			866
Andre kortsiktige fordringer		136 977	129 838
Sum fordringer		136 977	130 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		671 139	52 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 139	52 462
Sum omløpsmidler		808 116	183 165
SUM EIENDELER		12 308 116	11 683 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 139 781	6 139 781
Sum innskutt egenkapital		6 239 781	6 239 781
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		248 484	
Udekket tap			258 014
Sum opptjent egenkapital		248 484	-258 014
Sum egenkapital	4	6 488 265	5 981 767



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 347 205	5 593 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 347 205	5 593 750
Sum langsiktig gjeld		5 347 205	5 593 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 465	45 430
Betalbar skatt	3	273 661	
Annen kortsiktig gjeld		177 520	62 219
Sum kortsiktig gjeld		472 646	107 649
Sum gjeld		5 819 851	5 701 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 308 116	11 683 165



Organisasjonsnr: 930 271 705
HELGESENS GATE 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Helgesens Gate 22 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 930 271 705



Resultatregnskap
Helgesens Gate 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	24.10-31.12.2022
Salgsinntekt		2 608 253	417 490
Annen driftsinntekt		531	0
Sum driftsinntekter		2 608 784	417 490
Annen driftskostnad	2	1 080 796	690 549
Sum driftskostnader		1 080 796	690 549
Driftsresultat		1 527 988	-273 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		915	287
Annen finansinntekt		13 472	0
Annen rentekostnad		298 459	62 701
Resultat av finansposter		-284 073	-62 414
Resultat før skattekostnad		1 243 915	-335 473
Skattekostnad på resultat	3	273 661	0
Resultat		970 254	-335 473
Årsresultat	4	970 254	-335 473
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		463 755	0
Avsatt til annen egenkapital		506 499	0
Overført fra annen egenkapital		0	335 473
Sum overføringer		970 254	-335 473



Balanse
Helgesens Gate 22 AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 500 000	11 500 000
Sum varige driftsmidler		11 500 000	11 500 000
Sum anleggsmidler		11 500 000	11 500 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	866
Andre kortsiktige fordringer		136 977	129 838
Sum fordringer		136 977	130 704
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 139	52 462
Sum omløpsmidler		808 116	183 165
Sum eiendeler		12 308 116	11 683 165



Balanse
Helgesens Gate 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 139 781	6 139 781
Sum innskutt egenkapital		6 239 781	6 239 781
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		248 484	0
Udekket tap		0	-258 014
Sum opptjent egenkapital		248 484	-258 014
Sum egenkapital	4	6 488 265	5 981 767
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 347 205	5 593 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 347 205	5 593 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 465	45 430
Betalbar skatt	3	273 661	0
Annen kortsiktig gjeld		177 520	62 219
Sum kortsiktig gjeld		472 646	107 649
Sum gjeld		5 819 851	5 701 399
Sum egenkapital og gjeld		12 308 116	11 683 165

17.04.2024
Styret i Helgesens Gate 22 AS

Bettina Sunde
styreleder

Janicke Sunde
styremedlem



Helgesens Gate 22 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 24. oktober 2022 ved tingsinnskudd av næringsvirksomheten i Helgesens Gate 22 DA som følge av skattefri omdanning. Fjorårets resultat omfatter derfor perioden fra stiftelsen og til 31. desember 2022.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter faktureres på månedsbasis, ihht avtaler.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Helgesens Gate 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har ingen kostnader til revisjon i regnskapet.



Helgesens Gate 22 AS

Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	273 661	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	273 661	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 243 915	-335 473
Permanente forskjeller	0	335 473
Skattepliktig inntekt	1 243 915	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	273 661	0
Sum betalbar skatt i balansen	273 661	0

Omdanningen i 2022 skjedde med skattemessig effekt fra 01.01.2023. Skattemessig resultat for 2022 ble rapportert i sin helhet i Helgesens Gate 22 DA for 2022 og skattlegges på deltakernes hånd.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	6 139 781	-258 014	5 981 767
Tilleggsutbytte			-463 755	-463 755
Årets resultat			970 254	970 254
Pr 31.12.2023	100 000	6 139 781	248 484	6 488 265

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 500 000	11 500 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	11 500 000	11 500 000
= Bokført verdi 31.12.23	11 500 000	11 500 000

Selskapet eier eiendommen Helgesens Gate 22 A og B i Oslo, gnr. 228, bnr. 84. Eiendommen ble overført fra Helgesens Gate 22 DA som tingsinnskudd ved stiftelsen 24.10.2022.

Posten består av leilighetsbygg bokført til NOK 5 750 000,- og tomt bokført til NOK 5 750 000,-.

Verken leilighetsbygg eller tomt avskrives.



Helgesens Gate 22 AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELGESENS GATE 22 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bettina Sunde	50	50,0	50,0
Janicke Sunde	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bettina Sunde	styreleder	50
Janicke Sunde	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100



Årsregnskap 2023 Helgesens Gate 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 271 705



Resultatregnskap
Helgesens Gate 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	24.10-31.12.2022
Salgsinntekt		2 608 253	417 490
Annen driftsinntekt		531	0
Sum driftsinntekter		2 608 784	417 490
Annen driftskostnad	2	1 080 796	690 549
Sum driftskostnader		1 080 796	690 549
Driftsresultat		1 527 988	-273 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		915	287
Annen finansinntekt		13 472	0
Annen rentekostnad		298 459	62 701
Resultat av finansposter		-284 073	-62 414
Resultat før skattekostnad		1 243 915	-335 473
Skattekostnad på resultat	3	273 661	0
Resultat		970 254	-335 473
Årsresultat	4	970 254	-335 473
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		463 755	0
Avsatt til annen egenkapital		506 499	0
Overført fra annen egenkapital		0	335 473
Sum overføringer		970 254	-335 473



Balanse
Helgesens Gate 22 AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 500 000	11 500 000
Sum varige driftsmidler		11 500 000	11 500 000
Sum anleggsmidler		11 500 000	11 500 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	866
Andre kortsiktige fordringer		136 977	129 838
Sum fordringer		136 977	130 704
Bankinnskudd, kontanter o.l.		671 139	52 462
Sum omløpsmidler		808 116	183 165
Sum eiendeler		12 308 116	11 683 165



Balanse Helgesens Gate 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 139 781	6 139 781
Sum innskutt egenkapital		6 239 781	6 239 781
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		248 484	0
Udekket tap		0	-258 014
Sum opptjent egenkapital		248 484	-258 014
Sum egenkapital	4	6 488 265	5 981 767
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 347 205	5 593 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 347 205	5 593 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 465	45 430
Betalbar skatt	3	273 661	0
Annen kortsiktig gjeld		177 520	62 219
Sum kortsiktig gjeld		472 646	107 649
Sum gjeld		5 819 851	5 701 399
Sum egenkapital og gjeld		12 308 116	11 683 165

17.04.2024

Styret i Helgesens Gate 22 AS

Bettina Sunde
styreleder

Janicke Sunde
styremedlem



Helgesens Gate 22 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 24. oktober 2022 ved tingsinnskudd av næringsvirksomheten i Helgesens Gate 22 DA som følge av skattefri omdanning. Fjorårets resultat omfatter derfor perioden fra stiftelsen og til 31. desember 2022.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter faktureres på månedsbasis, ihht avtaler.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Helgesens Gate 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har ingen kostnader til revisjon i regnskapet.



Helgesens Gate 22 AS

Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	273 661	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	273 661	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 243 915	-335 473
Permanente forskjeller	0	335 473
Skattepliktig inntekt	1 243 915	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	273 661	0
Sum betalbar skatt i balansen	273 661	0

Omdanningen i 2022 skjedde med skattemessig effekt fra 01.01.2023. Skattemessig resultat for 2022 ble rapportert i sin helhet i Helgesens Gate 22 DA for 2022 og skattlegges på deltakernes hånd.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	6 139 781	-258 014	5 981 767
Tilleggsutbytte			-463 755	-463 755
Årets resultat			970 254	970 254
Pr 31.12.2023	100 000	6 139 781	248 484	6 488 265

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 500 000	11 500 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	11 500 000	11 500 000
= Bokført verdi 31.12.23	11 500 000	11 500 000

Selskapet eier eiendommen Helgesens Gate 22 A og B i Oslo, gnr. 228, bnr. 84. Eiendommen ble overført fra Helgesens Gate 22 DA som tingsinnskudd ved stiftelsen 24.10.2022.

Posten består av leilighetsbygg bokført til NOK 5 750 000,- og tomt bokført til NOK 5 750 000,-.

Verken leilighetsbygg eller tomt avskrives.



Helgesens Gate 22 AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELGESENS GATE 22 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bettina Sunde	50	50,0	50,0
Janicke Sunde	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bettina Sunde	styreleder	50
Janicke Sunde	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100