



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 727 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZ HJELMELAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Naustdalsveien 1
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bj. Nordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 486 658	3 639 996
Sum inntekter		5 486 658	3 639 996
Kostnader			
Varekostnad		22 280	1 584
Lønnskostnad	1	1 142 212	1 076 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 499	339 619
Annen driftskostnad	1	2 835 670	880 483
Sum kostnader		4 219 661	2 298 404
Driftsresultat		1 266 997	1 341 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	93 039	89 356
Sum finansinntekter		93 039	89 356
Annen rentekostnad	4	34 135	51 988
Sum finanskostnader		34 135	51 988
Netto finans		58 904	37 368
Ordinært resultat før skattekostnad		1 325 901	1 378 960
Skattekostnad på ordinært resultat	5	291 698	303 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 034 203	1 075 589
Årsresultat		1 034 203	1 075 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 034 203	1 075 589
Totalresultat		1 034 203	1 075 589
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 034 203	1 075 589
Sum overføringer og disponeringer		1 034 203	1 075 589



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	20 392	17 927
Sum immaterielle eiendeler		20 392	17 927
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 997 335	4 174 935
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 106	46 005
Sum varige driftsmidler		4 001 441	4 220 940
Sum anleggsmidler		4 021 833	4 238 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		562 313	383 738
Andre kortsiktige fordringer	4	4 726 768	4 936 840
Sum fordringer		5 289 080	5 320 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	95 365	77 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 365	77 205
Sum omløpsmidler		5 384 445	5 397 782
SUM EIENDELER		9 406 278	9 636 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		693 003	693 003
Sum innskutt egenkapital		863 003	863 003
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 587 734	4 553 531
Sum opptjent egenkapital		5 587 734	4 553 531
Sum egenkapital		6 450 737	5 416 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 493	63 868
Betalbar skatt	5	294 163	326 393
Skyldig offentlige avgifter		245 650	187 760
Annen kortsiktig gjeld	4	2 338 235	3 642 095
Sum kortsiktig gjeld		2 955 541	4 220 115
Sum gjeld		2 955 541	4 220 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 406 278	9 636 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 221158

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 727 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZ HJELMELAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Naustdalsveien 1
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bj. Nordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 727 206
FRITZ HJELMELAND EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 486 658	3 639 996
Sum inntekter		5 486 658	3 639 996
Kostnader			
Varekostnad		22 280	1 584
Lønnskostnad	1	1 142 212	1 076 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 499	339 619
Annen driftskostnad	1	2 835 670	880 483
Sum kostnader		4 219 661	2 298 404
Driftsresultat		1 266 997	1 341 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	93 039	89 356
Sum finansinntekter		93 039	89 356
Annen rentekostnad	4	34 135	51 988
Sum finanskostnader		34 135	51 988
Netto finans		58 904	37 368
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	291 698	303 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 034 203	1 075 589
Årsresultat		1 034 203	1 075 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 034 203	1 075 589
Totalresultat		1 034 203	1 075 589
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 034 203	1 075 589
Sum overføringer og disponeringer		1 034 203	1 075 589



Organisasjonsnr: 994 727 206
FRITZ HJELMELAND EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	20 392	17 927
Sum immaterielle eiendeler		20 392	17 927

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 997 335	4 174 935
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	4 106	46 005
Sum varige driftsmidler		4 001 441	4 220 940

Sum anleggsmidler		4 021 833	4 238 867
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		562 313	383 738
Andre kortsiktige fordringer	4	4 726 768	4 936 840
Sum fordringer		5 289 080	5 320 577

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	95 365	77 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 365	77 205

Sum omløpsmidler		5 384 445	5 397 782
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 406 278	9 636 649
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		693 003	693 003
Sum innskutt egenkapital		863 003	863 003

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 587 734	4 553 531
Sum opptjent egenkapital		5 587 734	4 553 531



Sum egenkapital		6 450 737	5 416 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 493	63 868
Betalbar skatt	5	294 163	326 393
Skyldig offentlige avgifter		245 650	187 760
Annen kortsiktig gjeld	4	2 338 235	3 642 095
Sum kortsiktig gjeld		2 955 541	4 220 115
Sum gjeld		2 955 541	4 220 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 406 278	9 636 649



Organisasjonsnr: 994 727 206
FRITZ HJELMELAND EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Fritz Hjelmeland Eigedom AS

Org.nr.: 994 727 206



Resultatregnskap			
Fritz Hjelmeland Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 486 658	3 639 996
Sum driftsinntekter		<u>5 486 658</u>	<u>3 639 996</u>
Varekostnad		22 280	1 584
Lønnskostnad	1	1 142 212	1 076 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 499	339 619
Annen driftskostnad	1	2 835 670	880 483
Sum driftskostnader		<u>4 219 661</u>	<u>2 298 404</u>
Driftsresultat		<u>1 266 997</u>	<u>1 341 592</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	93 039	89 356
Annen rentekostnad	4	34 135	51 988
Resultat av finansposter		<u>58 904</u>	<u>37 368</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 325 901	1 378 960
Skattekostnad på ordinært resultat	5	291 698	303 371
Ordinært resultat		<u>1 034 203</u>	<u>1 075 589</u>
Årsresultat		<u>1 034 203</u>	<u>1 075 589</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 034 203	1 075 589
Sum overføringer		<u>1 034 203</u>	<u>1 075 589</u>



Balanse			
Fritz Hjelmeland Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	20 392	17 927
Sum immaterielle eiendeler		<u>20 392</u>	<u>17 927</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 997 335	4 174 935
Driftsløsover. inventar o.a. utstyr	2	4 106	46 005
Sum varige driftsmidler		<u>4 001 441</u>	<u>4 220 940</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>4 021 833</u>	<u>4 238 867</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		562 313	383 738
Andre kortsiktige fordringer	4	4 726 768	4 936 840
Sum fordringer		<u>5 289 080</u>	<u>5 320 577</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	95 365	77 205
Sum omløpsmidler		<u>5 384 445</u>	<u>5 397 782</u>
Sum eiendeler		<u>9 406 278</u>	<u>9 636 649</u>

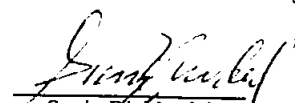


**Balanse**

Fritz Hjelmeland Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	170 000	170 000
Annen innskutt egenkapital		693 003	693 003
Sum innskutt egenkapital		<u>863 003</u>	<u>863 003</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 587 734	4 553 531
Sum opptjent egenkapital		<u>5 587 734</u>	<u>4 553 531</u>
Sum egenkapital		<u>6 450 737</u>	<u>5 416 534</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 493	63 868
Betalbar skatt	5	294 163	326 393
Skyldig offentlige avgifter		245 650	187 760
Annen kortsiktig gjeld	4	2 338 235	3 642 095
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 955 541</u>	<u>4 220 115</u>
Sum gjeld		<u>2 955 541</u>	<u>4 220 115</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 406 278</u>	<u>9 636 649</u>

Forde, 21.02.2022

Styret i Fritz Hjelmeland Eigedom AS


Svein Bjørn Nordal
styreleder
Jonny Tjønn
styremedlem/daglig leder
Andreas Ronnekleiv
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	907 911	881 145
Arbeidsgiveravgift	110 500	100 906
Pensjonskostnader	110 438	80 775
Andre ytelser	13 363	13 892
Sum	1 142 212	1 076 718

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder/styreleder for vervet.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 823 980	1 458 711	7 282 691
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 823 980	1 458 711	7 282 691
Årets avskrivninger	177 600	41 899	219 499
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 826 645	1 454 605	3 281 250
Bokført verdi 31.12.2021	3 997 335	4 106	3 781 942

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fritz Hjelmeland Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	850	200,0	170 000
Sum	850		170 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FGH Invest AS	850	100,0	100,0

Note 4 Konsernmellomværende

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 605 273	4 791 627
Sum	4 605 273	4 791 627
Fordring er inkludert renteinntekt kr. 93 038.		
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 835 386	1 601 359
Sum	1 835 386	1 601 359
Gjeld er inkludert rentekostnad kr. 34 027.		



Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	294 163	326 393
Endring i utsatt skattefordel	-2 465	-23 022
Skattekostnad ordinært resultat	291 698	303 371

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 325 901	1 378 960
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 205	104 646
Skattepliktig inntekt	1 337 105	1 483 606

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	294 163	326 393
Sum betalbar skatt i balansen	294 163	326 393

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-92 693	-81 488	11 205
Sum	-92 693	-81 488	11 205
Grunnlag for utsatt skattefordel	-92 693	-81 488	11 205
Utsatt skattefordel (22 %)	-20 392	-17 927	2 465

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 95 365.