



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 369 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRANHEIM AS
Forretningsadresse: Furubråtveien 4
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Peter Hedemann Holtedahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 913	84 060
Sum kostnader		21 913	84 060
Driftsresultat		-21 913	-84 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 845	89
Sum finansinntekter		1 845	89
Annen rentekostnad		116 098	5 313
Sum finanskostnader		116 098	5 313
Netto finans		-114 253	-5 224
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 166	-89 284
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 166	-89 284
Årsresultat		-136 166	-89 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 166	-89 284
Totalresultat		-136 166	-89 284
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 166	-89 284
Sum overføringer og disponeringer	3	-136 166	-89 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 528 815	7 528 815
Sum varige driftsmidler		7 528 815	7 528 815
Sum anleggsmidler		7 528 815	7 528 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	148 760	146 915
Sum fordringer		148 760	146 915
Sum omløpsmidler		148 760	146 915
SUM EIENDELER		7 677 575	7 675 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 585 660	1 449 495
Sum opptjent egenkapital		-1 585 660	-1 449 495
Sum egenkapital	3	-1 485 660	-1 349 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 954 024	2 845 885
Øvrig langsiktig gjeld	1, 5, 7	6 096 066	6 020 456
Sum annen langsiktig gjeld		9 050 090	8 866 341
Sum langsiktig gjeld		9 050 090	8 866 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 146	158 884
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Sum kortsiktig gjeld		113 146	158 884
Sum gjeld		9 163 236	9 025 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 677 575	7 675 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709257

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 369 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRANHEIM AS
Forretningsadresse: Furubråtveien 4
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Peter Hedemann Høltedahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 369 127
KRANHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 913	84 060
Sum kostnader		21 913	84 060
Driftsresultat		-21 913	-84 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 845	89
Sum finansinntekter		1 845	89
Annen rentekostnad		116 098	5 313
Sum finanskostnader		116 098	5 313
Netto finans		-114 253	-5 224
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 166	-89 284
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 166	-89 284
Årsresultat		-136 166	-89 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 166	-89 284
Totalresultat		-136 166	-89 284
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 166	-89 284
Sum overføringer og disponeringer	3	-136 166	-89 284



Organisasjonsnr: 990 369 127
KRANHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

7 528 815

7 528 815

Sum varige driftsmidler

7 528 815

7 528 815

Sum anleggsmidler

7 528 815

7 528 815

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5

148 760

146 915

Sum fordringer

148 760

146 915

Sum omløpsmidler

148 760

146 915

SUM EIENDELER

7 677 575

7 675 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7

1 585 660

1 449 495

Sum opptjent egenkapital

-1 585 660

-1 449 495

Sum egenkapital

-1 485 660

-1 349 495

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5, 7

2 954 024

2 845 885

Øvrig langsiktig gjeld 1, 5, 7

6 096 066

6 020 456

Sum annen langsiktig gjeld

9 050 090

8 866 341

Sum langsiktig gjeld

9 050 090

8 866 341

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		113 146	158 884
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Sum kortsiktig gjeld		113 146	158 884
Sum gjeld		9 163 236	9 025 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 677 575	7 675 730



Organisasjonsnr: 990 369 127
KRANHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Kranheim AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Kranheim AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 136 166**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 14. august 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Joachim Amundsen Trana
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

TRANA, JOACHIM AMUNDSEN

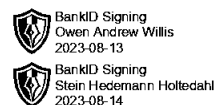
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.08.2023 13.18.05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2022

Kranheim AS

Org.nr. 990 369 127



Resultatregnskap

Kranheim AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	21 913	84 060
Sum driftskostnader		21 913	84 060
Driftsresultat		-21 913	-84 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 845	89
Annen rentekostnad		116 098	5 313
Resultat av finansposter		-114 253	-5 224
Resultat før skattekostnad		-136 166	-89 284
Resultat		-136 166	-89 284
Årsresultat		-136 166	-89 284
Overføringer			
Overført til udekket tap		136 166	89 284
Sum overføringer	3	-136 166	-89 284



Balanse

Kranheim AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 528 815	7 528 815
Sum varige driftsmidler		7 528 815	7 528 815
Sum anleggsmidler		7 528 815	7 528 815
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	148 760	146 915
Sum fordringer		148 760	146 915
Sum omløpsmidler		148 760	146 915
Sum eiendeler		7 677 575	7 675 730



Balanse

Kranheim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-1 585 660	-1 449 495
Sum opptjent egenkapital		-1 585 660	-1 449 495
Sum egenkapital	3	-1 485 660	-1 349 495
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	2 954 024	2 845 885
Øvrig langsiktig gjeld	1, 5, 7	6 096 066	6 020 456
Sum annen langsiktig gjeld		9 050 090	8 866 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 146	158 884
Sum kortsiktig gjeld		113 146	158 884
Sum gjeld		9 163 236	9 025 225
Sum egenkapital og gjeld		7 677 575	7 675 730

Oslo, 08.08.2023
Styret i Kranheim AS

Stein Peter Hedemann Holtedahl
styreleder/daglig leder

Owen Andrew Willis
styremedlem



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kranheim AS

Side 5



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har en gjeld til daglig leder pr 31.12.2022 med kr. 3 215 559. Lånet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende normrentesats. Det er ikke avtalt noen nedbetaling av lånet. Lånet nedbetales når det er likviditet til dette.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-136 166	-89 284
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-136 166	-89 284

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 554 996	-1 418 830	136 166
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 554 996	1 418 830	-136 166
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Kranheim AS

Side 6



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	-1 449 495	-1 349 495
Årets resultat	0	-136 166	-136 166
Egenkapital 31.12.	100 000	-1 585 660	-1 485 660

Note 4 Fast Eiendom

Selskapets eiendom gjelder kjøp av Kranheim Feriehjem, Kranheimveien 14 i Hurum kommune i 2006. Eiendommen besto av hytter og tomt, men i 2009 ble hyttene kjøpt av eierne. Kranheim AS har en tinglyst rettighet til å utvikle ytterligere hytter som vil bli en del av eksisterende sameie.

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

	2022	2021
Fordringer		
Furubråten AS	148 760	146 915
Sum	148 760	146 915
Gjeld		
Oslo Bygg og Eiendom AS	-869 335	-787 054
Oslo Bygg og Eiendom, Eiendom AS	-2 084 689	-2 058 832
Lån fra Minimericals Ltd	-2 880 507	-2 844 780
Daglig leder	-3 215 559	-3 175 676
Sum	-9 050 090	-8 866 341

Alle mellomværende renteberegnes med den til enhver tid gjeldende normrente. Det er ikke avtalt noen nedbetaling av lånet. Lånene tilbakebetales når det er likviditet til dette.

Kranheim AS

Side 7



Kranheim AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Kranheim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	0
Sum	100	1 000	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum	Eierandel /
	antall	antall	stemmeandel
Minimericals Ltd	33	33	33 %
Furubråten As *	67	67	67 %
Totalt	100	100	100 %

*Furubråten AS eies 100% av selskapets daglige leder og styreleder Stein Holtedahl.

Alle aksjer er eid av morselskapet Furubråten As, med forretningsadresse Furubråtveien 4, 1170 OSLO, Norge. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Kranheim AS fås utlevert.

Note 7 Fortsatt Drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2022. Tapt egenkapital er finansiert med lån fra konsernselskaper og nærstående. Det er avgitt en tilbakeståelseserklæring fra konsernselskaper. Basert på dette er det vurdert at risiko for eksterne leverandører er redusert, og selskapets regnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Se forøvrig not 4 for oversikt over gjeld til konsernselskaper og øvrige nærstående parter.

Kranheim AS

Side 8