



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kanelia 23
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	300 000
Sum inntekter		400 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		46 534	30 527
Sum kostnader		166 534	150 527
Driftsresultat		233 466	149 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	
Sum finansinntekter		46	
Annen rentekostnad		74 380	55 784
Sum finanskostnader		74 380	55 784
Netto finans		-74 334	-55 784
Ordinært resultat før skattekostnad		159 132	93 690
Skattekostnad på resultat	4	39 367	24 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 765	69 636
Årsresultat		119 765	69 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 765	69 636
Totalresultat		119 765	69 636
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		119 765	69 636
Sum overføringer og disponeringer		119 765	69 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 213 054	2 333 054
Sum varige driftsmidler	3	2 213 054	2 333 054
Sum anleggsmidler		2 213 054	2 333 054
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 221	34 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 221	34 151
Sum omløpsmidler		13 221	34 151
SUM EIENDELER		2 226 275	2 367 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		653 517	533 752
Sum opptjent egenkapital		653 517	533 752
Sum egenkapital		903 517	783 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 168 302	1 364 310
Sum annen langsiktig gjeld		1 168 302	1 364 310
Sum langsiktig gjeld		1 168 302	1 364 310
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	39 367	24 054
Annen kortsiktig gjeld	6	115 089	195 089
Sum kortsiktig gjeld		154 456	219 143
Sum gjeld		1 322 758	1 583 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 226 275	2 367 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350682

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 678 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kanelia 23
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Håheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Organisasjonsnr: 921 678 274
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	300 000
Sum inntekter		400 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		46 534	30 527
Sum kostnader		166 534	150 527
Driftsresultat		233 466	149 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	
Sum finansinntekter		46	
Annen rentekostnad		74 380	55 784
Sum finanskostnader		74 380	55 784
Netto finans		-74 334	-55 784
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	159 132	93 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 367	24 054
Årsresultat		119 765	69 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 765	69 636
Totalresultat		119 765	69 636
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		119 765	69 636
Sum overføringer og disponeringer		119 765	69 636



Organisasjonsnr: 921 678 274
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 213 054	2 333 054
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3	2 213 054	2 333 054
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 213 054	2 333 054
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		13 221	34 151
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		13 221	34 151
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		13 221	34 151
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		2 226 275	2 367 205
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	250 000	250 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		653 517	533 752
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		653 517	533 752
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		903 517	783 752
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	3	1 168 302	1 364 310
----------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		1 168 302	1 364 310
----------------------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld		1 168 302	1 364 310
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	39 367	24 054
Annen kortsiktig gjeld	6	115 089	195 089
Sum kortsiktig gjeld		154 456	219 143
Sum gjeld		1 322 758	1 583 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 226 275	2 367 205



Organisasjonsnr: 921 678 274
MASKIN OG VEDLIKEHOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 678 274



Resultatregnskap

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		400 000	300 000
Sum driftsinntekter		400 000	300 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		46 534	30 527
Sum driftskostnader		166 534	150 527
Driftsresultat		233 466	149 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	0
Annen rentekostnad		74 380	55 784
Resultat av finansposter		-74 334	-55 784
Resultat før skattekostnad		159 132	93 690
Skattekostnad på resultat	4	39 367	24 054
Resultat		119 765	69 636
Årsresultat		119 765	69 636
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		119 765	69 636
Sum overføringer		119 765	69 636



Balanse

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 213 054	2 333 054
Sum varige driftsmidler	3	2 213 054	2 333 054
Sum anleggsmidler		2 213 054	2 333 054
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 221	34 151
Sum omløpsmidler		13 221	34 151
Sum eiendeler		2 226 275	2 367 205



Balanse

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		653 517	533 752
Sum opptjent egenkapital		653 517	533 752
Sum egenkapital		903 517	783 752
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 168 302	1 364 310
Sum annen langsiktig gjeld		1 168 302	1 364 310
Betalbar skatt	4	39 367	24 054
Annen kortsiktig gjeld	6	115 089	195 089
Sum kortsiktig gjeld		154 456	219 143
Sum gjeld		1 322 758	1 583 453
Sum egenkapital og gjeld		2 226 275	2 367 205

08.01.2024

Styret i Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS

Morten Håheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og , Eiendom.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 933 054
Samlede avskrivninger per 31.12.2023	720 000
Balansført verdi per 31.12.2023	2 213 054
Årets avskrivning	120 000

Eiendommen er stilt som pant for lån.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 367	24 054
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	39 367	24 054
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	159 132	93 690
Permanente forskjeller	0	15
Endring i midlertidige forskjeller	19 807	15 632
Skattepliktig inntekt	178 939	109 337
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 367	24 054
Sum betalbar skatt i balansen	39 367	24 054

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maskin Og Vedlikehold Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	500.0	250 000
Sum	500		250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mortha Invest AS	500	100.0	100.0



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Maskin og Vedlikhold AS 2023
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld	-115 089
Sum	-115 089