



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 112 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANNO 2011 AS  
Forretningsadresse: Glitterudveien 20B  
1352 KOLSÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ove Tautra  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	393 529	311 616
Sum kostnader		393 529	311 616
<b>Driftsresultat</b>		<b>-393 529</b>	<b>-311 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125 026	125 406
Annen finansinntekt		2 652 180	1 499 631
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3,4	562 668	3 931 620
Sum finansinntekter		3 339 875	5 556 656
Annen rentekostnad	5	212 919	214 093
Annen finanskostnad		1 169 367	249 857
Sum finanskostnader		1 382 286	463 950
<b>Netto finans</b>		<b>1 957 588</b>	<b>5 092 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 564 060</b>	<b>4 781 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-119 332	-5 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 683 392	4 786 366
Sum overføringer og disponeringer		1 683 392	4 786 366



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2a	4 507 160	4 507 160
Investeringer i aksjer og andeler	2b	1 480 200	1 065 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 987 360	5 572 160
Sum anleggsmidler		5 987 360	5 572 160
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		71 565	
Sum fordringer		71 565	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	27 080 604	23 614 496
Markedsbaserte obligasjoner	4	2 302 817	3 256 580
Sum investeringer		29 383 422	26 871 076
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 953	319 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 953	319 746
Sum omløpsmidler		29 566 940	27 190 822
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 554 300</b>	<b>32 762 983</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	21 872 668	20 189 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 872 668</b>	<b>20 189 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 372 668</b>	<b>20 689 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	362 681	482 012
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>362 681</b>	<b>482 012</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 038 574	1 617 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 538 574</b>	<b>4 117 672</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		35 479
Annen kortsiktig gjeld	7	8 280 376	7 438 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 280 376</b>	<b>7 474 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 181 632</b>	<b>12 073 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 554 300</b>	<b>32 762 983</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744593

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 899 112 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANNO 2011 AS  
Forretningsadresse: Glitterudveien 20B  
1352 KOLSÅS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ove Tautra  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 899 112 652  
ANNO 2011 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	393 529	311 616
Sum kostnader		393 529	311 616
<b>Driftsresultat</b>		<b>-393 529</b>	<b>-311 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		125 026	125 406
Annen finansinntekt		2 652 180	1 499 631
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3,4	562 668	3 931 620
Sum finansinntekter		3 339 875	5 556 656
Annen rentekostnad	5	212 919	214 093
Annen finanskostnad		1 169 367	249 857
Sum finanskostnader		1 382 286	463 950
<b>Netto finans</b>		<b>1 957 588</b>	<b>5 092 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 564 060</b>	<b>4 781 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-119 332	-5 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 683 392	4 786 366
Sum overføringer og disponeringer		1 683 392	4 786 366



Organisasjonsnr: 899 112 652  
ANNO 2011 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2a		4 507 160	4 507 160
Investeringer i aksjer og andeler	2b	1 480 200	1 065 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 987 360	5 572 160
Sum anleggsmidler		5 987 360	5 572 160
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		71 565	
Sum fordringer		71 565	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	27 080 604	23 614 496
Markedsbaserte obligasjoner	4	2 302 817	3 256 580
Sum investeringer		29 383 422	26 871 076
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 953	319 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 953	319 746
Sum omløpsmidler		29 566 940	27 190 822
SUM EIENDELER		35 554 300	32 762 983
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	21 872 668	20 189 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 872 668</b>	<b>20 189 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 372 668</b>	<b>20 689 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	362 681	482 012
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>362 681</b>	<b>482 012</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 038 574	1 617 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 538 574</b>	<b>4 117 672</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		35 479
Annen kortsiktig gjeld	7	8 280 376	7 438 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 280 376</b>	<b>7 474 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 181 632</b>	<b>12 073 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 554 300</b>	<b>32 762 983</b>



Organisasjonsnr: 899 112 652  
ANNO 2011 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
B	249.00	2000.00	498000.00
A	1.00	2000.00	2000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Eivind Nordmoen	100.00	40.00%	B
Anne Nordmoen	1.00	0.40%	A
Anne Nordmoen	149.00	59.60%	B

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	250.00	100.00%

Note  
7

#### Lønn og ytelser

Note  
7

#### Ytelser til ledende personer

Note  
7

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
7

#### Ytelser til revisjon



**Note**

7

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

7

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**ÅRSREGNSKAP**  
**2020**  
for  
**ANNO 2011 AS**

Org.nr. 899 112 652



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Anno 2011 AS</b>			
	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	7	393 529	311 616
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>393 529</b>	<b>311 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-393 529</b>	<b>-311 616</b>
Annen renteinntekt		125 026	125 406
Annen finansinntekt		2 652 180	1 499 631
Verdiendring av markedsb. fin. omløpsmidler	3,4	562 668	3 931 620
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 339 875</b>	<b>5 556 656</b>
Annen rentekostnad	5	212 919	214 093
Annen finanskostnad		1 169 367	249 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 382 287</b>	<b>463 950</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>1 957 588</b>	<b>5 092 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 564 060</b>	<b>4 781 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-119 332	-5 276
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>
Overført annen egenkapital		1 683 392	4 786 366
<b>Sum disponert</b>		<b>1 683 392</b>	<b>4 786 366</b>



## Balanse

### Anno 2011 AS

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2a	4 507 160	4 507 160
Investeringer i aksjer og andeler	2b	1 480 200	1 065 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 987 360</b>	<b>5 572 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 987 360</b>	<b>5 572 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		71 565	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 565</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	27 080 604	23 614 496
Markedsbaserte obligasjoner	4	2 302 817	3 256 580
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 383 422</b>	<b>26 871 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>111 953</b>	<b>319 746</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 566 940</b>	<b>27 190 822</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 554 300</b>	<b>32 762 983</b>

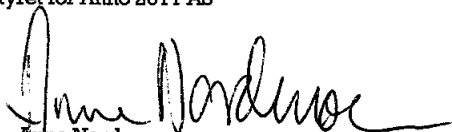


## Balanse

### Anno 2011 AS

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	21 872 668	20 189 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 872 668</b>	<b>20 189 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 372 668</b>	<b>20 689 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	362 681	482 012
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>362 681</b>	<b>482 012</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 500 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 038 574	1 617 672
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 538 574</b>	<b>4 117 672</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	8	0	35 479
Annen kortsiktig gjeld	7	8 280 376	7 438 542
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 280 376</b>	<b>7 474 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 181 632</b>	<b>12 073 706</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 554 300</b>	<b>32 762 983</b>

Oslo, 28.06.2021  
Styret for Anno 2011 AS

  
Anne Nordmoen  
Styreleder



---

## Anno 2011 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn. Selskapets inntekter kommer fra finansinvesteringer. Inntektene inntektsføres når de er opptjent og utbytte når det er mottatt.

##### *Inntekter*

Gevinster ved avgang av investeringer inntektsføres på transaksjonstidspunktet. Utbytte og utdelinger inntektsføres når krav på vederlag oppstår.

##### *Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld verdireguleres ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld verdireguleres ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### *Aksjer og andeler i tilknyttet selskap*

Investering i datterselskap har selskapet valgt å regnskapsføre etter kostmetoden.

##### *Anleggsaksjer*

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

##### *Markedsbaserte investeringer*

Investeringer i aksjefond med god eierspredning og likviditet som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi etter porteføleprinsippet på balansedagen. Investeringer i rentebærende fond vurderes til lavest av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

##### *Fordringer*

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note nr. 2a - Investering i aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital Resultat	
				pr 31.12.20	pr 31.12.20
Sorgenfrigaten 15 AS	100 %	4 507 160	4 507 160	2 207 454	319 563

## Note nr. 2b - Investering i anleggsaksjer

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi	Mottatt utbytte
Prime Office Germany AS	5	289 650	5 000	-
Cubera Private Equity 2020 Invest AS *)	1 500	185 000	185 000	
Clean Fish Group AS	125 000	250 000	250 000	
NRP Eiendom 2020 Invest AS	40 000	1 020 000	1 020 000	
NRP Eiendom 2015 Invest AS	20 000	20 200	20 200	11 200
<b>SUM</b>		<b>1 764 850</b>	<b>1 480 200</b>	<b>11 200</b>

\*) resterende innskuddsforpliktelse kr 850.000

## Note nr. 3 - Markedsbaserte aksjer og aksjefond

Selskap	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	385 126	579 492	579 492
Verdipapirfond via Nordea	3 910 000	4 159 478	4 159 478
Aksjer/verdipapirfond via Pensum Asset Man.	11 455 141	13 491 354	13 491 354
Aksje/verdipapirfond via Pareto	7 237 219	8 850 281	8 850 281
<b>SUM</b>	<b>22 987 486</b>	<b>27 080 604</b>	<b>27 080 604</b>

Investeringene er vurdert til markedsverdi pr. årsslutt. Periodens inntektsførte endring er kr 493.428



## Note nr. 4 - Investering i rentebærende fond og obligasjoner

Selskap	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Verdipapirer/fond via Pensum Asset Management	1 699 757	1 874 712	1 699 757
Nordea Bank ABP 18/24	606 000	603 060	603 060
<b>SUM</b>	<b>2 305 757</b>	<b>2 477 772</b>	<b>2 302 817</b>

Investeringene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi pr 31.12.  
Periodens tilbakeførte nedskrivning utgjør kr 69.240.

## Note nr. 5 - Konsernmellomværende

	2020	2019
Langsiktig gjeld	2 038 574	1 617 672

Renterkostnad konsern utgjør kr 57.294

## Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.20 på kr. 500.000, bestående av to aksjeklasser. B-aksjer har ikke stemmerett. Hver aksje har pålydende kr. 2.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Anne Nordmoen	1	149	60,0 %	100 %
Eivind Nordmoen		100	40,0 %	
	1	249	100 %	

Styreleder

## Note nr. 7 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Kostnadsført revisjonshonorar i år utgjør kr. 36.250. Honorar for teknisk bistand regnskap / skatt utgjør kr 24.500 samt honorar for andre tjenester med kr. 37.750. (alle beløp inkl mva.)

Lån fra aksjonærer utgjør pr 31.12 kr. 8.270.543. Lånet er ikke rentebærende.



## Note nr. 8 - Skattekostnad

Skattekostnad beregnes således:

	2020	2019
Resultat før skatt	1 564 059	4 781 090
Permanente forskjeller knyttet til investeringer	(2 106 477)	(4 805 074)
Endring i midlertidige forskjeller, jfr. nedenfor	509 672	185 247
Skattemessig resultat	(32 747)	161 263

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt, 22% av grunnlag	-1	35 478
Endring utsatt skatt	(119 331)	(40 754)
Netto skattekostnad	(119 332)	(5 276)

Utsatt skatt:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Verdipapirer	(14 090)	71 740	(85 830)
Gev.-/tapskonto og utsatt gevinst	1 695 366	2 119 208	(423 842)
Framførbart underskudd	(32 747)	0	(32 747)
Netto grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	1 648 530	2 190 948	(542 418)
Utsatt skatt/(skattefordel), utgjør 22% av grunnlag	362 681	482 012	(119 331)

## Note nr. 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2020	500 000	0	20 189 277	20 689 277
Årets resultat			1 683 392	1 683 392
Pr. 31.12.2020	500 000	0	21 872 669	22 372 669



Til generalforsamlingen i  
Anno 2011 AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 788 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [lot@bhl.no](mailto:lot@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Leif Ove Tautra

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Anno 2011 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1.683.392. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com).



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 28. juni 2021

**BHL DA**

Leif Øve Tautra  
Statsautorisert revisor