



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 179 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Engene 16
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	69 142	40 588
Sum kostnader		69 142	40 588
Driftsresultat		-69 142	-40 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	162
Sum finansinntekter		340	162
Annen rentekostnad		18	
Annen finanskostnad		13 491	17 837
Sum finanskostnader		13 509	17 837
Netto finans		-13 169	-17 675
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 310	-58 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 310	-58 262
Årsresultat		-82 310	-58 262
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-82 310	-58 262
Sum overføringer og disponeringer		-82 310	-58 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 100 001	3 100 001
Sum finansielle anleggsmidler		3 100 001	3 100 001
Sum anleggsmidler		3 100 001	3 100 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		43 456
Andre fordringer		465	1 296
Konsernfordringer	10	29 005	39 005
Sum fordringer		29 470	83 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	26 808	34 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 808	34 730
Sum omløpsmidler		56 279	118 487
SUM EIENDELER		3 156 280	3 218 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)	6, 7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen egenkapital	8	2 795 159	2 877 469
Sum opptjent egenkapital		2 795 159	2 877 469
Sum egenkapital	8	3 095 159	3 177 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 121	6 478
Kortsiktig konserngjeld	10	60 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld			4 541
Sum kortsiktig gjeld		61 121	41 019
Sum gjeld		61 121	41 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 156 280	3 218 488



Noter 2016 INDUSTRIVEIEN 6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Industriveien 6 AS (overtagende) er dd fusjonert med Arup Bolig AS org nr 993 837 512. Fjordårstall er ikke omarbeidet

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Noter 2016 INDUSTRIVEIEN 6 AS

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 8 625. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
-------------	--------------	--------

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Investering i Datterselskap

Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2016	Selskapets resultat for 2016
Gråterudveien 20 AS	100%	-1 269 453	-158 986

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2016	2015
Kundefordringer til pålydende		43 456
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	43 456	

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 300 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12. 2016

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Werpen Eiendom AS	300	100,00%
Sum	300	100,00%

Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2016	300 000	2 877 469	3 177 469
Årets resultat		(82 310)	(82 310)
Egenkapital 31.12.2016	300 000	2 795 159	3 095 159



Noter 2016 INDUSTRIVEIEN 6 AS

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Omløpsmidler	442 934		442 934
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 949 848)	(2 589 224)	(360 624)
Netto forskjeller	(2 506 914)	(2 589 224)	82 310
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 506 914	2 589 224	(82 310)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 621 414

Note 10 - Mellomværende konsern

Balanse Type	2016	2015
Fordringer konsernselskap	29 005	39 005
Gjeld konsernselskap	60 000	30 000
Felles kontrollert virksomhet		

Resultat Type	2016	2015
Renteinntekt konsernselskap	0	0
Renteutgift konsernselskap	0	0
Annet		

Note 11 - Pantstillelser

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2016	2015
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Factoring avtale		
Selskapets garantistillelse for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til *)	3 500 000	4 500 000
Sum	3 500 000	4 500 000

*) Gråterudveien 20 AS kr 3,5 mill

Note 12 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Årsberetning 2016 INDUSTRIVEIEN 6 AS

Selskapet har i 2016 drevet med oppfølging av virksomheten i datterselskapene.

Årsresultatet viser et underskudd på kr. -82 310,-. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapets balanse og tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og den økonomiske stillingen ved årsskiftet. Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Utover dette er virksomheten i 2016 uendret fra 2015. Selskapet fremstår som et rent holdingselskap med liten egen aktivitet.

Ligningen 2014 er endret. Fremførbart underskudd redusert med kr 1 051 378,- som følge av feil i 2014. Det er ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for bedømmelsen av selskapet.

Selskapets virksomhet har ingen negativ påvirkning på det ytre miljø og det er ingen risiko for at dette skal kunne skje.

Selskapet praktiserer likestilling. Selskapet har ingen ansatte og styret har ikke iverksatt tiltak.

DRAMMEN, 03.05.2017
INDUSTRIVEIEN 6 AS

Truls Alv Werpen
Styreleder



Til generalforsamlingen i Industriveien 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Industriveien 6 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 82.310. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Øyvind Thorsby
Statsautorisert revisor/
Sivilekonom
Tlf. 40 62 29 07
oyvind@thorsbyrevisjon.no

THORSBY AS
Einar Aass vei 65
3046 Drammen
NO 988 088 046 MVA
www.thorsbyrevisjon.no

Gerd Barth Thorsby
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører
Tlf. 46 63 49 75
gerd@thorsbyrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Øyvind Thorsby
Statsautorisert revisor/
Sivilekonom
Tlf. 40 62 29 07
oyvind@thorsbyrevisjon.no

THORSBY AS
Einar Aass vei 65
3046 Drammen
NO 988 088 048 MVA
www.thorsbyrevisjon.no

Gerd Barth Thorsby
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører
Tlf. 46 63 49 75
gerd@thorsbyrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

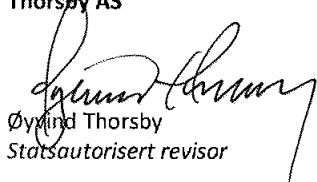
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, den 3.mai 2017.

Thorsby AS


Øyvind Thorsby
Statsautorisert revisor

Øyvind Thorsby
Statsautorisert revisor/
Siviløkonom
Tlf. 40 62 29 07
oyvind@thorsbyrevisjon.no

THORSBY AS
Einar Aass vei 65
3046 Drammen
NO 988 088 048 MVA
www.thorsbyrevisjon.no

Gerd Barth Thorsby
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører
Tlf. 46 63 49 75
gerd@thorsbyrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap