



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 120 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ronny With Størseth
Drammensvegen 11
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny With Størseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 796 066	11 659
Sum kostnader		3 796 066	11 659
Driftsresultat		-3 796 066	-11 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		736 548	0
Annen finansinntekt		-2 700 000	0
Sum finansinntekter		-1 963 451	0
Annen rentekostnad		17 165	0
Sum finanskostnader		17 165	0
Netto finans		-1 980 616	0
Resultat før skattekostnad		-5 776 683	-11 659
Skattekostnad		9 581	-2 566
Årsresultat		-5 786 264	-9 093
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-9 093
Annen egenkapital		-5 786 264	0
Sum overføringer og disponeringer		-5 786 264	-9 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	9 581
Sum immaterielle eiendeler		0	9 581
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	90 000	0
Lån til foretak i samme konsern	2	1 451 225	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	3 988 678	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 529 903	0
Sum anleggsmidler		5 529 903	9 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 038 163	0
Sum fordringer		7 038 163	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 050	9 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 050	9 930
Sum omløpsmidler		7 295 213	9 930
SUM EIENDELER		12 825 117	19 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		116 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 428 949	0
Udekket tap		0	20 147
Sum opptjent egenkapital		11 428 949	-20 147
Sum egenkapital		11 545 129	-3 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 234 987	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	23 478
Sum kortsiktig gjeld		1 279 987	23 478
Sum gjeld		1 279 987	23 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 825 117	19 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387820

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 120 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ronny With Størseth
Drammensvegen 11
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny With Størseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 120 138
CONAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		3 796 066	11 659
Sum kostnader		3 796 066	11 659
Driftsresultat		-3 796 066	-11 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		736 548	0
Annen finansinntekt		-2 700 000	0
Sum finansinntekter		-1 963 451	0
Annen rentekostnad		17 165	0
Sum finanskostnader		17 165	0
Netto finans		-1 980 616	0
Resultat før skattekostnad		-5 776 683	-11 659
Skattekostnad		9 581	-2 566
Årsresultat		-5 786 264	-9 093
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-9 093
Annen egenkapital		-5 786 264	0
Sum overføringer og disponeringer		-5 786 264	-9 093



Organisasjonsnr: 925 120 138
CONAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	9 581
Sum immaterielle eiendeler		0	9 581
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2, 3		90 000	0
Lån til foretak i samme konsern	2	1 451 225	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	3 988 678	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 529 903	0
Sum anleggsmidler		5 529 903	9 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 038 163	0
Sum fordringer		7 038 163	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 050	9 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 050	9 930
Sum omløpsmidler		7 295 213	9 930
SUM EIENDELER		12 825 117	19 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		116 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 428 949	0
Udekket tap		0	20 147
Sum opptjent egenkapital		11 428 949	-20 147
Sum egenkapital		11 545 129	-3 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 234 987	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	23 478
Sum kortsiktig gjeld		1 279 987	23 478
Sum gjeld		1 279 987	23 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 825 117	19 511



Organisasjonsnr: 925 120 138
CONAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1451225.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til selskap i samme konsern består av: - 1.142.578 kr til Safety Leaders AS (org.nr. 831709642) - 308.648 kr til Drammensvegen 13 AS (org.nr. 925120375)

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



CONAN INVEST AS
925 120 138

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-3 796 066	-11 659
Sum driftskostnader		-3 796 066	-11 659
Driftsresultat		-3 796 066	-11 659
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		736 548	0
Annen finansinntekt		-2 700 000	0
Sum finansinntekter		-1 963 451	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-17 165	0
Sum finanskostnader		-17 165	0
Netto finans		-1 980 616	0
Resultat før skattekostnad		-5 776 683	-11 659
Skattekostnad		-9 581	2 566
Årsresultat		-5 786 264	-9 093
Overføringer			
Annen egenkapital		-5 786 264	0
Udekket tap		0	-9 093
Sum overføringer		-5 786 264	-9 093



CONAN INVEST AS
925 120 138

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	9 581
Sum immaterielle eiendeler		0	9 581
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	90 000	0
Lån til foretak i samme konsern	2	1 451 225	0
Andre langsiktige fordringer	4	3 988 678	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 529 903	0
Sum anleggsmidler		5 529 903	9 581
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	7 038 163	0
Sum fordringer		7 038 163	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 050	9 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 050	9 930
Sum omløpsmidler		7 295 213	9 930
SUM EIENDELER		12 825 117	19 511



CONAN INVEST AS
925 120 138

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		116 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 428 949	0
Udekket tap		0	-20 147
Sum opptjent egenkapital		11 428 949	-20 147
Sum egenkapital		11 545 129	-3 967
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 234 987	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	23 478
Sum kortsiktig gjeld		1 279 987	23 478
Sum gjeld		1 279 987	23 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 825 117	19 511

Melhus, 22.04.2025

Ronny With Størseth
styrets leder



CONAN INVEST AS
925 120 138

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 451 225	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til selskap i samme konsern består av:

- 1.142.578 kr til Safety Leaders AS (org.nr. 831709642)
- 308.648 kr til Drammensvegen 13 AS (org.nr. 925120375)



CONAN INVEST AS
925 120 138

Note 3 - Aksjer i datterselskaper

Selskapet hadde følgende heleide datterselskaper per 31.12.2023:

- Drammensveien 13 AS (org.nr. 925120375)
- Withstø Eiendom AS (org.nr. 931709666)
- Safety Leaders AS (org.nr. 831709642)

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av fordring på ReallInvest AS og Getfit Trondheim AS.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er per 31.12.2023 gitt et lån til aksjonær på kr 2.968.526. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet, og vilkårene i aksjeloven § 8-7 er dermed ikke oppfylt.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ronny With Størseth	100	100,00	Ordinære

Hendelser etter balansedatoen

Iht. regnskapsloven § 7-47 så opplyses det om at det ble åpnet konkurs den 13.12.2024 i datterselskapet Safety Leaders AS / Høydearbeid AS (org.nr. 831709642). Der er ikke foretatt nedskrivning på aksjer eller fordring i 2023, da det ikke forelå noen indikasjoner på tapet ved årsskiftet 2023.

Fusjon

Selskapet var i 2023 overtakende foretak i fusjon med Conan AS (org.nr. 997247906).

Gjennomføring av fusjon ble registrert i foretaksregisteret 23.11.2023.