



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 158 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEN GODE NABOEN AS
Forretningsadresse: Øvre Bakklandet 66
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Aunegjerdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 986 026	15 240 019
Annen driftsinntekt		240 280	251 975
Sum inntekter		17 226 305	15 491 994
Kostnader			
Varekostnad		5 885 009	4 870 936
Lønnskostnad	1	4 473 746	3 840 639
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	288 857	285 058
Annen driftskostnad		4 133 303	4 047 191
Sum kostnader		14 780 915	13 043 824
Driftsresultat		2 445 390	2 448 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 534	64 375
Annen finansinntekt		8 601	0
Sum finansinntekter		115 135	64 375
Annen rentekostnad		916	0
Sum finanskostnader		916	0
Netto finans		114 219	64 375
Resultat før skattekostnad		2 559 610	2 512 545
Skattekostnad	3, 4	588 351	556 282
Årsresultat		1 971 259	1 956 263
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		897 000	1 951 728
Annen egenkapital		1 074 259	4 535
Sum overføringer og disponeringer		1 971 259	1 956 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	27 628
Sum immaterielle eiendeler		0	27 628
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	583 131	750 788
Sum varige driftsmidler		583 131	750 788
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		583 131	778 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		612 038	702 590
Sum varer		612 038	702 590
Fordringer			
Kundefordringer		26 911	1 856
Andre kortsiktige fordringer		303 114	291 725
Konsernfordringer	5	1 147 784	2 650 000
Sum fordringer		1 477 809	2 943 581
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 962 167	1 867 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 962 167	1 867 752
Sum omløpsmidler		6 052 014	5 513 923
SUM EIENDELER		6 635 145	6 292 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 470 970	2 396 711
Sum opptjent egenkapital		3 470 970	2 396 711
Sum egenkapital		3 570 970	2 496 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		657 568	166 535
Betalbar skatt	3, 4	307 723	0
Skyldige offentlige avgifter		592 939	533 398
Kortsiktig konserngjeld	5	1 150 000	2 502 216
Annen kortsiktig gjeld		355 945	593 479
Sum kortsiktig gjeld		3 064 175	3 795 628
Sum gjeld		3 064 175	3 795 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 635 145	6 292 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549322

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 158 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEN GODE NABOEN AS
Forretningsadresse: Øvre Bakklandet 66
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Aunegjerdet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 917 158 231
DEN GODE NABOEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 986 026	15 240 019
Annen driftsinntekt		240 280	251 975
Sum inntekter		17 226 305	15 491 994
Kostnader			
Varekostnad		5 885 009	4 870 936
Lønnskostnad	1	4 473 746	3 840 639
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	288 857	285 058
Annen driftskostnad		4 133 303	4 047 191
Sum kostnader		14 780 915	13 043 824
Driftsresultat		2 445 390	2 448 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106 534	64 375
Annen finansinntekt		8 601	0
Sum finansinntekter		115 135	64 375
Annen rentekostnad		916	0
Sum finanskostnader		916	0
Netto finans		114 219	64 375
Resultat før skattekostnad		2 559 610	2 512 545
Skattekostnad	3, 4	588 351	556 282
Årsresultat		1 971 259	1 956 263
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		897 000	1 951 728
Annen egenkapital		1 074 259	4 535
Sum overføringer og disponeringer		1 971 259	1 956 263



Organisasjonsnr: 917 158 231
DEN GODE NABOEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	27 628
Sum immaterielle eiendeler		0	27 628
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	583 131	750 788
Sum varige driftsmidler		583 131	750 788
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		583 131	778 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		612 038	702 590
Sum varer		612 038	702 590
Fordringer			
Kundefordringer		26 911	1 856
Andre kortsiktige fordringer		303 114	291 725
Konsernfordringer	5	1 147 784	2 650 000
Sum fordringer		1 477 809	2 943 581
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 962 167	1 867 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 962 167	1 867 752
Sum omløpsmidler		6 052 014	5 513 923
SUM EIENDELER		6 635 145	6 292 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 470 970	2 396 711
Sum opptjent egenkapital		3 470 970	2 396 711
Sum egenkapital		3 570 970	2 496 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		657 568	166 535
Betalbar skatt	3, 4	307 723	0
Skyldige offentlige avgifter		592 939	533 398
Kortsiktig konserngjeld	5	1 150 000	2 502 216
Annen kortsiktig gjeld		355 945	593 479
Sum kortsiktig gjeld		3 064 175	3 795 628
Sum gjeld		3 064 175	3 795 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 635 145	6 292 339



Organisasjonsnr: 917 158 231
DEN GODE NABOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3771174.00	3282980.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	542632.00	469094.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77280.00	43926.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82660.00	44640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4473746.00	3840639.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3588214.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121200.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3709414.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3126282.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	583132.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	288857.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1147784.00	2650000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1150000.00	2502216.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DEN GODE NABOEN AS

917158231

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DEN GODE NABOEN AS
917 158 231

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 986 026	15 240 019
Annen driftsinntekt		240 280	251 975
Sum driftsinntekter		17 226 305	15 491 994
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 885 009	-4 870 936
Lønnskostnad	1	-4 473 746	-3 840 639
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-288 857	-285 058
Annen driftskostnad		-4 133 303	-4 047 191
Sum driftskostnader		-14 780 915	-13 043 824
Driftsresultat		2 445 391	2 448 170
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		106 534	64 375
Annen finansinntekt		8 601	0
Sum finansinntekter		115 135	64 375
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-916	0
Sum finanskostnader		-916	0
Netto finans		114 219	64 375
Resultat før skattekostnad		2 559 610	2 512 545
Skattekostnad	3, 4	-588 351	-556 282
Årsresultat		1 971 259	1 956 263
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		897 000	1 951 728
Annen egenkapital		1 074 259	4 535
Sum overføringer		1 971 259	1 956 263



DEN GODE NABOEN AS
917 158 231

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	27 628
Sum immaterielle eiendeler		0	27 628
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	583 131	750 788
Sum varige driftsmidler		583 131	750 788
Sum anleggsmidler		583 131	778 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		612 038	702 590
Sum varer		612 038	702 590
Fordringer			
Kundefordringer		26 911	1 856
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 147 784	2 650 000
Andre kortsiktige fordringer		303 114	291 725
Sum fordringer		1 477 809	2 943 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 962 167	1 867 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 962 167	1 867 752
Sum omløpsmidler		6 052 014	5 513 923
SUM EIENDELER		6 635 145	6 292 339



DEN GODE NABOEN AS
917 158 231

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 470 970	2 396 711
Sum opptjent egenkapital		3 470 970	2 396 711
Sum egenkapital		3 570 970	2 496 711
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		657 568	166 535
Betalbar skatt	3, 4	307 723	0
Skyldige offentlige avgifter		592 939	533 398
Kortsiktig konserngjeld	5	1 150 000	2 502 216
Annen kortsiktig gjeld		355 945	593 479
Sum kortsiktig gjeld		3 064 175	3 795 628
Sum gjeld		3 064 175	3 795 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 635 145	6 292 339

TRONDHEIM, 02.06.2025

Øyvind Antonsen
styrets leder

Bjørn Olav Aunegjerdet
styremedlem

Stine Marie Bjørkås
daglig leder



DEN GODE NABOEN AS
917 158 231

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DEN GODE NABOEN AS
917 158 231

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 771 174	3 282 980
Arbeidsgiveravgift	542 632	469 094
Pensjonskostnader	77 280	43 926
Andre relaterte ytelser	82 660	44 640
Sum	4 473 746	3 840 639

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 588 214
Tilgang i året	121 200
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 709 414
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 126 282
Balansført verdi per 31.12.	583 132
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	288 857

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	560 723	550 488
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	27 628	5 794
Skattekostnad	588 351	556 282
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 559 610	2 512 545
Permanente forskjeller	-234	16 014
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 634	-26 343
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 150 000	-2 502 216
Skattepliktig inntekt	1 398 742	1
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	560 723	550 488
Betalbar skatt på konsernbidrag	-253 000	-550 488
Betalbar skatt i balansen	307 723	0



DEN GODE NABOEN AS
917 158 231

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-125 580	-114 946	-10 634
Netto forskjeller	-125 580	-114 946	-10 634
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	125 580	114 946	10 634
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-27 628	0	-27 628

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 147 784	2 650 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 150 000	2 502 216

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 396 711	2 496 711
Årsresultat	0	1 971 259	1 971 259
- Avgitt konsernbidrag	0	-897 000	-897 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 470 970	3 570 970

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



REVISJONS kompaniet

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Den Gode Naboen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Den Gode Naboen AS som viser et overskudd på kr 1 971 259. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

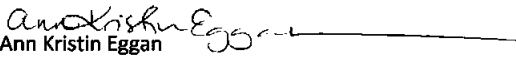


REVISJONS
KOMPANIER

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 3. juni 2025
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS


Ann Kristin Eggan
Statsautorisert revisor