



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	810 574 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO
Forretningsadresse:	Kirkegata 1 9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Martin Dalbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt og andre inntekter	1	114 851 873	108 587 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 851 873</b>	<b>108 587 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 504 599	1 620 653
Lønnskostnad	2, 3	8 989 718	8 309 352
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	18 769 786	13 302 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 483 281	0
Annen driftskostnad	5	19 631 392	16 550 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 378 776</b>	<b>39 782 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 473 097</b>	<b>68 804 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	27 711 087
Annen renteinntekt		196 289	53 122
Annen finansinntekt		9 453 975	33 695 581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 650 264</b>	<b>61 459 790</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	27 208 072
Annen rentekostnad	6	17 823 635	16 049 035
Annen finanskostnad		82 962	55 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 906 597</b>	<b>43 312 925</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 256 333</b>	<b>18 146 865</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 216 764</b>	<b>86 951 507</b>
Skattekostnad	7, 8	9 431 509	11 646 372
<b>Årsresultat</b>		<b>45 785 255</b>	<b>75 305 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	12 000 000
Avgitt konsernbidrag	9	999 824	684 794



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		24 785 429	62 620 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		150 000	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 000</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	521 561 224	537 631 939
Maskiner og anlegg	4, 10	852 620	316 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 10	3 027 512	1 815 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>525 441 356</b>	<b>539 763 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	56 104 644	56 067 744
Lån til foretak i samme konsern	12	13 600 287	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	767 510	267 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 472 441</b>	<b>56 335 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>596 063 797</b>	<b>596 266 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		150 000	150 000
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 356 471	371 671
Andre kortsiktige fordringer		7 210 618	1 831 470
Konsernfordringer	12	135 203	12 175 705
<b>Sum fordringer</b>	14	<b>8 702 292</b>	<b>14 378 846</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	35 626 568	16 099 187



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 626 568	16 099 187
Sum omløpsmidler		44 478 860	30 628 033
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>640 542 657</b>	<b>626 894 164</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	16, 17	3 060 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16	262 495 740	237 715 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 495 740</b>	<b>237 715 882</b>

#### Sum egenkapital

**265 555 740**      **240 745 882**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7, 8	18 333 361	20 349 529
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 333 361</b>	<b>20 349 529</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 18	300 000 000	326 000 000
Langsiktig konserngjeld	12	1 796 740	1 272 310
Øvrig langsiktig gjeld		1 497 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>303 294 240</b>	<b>327 272 310</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**321 627 601**      **347 621 839**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 384 635	5 884 943
Betalbar skatt	7, 8	11 165 676	11 084 100
Skyldige offentlige avgifter	15, 19	624 377	502 418
Utbytte		20 000 000	12 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	1 281 825	877 941



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		6 902 804	8 177 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 359 317</b>	<b>38 526 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 986 918</b>	<b>386 148 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>640 542 658</b>	<b>626 894 165</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	112 255 956	106 109 851
Annen driftsinntekt		2 595 917	2 627 428
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 851 873</b>	<b>108 737 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 504 599	1 770 653
Lønnskostnad	2, 3	8 989 718	8 321 437
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	18 873 705	13 302 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 483 281	
Annen driftskostnad	5	20 922 289	17 405 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 773 592</b>	<b>40 800 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 078 281</b>	<b>67 937 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200 857	98 025
Annen finansinntekt		10 394 225	35 210 571
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 595 082</b>	<b>35 308 596</b>
nedskrivning av finansielle anleggsmidler		500 000	690 425
Annen rentekostnad	6	17 832 392	16 049 035
Annen finanskostnad		84 711	110 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 417 103</b>	<b>16 850 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 822 021</b>	<b>18 458 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>54 256 260</b>	<b>86 395 736</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	9 270 173	11 788 519
<b>Årsresultat</b>		<b>44 986 087</b>	<b>74 607 217</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>44 986 087</b>	<b>74 607 217</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	12 000 000
Konsernbidrag	9		
Avgitt konsernbidrag	9		
Avsatt til annen egenkapital		24 986 086	62 607 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 986 086</b>	<b>74 607 217</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 000</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	548 780 329	563 707 939
Maskiner og anlegg	4, 10	852 620	316 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	3 027 513	1 815 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>552 660 462</b>	<b>565 839 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	0	0
Investering i aksjer og andeler	12	40 499 837	41 423 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 499 837</b>	<b>41 423 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>593 310 299</b>	<b>607 430 099</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		150 000	150 000
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 356 471	371 671
Andre kortsiktige fordringer		7 381 650	1 999 134
Konsernfordringer	13		
<b>Sum fordringer</b>	14	<b>8 738 121</b>	<b>2 370 805</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	38 814 242	18 402 281
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 814 242</b>	<b>18 402 281</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 702 363</b>	<b>20 923 086</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>641 012 662</b>	<b>628 353 185</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Akjskapital	16, 17	3 060 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	265 878 643	240 910 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>265 878 643</b>	<b>240 910 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 938 643</b>	<b>243 940 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7, 8	18 336 493	20 349 529
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 336 493</b>	<b>20 349 529</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 18	300 000 000	326 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	13	1 497 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>301 497 500</b>	<b>326 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>319 833 993</b>	<b>346 349 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 384 635	5 901 193
Betalbar skatt	7, 8	11 283 209	11 419 394
Skyldige offentlige avgifter	15, 19	624 378	502 514
Utbytte		20 000 000	12 000 000
Konserngjeld	9	0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 947 804	8 239 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 240 026</b>	<b>38 063 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>372 074 019</b>	<b>384 412 589</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>641 012 662</b>	<b>628 353 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 758000

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 810 574 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO  
Forretningsadresse: Kirkegata 1  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Dalbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.12.2024



Organisasjonsnr: 810 574 232  
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt og andre inntekter	1	114 851 873	108 587 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 851 873</b>	<b>108 587 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 504 599	1 620 653
Lønnskostnad	2, 3	8 989 718	8 309 352
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	18 769 786	13 302 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 483 281	0
Annen driftskostnad	5	19 631 392	16 550 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 378 776</b>	<b>39 782 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 473 097</b>	<b>68 804 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	27 711 087
Annen renteinntekt		196 289	53 122
Annen finansinntekt		9 453 975	33 695 581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 650 264</b>	<b>61 459 790</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	27 208 072
Annen rentekostnad	6	17 823 635	16 049 035
Annen finanskostnad		82 962	55 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 906 597</b>	<b>43 312 925</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 256 333</b>	<b>18 146 865</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 216 764</b>	<b>86 951 507</b>
Skattekostnad	7, 8	9 431 509	11 646 372
<b>Årsresultat</b>		<b>45 785 255</b>	<b>75 305 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	12 000 000
Avgitt konsernbidrag	9	999 824	684 794
Annen egenkapital		24 785 429	62 620 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>





Organisasjonsnr: 810 574 232  
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		150 000	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 000</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	521 561 224	537 631 939
Maskiner og anlegg	4, 10	852 620	316 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 10	3 027 512	1 815 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>525 441 356</b>	<b>539 763 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	56 104 644	56 067 744
Lån til foretak i samme konsern	12	13 600 287	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	767 510	267 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 472 441</b>	<b>56 335 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>596 063 797</b>	<b>596 266 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		150 000	150 000
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 356 471	371 671
Andre kortsiktige fordringer		7 210 618	1 831 470
Konsernfordringer	12	135 203	12 175 705
<b>Sum fordringer</b>	<b>14</b>	<b>8 702 292</b>	<b>14 378 846</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	35 626 568	16 099 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 626 568</b>	<b>16 099 187</b>



Sum omløpsmidler		44 478 860	30 628 033
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>640 542 657</b>	<b>626 894 164</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	16, 17	3 060 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	262 495 740	237 715 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 495 740</b>	<b>237 715 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 555 740</b>	<b>240 745 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7, 8	18 333 361	20 349 529
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>18 333 361</b>	<b>20 349 529</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 18	300 000 000	326 000 000
Langsiktig konserngjeld	12	1 796 740	1 272 310
Øvrig langsiktig gjeld		1 497 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>303 294 240</b>	<b>327 272 310</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>321 627 601</b>	<b>347 621 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 384 635	5 884 943
Betalbar skatt	7, 8	11 165 676	11 084 100
Skyldige offentlige avgifter	15, 19	624 377	502 418
Utbytte		20 000 000	12 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	1 281 825	877 941
Annen kortsiktig gjeld		6 902 804	8 177 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 359 317</b>	<b>38 526 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 986 918</b>	<b>386 148 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>640 542 658</b>	<b>626 894 165</b>



Organisasjonsnr: 810 574 232  
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	112 255 956	106 109 851
Annen driftsinntekt		2 595 917	2 627 428
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 851 873</b>	<b>108 737 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 504 599	1 770 653
Lønnskostnad	2, 3	8 989 718	8 321 437
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	18 873 705	13 302 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 483 281	
Annen driftskostnad	5	20 922 289	17 405 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 773 592</b>	<b>40 800 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 078 281</b>	<b>67 937 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		200 857	98 025
Annen finansinntekt		10 394 225	35 210 571
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 595 082</b>	<b>35 308 596</b>
nedskrivning av finansielle anleggsmidler		500 000	690 425
Annen rentekostnad	6	17 832 392	16 049 035
Annen finanskostnad		84 711	110 584
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 417 103</b>	<b>16 850 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 822 021</b>	<b>18 458 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>54 256 260</b>	<b>86 395 736</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	9 270 173	11 788 519
<b>Årsresultat</b>		<b>44 986 087</b>	<b>74 607 217</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>44 986 087</b>	<b>74 607 217</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	12 000 000
Konsernbidrag	9		



Avgitt konsernbidrag	9		
Avsatt til annen egenkapital		24 986 086	62 607 217
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 986 086</b>	<b>74 607 217</b>



Organisasjonsnr: 810 574 232  
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 000</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	548 780 329	563 707 939
Maskiner og anlegg	4, 10	852 620	316 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10	3 027 513	1 815 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>552 660 462</b>	<b>565 839 377</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	0	0
Investering i aksjer og andeler	12	40 499 837	41 423 222
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 499 837</b>	<b>41 423 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>593 310 299</b>	<b>607 430 099</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		150 000	150 000
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 356 471	371 671
Andre kortsiktige fordringer		7 381 650	1 999 134
Konsernfordringer	13		
<b>Sum fordringer</b>	<b>14</b>	<b>8 738 121</b>	<b>2 370 805</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	15	38 814 242	18 402 281
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 814 242</b>	<b>18 402 281</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 702 363</b>	<b>20 923 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>641 012 662</b>	<b>628 353 185</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Akjsekapital	16, 17	3 060 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16	265 878 643	240 910 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>265 878 643</b>	<b>240 910 596</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 938 643</b>	<b>243 940 596</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7, 8	18 336 493	20 349 529
--------------	------	------------	------------

<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>18 336 493</b>	<b>20 349 529</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 18	300 000 000	326 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	13	1 497 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>301 497 500</b>	<b>326 000 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>319 833 993</b>	<b>346 349 529</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 384 635	5 901 193
Betalbar skatt	7, 8	11 283 209	11 419 394

Skyldige offentlige avgifter	15, 19	624 378	502 514
Utbytte		20 000 000	12 000 000

Konserngjeld	9	0	0
Annen kortsiktig gjeld		6 947 804	8 239 959

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 240 026</b>	<b>38 063 060</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>372 074 019</b>	<b>384 412 589</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>641 012 662</b>	<b>628 353 185</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 810 574 232  
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note  
14

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
18

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
170000000.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
300000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
369284882.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Organisasjonsnr: 810 574 232  
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



## RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO					
Morselskap				Konsern	
2023	2022		Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>					
112 255 956	106 109 851	Leieinntekt	1	112 255 956	106 109 851
2 595 917	2 477 428	Annen driftsinntekt		2 595 917	2 627 428
<b>114 851 873</b>	<b>108 587 279</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>114 851 873</b>	<b>108 737 279</b>
<b>VAREKOSTNAD</b>					
2 504 599	1 620 653	Lønnskostnad	2, 3	2 504 599	1 770 653
8 989 718	8 309 352	Avskrivning av driftsmidler og immaterie	4	8 989 718	8 321 437
18 769 786	13 302 211	Nedskrivning av driftsmidler og immater	4	18 873 705	13 302 211
1 483 281	0	Annen driftskostnad	5	1 483 281	0
19 631 392	16 495 655	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 922 289</b>	<b>17 405 794</b>
<b>51 378 777</b>	<b>39 727 871</b>			<b>52 773 592</b>	<b>40 800 095</b>
<b>63 473 096</b>	<b>68 859 408</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>62 078 281</b>	<b>67 937 184</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
0	27 711 087	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
196 289	53 122	Annen renteinntekt		200 857	98 025
9 453 975	33 695 581	Annen finansinntekt		10 394 225	35 210 571
0	27 208 072	Nedskrivning av andre finansielle anlegg:		500 000	690 425
17 823 635	16 049 035	Annen rentekostnad	6	17 832 392	16 049 035
82 962	110 584	Annen finanskostnad		84 711	110 584
<b>-8 256 334</b>	<b>18 092 099</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 822 021</b>	<b>18 458 552</b>
<b>55 216 762</b>	<b>86 951 507</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>54 256 259</b>	<b>86 395 736</b>
9 431 509	11 646 372	Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	9 270 173	11 788 519
<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>44 986 086</b>	<b>74 607 217</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>					
<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>44 986 086</b>	<b>74 607 217</b>
<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>	<b>Majoritetens andel</b>		<b>44 986 086</b>	<b>74 607 217</b>
<b>OVERFØRINGER</b>					
20 000 000	12 000 000	Avsatt til utbytte		20 000 000	12 000 000
999 824	684 794	Avsatt konsernbidrag	9	0	0
24 785 429	62 620 341	Avsatt til annen egenkapital		24 986 086	62 607 217
<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>	<b>Sum disponert</b>		<b>44 986 086</b>	<b>74 607 217</b>



<b>BALANSE - MOR/KONSERN</b>					
<b>AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO</b>					
	Morselskap			Konsern	
2023	2022		Note	2023	2022
		<b>EIENDELER</b>			
		<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
		<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
150 000	167 500	Konsesjoner, patenter o.l.		150 000	167 500
<b>150 000</b>	<b>167 500</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>4</b>	<b>150 000</b>	<b>167 500</b>
		<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
521 561 224	537 631 939	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10	548 780 329	563 707 939
852 620	316 000	Maskiner og anlegg	4, 10	852 620	316 000
3 027 513	1 815 438	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	3 027 513	1 815 438
<b>525 441 357</b>	<b>539 763 377</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>552 660 462</b>	<b>565 839 377</b>
		<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
56 104 644	56 067 744	Investeringer i datterselskap	11	0	0
13 600 287	0	Lån til foretak i samme konsern		0	0
767 510	267 510	Investeringer i aksjer og andeler	12	40 499 837	41 423 222
<b>70 472 441</b>	<b>56 335 254</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 499 837</b>	<b>41 423 222</b>
<b>596 063 797</b>	<b>596 266 131</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>593 310 298</b>	<b>607 430 099</b>
		<b>OMLØPSMIDLER</b>			
150 000	150 000	Lager av varer og annen beholdning		150 000	150 000
		<b>FORDRINGER</b>			
1 356 471	371 671	Kundefordringer		1 356 471	371 671
7 210 618	1 831 470	Andre kortsiktige fordringer		7 381 650	1 999 134
135 203	12 175 705	Konsernfordringer	13	0	0
<b>8 702 293</b>	<b>14 378 846</b>	<b>Sum fordringer</b>	<b>14</b>	<b>8 738 121</b>	<b>2 370 805</b>
35 626 568	16 099 187	Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	38 814 242	18 402 281
<b>44 478 861</b>	<b>30 628 033</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 702 363</b>	<b>20 923 086</b>
<b>640 542 658</b>	<b>626 894 164</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>641 012 662</b>	<b>628 353 185</b>



<b>BALANSE - MOR/KONSERN</b>					
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO					
Morselskap				Konsern	
2023	2022		Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>					
3 060 000	3 030 000	Aksjekapital	16, 17	3 060 000	3 030 000
<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>					
262 495 740	237 715 881	Annen egenkapital	16	265 878 643	240 910 596
<b>262 495 740</b>	<b>237 715 881</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>265 878 643</b>	<b>240 910 596</b>
<b>265 555 740</b>	<b>240 745 881</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 938 643</b>	<b>243 940 596</b>
<b>GJELD</b>					
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>					
18 333 361	20 349 529	Utsatt skatt	7, 8	18 336 493	20 349 529
<b>18 333 361</b>	<b>20 349 529</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 336 493</b>	<b>20 349 529</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>					
300 000 000	326 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 18	300 000 000	326 000 000
1 796 740	1 272 310	Langsiktig konserngjeld		0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	13	1 497 500	0
<b>301 796 740</b>	<b>327 272 310</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>301 497 500</b>	<b>326 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>					
13 384 635	5 884 943	Leverandørgjeld		13 384 635	5 901 193
11 165 676	11 084 100	Betalbar skatt	7, 8	11 283 209	11 419 394
624 377	502 418	Skyldig offentlige avgifter	15, 19	624 378	502 514
20 000 000	12 000 000	Utbytte		20 000 000	12 000 000
1 281 825	877 941	Konserngjeld	9	0	0
8 400 304	8 177 042	Annen kortsiktig gjeld		6 947 804	8 239 959
<b>54 856 817</b>	<b>38 526 444</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 240 026</b>	<b>38 063 060</b>
<b>374 986 918</b>	<b>386 148 283</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>372 074 019</b>	<b>384 412 589</b>
<b>640 542 658</b>	<b>626 894 164</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>641 012 662</b>	<b>628 353 185</b>



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet 2023

Mor og konsern

## Note 1 - Leieinntekter fordelt geografisk

Mor:

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringsseiendom (kontor og handel).

(I hele tusen)

Geografisk fordeling av leieinntektene:	2023	2022
Leieinntekt Tromsø	110 319	104 291
Leieinntekt øvrige deler av landet	1 937	1 819
Andre inntekter	2 596	2 477
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>114 852</b>	<b>108 587</b>

Konsern:

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringsseiendom (kontor og handel).

(I hele tusen)

Geografisk fordeling av leieinntektene:	2023	2022
Leieinntekt Tromsø	110 319	104 291
Leieinntekt øvrige deler av landet	1 937	1 819
Andre inntekter	2 596	2 627
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>114 852</b>	<b>108 737</b>

## Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Mor/Konsern:

(I hele tusen)

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger m.m.	7 717	7 361
Arbeidsgiveravgift	734	586
Andre ytelser	354	429
Pensjonskostnader	221	145
Refusjon sykepenges	-37	-211
<b>SUM</b>	<b>8 989</b>	<b>8 310</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av året har vært 8.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Mor/konsern:

(I hele tusen)

Daglig leder	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	2 218	46	78
<b>Ledende person</b>	<b>Lønn</b>	<b>Pensjonsutgifter</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Styret	145	0	0
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>145</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Mer om ytelser til ledende personer

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør 5 % av selskapets egenkapital.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn styrehonorar til styremedlemmer.



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet 2023

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Mor:

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly, ol	Imaterielle eiendeler	Sum
(i hele tusen)						
Anskaffelseskost pr 01.01	9 643	2 570	689 580	1 187	150	703 130
Tilgang i året	1 452	671	11 048	0	0	13 171
Avgang i året	0	0	-17 720	0	0	-17 720
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>11 095</b>	<b>3 241</b>	<b>682 908</b>	<b>1 187</b>	<b>150</b>	<b>698 581</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-7 224	-2 158	-152 629	-1 187	0	-163 198
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 068	-2 388	-161 347	-1 187	0	-172 990
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>3 027</b>	<b>853</b>	<b>521 561</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>525 591</b>
Årets av- og nedskrivninger	844	230	19 180	0	0	20 254
Økonomisk levetid	0 - 30	0 - 10	0 - 100	10	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Konsern:

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly, ol	Imaterielle eiendeler	Sum
(i hele tusen)						
Anskaffelseskost pr 01.01	9 643	2 570	689 580	1 187	150	703 130
Tilgang i året	1 452	671	11 048	0	0	13 171
Avgang i året	0	0	-14 793	0	0	-14 793
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>11 095</b>	<b>3 241</b>	<b>685 835</b>	<b>1 187</b>	<b>150</b>	<b>701 508</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 068	-2 388	-137 055	-1 187	0	-148 698
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>3 027</b>	<b>853</b>	<b>548 780</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>552 810</b>
Årets av- og nedskrivninger	844	230	19 283	0	0	20 357
Økonomisk levetid	0 - 30	0 - 10	0 - 100	10	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Revisjon

Mor:

(i hele tusen)	2023	2022
<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
Revisjon	275	135
Andre tjenester	131	30
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>406</b>	<b>165</b>

Konsern:

(i hele tusen)	2023	2022
<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
Revisjon	321	179
Andre tjenester	238	30
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>559</b>	<b>209</b>

## Note 6 - Finansiell markedsrisiko

Mor/konsern:

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 300 millioner kroner, som i all hovedsak knyttes til selskapets kjernevirksomhet, utleie av næringslokaler. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likvidetsrisiko og kredittrisiko. AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likvidetsrisikoen til å være lav. Kredittrisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet 2023

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Mor:

(i hele tusen)

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 448	11 277
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 016	369
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 432</b>	<b>11 646</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	55 217	86 952
Permanente forskjeller	-9 226	-34 013
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 044	-1 678
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 282	-878
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>50 753</b>	<b>50 383</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	11 448	11 277
Betalbar skatt på konsernbidrag	-282	-193
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 166</b>	<b>11 084</b>

Konsern:

(i hele tusen)

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 283	11 419
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 013	369
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 270</b>	<b>11 788</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	54 256	86 396
Permanente forskjeller	-9 001	-32 815
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 029	-1 678
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>51 284</b>	<b>51 903</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	11 283	11 419
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 283</b>	<b>11 419</b>

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Mor:

(i hele tusen)

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	93 372	85 197	8 175
Omløpsmidler	-200	-577	377
Gevinst- og tapskonto	-674	-1 239	565
Andre forskjeller	0	-47	47
<b>Netto forskjeller</b>	<b>92 498</b>	<b>83 334</b>	<b>9 164</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			
	<b>92 498</b>	<b>83 334</b>	<b>9 164</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	20 350	18 333	2 016

Konsern:

(i hele tusen)

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	93 372	85 157	8 215
Omløpsmidler	-200	-571	371
Gevinst- og tapskonto	-674	-1 239	565
Andre forskjeller	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>92 498</b>	<b>83 348</b>	<b>9 150</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			
	<b>92 498</b>	<b>83 348</b>	<b>9 150</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	20 350	18 336	2 014



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet 2023

## Note 9 - Konsernbidrag

Mor:

Avgitt konsernbidrag til datter	2023	2022
Tromsø Airport Hotel AS	813 435	684 794
Nordtrade Assurance AS	89 884	
LVN 262 AS	96 505	
<b>SUM</b>	<b>999 824</b>	<b>684 794</b>

## Note 10 - Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år

Mor:

(i hele tusen)	2023	2022	2021	2020	2019
Tilgang	13 172	8 497	13 531	10 891	44 996
Avgang	17 719				

Konsern:

(i hele tusen)	2023	2022	2021	2020	2019
Tilgang	13 172	8 497	13 531	10 891	44 996
Avgang	14 793				

## Note 11 - Datterselskap

Mor/Konsern:

(i hele tusen)

Følgende datterselskaper er inkl. i det konsoliderte regnskapet.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat	Balanseført verdi
AS AFIN	Tromsø	100%	100%	100	0	100
AS BILCO	Tromsø	100%	100%	100	0	100
BILCO LAST OG BUSS AS	Tromsø	100%	100%	100	0	100
HAUGSTUA I AS	Tromsø	100%	100%	19 933	686	37 709
HELOVEGEN 23 BOLIG AS	Tromsø	100%	100%	26	-1	30
NORDTRADE ASSURANCE AS	Tromsø	100%	100%	1 536	-589	2 035
POLARQUEST INVEST AS	Tromsø	100%	100%	311	0	315
SKOTTE II AS	Tromsø	100%	100%	562	0	500
TROMSØ AIRPORT HOTEL AS	Tromsø	100%	100%	14 993	-813	15 055
TROMSØ ARCTIC HOTEL AS	Tromsø	100%	100%	100	0	100
TROMSØ BYMUSEUM AS	Tromsø	100%	100%	21	-1	23
LVN 262 AS	Tromsø	100%	100%	41	-80	37
				<b>37 823</b>	<b>-799</b>	<b>56 104</b>

## Note 12 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mor:

(i hele tusen)

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2023	Netto 2022
BILCO AS	0	-100	-100	-100
AFIN AS	0	-100	-100	-100
BILCO LAST OG BUSS AS	0	-100	-100	-100
TROMSØ ARCTIC HOTEL AS	0	-100	-100	-100
SKOTTE II AS	0	-562	-562	-562
POLARQUEST INVEST AS	0	-311	-311	-311
Tromsø Airport Hotel AS	12 347	0	12 347	12 176
LVN 262 AS	1 253	-24	1 229	0
HAUGSTUA I AS	135	0	135	0
Nordtrade Assurance AS	0	-500	-500	0
Avsatt konsernbidrag	0	-1 282	-1 282	-878
<b>Sum</b>	<b>13 735</b>	<b>-3 079</b>	<b>10 656</b>	<b>10 025</b>



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet 2023

## Note 13 - Investering i aksjer og andeler

Mor:

(I hele tusen)

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Andre aksjer og andeler	-	-	768

Konsern:

(I hele tusen)

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Austadkvartalet ANS	-	27,27 %	39 732
Andre aksjer og andeler	-	-	768
<b>Sum</b>			<b>40 500</b>

## Note 14 - Fordringer

Mor/Konsern:

### Mer om fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

## Note 15 - Bankinnskudd

Mor/Konsern:

(I hele tusen)

31.12.2023

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekk	414
Skyldig skattetrekk	-413
I tillegg inngår ytterligere bundet beløp på	1 945

## Note 16 - Egenkapital

Mor:

(I hele tusen)

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 030	237 716	240 746
Årsresultat	0	45 785	45 785
Avsatt utbytte	0	-20 000	-20 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 000	-1 000
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30	0	30
Andre endringer	0	-6	-6
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>3 060</b>	<b>262 496</b>	<b>265 556</b>

Konsern:

(I hele tusen)

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 030	240 911	243 941
Årsresultat	0	44 986	44 986
Avsatt utbytte	0	-20 000	-20 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30	0	30
Andre endringer	0	-18	-18
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>3 060</b>	<b>265 879</b>	<b>268 939</b>

## Note 17 - Aksjekapital

Mor:

(I hele tusen)

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	94	31	2 876
B-aksjer	5	31	153
C-aksjer	1	31	31
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>3 060</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lobben Invest AS	19	19 %	A-aksjer
Balthazar Invest AS	25	25 %	A-aksjer
Cava Invest AS	25	25 %	A-aksjer
Hoppesen Invest AS	25	25 %	A-aksjer
Lobben Invest AS	5	5 %	B-aksjer
Lobben Invest AS	1	1 %	C-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Lobben Invest AS eies 100% av daglig leder og styremedlem Ivar Bækken Austad.



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet 2023

## Note 18 - Gjeld og garantiforpliktelser

*Mor/Konsern:*

(I hele tusen)	31.12.2023	31.12.2022
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnsk.	170 000	196 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	300 000	326 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	369 285	381 227

## Note 19 - Fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet

*Mor:*

Selskapet inngår i et konsern som har fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet.

Dette medfører at alle selskaper i konsernet er solidarisk ansvarlig for betaling av merverdiavgift .

Følgende andre selskaper inngår i fellesregistreringen:

AS Bilco, Bilco Last & Buss AS, AS Afin og Tromsø Arctic Hotel AS.



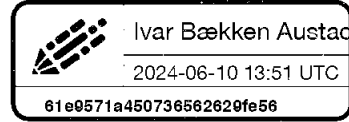
Morselskap		Indirekte kontantstrøm		Konsern	
2023	2022	AS Tromsø Automobilcompani - AS Taco		2023	2022
		Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell) NRS Indirekte metode			
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
55 216 762	86 951 507	Resultat før skattekostnad		54 256 259	86 395 736
-11 084 100	-9 770 872	Periodens betalte skatt		-11 419 394	-9 770 872
86 883	-33 527 226	Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		86 883	-33 527 226
0	-27 711 087	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
18 769 786	13 302 211	Ordinære avskrivninger		18 873 705	13 302 211
1 483 281	27 208 072	Nedskrivning anleggsmidler		1 483 281	690 425
0	-150 000	Endring i varelager		0	-150 000
-984 800	196 077	Endring i kundefordringer		-984 800	196 077
7 499 692	1 699 485	Endring i leverandørgjeld		7 483 442	1 715 735
-3 645 162	0	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter		-4 892 186	0
-6 280 614	4 547 858	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-5 261 191	4 891 378
<b>61 061 728</b>	<b>62 746 025</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>59 625 999</b>	<b>63 743 464</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
1 500 000	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 500 000	0
-13 171 523	-7 686 274	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 171 523	-7 686 274
9 298 755	34 160 000	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		10 222 140	34 160 000
-536 900	-41 289 143	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-41 289 143	-41 289 143
<b>-2 909 668</b>	<b>-14 815 417</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 449 383</b>	<b>-14 815 417</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
-24 502 500	-26 000 000	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-24 502 500	-26 000 000
-1 274 238	-1 006 087	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-1 292 155	-1 004 896
30 000	30 000	Innbetalinger av egenkapital		30 000	30 000
-12 000 000	-27 000 000	Utbetalinger av utbytte		-12 000 000	-27 000 000
-877 941	-1 163 152	Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>-38 624 679</b>	<b>-55 139 239</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-37 764 655</b>	<b>-53 974 896</b>
<b>19 527 381</b>	<b>-7 208 631</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>20 411 961</b>	<b>-5 046 849</b>
16 099 187	23 307 818	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		18 402 281	23 449 130
<b>35 626 568</b>	<b>16 099 187</b>	<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>38 814 242</b>	<b>18 402 281</b>



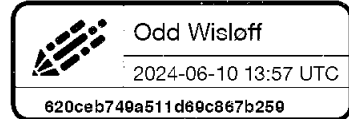
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



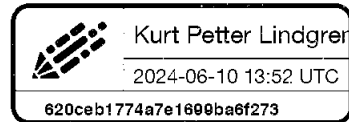
Ivar Bækken Austad



Odd Wisløff



Kurt Petter Lindgren



Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (10 sider)  
- Denne signatursiden på slutten



## REVICOM

Til generalforsamlingen i AS Tromsø Automobilcompani - As Taco

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Tromsø Automobilcompani - As Taco som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



## REVICOM

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 13. juni 2024

**REVICOM AS**

Kjell Ole Straumsnes  
statsautorisert revisor



AS Tromsø Automobilcompani - AS Taco  
Kirkegata 1  
9008 TROMSØ

Revicom AS  
Postboks 264  
8401 Sortland  
e-post: ar@revicom.no

## UTTALELSE FRA LEDELSEN

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for AS Tromsø Automobilcompani - AS Taco for året som ble avsluttet den 31. desember 2023. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### **Regnskap og bokføring**

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.



## **Skattemelding**

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen og næringsspesifikasjonen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

## **Opplysninger som er gitt**

- Vi har gitt revisor:
  - Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og
  - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
  - ledelsen,
  - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
  - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har gitt revisor opplysninger dersom noen i selskapets ledelse (inklusive styret) eller selskapets reelle rettighetshavere (eiere) er en politisk eksponert person (PEP). Punktet gjelder tilsvarende overfor nære familiemedlemmer og kjente medarbeidere til en politisk eksponert person.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Tromsø, 11.6.2024

Ivar Austad  
daglig leder

---

Elektronisk signert

Odd Martin Dalbakk  
regnskapsansvarlig

---

Elektronisk signert



## Årsberetning 2023 810574232 AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO

### Virksomhetens art og hvor den drives

AS Tromsø Automobilcompani – AS BILCO ble etablert 5. juli 1939 med formål bilsalg og service. Selskapet var en fortsettelse av bilavdelingen i fa. I. Austad, som ble forhandler for Volvo i 1930. Firma I. Austad var en fortsettelse av fa. Joh. Andreas Clausen, etablert i 1863 og som drev sin virksomhet fra Sjøgaten 6 i Tromsø.

Selskapet foretok i 1960-70 årene utvidelse av service og salgspunkter for bilvirksomheten fra Kirkenes i nord til Narvik i sør, og det ble foretatt betydelige investeringer på eiendomssiden. I 1983 ble driften vedrørende bilsalg og ettermarkedstjenester fisjonert ut og fortsatte i nyopprettet selskap under navnet AS BILCO. Det gjenværende selskap endret navnet til AS Tromsø Automobilcompani – AS TACO. AS TACO fortsatte sin virksomhet som contractor, prosjektutvikler og eiendomsforvalter i landsdelen.

AS TACO sin kjernevirksomhet er i dag forvaltning og utvikling av næringslokaler, hovedsakelig i Tromsø.

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

AS TACO har hatt en økning i omsetningen på 5,8 % fra 2022 til 2023. Resultatgraden er på 63,6 %, noe som er en nedgang på 31,3 % fra 2022. AS TACO har en bokført egenkapitalandel på 41,5 % og har god likviditet. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapital er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer:

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 300 millioner kroner. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittisiko.

AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar utgående kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

Markedsrisikoen henger i hovedsak sammen med at lavere leiepriser og økt ledighet vil bidra til lavere leieinntekter. AS TACO sin eiendomsportefølje fremstår som diversifiserte og leietakerne kommer fra forskjellige bransjer. I tillegg er det innarbeidet gode rutiner på inngåelse og oppfølging av leieforhold. Markedsrisikoen anses som moderat.

### Fremtidig utvikling:

Selskapets eiendomsmasse, leietakersammensetning, finansiering og drift er stabil og og solid. Det forventes at selskapet vil fortsette å utvikle seg i positiv retning i årene som kommer.

### Fortsatt drift:

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



## Styreansvarsforsikring:

Selskapene i konsernet har ikke tegnet forsikringer på vegne av styremedlemmene med tanke på deres styreansvar.

## Arbeidsmiljø:

Sykefraværet i selskapet var på totalt 11,8 dager i 2023, noe som utgjorde 0,65 % av total arbeidstid.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell i selskapet eller ulykker i løpet av året som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet i bedriften anses som godt.

## Likestilling :

Andel kvinnelige ansatte utgjør 33,3%. Det er ingen kvinner representert i styret.

## Ytre miljø:

AS TACO forurenses i liten grad det ytre miljø. AS TACO er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

## Apenhetsloven:

Basert på selskapets aktsomhetsvurdering og løpende oppfølging har ikke selskapet for perioden 01.01.2023-31.12.2023 avdekket faktiske negative konsekvenser eller vesentlig risiko for negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold. Årets redegjørelse legges ut på selskapets hjemmeside ([taco.no](http://taco.no)).

## Konsern:

Det er ubetydelig virksomhet i AS TACO sine datterselskaper. Konsernet har en resultatgrad på 62,8% og en egenkapitalandel på 42,0%. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapital er som forventet, og konsernet har god likviditet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ingen ansatte i AS TACO sine datterselskaper.

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning er det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter uttrykk for AS TACO sitt resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskifte.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som vurderes å være av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Styret foreslår disponering av årsresultatet i AS TACO slik:

	AS TACO konsern	AS TACO
Årsresultat	44 986 086	45 785 253
Avsatt til ordinært utbytte	20 000 000	20 000 000
Overføres til annen egenkapital	24 986 086	24 785 429



Avsatt konsernbidrag		999 824
<b><u>Totalt disponert</u></b>	<b>44 986 086</b>	<b>45 785 253</b>

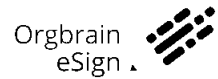
Tromsø, 10.06.2024

For AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO

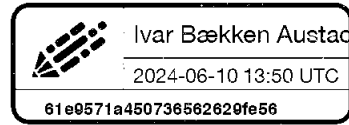
Odd Wisløff, styrets leder  
Kurt Petter Lindgren, styremedlem  
Ivar Bækken Austad, styremedlem / daglig leder



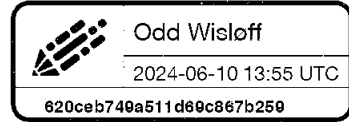
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



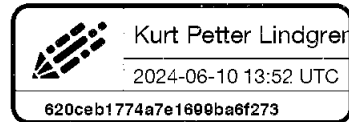
Ivar Bækken Austad



Odd Wisløff



Kurt Petter Lindgren



Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (3 sider)  
- Denne signatursiden på slutten



Årsregnskap for  
**AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO**  
810574232  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt og andre inntekter	1	114 851 873	108 587 279
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>114 851 873</b>	<b>108 587 279</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 504 599	-1 620 653
Lønnskostnad	2, 3	-8 989 718	-8 309 352
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-18 769 786	-13 302 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 483 281	0
Annen driftskostnad	5	-19 631 392	-16 550 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-51 378 777</b>	<b>-39 782 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 473 096</b>	<b>68 804 642</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	27 711 087
Annen renteinntekt		196 289	53 122
Annen finansinntekt		9 453 975	33 695 581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 650 264</b>	<b>61 459 789</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-27 208 072
Annen rentekostnad	6	-17 823 635	-16 049 035
Annen finanskostnad		-82 962	-55 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17 906 598</b>	<b>-43 312 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 256 334</b>	<b>18 146 865</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 216 762</b>	<b>86 951 507</b>
Skattekostnad	7, 8	-9 431 509	-11 646 372
<b>Årsresultat</b>		<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	12 000 000
Avgitt konsernbidrag	9	999 824	684 794
Annen egenkapital		24 785 429	62 620 341
<b>Sum overføringer</b>		<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		150 000	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 000</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	521 561 224	537 631 939
Maskiner og anlegg	4, 10	852 620	316 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 10	3 027 512	1 815 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>525 441 357</b>	<b>539 763 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	56 104 644	56 067 744
Lån til foretak i samme konsern	12	13 600 287	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	767 510	267 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 472 441</b>	<b>56 335 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>596 063 797</b>	<b>596 266 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		150 000	150 000
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 356 471	371 671
Kortsiktige konsernfordringer	12	135 203	12 175 705
Andre kortsiktige fordringer		7 210 618	1 831 470
<b>Sum fordringer</b>	14	<b>8 702 293</b>	<b>14 378 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	35 626 568	16 099 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 626 568</b>	<b>16 099 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 478 861</b>	<b>30 628 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>640 542 658</b>	<b>626 894 165</b>



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	16, 17	3 060 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	262 495 740	237 715 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 495 740</b>	<b>237 715 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 555 740</b>	<b>240 745 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7, 8	18 333 361	20 349 529
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 333 361</b>	<b>20 349 529</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 18	300 000 000	326 000 000
Langsiktig konserngjeld	12	1 796 740	1 272 310
Øvrig langsiktig gjeld		1 497 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>303 294 240</b>	<b>327 272 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 384 635	5 884 943
Betalbar skatt	7, 8	11 165 676	11 084 100
Skyldige offentlige avgifter	15, 19	624 377	502 418
Utbytte		20 000 000	12 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	1 281 825	877 941
Annen kortsiktig gjeld		6 902 804	8 177 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 359 317</b>	<b>38 526 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 986 918</b>	<b>386 148 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>640 542 658</b>	<b>626 894 165</b>

Tromsø, 10.06.2024

Odd Wisløff  
styrets leder

Kurt Petter Lindgren  
styremedlem

Ivar Bækken Austad  
styremedlem / daglig leder



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Note 1 - Leieinntekter fordelt geografisk

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringseiendom (kontor og handel).

<b>Geografisk fordeling av leieinntektene:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt Tromsø	110 318 820	104 291 283
Leieinntekt øvrige deler av landet	1 937 136	1 818 568
Andre inntekter	2 595 917	2 477 428
Sum driftsinntekter	114 851 873	108 587 279

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser , lån til ansatte

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger m.m.	7 717 431	7 361 219
Arbeidsgiveravgift	734 227	586 063
Andre ytelser	354 447	428 733
Pensjonskostnader	220 607	144 806
Refusjon sykepenges	-36 994	-211 469
SUM	8 989 718	8 309 352

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av året har vært 8.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

	<b>Lønn</b>	<b>Pensjonsutgifter</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Ytelser til daglig leder	2 217 600	46 417	77 974
<b>Ledende person</b>			<b>Annen godtgjørelse</b>
Styret	145 000	0	0
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>145 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Mer om ytelser til ledende personer

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør 5 % av selskapets egenkapital.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn styrehonorar til styremedlemmer.



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	9 643 236	2 569 851	689 579 543	1 186 519	150 000	703 129 149
Tilgang i året	1 452 438	670 907	11 048 178	0	0	13 171 523
Avgang i året	0	0	-17 719 577	0	0	-17 719 577
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>11 095 674</b>	<b>3 240 758</b>	<b>682 908 144</b>	<b>1 186 519</b>	<b>150 000</b>	<b>698 581 095</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-7 224 487	-2 158 383	-152 628 881	-1 186 519	0	-163 198 269
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 068 162	-2 388 138	-161 346 919	-1 186 519	0	-172 989 738
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>3 027 512</b>	<b>852 620</b>	<b>521 561 225</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>	<b>525 591 357</b>
Årets av- og nedskrivninger	843 675	229 755	19 179 637	0	0	20 253 067
Økonomisk levetid	0 - 30	0 - 10	0 - 100	10	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	274 500	135 000
Andre tjenester	131 294	30 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>405 794</b>	<b>165 000</b>

## Note 6 - Finansiell markedsrisiko

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 300 millioner kroner, som i all hovedsak knyttes til selskapets kjernevirksomhet, utleie av næringslokaler. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittrisiko. AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittrisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 447 677	11 277 247
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 016 168	369 125
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 431 509</b>	<b>11 646 372</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	55 216 762	86 951 504
Permanente forskjeller	-9 225 528	-34 013 455
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 043 662	-1 677 840
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 281 825	-877 941
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>50 753 071</b>	<b>50 382 268</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	11 447 677	11 277 247
Betalbar skatt på konsernbidrag	-282 001	-193 147
Sum betalbar skatt i balansen	11 165 676	11 084 100



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	93 371 641	85 196 502	8 175 139
Omløpsmidler	-200 000	-576 892	376 892
Gevinst- og tapskonto	-673 780	-1 238 886	565 106
Andre forskjeller	0	-47 265	47 265
<b>Netto forskjeller</b>	<b>92 497 861</b>	<b>83 333 460</b>	<b>9 164 401</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>92 497 861</b>	<b>83 333 460</b>	<b>9 164 401</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>20 349 529</b>	<b>18 333 361</b>	<b>2 016 168</b>

## Note 9 - Konsernbidrag

Avgitt konsernbidrag til datter	2023	2022
Tromsø Airport Hotel AS	813 435	684 794
Nordtrade Assurance AS	89 884	
LVN 262 AS	96 505	
SUM	999 824	684 794

## Note 10 - Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år

(i hele tusen)	2023	2022	2021	2020	2019
Tilgang	13 172	8 497	13 531	10 891	44 996
Avgang	17 719				



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Note 11 - Datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat	Balanseført verdi
AS AFIN	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
AS BILCO	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
BILCO LAST OG BUSS AS	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
HAUGSTUA I AS	Tromsø	100%	100%	19 933 196	685 766	37 708 710
HEILOVEGEN 23 BOLIG AS	Tromsø	100%	100%	26 354	-1 200	30 000
NORDTRADE ASSURANCE AS	Tromsø	100%	100%	1 536 003	-589 266	2 035 386
POLARQUEST INVEST AS	Tromsø	100%	100%	310 547	0	315 000
SKOTTE II AS	Tromsø	100%	100%	561 773	0	500 000
TROMSØ AIRPORT HOTEL AS	Tromsø	100%	100%	14 993 285	-813 435	15 055 285
TROMSØ ARCTIC HOTEL AS	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
TROMSØ BYMUSEUM AS	Tromsø	100%	100%	20 763	-1 200	23 363
LVN 262 AS	Tromsø	100%	100%	41 104	-79 831	36 900
				37 823 025	-799 166	56 104 644

## Note 12 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2023	Netto 2022
BILCO AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
AFIN AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
BILCO LAST OG BUSS AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
TROMSØ ARCTIC HOTEL AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
SKOTTE II AS	0	-561 773	-561 773	-561 773
POLARQUEST INVEST AS	0	-310 537	-310 537	-310 537
Tromsø Airport Hotel AS	12 347 155	0	12 347 155	12 175 705
LVN 262 AS	1 253 132	-24 430	1 228 702	0
HAUGSTUA I AS	135 203	0	135 203	0
Nordtrade Assurance AS	0	-500 000	-500 000	-877 941
Avsatt konsernbidrag	0	-1 281 825	-1 281 825	0
<b>Sum</b>	<b>13 735 490</b>	<b>-3 078 565</b>	<b>10 656 925</b>	<b>10 025 454</b>

## Note 13 - Investering i aksjer og andeler

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Andre aksjer og andeler	-	-	767 510

## Note 14 - Fordringer

### Mer om fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Note 15 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	414 092
Skyldig skattetrekk	-412 884
I tillegg inngår ytterligere bundet beløp på	1 945 264

## Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 030 000	237 715 882	240 745 882
Årsresultat	0	45 785 253	45 785 253
Avsatt utbytte	0	-20 000 000	-20 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-999 824	-999 824
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>3 060 000</b>	<b>262 495 740</b>	<b>265 555 740</b>

## Note 17 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	94	30 600	2 876 400
B-aksjer	5	30 600	153 000
C-aksjer	1	30 600	30 600
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>3 060 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lobben Invest AS	19	19,00	A-aksjer
Balthazar Invest AS	25	25,00	A-aksjer
Cava Invest AS	25	25,00	A-aksjer
Hoppesen Invest AS	25	25,00	A-aksjer
Lobben Invest AS	5	5,00	B-aksjer
Lobben Invest AS	1	1,00	C-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Lobben Invest AS eies 100% av daglig leder og styremedlem Ivar Bækken Austad.

## Note 18 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	170 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	300 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	369 284 882
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 19 - Fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet

Selskapet inngår i et konsern som har fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet. Dette medfører at alle selskaper i konsernet er solidarisk ansvarlig for betaling av merverdiavgift.

Følgende andre selskaper inngår i fellesregistreringen:

AS Bilco, Bilco Last & Buss AS, AS Afin og Tromsø Arctic Hotel AS.



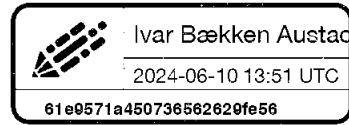
Morselskap		Indirekte kontantstrøm		Konsern	
2023	2022	AS Tromsø Automobilcompani - AS Taco		2023	2022
		Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell) NRS Indirekte metode			
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
55 216 762	86 951 507	Resultat før skattekostnad		54 256 259	86 395 736
-11 084 100	-9 770 872	Periodens betalte skatt		-11 419 394	-9 770 872
86 883	-33 527 226	Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		86 883	-33 527 226
0	-27 711 087	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
18 769 786	13 302 211	Ordinære avskrivninger		18 873 705	13 302 211
1 483 281	27 208 072	Nedskrivning anleggsmidler		1 483 281	690 425
0	-150 000	Endring i varelager		0	-150 000
-984 800	196 077	Endring i kundefordringer		-984 800	196 077
7 499 692	1 699 485	Endring i leverandørgjeld		7 483 442	1 715 735
-3 645 162	0	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter		-4 892 186	0
-6 280 614	4 547 858	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-5 261 191	4 891 378
<b>61 061 728</b>	<b>62 746 025</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>59 625 999</b>	<b>63 743 464</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
1 500 000	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 500 000	0
-13 171 523	-7 686 274	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 171 523	-7 686 274
9 298 755	34 160 000	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		10 222 140	34 160 000
-536 900	-41 289 143	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-41 289 143	-41 289 143
<b>-2 909 668</b>	<b>-14 815 417</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 449 383</b>	<b>-14 815 417</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
-24 502 500	-26 000 000	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-24 502 500	-26 000 000
-1 274 238	-1 006 087	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-1 292 155	-1 004 896
30 000	30 000	Innbetalinger av egenkapital		30 000	30 000
-12 000 000	-27 000 000	Utbetalinger av utbytte		-12 000 000	-27 000 000
-877 941	-1 163 152	Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>-38 624 679</b>	<b>-55 139 239</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-37 764 655</b>	<b>-53 974 896</b>
<b>19 527 381</b>	<b>-7 208 631</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>20 411 961</b>	<b>-5 046 849</b>
16 099 187	23 307 818	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		18 402 281	23 449 130
<b>35 626 568</b>	<b>16 099 187</b>	<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>38 814 242</b>	<b>18 402 281</b>



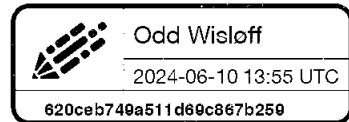
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



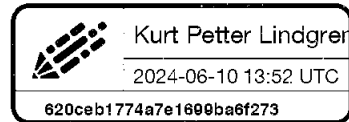
Ivar Bækken Austad



Odd Wisløff



Kurt Petter Lindgren



Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (10 sider)  
- Denne signatursiden på slutten



Årsregnskap for  
**AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO**  
810574232  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt og andre inntekter	1	114 851 873	108 587 279
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>114 851 873</b>	<b>108 587 279</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 504 599	-1 620 653
Lønnskostnad	2, 3	-8 989 718	-8 309 352
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-18 769 786	-13 302 211
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 483 281	0
Annen driftskostnad	5	-19 631 392	-16 550 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-51 378 777</b>	<b>-39 782 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 473 096</b>	<b>68 804 642</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	27 711 087
Annen renteinntekt		196 289	53 122
Annen finansinntekt		9 453 975	33 695 581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 650 264</b>	<b>61 459 789</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-27 208 072
Annen rentekostnad	6	-17 823 635	-16 049 035
Annen finanskostnad		-82 962	-55 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17 906 598</b>	<b>-43 312 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 256 334</b>	<b>18 146 865</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 216 762</b>	<b>86 951 507</b>
Skattekostnad	7, 8	-9 431 509	-11 646 372
<b>Årsresultat</b>		<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	12 000 000
Avgitt konsernbidrag	9	999 824	684 794
Annen egenkapital		24 785 429	62 620 341
<b>Sum overføringer</b>		<b>45 785 253</b>	<b>75 305 135</b>



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		150 000	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>150 000</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	521 561 224	537 631 939
Maskiner og anlegg	4, 10	852 620	316 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 10	3 027 512	1 815 438
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>525 441 357</b>	<b>539 763 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11	56 104 644	56 067 744
Lån til foretak i samme konsern	12	13 600 287	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	767 510	267 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 472 441</b>	<b>56 335 254</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>596 063 797</b>	<b>596 266 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		150 000	150 000
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 356 471	371 671
Kortsiktige konsernfordringer	12	135 203	12 175 705
Andre kortsiktige fordringer		7 210 618	1 831 470
<b>Sum fordringer</b>	14	<b>8 702 293</b>	<b>14 378 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	35 626 568	16 099 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 626 568</b>	<b>16 099 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 478 861</b>	<b>30 628 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>640 542 658</b>	<b>626 894 165</b>



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	16, 17	3 060 000	3 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 060 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	262 495 740	237 715 882
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 495 740</b>	<b>237 715 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 555 740</b>	<b>240 745 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7, 8	18 333 361	20 349 529
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 333 361</b>	<b>20 349 529</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 18	300 000 000	326 000 000
Langsiktig konserngjeld	12	1 796 740	1 272 310
Øvrig langsiktig gjeld		1 497 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>303 294 240</b>	<b>327 272 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 384 635	5 884 943
Betalbar skatt	7, 8	11 165 676	11 084 100
Skyldige offentlige avgifter	15, 19	624 377	502 418
Utbytte		20 000 000	12 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	1 281 825	877 941
Annen kortsiktig gjeld		6 902 804	8 177 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 359 317</b>	<b>38 526 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 986 918</b>	<b>386 148 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>640 542 658</b>	<b>626 894 165</b>

Tromsø, 10.06.2024

Odd Wisløff  
styrets leder

Kurt Petter Lindgren  
styremedlem

Ivar Bækken Austad  
styremedlem / daglig leder



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Noter

### Regnskapsprinsipper

#### Note 1 - Leieinntekter fordelt geografisk

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringsseiendom (kontor og handel).

<b>Geografisk fordeling av leieinntektene:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt Tromsø	110 318 820	104 291 283
Leieinntekt øvrige deler av landet	1 937 136	1 818 568
Andre inntekter	2 595 917	2 477 428
Sum driftsinntekter	114 851 873	108 587 279

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser , lån til ansatte

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger m.m.	7 717 431	7 361 219
Arbeidsgiveravgift	734 227	586 063
Andre ytelser	354 447	428 733
Pensjonskostnader	220 607	144 806
Refusjon sykepenger	-36 994	-211 469
SUM	8 989 718	8 309 352

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av året har vært 8.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillere kravene i loven.

Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

	<b>Lønn</b>	<b>Pensjonsutgifter</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Ytelser til daglig leder	2 217 600	46 417	77 974
<b>Ledende person</b>	<b>Lønn</b>	<b>Pensjonsutgifter</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Styret	145 000	0	0
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>145 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Mer om ytelser til ledende personer

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør 5 % av selskapets egenkapital.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn styrehonorar til styremedlemmer.



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	9 643 236	2 569 851	689 579 543	1 186 519	150 000	703 129 149
Tilgang i året	1 452 438	670 907	11 048 178	0	0	13 171 523
Avgang i året	0	0	-17 719 577	0	0	-17 719 577
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>11 095 674</b>	<b>3 240 758</b>	<b>682 908 144</b>	<b>1 186 519</b>	<b>150 000</b>	<b>698 581 095</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-7 224 487	-2 158 383	-152 628 881	-1 186 519	0	-163 198 269
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 068 162	-2 388 138	-161 346 919	-1 186 519	0	-172 989 738
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>3 027 512</b>	<b>852 620</b>	<b>521 561 225</b>	<b>0</b>	<b>150 000</b>	<b>525 591 357</b>
Årets av- og nedskrivninger	843 675	229 755	19 179 637	0	0	20 253 067
Økonomisk levetid	0 - 30	0 - 10	0 - 100	10	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	274 500	135 000
Andre tjenester	131 294	30 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>405 794</b>	<b>165 000</b>

## Note 6 - Finansiell markedsrisiko

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 300 millioner kroner, som i all hovedsak knyttes til selskapets kjernevirksomhet, utleie av næringslokaler. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittisiko. AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 447 677	11 277 247
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 016 168	369 125
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 431 509</b>	<b>11 646 372</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	55 216 762	86 951 504
Permanente forskjeller	-9 225 528	-34 013 455
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 043 662	-1 677 840
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 281 825	-877 941
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>50 753 071</b>	<b>50 382 268</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	11 447 677	11 277 247
Betalbar skatt på konsernbidrag	-282 001	-193 147
Sum betalbar skatt i balansen	11 165 676	11 084 100



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	93 371 641	85 196 502	8 175 139
Omløpsmidler	-200 000	-576 892	376 892
Gevinst- og tapskonto	-673 780	-1 238 886	565 106
Andre forskjeller	0	-47 265	47 265
<b>Netto forskjeller</b>	<b>92 497 861</b>	<b>83 333 460</b>	<b>9 164 401</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>92 497 861</b>	<b>83 333 460</b>	<b>9 164 401</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>20 349 529</b>	<b>18 333 361</b>	<b>2 016 168</b>

## Note 9 - Konsernbidrag

Avgitt konsernbidrag til datter	2023	2022
Tromsø Airport Hotel AS	813 435	684 794
Nordtrade Assurance AS	89 884	
LVN 262 AS	96 505	
SUM	999 824	684 794

## Note 10 - Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år

(i hele tusen)	2023	2022	2021	2020	2019
Tilgang	13 172	8 497	13 531	10 891	44 996
Avgang	17 719				



AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO  
810 574 232

## Note 11 - Datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat	Balanseført verdi
AS AFIN	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
AS BILCO	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
BILCO LAST OG BUSS AS	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
HAUGSTUA I AS	Tromsø	100%	100%	19 933 196	685 766	37 708 710
HEILOVEGEN 23 BOLIG AS	Tromsø	100%	100%	26 354	-1 200	30 000
NORDTRADE ASSURANCE AS	Tromsø	100%	100%	1 536 003	-589 266	2 035 386
POLARQUEST INVEST AS	Tromsø	100%	100%	310 547	0	315 000
SKOTTE II AS	Tromsø	100%	100%	561 773	0	500 000
TROMSØ AIRPORT HOTEL AS	Tromsø	100%	100%	14 993 285	-813 435	15 055 285
TROMSØ ARCTIC HOTEL AS	Tromsø	100%	100%	100 000	0	100 000
TROMSØ BYMUSEUM AS	Tromsø	100%	100%	20 763	-1 200	23 363
LVN 262 AS	Tromsø	100%	100%	41 104	-79 831	36 900
				37 823 025	-799 166	56 104 644

## Note 12 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	Gjeld	Netto 2023	Netto 2022
BILCO AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
AFIN AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
BILCO LAST OG BUSS AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
TROMSØ ARCTIC HOTEL AS	0	-100 000	-100 000	-100 000
SKOTTE II AS	0	-561 773	-561 773	-561 773
POLARQUEST INVEST AS	0	-310 537	-310 537	-310 537
Tromsø Airport Hotel AS	12 347 155	0	12 347 155	12 175 705
LVN 262 AS	1 253 132	-24 430	1 228 702	0
HAUGSTUA I AS	135 203	0	135 203	0
Nordtrade Assurance AS	0	-500 000	-500 000	-877 941
Avsatt konsernbidrag	0	-1 281 825	-1 281 825	0
<b>Sum</b>	<b>13 735 490</b>	<b>-3 078 565</b>	<b>10 656 925</b>	<b>10 025 454</b>

## Note 13 - Investering i aksjer og andeler

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Andre aksjer og andeler	-	-	767 510

## Note 14 - Fordringer

### Mer om fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.



## AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO 810 574 232

### Note 15 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	414 092
Skyldig skattetrekk	-412 884
I tillegg inngår ytterligere bundet beløp på	1 945 264

### Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 030 000	237 715 882	240 745 882
Årsresultat	0	45 785 253	45 785 253
Avsatt utbytte	0	-20 000 000	-20 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-999 824	-999 824
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>3 060 000</b>	<b>262 495 740</b>	<b>265 555 740</b>

### Note 17 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	94	30 600	2 876 400
B-aksjer	5	30 600	153 000
C-aksjer	1	30 600	30 600
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>3 060 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lobben Invest AS	19	19,00	A-aksjer
Balthazar Invest AS	25	25,00	A-aksjer
Cava Invest AS	25	25,00	A-aksjer
Hoppesen Invest AS	25	25,00	A-aksjer
Lobben Invest AS	5	5,00	B-aksjer
Lobben Invest AS	1	1,00	C-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

#### Mer om aksjer og aksjonærer

Lobben Invest AS eies 100% av daglig leder og styremedlem Ivar Bækken Austad.

### Note 18 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	170 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	300 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	369 284 882
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Note 19 - Fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet

Selskapet inngår i et konsern som har fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet. Dette medfører at alle selskaper i konsernet er solidarisk ansvarlig for betaling av merverdiavgift.

Følgende andre selskaper inngår i fellesregistreringen:



**AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO**

**810 574 232**

AS Bilco, Bilco Last & Buss AS, AS Afin og Tromsø Arctic Hotel AS.