



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 365 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWG33 INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 30
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Skjærvø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	558 175	395 581
Sum kostnader		558 175	395 581
Driftsresultat		-558 175	-395 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 168 300	2 896 500
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		751	1 761
Sum finansinntekter		4 169 051	2 898 261
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 610 904	2 502 624
Sum finanskostnader		3 610 904	2 502 624
Netto finans		558 146	395 637
Resultat før skattekostnad		-29	56
Skattekostnad på resultat	3	-7	12
Årsresultat		-22	44
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22	44
Totalresultat		-22	44
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22	44
Sum overføringer og disponeringer	4	-22	44



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13	6
Sum immaterielle eiendeler		13	6
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	733 692 500	733 692 500
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		733 692 500	733 692 500
Sum anleggsmidler		733 692 513	733 692 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	4 189 305	2 901 525
Sum fordringer		4 189 305	2 901 525
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 238 626	2 913 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 238 626	2 913 899
Sum omløpsmidler		9 427 931	5 815 424
SUM EIENDELER		743 120 444	739 507 930

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4, 5	73 400 000	73 400 000
Overkurs	4	522 814 430	544 834 430
Sum innskutt egenkapital		596 214 430	618 234 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	73 415 526	73 415 548
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		73 415 526	73 415 548
Sum egenkapital		669 629 956	691 649 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	73 469 856	47 838 952
Sum annen langsiktig gjeld		73 469 856	47 838 952
Sum langsiktig gjeld		73 469 856	47 838 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 632	19 000
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		20 632	19 000
Sum gjeld		73 490 488	47 857 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		743 120 444	739 507 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392989

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 365 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWG33 INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 30
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tone Skjærvø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026



Organisasjonsnr: 921 365 594
SWG33 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	558 175	395 581
Sum kostnader		558 175	395 581
Driftsresultat		-558 175	-395 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 168 300	2 896 500
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		751	1 761
Sum finansinntekter		4 169 051	2 898 261
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 610 904	2 502 624
Sum finanskostnader		3 610 904	2 502 624
Netto finans		558 146	395 637
Resultat før skattekostnad		-29	56
Skattekostnad på resultat	3	-7	12
Årsresultat		-22	44
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22	44
Totalresultat		-22	44
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22	44
Sum overføringer og disponeringer	4	-22	44



Organisasjonsnr: 921 365 594
SWG33 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13	6
Sum immaterielle eiendeler		13	6
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	733 692 500	733 692 500
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		733 692 500	733 692 500
Sum anleggsmidler		733 692 513	733 692 506
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	4 189 305	2 901 525
Sum fordringer		4 189 305	2 901 525
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 238 626	2 913 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 238 626	2 913 899
Sum omløpsmidler		9 427 931	5 815 424
SUM EIENDELER		743 120 444	739 507 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	73 400 000	73 400 000
Overkurs	4	522 814 430	544 834 430
Sum innskutt egenkapital		596 214 430	618 234 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		



Annen egenkapital	4	73 415 526	73 415 548
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		73 415 526	73 415 548
Sum egenkapital		669 629 956	691 649 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	73 469 856	47 838 952
Sum annen langsiktig gjeld		73 469 856	47 838 952
Sum langsiktig gjeld		73 469 856	47 838 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 632	19 000
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		20 632	19 000
Sum gjeld		73 490 488	47 857 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		743 120 444	739 507 930



Organisasjonsnr: 921 365 594
SWG33 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



SWG33 INVEST AS

SWG33 Invest AS - Årsregnskap 2025.pdf

Dokumentet er signert av:

- Ketil Jøssund
Signert med BankID autentisering (Norge), den 12. mars 2026, 19:15:05.
Referanse: 5e7bb61e-2f27-410e-87eb-e0afcb8ad2b7
- Raymond Gabrielsen
Signert med BankID autentisering (Norge), den 12. mars 2026, 21:57:32.
Referanse: bea26db6-0eea-4df6-b665-79241284537d
- Trond Fredrik Mellingsæter
Signert med BankID autentisering (Norge), den 12. mars 2026, 20:09:39.
Referanse: ffd010b5-0f78-4e1a-bb13-b99b97cf8cf7
- Øyvind Bjørnsen
Signert med BankID autentisering (Norge), den 12. mars 2026, 17:16:18.
Referanse: 04c1eed3-bf2a-44f2-8d39-f0ce0e8ed4de
- Torstein Andreas Hagen
Signert med BankID autentisering (Norge), den 12. mars 2026, 17:19:09.
Referanse: 9549b6a2-ef9d-4da8-9ae6-40dffid77268c
- Knut Herman Ihlen
Signert med BankID autentisering (Norge), den 12. mars 2026, 17:20:26.
Referanse: b50a758c-a5e2-4729-9867-d4069bce0b6c

Dokumentet er forseglet av dCompany AS. Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: 6dc66ffe-1e34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b

d company



Årsregnskap 2025 SWG33 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 365 594

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b



Resultatregnskap			
SWG33 Invest AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	558 175	395 581
Sum driftskostnader		<u>558 175</u>	<u>395 581</u>
Driftsresultat		<u>-558 175</u>	<u>-395 581</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 168 300	2 896 500
Renteinntekt		751	1 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 610 904	2 502 624
Resultat av finansposter		<u>558 146</u>	<u>395 637</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-29</u>	<u>56</u>
Skattekostnad på resultat	3	-7	12
Ordinært resultat		<u>-22</u>	<u>44</u>
Årsresultat		<u>-22</u>	<u>44</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	44
Overført fra annen egenkapital		22	0
Sum overføringer	4	<u>-22</u>	<u>44</u>

SWG33 Invest AS

Side 2

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b



Balanse			
SWG33 Invest AS			
	Note	31.12.2025	31.12.2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13	6
Sum immaterielle eiendeler		<u>13</u>	<u>6</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	733 692 500	733 692 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>733 692 500</u>	<u>733 692 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>733 692 513</u>	<u>733 692 506</u>
Omløpsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	2	4 189 305	2 901 525
Sum fordringer		<u>4 189 305</u>	<u>2 901 525</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 238 626	2 913 899
Sum omløpsmidler		<u>9 427 931</u>	<u>5 815 424</u>
Sum eiendeler		<u>743 120 444</u>	<u>739 507 930</u>

SWG33 Invest AS

Side 3

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b



Balanse			
SWG33 Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2025	31.12.2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	73 400 000	73 400 000
Overkurs	4	522 814 430	544 834 430
Sum innskutt egenkapital		596 214 430	618 234 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	73 415 526	73 415 548
Sum opptjent egenkapital		73 415 526	73 415 548
Sum egenkapital		669 629 956	691 649 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2	73 469 856	47 838 952
Sum annen langsiktig gjeld		73 469 856	47 838 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 632	19 000
Sum kortsiktig gjeld		20 632	19 000
Sum gjeld		73 490 488	47 857 952
Sum egenkapital og gjeld		743 120 444	739 507 930
Oslo, 12.03.2026			
Trond Fredrik Mellingsæter styreleder	Øyvind Bjørnsen styremedlem	Raymond Gabrielsen styremedlem	
Torstein Andreas Hagen styremedlem	Ketil Jøssund styremedlem	Knut Herman Ihlen daglig leder	
SWG33 Invest AS		Side 4	

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b



SWG33 Invest AS

Noteopplysninger 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SWG33 Invest AS benytter unntaksregelen i Regnskapsloven §3-7. Konsernregnskap for SWG33 Invest AS for 2024 er ikke utarbeidet, da mor- og datterselskap inngår i konsernregnskapet til Aspelin Reitan Eiendom AS.

Konsernregnskap utarbeides av Aspelin Reitan Eiendom AS. Aspelin Reitan Eiendom AS har hovedkontor på Vulkan i Oslo og konsernregnskapet kan fås ved å henvende seg der.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggingen av årsregnskapet og styret bekrefter av forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Side 5

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b

**SWG33 Invest AS****Noteopplysninger 2025****Note 1 Antall ansatte og lønnskostnader**

SWG33 Invest AS har i regnskapsåret 2025 ikke hatt noen ansatte eller lønnskostnader.

Administrasjonen av selskapet foretas av DNB Bank ASA v/DNB Markets og forretningsførsel av Reitan Eiendom AS.

Note 2 Langsiktige investeringer i DS, TS og FKV, mellomværende og konserninterne transaksjoner

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Datterselskap					
SWG 33 Eiendom AS	Oslo	100%	682 502 099	8 956 690	733 692 500

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	21 005	5 025	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0	4 168 300	2 896 500
Sum	21 005	5 025	4 168 300	2 896 500

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	73 469 856	47 838 952
Sum	0	0	73 469 856	47 838 952

All gjeld forfaller til betaling innen 5 år.

Side 6

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b



SWG33 Invest AS

Noteopplysninger 2025

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-57	-28	29
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-57	-28	29
Utsatt skattefordel (22 %)	-13	-6	6
Årets skattekostnad	2025	2024	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-29	56	
Permanente forskjeller	-4 168 300	-2 896 500	
Mottatt konsernbidrag	4 168 300	2 896 500	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-56	
Skattepliktig inntekt	-29	0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	-7	12	
Skattekostnad ordinært resultat	-7	12	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	-29	56	
Beregnet skatt av resultat før skatt	-6	12	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-917 026	-637 230	
Sum	-917 032	-637 218	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	-917 026	-637 230	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	917 026	637 230	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	

Side 7

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b



SWG33 Invest AS

Noteopplysninger 2025

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	73 400 000	544 834 430	73 415 548	691 649 978
Årets resultat	0	0	-22	-22
Tilleggsutbytte*		-22 020 000		-22 020 000
Egenkapital 31.12.2025	73 400 000	522 814 430	73 415 526	669 629 956

* Det er i 2025 vedtatt et tilleggsutbytte på TNOK 22 020. Tilleggsutbytte er basert på vedtatt regnskapet for 2024. Tilleggsutbytte er ført mot innbetalt overkurs.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 73 400 000 består av 7 340 000 aksjer á kr. 10.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Christiania Areal AS	4 257 934	58,01%
Øvrige aksjonærer (52 stk)	3 082 066	41,99%
Sum	7 340 000	100,00%

Side 8

Seal ID: 6dc66ffc-1c34-4e27-bd10-fbbe28a62d8b



Til generalforsamlingen i SWG33 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SWG33 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 13. mars 2026
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokalfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen, advokalfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim, T: 02316 (+47 952 60 000) www.pwc.no



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-13 15:13:29 UTC+01:00


Kjetil Smørdal

 **bankID**

NO BankID - 06529019-26a2-4a60-87a6-52bbe55754fd

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.