



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 163 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEFARET 1 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nadina Mesic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 960 133 | 1 935 113 |
| Sum inntekter | | 1 960 133 | 1 935 113 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 1 | 254 388 | 254 387 |
| Annen driftskostnad | | 205 914 | 168 989 |
| Sum kostnader | | 460 302 | 423 376 |
| Driftsresultat | | 1 499 831 | 1 511 737 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 78 | |
| Sum finansinntekter | | 78 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 211 | |
| Annen rentekostnad | | 9 016 | |
| Sum finanskostnader | | 9 227 | |
| Netto finans | | -9 149 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 490 682 | 1 511 737 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 329 663 | 332 582 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Årsresultat | 4 | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Totalresultat | | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 1 167 450 | 1 164 800 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 14 355 |
| Overført fra annen egenkapital | | -6 431 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 161 019 | 1 179 155 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 10 976 145 | 11 230 532 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 976 145 | 11 230 532 |
| Sum anleggsmidler | | 10 976 145 | 11 230 532 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 748 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 19 375 | |
| Konsernfordringer | | | 96 742 |
| Sum fordringer | | 20 123 | 96 742 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 531 495 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 531 495 | |
| Sum omløpsmidler | | 551 618 | 96 742 |
| SUM EIENDELER | | 11 527 763 | 11 327 274 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 7 833 346 | 7 833 346 |
| Annen innskutt egenkapital | | 269 624 | 269 624 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 8 202 970 | 8 202 970 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 069 536 | 1 075 967 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 069 536 | 1 075 967 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 272 506 | 9 278 937 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 540 086 | 539 704 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 540 086 | 539 704 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 98 918 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 98 918 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 639 004 | 539 704 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 219 | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 71 738 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 496 731 | 1 493 333 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 565 | 15 300 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 616 253 | 1 508 633 |
| Sum gjeld | | 2 255 257 | 2 048 337 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 527 763 | 11 327 274 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 855222

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 163 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEFARET 1 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nadina Mesic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 163 116
BEKKEFARET 1 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 960 133 | 1 935 113 |
| Sum inntekter | | 1 960 133 | 1 935 113 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler 1 | | 254 388 | 254 387 |
| Annen driftskostnad | | 205 914 | 168 989 |
| Sum kostnader | | 460 302 | 423 376 |
| Driftsresultat | | 1 499 831 | 1 511 737 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 78 | |
| Sum finansinntekter | | 78 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 211 | |
| Annen rentekostnad | | 9 016 | |
| Sum finanskostnader | | 9 227 | |
| Netto finans | | -9 149 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 329 663 | 332 582 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Årsresultat | 4 | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Totalresultat | | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 1 167 450 | 1 164 800 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 14 355 |
| Overført fra annen egenkapital | | -6 431 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 161 019 | 1 179 155 |



Organisasjonsnr: 926 163 116
BEKKEFARET 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

10 976 145

11 230 532

Sum varige driftsmidler

10 976 145

11 230 532

Sum anleggsmidler

10 976 145

11 230 532

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1

748

Andre kortsiktige

fordringer

19 375

Konsernfordringer

96 742

Sum fordringer

20 123

96 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

531 495

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

531 495

Sum omløpsmidler

551 618

96 742

SUM EIENDELER

11 527 763

11 327 274

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

7 833 346

7 833 346

Annen innskutt egenkapital

269 624

269 624

Sum innskutt egenkapital

8 202 970

8 202 970

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 069 536

1 075 967

Sum opptjent egenkapital

1 069 536

1 075 967

Sum egenkapital 4

9 272 506

9 278 937



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 540 086 | 539 704 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 540 086 | 539 704 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 98 918 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 98 918 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 639 004 | 539 704 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 219 | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 71 738 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 496 731 | 1 493 333 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 565 | 15 300 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 616 253 | 1 508 633 |
| Sum gjeld | | 2 255 257 | 2 048 337 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 527 763 | 11 327 274 |



Organisasjonsnr: 926 163 116
BEKKEFARET 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bekkefaret 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 163 116

 rkPTyNIP5-H1_ayVMv9



RESULTATREGNSKAP

BEKKEFARET 1 AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter | | 1 960 133 | 1 935 113 |
| Sum leieinntekter | | 1 960 133 | 1 935 113 |
| Avskrivning av driftsmidler | 1 | 254 388 | 254 387 |
| Annen driftskostnad | | 205 914 | 168 989 |
| Sum driftskostnader | | 460 302 | 423 376 |
| Driftsresultat | | 1 499 831 | 1 511 737 |
| Annen renteinntekt | | 78 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 211 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 9 016 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -9 149 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 490 682 | 1 511 737 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 329 663 | 332 582 |
| Ordinært resultat | | 1 161 019 | 1 179 155 |
| Årsresultat | 4 | 1 161 019 | 1 179 155 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 1 167 450 | 1 164 800 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 14 355 |
| Overført fra annen egenkapital | | 6 431 | 0 |
| Sum overføringer | | 1 161 019 | 1 179 155 |



BALANSE

BEKKEFARET 1 AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 10 976 145 | 11 230 532 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 976 145 | 11 230 532 |
| Sum anleggsmidler | | 10 976 145 | 11 230 532 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Kundefordringer | 1 | 748 | 0 |
| Fordring konsernselskap | | 0 | 96 742 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 19 375 | 0 |
| Sum fordringer | | 20 123 | 96 742 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 531 495 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 551 618 | 96 742 |
| Sum eiendeler | | 11 527 763 | 11 327 274 |



BALANSE

BEKKEFARET 1 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 7 833 346 | 7 833 346 |
| Annen innskutt egenkapital | | 269 624 | 269 624 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 202 970 | 8 202 970 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 069 536 | 1 075 967 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 069 536 | 1 075 967 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 272 506 | 9 278 937 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 540 086 | 539 704 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 540 086 | 539 704 |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | | 98 918 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 639 004 | 539 704 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 219 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 71 738 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 1 496 731 | 1 493 333 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 565 | 15 300 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 616 253 | 1 508 633 |
| Sum gjeld | | 2 255 257 | 2 048 337 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 527 763 | 11 327 274 |

Styret i Bekkefaret 1 AS

Olof Sverker Källgården
styreleder

Christina Pia-Lena Olofsson
styremedlem

Bert Peter Lövgren
styremedlem



BEKKEFARET 1 AS

926 163 116

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BEKKEFARET 1 AS **926 163 116**

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygg | Tomt | Totalt |
|-------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 12 719 348 | 1 400 000 | 14 119 348 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 12 719 348 | 1 400 000 | 14 119 348 |
| Akkumulerte avskrivninger | 3 143 203 | 0 | 3 143 203 |
| Bokført verdi pr. 31.12.2021 | 9 576 145 | 1 400 000 | 10 976 145 |
| Årets avskrivninger | 254 388 | 0 | 254 388 |
| Avskrivningssats | 1,5 % | 0 | |

Det er i morselskapet Cibus Salmo AS tatt opp et lån, hvor eiendom i Bekkefaret 1 AS gnr 69 bnr 576 snr 2 er pantsatt til en verdi kr 200.000.000.
Kundefordringene er også pantsatt til en verdi kr 25.000.000.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 0 | 96 742 |
| Sum | 0 | 96 742 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 98 918 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 1 496 731 | 1 493 333 |
| Sum | 1 595 649 | 1 493 333 |

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

**BEKKEFARET 1 AS**

926 163 116

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 329 281 | 328 533 |
| Endring i utsatt skatt | 382 | 4 049 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 329 663 | 332 582 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 490 682 | 1 511 737 |
| Permanente forskjeller | 7 787 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 738 | -18 404 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 496 731 | -1 493 333 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 329 281 | 328 533 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -329 281 | -328 533 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 2 427 572 | 2 418 992 | -8 580 |
| Gevinst – og tapskonto | 27 366 | 34 208 | 6 842 |
| Sum | 2 454 938 | 2 453 200 | -1 738 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 2 454 938 | 2 453 200 | -1 738 |
| Utsatt skatt (22 %) | 540 086 | 539 704 | -382 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 100 000 | 7 833 346 | 269 624 | 1 075 967 | 9 278 937 |
| Årets resultat | | | | 1 161 019 | 1 161 019 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -1 167 450 | -1 167 450 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 7 833 346 | 269 624 | 1 069 536 | 9 272 506 |

Side 7

rkPTyNfP5-H1_ayVMv9



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.05.2022 11:24

SENT BY OWNER:
Doan Uy Lam - 18.05.2022 10:35

DOCUMENT ID:
H1_ayVMv9

ENVELOPE ID:
rkPTYNfP5-H1_ayVMv9

DOCUMENT NAME:
2021 - ÅR - Bekkefaret 1 AS - 16.05.22.pdf
7 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| Olof Sverker Källgården sverker.kallgarden@cibusnordic.com | Signed Authenticated | 18.05.2022 11:17 18.05.2022 11:15 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 01/10/1968) IP: 217.213.69.53 |
| Christina Pia-Lena Olofsson pia-lena.olofsson@cibusnordic.com | Signed Authenticated | 18.05.2022 15:20 18.05.2022 15:18 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 13/04/1972) IP: 217.213.75.176 |
| Peter Lövgren peter.lovgren@cibusnordic.com | Signed Authenticated | 19.05.2022 11:24 19.05.2022 11:23 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 01/04/1977) IP: 158.174.186.185 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF
PAdES sealed



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bekkefaret 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bekkefaret 1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Penneo Dokumentnøkkel: 200BD-HUE0A-GAG04-X6EYF-H6MMW6-7ZSCA



Uavhengig revisors beretning - Bekkefaret 1 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30.05.2022
KPMG

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 200BD-HUE0A-GA004-X6EYF-H6MMW6-7ZSCA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-30 12:08:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 200BD-HUEOA-GAGOA-X6EYF-H6MMW6-7ZSCA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>