



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 428 626
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SPEIDERHUSET I TROMSØ
Forretningsadresse: Petersborggata 31
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Njåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	120 000	120 000
Annen driftsinntekt	3	668 690	32 988
Sum inntekter		788 690	152 988
Kostnader			
Varekjøp			2 660
Strøm		22 738	39 606
Vedlikehold		662 272	15 739
Ekstern tjeneste		7 500	7 375
Internett		5 443	6 098
Forsikring		17 724	11 953
Kommunale avgifter		4 984	23 847
Diverse kostnader		9 553	3 449
Avskrivning		12 200	12 200
Sum kostnader		742 414	122 927
Driftsresultat		46 276	30 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	38
Sum finansinntekter		51	38
Gebyr		5 969	343
Sum finanskostnader		5 969	343
Netto finans		-5 918	-305
Ordinært resultat før skattekostnad		40 358	29 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 358	29 756
Årsresultat		40 358	29 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	2	331 500	343 700
Tomt		505 000	505 000
Sum varige driftsmidler		836 500	848 700
Sum anleggsmidler		836 500	848 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 654	
Sum fordringer		1 654	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kto DnB		147 469	96 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 469	96 564
Sum omløpsmidler		149 123	96 564
SUM EIENDELER		985 623	945 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital		945 264	915 507
Årets resultat		40 359	29 757
Sum innskutt egenkapital		985 623	945 264
Sum egenkapital		985 623	945 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		985 623	945 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 354309

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 428 626
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SPEIDERHUSET I TROMSØ
Forretningsadresse: Petersborggata 31
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Njåstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 979 428 626
STIFTELSEN SPEIDERHUSET I TROMSØ

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	120 000	120 000
Annen driftsinntekt	3	668 690	32 988
Sum inntekter		788 690	152 988
Kostnader			
Varekjøp			2 660
Strøm		22 738	39 606
Vedlikehold		662 272	15 739
Ekstern tjeneste		7 500	7 375
Internett		5 443	6 098
Forsikring		17 724	11 953
Kommunale avgifter		4 984	23 847
Diverse kostnader		9 553	3 449
Avskrivning		12 200	12 200
Sum kostnader		742 414	122 927
Driftsresultat		46 276	30 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	38
Sum finansinntekter		51	38
Gebyr		5 969	343
Sum finanskostnader		5 969	343
Netto finans		-5 918	-305
Ordinært resultat før skattekostnad		40 358	29 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 358	29 756
Årsresultat		40 358	29 756



Organisasjonsnr: 979 428 626
STIFTELSEN SPEIDERHUSET I TROMSØ

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	2	331 500	343 700
Tomt		505 000	505 000
Sum varige driftsmidler		836 500	848 700
Sum anleggsmidler		836 500	848 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 654	
Sum fordringer		1 654	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kto DnB		147 469	96 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 469	96 564
Sum omløpsmidler		149 123	96 564
SUM EIENDELER		985 623	945 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital		945 264	915 507
Årets resultat		40 359	29 757
Sum innskutt egenkapital		985 623	945 264
Sum egenkapital		985 623	945 264
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		985 623	945 264



Organisasjonsnr: 979 428 626
STIFTELSEN SPEIDERHUSET I TROMSØ

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
1, 2, 3

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se vedlegg (2020 Noter.pdf) for notebeskrivelse



Noter Til regnskapet

Note

1 Spesifikasjon leieinntekt	2019	2020
Tromsø jeger og fiskeforening	120000	120000
Tromsø Byteater	1000	
SUM	121000	120000

Husleie fra Tromsø Jeger og fiskeforening med kr 10000 pr mnd.

2 Verdi Bygning (Kto 1100)	2019	2020
Bokført verdi bygning	355900	343700
Årlig avskrivning	-12200	-12200
Bokført verdi 31.12	343700	331500

3 Utover normale leieinntekter knytter de store driftsinntektene i regnskapet seg til tilskudd og gaver i forbindelse med ytre renovasjon, inkl. 400.000 mottatt i tilskudd fra Samfunnsløftet (Sparebankstiftelsen) og 150.000 mottatt i støtte fra de to speiderkretsene



Lyngen Revisjon AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Speiderhuset i Tromsø

Uavhengig revisors beretning
Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Speiderhuset i Tromsøs årsregnskap som viser et overskudd på NOK 40 359. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Industriveien 2, 9062 Furuflaten
Mobiltelefon: 916 43 652
E-post: postmaster@lyngenrevisjon.no
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



Lyngen Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Furuflaten, 1. april 2021
Lyngen Revisjon AS

Jan Einar Sætre
Jan Einar Sætre
Statsautorisert revisor

Side nr. 2 av 2 sider.



STIFTELSEN SPEIDERHUSET I TROMSØ ÅRSREGNSKAP 2020

Resultatregnskap

Inntekter	Note	2019	2020
3600 Leieinntekt	1	120000	120000
37-39 Annen driftinntekt		32988	668690

Kostnader

40-42 Varekjøp, material osv		2660	-
60-61 Transport, brøyting		-	-
63__ Strøm, renhold		39606	22738
6600 Avskrivning		12200	12200
66__ Vedlikehold		15739	662272
67__ Ekstern tjeneste		7375	7500
7000 Markedsføring/info		-	-
7030 Internett, tlf		6098	5443
7500 forsikring		11953	17724
77__ Avgifter, kommunal og lignende		23847	4984
78-79 Div kostnader		3449	9553

Finansposter

8000 Renteinntekt		-38	-51
8170 Gebyr og andre finanskostn		343	5969

Tromsø 01.07.21
Bjart L. J. Staci



Balanse pr 31.12.2020

Eiendeler

Anleggsmidler	Note	2019	2020
1100 Bygning	2	343 700	331 500
1160 Tomt		505 000	505 000

Omløpsmidler			
1500 Kundefordringer		-	
1550 Andre kortsiktige fordringer			1 654
1902 Kto DNB		96 564	147 469
Sum omløpsmidler		96 564	149 123

Egenkap og gjeld

Egenkapital			
2050 Ek pr 01.01		915 508	945 264
8950 Årets resultat		29 757	40 359

Kortsiktig gjeld			
2400 Leverandørgjeld			
2990 Annen korts gjeld			
Sum gjeld		-	-

Tomme 010720
Sigrun L. N. J. istad



Noter Til regnskapet

Note

1 Spesifikasjon leieinntekt	2019	2020
Tromsø jeger og fiskeforening	120000	120000
Tromsø Byteater	1000	
SUM	121000	120000

Husleie fra Tromsø Jeger og fiskeforening med kr 10000 pr mnd.

2 Verdi Bygning (Kto 1100)	2019	2020
Bokført verdi bygning	355900	343700
Årlig avskrivning	-12200	-12200
Bokført verdi 31.12	343700	331500

Tromsø 01.07.21
Sigrun W. Jørgensen



Protokoll fra generalforsamling i Stiftelsen Speiderhuset i Tromsø

Torsdag 22. april 2021 kl 19.00 på Speiderhuset

Tilstede: Markus Fagerholt fra NSF
Rune Sylvarnes og Vidar Anderssen fra KM
Birgit Njåstad, Frode Lien, Sigmunn Sørensen og Tore Lorentzen fra styret

Sak 1 Konstituering av årsmøtet

Forslag til vedtak:

Møteleder: Birgit Njåstad

Referent: Birgit Njåstad

Underskrive protokoll: Markus Fagerholt og Vidar Anderssen

VEDTAK: Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Sak 2 Godkjenning av innkalling og dagsorden

Forslag til vedtak:

Innkalling og dagsorden godkjennes

VEDTAK: Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Sak 3 Orienteringssaker

Sak 3a) Årsberetning for 2020 (vedlegg A)

Forslag til vedtak:

Årsberetning for 2020 tas til etterretning.

VEDTAK: Forslaget ble enstemmig vedtatt.



Sak 3b) Regnskap 2020 m. revisorgodkjenning (vedlegg B og C)

Forslag til vedtak:

Regnskap 2020 m. revisorgodkjenning tas til etterretning.

VEDTAK: Forslaget ble enstemmig vedtatt. I tillegg tilføres i tråd med generalforsamlingens ønske følgende note for historielesningens del: «Utover normale leieinntekter knytter de store driftsinntektene i regnskapet seg til tilskudd og gaver i forbindelse med ytre renovasjon, inkl. 400.000 mottatt i tilskudd fra Samfunnsløftet (Sparebankstiftelsen) og 150.000 mottatt i støtte fra de to speiderkretsene».

Sak 3c) Styrets arbeidsplan og budsjett for 2021 (vedlegg D)

Styret har følgende arbeidsplan for 2021:

1. Prosjekt «Ulvehula tilbake til gamle høyder»
 - a. Jobbe med ytterligere finansiering.
 - b. Engasjere dugnadsinnsats.
 - c. Iverksette prosjektet.
2. Ytre renovasjon
 - a. Fullføre ytre renovasjon, inkl. belysning
 - b. Bygge utebod under trapp på baksiden
3. Leietakere
 - a. Jobbe for å få inn nye, faste leietakere
 - b. Sørge for god dialog med leietakere
 - c. Leie ut storsal etter behov til ulike arrangement.

Forslag til vedtak:

Styrets arbeidsplan og budsjett for 2021 tas til orientering.

VEDTAK: Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Sak 3d) Presentasjon av revisor for 2021

Styret ønsker å fortsette å benytte Lyngen Revisjon i 2021.

Forslag til vedtak:

Styrets valg av revisor for 2021 tas til etterretning.



VEDTAK: *Forslaget ble enstemmig vedtatt.*

Sak 4 Endring i vedtektene (vedlegg E)

Styret legger frem et enstemmig forslag til endringer i stiftelsens vedtekter for å ivareta at Troms KM har fusjonert med Finnmark KM og blitt Nord-Hålogaland krets av Norges KM-speidere. Pkt. 10 i gjeldende vedtekter fastsetter at:

Endringer av vedtekter krever flertall i styret, 2/3 flertall på generalforsamling samt godkjenning av ordinært årsmøte i både Tromsøya gruppe og Troms krets K/M. I tillegg kreves skriftlig uttalelse både fra Norges Speiderforbund og Norges KFUK-KFUM speidere sentralt om at de er informert om saken.

Endringer i vedtekter skal til slutt godkjennes av stiftelsestilsynet.

Forslag til vedtak:

Styrets forslag til endrede vedtekter godkjennes og styret bes ta saken videre iht. pkt. 10 i gjeldende vedtekter.

VEDTAK: *Forslaget ble enstemmig vedtatt. Styret gis samtidig anledning til å gjennomgå og justere inkonsekvent bruk av forkortelser og andre språklige detaljer.*

Sak 5 Innmeldte saker

Ingen innmeldte saker

Sak 5 Valg

Styret skal bestå av minimum 3 og maksimal 4 medlemmer. Se §6 i vedtekter for øvrige bestemmelser.

Styremedlemmene Frode Lien, Tore Lorentzen og Birgit Njåstad (styreleder) ble valgt for 2 år i 2019 og er på valg dette året. Birgit stiller seg til rådighet for en valgperiode til og er valgbar kandidat. Frode og Tore stiller ikke til valg for ny periode.

Styremedlem Sigmunn Sørensen ble valgt for 2 år i 2020 og er ikke på valg dette året.

Generalforsamlingen skal velge minimum 2 og maksimalt 3 styremedlemmer. Styret velger selv sin leder.

VEDTAK:

Birgit Njåstad ble gjenvalgt med akklamasjon for to år.

Vidar Anderssen ble valgt med akklamasjon for to år.

Tromsøya NSF bes identifisere et fjerde styremedlem som representant for gruppa innen 1. juni 2021.



Styret består deretter av Birgit Njåstad (KM), Sigmunn Sørensen (ekstern), Vidar Anderssen (KM) og utpekt medlem fra NSF. Styret konstituerer seg etter 1. juni 2021.

Referent: Birgit Njåstad

Birgit Njåstad

Protokollen er godkjent av:

Markus Fagerholt

Markus Fagerholt

Vidar Anderssen

Vidar Anderssen



Vedlegg A

**ÅRSBERETNING 2020
STIFTELSEN SPEIDERHUSET I TROMSØ**

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Stiftelsen Speiderhuset i Tromsø er å tilby lokaler til speideraktivitet i Tromsø. Stiftelsen er opprettet av Tromsøya speidergruppe av Norges speiderforbund (NSF) og Troms krets av Norges KFUK/KFUM-speidere (K/M) (nå Nord-Hålogaland krets etter fusjon med Finnmark krets av Norges KFUK/KFUM-speidere).

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret i 2020:

Leder: Birgit Njåstad (KM)

Medlemmer: Sigmunn Sørensen (ekstern), Tore Lorentzen (ekstern) og Frode Lien (ekstern)

Regnskapsfører og revisor i 2020:

Regnskapsfører: Birgit Njåstad

Revisor: Lyngen Revisjon AS

Redegjørelse for årsregnskapet

Regnskapet for 2020 viser et overskudd på 40.359, - kr.

.....

Styret anser at driften av huset har vært stabil i 2020, til tross for at bruk av huset har vært redusert på grunn av den globale koronaepidemien og de restriksjoner dette har hatt for organisert aktivitet.

I 2020 jobbet styret intensivt med finansiering, planlegging og gjennomføring av renovering av husets fasade. Styret, sammen med frivillige ledere, tidligere speidere og speiderforeldre la ned rundt regnet 500 dugnadstimer og var med det i stand på det nærmeste å ferdigstille prosjektet innen årets slutt, innenfor fastsatt budsjett.

Styret har opplevd et godt samarbeid med brukere av huset og styret synes at det har vært en gjensidig forståelse for de krav som stilles for å drifte et slikt hus. Samvirket har også fungert godt mens renovering har pågått og under den pågående koronaepidemien.

Speiderhusets faste leietaker siden 2012 så seg nødt til å si opp leieavtalen på slutten av 2020, med virkning fra 1. april 2021.

Likviditetsbeholdningen pr.

31.12.2020 er på kr. 147.469,37.



Totalkapitalen var ved utgangen av året kr **985 623** sammenlignet med kr **945 264** året før. Store deler av egenkapitalen er verdi på fast eiendom (hus og tomt). Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 100 %. Stiftelsen anser dette som en akseptabel egenkapitalandel.

Stiftelsens situasjon

2020 har vært en periode der huset har fungert etter formålet, til tross for uforutsigbare ytre påvirkninger knyttet til pandemien.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Stiftelsen har ingen ansatte. Styret har fordelt oppgaver mellom styremedlemmene og det har vært et godt samarbeid i styret.

Ytre miljø

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Tromsø, 3. april 2021

Birgit Njåstad

Styreleder

Sigmunn Sørensen

Styremedlem

Frode Lien

Styremedlem

Tore Lorentzen

Styremedlem



Vedlegg B

Resultatregnskap

Inntekter	Note	2019	2020
3600 Leieinntekt	1	120000	120000
37-39 Annen driftinntekt		32988	668690

Kostnader

40-42 Varekjøp, material osv		2660	-
60-61 Transport, brøyting		-	-
63__ Strøm, renhold		39606	22738
6600 Avskrivning		12200	12200
66__ Vedlikehold		15739	662272
67__ Ekstern tjeneste		7375	7500
7000 Markedsføring/info		-	-
7030 Internett, tlf		6098	5443
7500 forsikring		11953	17724
77__ Avgifter, kommunal og lignende		23847	4984
78-79 Div kostnader		3449	9553

Finansposter

8000 Renteinntekt		-38	-51
8170 Gebyr og andre finanskostn		343	5969



Balansen:

Balanse pr 31.12.2020

Eiendeler

Anleggsmidler	Note	2019	2020
1100 Bygning	2	343 700	331 500
1160 Tomt		505 000	505 000

Omløpsmidler			
1500 Kundefordringer		-	
1550 Andre kortsiktige fordringer			1 654
1902 Kto DNB		96 564	147 469
Sum omløpsmidler		96 564	149 123

Egenkap og gjeld

Egenkapital			
2050 Ek pr 01.01		915 508	945 264
8950 Årets resultat		29 757	40 359

Kortsiktig gjeld			
2400 Leverandørgjeld			
2990 Annen korts gjeld			
Sum gjeld		-	-



Noter:

Noter Til regnskapet

Note

	2019	2020
1 Spesifikasjon leieinntekt		
Tromsø jeger og fiskeforening	120000	120000
Tromsø Byteater	1000	
SUM	121000	120000

Husleie fra Tromsø Jeger og fiskeforening med kr 10000 pr mnd.

	2019	2020
2 Verdi Bygning (Kto 1100)		
Bokført verdi bygning	355900	343700
Årlig avskrivning	-12200	-12200
Bokført verdi 31.12	343700	331500



Vedlegg C: Revisors godkjenning.

Lyngen Revisjon AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Speiderhuset i Tromsø

Uavhengig revisors beretning
Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Speiderhuset i Tromsøs årsregnskap som viser et overskudd på NOK 40 359. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet av gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Industriveien 2, 9062 Furufåten
Mobiltelefon: 916 43 652
E-post: postmester@lyngenrevisjon.no
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



Lyngen Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Furuflaten, 1. april 2021
Lyngen Revisjon AS

Jan Einar Sætre
Jan Einar Sætre
Statsautorisert revisor

Side nr. 2 av 2 sider.



Vedlegg D Budsjett for 2021

		Budsjett 2020	Regnskap 2020	Budsjett 2021
Inntekter				
	Leieinntekt	120000	120000	70000
	Annen driftinntekt	580000	676553	80000
Kostnader				
	Varekjøp, material osv	3000	0	3000
	Transport, brøyting	0	0	0
	Strøm, renhold	40000	22738	30000
	Avskrivning	12200	12200	12200
	Vedlikehold	600000	655136	100000
	Ekstern tjeneste	11000	7500	11000
	Markedsføring/info	0	0	0
	Internett, tlf	4500	5443	5500
	Forsikring	12000	17724	12000
	Avgifter, kommunal og lignende	20000	4984	20000
	Div kostnader	2000	9264	2000
Finansposter				
	Renteinntekt	-50	-51	-50
	Gebyr og andre finanskostn	350	5384	350



Vedlegg E
Forslag til endrede vedtekter

Vedtekter for «Stiftelsen Speiderhuset i Tromsø»

1: Stiftelsens navn.

Stiftelsens navn er «Stiftelsen Speiderhuset i Tromsø»

2: Opprettelse

Stiftelsen er opprinnelig opprettet av Tromsøya Gruppe av Norges Speiderforbund (heretter kalt Tromsøya gruppe) med 2/3 av stiftelseskapitalen og Tromsø 1. Gruppe av Norges KFUK-speidere, som har inngått i og representeres av FrømsNord-Hålogaland krets av Norges KFUK-KFUM speidere (heretter kalt FrømsNord-Hålogaland krets K/M) med 1/3 av stiftelseskapitalen.

3: Grunnkapital

Grunnkapital er ved opprettelse eiendommen Petersborggata 31, gnb 200 bnr 1021 i Tromsø. Eiendommens verdi med påstående bygninger satt til kr 1.115. 000,-

4: Formål

Formålet er gjennom driften av speiderhuset i Tromsø, og ved kjøp og / eller leie å skaffe lokaler til de til enhver tid eksisterende enheter hos opprinnelige stiftere, eller til deres etterfølgere.

5: Stiftelsens organer

Stiftelsens organer er generalforsamling og styret.

6: Stiftelsens styre

Stiftelsens styre forestår daglig drift, og består minimum av tre og maksimalt av fire styremedlemmer som velges for to år. Styret velger selv sin leder.

- Tromsøya gruppe kan kreve et styremedlem
- FrømsNord-Hålogaland krets kan kreve et styremedlem
- Minimum et styremedlem skal være eksternt det vil si ikke medlem av Tromsøya gruppe eller FrømsNord-Hålogaland krets K/M.

7: Generalforsamling

Generalforsamlingen trer sammen minimum en gang årlig, og senest 1 måned før regnskapsfrist til Brønnøysundregistrene, og dersom styret eller Tromsøya gruppe eller FrømsNord-Hålogaland krets K/M krever dette.

På generalforsamling stiller:

- Inntil 4 delegater valgt av Tromsøya gruppe (med stemmerett)
- Inntil 2 delegater valgt av FrømsNord-Hålogaland krets K/M (med stemmerett)
- Styret (uten stemmerett)

Styret, Tromsøya gruppe og FrømsNord-Hålogaland krets K/M kan fremme saker på generalforsamling. Saker sendes styret senest tre uker før generalforsamling. Generalforsamling innkalles med minimum to ukers frist. Sakspapirer skal være forsamlingens delegater i hende minimum en uke før generalforsamling.



Generalforsamlingens saksliste:

- 1 Valg av møteleder og referent
- 2 Godkjenning av innkalling og dagsorden
- 3 Årsberetning fra styret (Orienteringssak)
- 4 Årsregnskap med revisors godkjenning (Orienteringssak)
- 5 Styrets arbeidsplan og budsjett for kommende år (Orienteringssak)
- 6 Presentasjon av revisor for kommende år (Orienteringssak)
- 7 Innmeldte saker
- 8 Valg av styre

Generalforsamling kan avsette styret.

Dersom Tromsøya gruppe opphører å eksistere, overføres retten til å stille på generalforsamling og sitte i styret til den Norges Speiderforbund sentralt utpeker. Om ~~Troms~~Nord-Hålogaland krets opphører å eksistere overføres retten til å stille på generalforsamling og sitte i styret den som utpekes av Norges KFUK-KFUM-speiderne sentralt.

8: Lån, pantsettelse og overdragelse

Lån og pantsettelse av totalt inntil 10% av antatt markedsverdi på stiftelsens eiendommer, for tiltak som utelukkende har til formål å varig øke verdien på stiftelsens eiendommer som oppgradering og renovering, avgjøres av styret. Tromsøya gruppe og ~~Troms~~Nord-Hålogaland krets K/M skal informeres med 30 dagers varsel. I tillegg kreves godkjenning fra styrene i Norges Speiderforbund og Norges KFUK-KFUM speidere.

Annet pantsettelse eller salg, lån og overdragelse kan bare besluttes av styret etter at det er godkjent av generalforsamling og etter at Norges Speiderforbund og Norges KFUK-KFUM speidere har gitt sin tillatelse.

9: Oppløsning, avvikling og omdanning

Beslutning om oppløsning, avvikling og omdanning kan bare finne sted etter at det er godkjent på samme måte som endring av vedtektene ref. pkt. 10.

10: Endring av vedtekter

Endringer av vedtekter krever flertall i styret, 2/3 flertall på generalforsamling samt godkjenning av ordinært årsmøte i både Tromsøya gruppe og ~~Troms~~Nord-Hålogaland krets K/M.

I tillegg kreves skriftlig uttalelse både fra Norges Speiderforbund og Norges KFUKKFUM speidere sentralt om at de er informert om saken.