



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 336 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Fjellveien 20
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Martin Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 222	155 879
Annen driftsinntekt		5 690	20 271
Sum inntekter		130 912	176 150
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 093	65 167
Annen driftskostnad	2	51 368	39 196
Sum kostnader		117 460	104 362
Driftsresultat		13 452	71 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	10
Sum finansinntekter		207	10
Annen rentekostnad		31 749	33 077
Sum finanskostnader		31 749	33 077
Netto finans		-31 542	-33 067
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 090	38 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 090	38 721
Årsresultat		-18 090	38 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 090	38 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-18 090	38 721
Sum overføringer og disponeringer		-18 090	38 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	713 855	762 244
Maskiner og anlegg	1	131 967	147 017
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 716	22 370
Sum varige driftsmidler		865 537	931 630
Sum anleggsmidler		865 537	931 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 309	14 330
Sum fordringer		7 309	14 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642	10 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 642	10 708
Sum omløpsmidler		8 951	25 038
SUM EIENDELER		874 488	956 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Udekket tap	4	130 848	112 758
Sum opptjent egenkapital		-130 848	-112 758
Sum egenkapital		369 152	387 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	434 220	501 199
Øvrig langsiktig gjeld	5	65 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld		499 220	566 199
Sum langsiktig gjeld		499 220	566 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			209
Skyldig offentlige avgifter		3 030	979
Annen kortsiktig gjeld		3 086	2 039
Sum kortsiktig gjeld		6 116	3 227
Sum gjeld		505 336	569 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		874 488	956 668



**Årsregnskap 2016
for
Lyngen Panorama AS**

Organisasjonsnr. 995336634

Utarbeidet av:
Jim Johansen
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 2228



9268 TROMSØ



Lyngen Panorama AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie for fritidsreiser og salg av tomter / hytter, samt annen virksomhet som naturlig hører sammen. Bedriften har kontorsted i Skjervøy i Troms.

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	130 912	176 150	118 630
Driftsresultat	13 452	71 788	5 958
Årsresultat	-18 090	38 721	-42 214
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Balansesum	874 488	956 668	997 183
Egenkapital	369 152	387 242	348 521
Egenkapitalprosent	42,2%	40,5%	35,0%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 176 150 kr i fjor til 130 912 kr i år, en reduksjon på -25,7 %. Årsresultatet ble -18 090 kr. mot 38 721 kr i fjor.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede..

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 4 menn. Med bakgrunn i selskapets størrelse og eierstruktur iverksettes det ikke tiltak med henblikk på likestilling.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -18 090:

Framført udekket tap	- 18.090
Dekning av tidligere udekket tap	0
Totalt	-18 090

Skjervøy den 21.03.2017

Karl Martin Hansen
Styrets leder

Roger Andreas Hansen
Styremedlem

Atle Johannes Hansen
Styremedlem

Jens Sigfred Hansen
Styremedlem



Lyngen Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		125 222	155 879
Annen driftsinntekt		5 690	20 271
Sum driftsinntekter		130 912	176 150
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	66 093	65 167
Annen driftskostnad	2	51 368	39 196
Sum driftskostnader		117 460	104 362
DRIFTSRESULTAT		13 452	71 788
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		207	10
Sum finansinntekter		207	10
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		31 749	33 077
Sum finanskostnader		31 749	33 077
NETTO FINANSPOSTER		(31 542)	(33 067)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(18 090)	38 721
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ARSRESULTAT		(18 090)	38 721
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(18 090)	38 721
SUM OVERF. OG DISP.		(18 090)	38 721



Lyngen Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	713 855	762 244
Maskiner og anlegg	1	131 967	147 017
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 716	22 370
Sum varige driftsmidler		865 537	931 630
SUM ANLEGGSMIDLER		865 537	931 630
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 309	14 330
Sum fordringer		7 309	14 330
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642	10 708
SUM OMLØPSMIDLER		8 951	25 038
SUM EIENDELER		874 488	956 668



Lyngen Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(130 848)	(112 758)
Sum opptjent egenkapital		(130 848)	(112 758)
SUM EGENKAPITAL		369 152	387 242
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	434 220	501 199
Øvrig langsiktig gjeld	5	65 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld		499 220	566 199
SUM LANGSIKTIG GJELD		499 220	566 199
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	209
Skyldig offentlige avgifter		3 030	979
Annen kortsiktig gjeld		3 086	2 039
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 116	3 227
SUM GJELD		505 336	569 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		874 488	956 668

Skjervøy, 21.03.2017

Karl Martin Hansen
Styrets leder

Roger Andreas Hansen
Styremedlem

Atle Johannes Hansen
Styremedlem

Jens Sigfred Hansen
Styremedlem



Lyngen Panorama AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.

Det er heller ikke tegnet en slik forsikring.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar,	Sum
----------------------	--------------------	-----------------------	-----

Noter for Lyngen Panorama AS

Organisasjonsnr. 995336634



Lyngen Panorama AS

Noter 2016

	annen fast eiendom		verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	967 776	301 000	53 079	1 321 855
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	967 776	301 000	53 079	1 321 855
Akk. av/nedskr. pr 1/1	205 533	153 984	30 710	390 227
+ Ordinære avskrivninger	48 389	15 050	2 654	66 093
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	253 922	169 034	33 364	456 320
Balanseført verdi pr 31/12	713 855	131 966	19 715	865 536
Prosentats for ord.avskr	5-5	5-5	5-5	

Note 2 - Lønn til ansatte, ledelse og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke hatt det i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Pensjonsforsikring

Med bakgrunn i at selskapet ikke har ansatte er det derfor heller ikke tegnet obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-18 090
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	15 728
= Inntekt	-2 363

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	25

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 059	43 787
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	168 912	166 549



Lyngen Panorama AS

Noter 2016

= Grunnlag utsatt skatt	-140 852	-122 762
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	140 852	122 762
= Grunnlag utsatt skattefordel	140 852	122 762
Utsatt skattefordel	33 804	30 690
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	140 852	122 762
Ikke bokført utsatt skattefordel	33 804	30 690
Skattesats 31.12.	24	25

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2016	2015	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 059	43 787	15 728
Sum	28 059	43 787	15 728
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			15 728

Note 4 - Egenkapital og overføringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-112 758	387 242
Tilført fra årsresultat		0	0
Anvendt til årsresultat		-18 090	-18 090
Pr 31.12.	500 000	-130 848	369 152

Note 5 - Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær kr. 65.000,- er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjonærer og eierforhold

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Atle Johannes Hansen	125	25,00 %
Roger Andreas Hansen	125	25,00 %
Karl Martin Hansen	125	25,00 %
Jens Sigfred Hansen	125	25,00 %



Lyngen Panorama AS

Noter 2016

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	434 220	501 199
Pantsatte eiendeler:		
Balanseført eiendeler stillet som sikkerhet	865 537	931 630
Sum pantsatte eiendeler	865 537	931 630