



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 090 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØMSKOG HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Vortungen
1950 RØMSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 874 902	22 019 007
Annen driftsinntekt		714 594	
Sum inntekter		22 589 496	22 019 007
Kostnader			
Varekostnad		4 586 119	3 147 436
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 818 902	10 275 041
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8, 9	849 369	189 210
Annen driftskostnad	5	11 403 653	9 400 875
Sum kostnader		28 658 043	23 012 562
Driftsresultat		-6 068 547	-993 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327	2 896
Annen finansinntekt		1 397	627
Sum finansinntekter		1 724	3 523
Annen rentekostnad	14	216 818	32 661
Annen finanskostnad		995	5 420
Sum finanskostnader		217 814	38 081
Netto finans		-216 090	-34 558
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 284 637	-1 028 113
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-1 369 364	-145 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 915 273	-882 139
Årsresultat	7, 15, 16	-4 915 273	-882 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 606 262	-882 140
Annen egenkapital		-1 309 011	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-4 915 273	-882 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	9	485 410	437 838
Sum immaterielle eiendeler		485 410	437 838
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8		292 470
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	3 053 451	1 153 847
Sum varige driftsmidler		3 053 451	1 446 317
Sum anleggsmidler		3 538 861	1 884 155
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		500 864	443 547
Sum varer		500 864	443 547
Fordringer			
Kundefordringer	12	621 954	1 299 267
Andre fordringer		305 334	1 111 459
Konsernfordringer	14	7 981 525	1 678 219
Sum fordringer		8 908 813	4 088 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	3 423 247	914 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 423 247	914 789
Sum omløpsmidler		12 832 923	5 447 281
SUM EIENDELER		16 371 784	7 331 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 916 579	
Sum innskutt egenkapital		5 016 579	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 309 011
Udekket tap	7	4 961 930	1 355 668
Sum opptjent egenkapital		-4 961 930	-46 657
Sum egenkapital	7, 15, 16	54 649	53 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	36 014	18 651
Sum avsetninger for forpliktelser		36 014	18 651
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	6 208 341	2 891 545
Sum annen langsiktig gjeld		6 208 341	2 891 545
Sum langsiktig gjeld		6 244 355	2 910 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 131 330	1 003 808
Skyldige offentlige avgifter		752 697	831 748
Kortsiktig konserngjeld		1 019 375	
Annen kortsiktig gjeld		3 169 378	2 532 340
Sum kortsiktig gjeld	14	10 072 780	4 367 896
Sum gjeld		16 317 135	7 278 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 371 784	7 331 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546078

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 090 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØMSKOG HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Vortungen
1950 RØMSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Petter Bjørge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 090 349
RØMSKOG HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 874 902	22 019 007
Annen driftsinntekt		714 594	
Sum inntekter		22 589 496	22 019 007
Kostnader			
Varekostnad		4 586 119	3 147 436
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 818 902	10 275 041
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8, 9	849 369	189 210
Annen driftskostnad	5	11 403 653	9 400 875
Sum kostnader		28 658 043	23 012 562
Driftsresultat		-6 068 547	-993 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327	2 896
Annen finansinntekt		1 397	627
Sum finansinntekter		1 724	3 523
Annen rentekostnad	14	216 818	32 661
Annen finanskostnad		995	5 420
Sum finanskostnader		217 814	38 081
Netto finans		-216 090	-34 558
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-1 369 364	-145 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 915 273	-882 139
Årsresultat	7, 15, 16	-4 915 273	-882 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 606 262	-882 140
Annen egenkapital		-1 309 011	
Sum overføringer og disponeringer		-4 915 273	-882 140



Organisasjonsnr: 997 090 349
RØMSKOG HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	9	485 410	437 838
Sum immaterielle eiendeler		485 410	437 838

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8		292 470
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	3 053 451	1 153 847
Sum varige driftsmidler		3 053 451	1 446 317

Sum anleggsmidler		3 538 861	1 884 155
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		500 864	443 547
Sum varer		500 864	443 547

Fordringer

Kundefordringer	12	621 954	1 299 267
Andre fordringer		305 334	1 111 459
Konsernfordringer	14	7 981 525	1 678 219
Sum fordringer		8 908 813	4 088 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	3 423 247	914 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 423 247	914 789

Sum omløpsmidler		12 832 923	5 447 281
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 371 784	7 331 436
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 916 579	
Sum innskutt egenkapital		5 016 579	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 309 011
Udekket tap	7	4 961 930	1 355 668
Sum opptjent egenkapital		-4 961 930	-46 657
Sum egenkapital	7, 15, 16	54 649	53 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	36 014	18 651
Sum avsetninger for forpliktelser		36 014	18 651
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	6 208 341	2 891 545
Sum annen langsiktig gjeld		6 208 341	2 891 545
Sum langsiktig gjeld		6 244 355	2 910 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 131 330	1 003 808
Skyldige offentlige avgifter		752 697	831 748
Kortsiktig konserngjeld		1 019 375	
Annen kortsiktig gjeld		3 169 378	2 532 340
Sum kortsiktig gjeld	14	10 072 780	4 367 896
Sum gjeld		16 317 135	7 278 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 371 784	7 331 435



Organisasjonsnr: 997 090 349
RØMSKOG HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RSR EIENDOM AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10133809.00	8787637.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1381430.00	1230836.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	273503.00	210922.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30160.00	45646.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11818902.00	10275041.00

Note



2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	330795.00	3084.00	10167.00

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97400.00	24328.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13900.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111300.00	24328.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

22.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Furusetgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rømskog Hotell drift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rømskog Hotell drift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1NEEV-0KEKE-DHNYL-YO65V-QEBAF-MC2HC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-05 16:53:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1NEEV-0KEKE-DHNYL-YO65V-QEBAF-MC2HC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Morten Roar Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Anne Brodin Soderstrom
29.06.2021

Årsregnskap for 2020
Rømskog Hotell drift AS

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Utarbeidet av:

Wepe Regnskap AS







Resultatregnskap for 2020 Rømskog Hotelldrift AS


	Note	2020	
Salgsinntekt		21 874 902	 Legally signed by Morten Roar Bakke 25.05.2021
Annen driftsinntekt		714 594	 Legally signed by Randi Solvang Bakke 25.05.2021
Sum driftsinntekter		22 589 496	22 019 007
Varekostnad		(4 586 119)	
Lønnskostnad	1, 2, 3	(11 818 902)	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8, 9	(849 369)	
Annen driftskostnad	5	(11 403 653)	
Sum driftskostnader		(28 658 043)	(23 012 562)
Driftsresultat		(6 068 547)	(993 555)
Annen renteinntekt		327	2 896
Annen finansinntekt		1 397	627
Sum finansinntekter		1 724	3 523
Annen rentekostnad	14	(216 818)	(32 661)
Annen finanskostnad		(995)	(5 420)
Sum finanskostnader		(217 814)	(38 081)
Netto finans		(216 090)	(34 558)
Ordinært resultat før skattekostnad		(6 284 637)	(1 028 113)
Skattekostnad på ordinært resultat	10	1 369 364	145 974
Ordinært resultat		(4 915 273)	(882 139)
Årsresultat	7, 15, 16	(4 915 273)	(882 139)
Overføringer			
Udekket tap		(3 606 262)	(882 140)
Annen egenkapital		(1 309 011)	0
Sum		(4 915 273)	(882 140)





Balanse pr. 31. desember 2020 Rømskog Hotell drift AS

 Legally signed by
Morten Roar Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021


 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021


 Legally signed by
Anne Brodin Soderstrom
29.06.2021


	Note	2020	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	9	485 410	437 838
Sum immaterielle eiendeler		485 410	437 838
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	0	292 470
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	3 053 451	1 153 847
Sum varige driftsmidler		3 053 451	1 446 317
Sum anleggsmidler		3 538 861	1 884 155
Omløpsmidler			
Varer		500 864	443 547
Sum varer		500 864	443 547
Fordringer			
Kundefordringer	12	621 954	1 299 267
Andre fordringer		305 334	1 111 459
Konsernfordringer	14	7 981 525	1 678 219
Sum fordringer		8 908 813	4 088 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	3 423 247	914 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 423 247	914 789
Sum omløpsmidler		12 832 923	5 447 281
Sum eiendeler		16 371 784	7 331 436




Balanse pr. 31. desember 2020 Rømskog Hotell drift AS

 Legally signed by
Morthen Roar Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Anne Brodin Söderström
29.06.2021

	Note	2020	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 916 579	0
Sum innskutt egenkapital		5 016 579	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 309 011
Udekket tap	7	(4 961 930)	(1 355 668)
Sum opptjent egenkapital		(4 961 930)	(46 657)
Sum egenkapital	7, 15, 16	54 649	53 343
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	36 014	18 651
Sum avsetning for forpliktelser		36 014	18 651
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	6 208 341	2 891 545
Sum annen langsiktig gjeld		6 208 341	2 891 545
Sum langsiktig gjeld		6 244 355	2 910 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 131 330	1 003 808
Skyldige offentlige avgifter		752 697	831 748
Kortsiktig konserngjeld		1 019 375	0
Annen kortsiktig gjeld		3 169 378	2 532 340
Sum kortsiktig gjeld	14	10 072 780	4 367 896
Sum gjeld		16 317 135	7 278 092
Sum egenkapital og gjeld		16 371 784	7 331 435

Rømskog, 20.05.2021

Bjørn Petter Bjørge
Styrets leder

Morthen Roar Bakke
Styremedlem

Randi Solvang Bakke
Styremedlem

Anne Helene Brodin Söderström
Daglig leder



Noter 2020 Rømskog Hotell drift AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter genereres ved drift av hotell og spa-anlegg i Rømskog. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.


Immaterielle eiendeler


Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

 Legally signed by
Morthen Roar Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021


 Legally signed by
Anne Brodin Soderstrom
29.06.2021





Note 1 - Lønnskostnader etc


	2020	2019
Lønn	10 133 809	8 787 637
Arbeidsgiveravgift	1 381 430	1 230 836
Pensjonskostnader	273 503	210 922
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	30 160	45 646
Sum	11 818 902	10 275 041


Foretaket har sysselsatt 22 årsverk i regnskapsåret.

 Legally signed by
Morthen Roar Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Anne Brodin Soderstrom
29.06.2021

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	330 795	3 084	10 167

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	97 400	24 328
Andre tjenester	13 900	0
Sum godtgjørelse til revisor	111 300	24 328

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RSR EIENDOM AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	


Note 7 - Egenkapital


	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000		1 309 011	(1 355 668)	53 343
Årets resultat			(1 309 011)	(3 606 262)	(4 915 273)
Konsernbidrag		4 916 579			4 916 579
Egenkapital 31.12.2020	100 000	4 916 579	0	(4 961 930)	54 649





Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler


	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 752 608
Tilgang i året	2 296 001
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 048 609
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(306 293)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(895 044)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(100 114)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 053 451
Årets avskrivninger	(688 865)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

 Legally signed by
Morthen Roar Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Anne Brodin Soderstrom
29.06.2021

Note 9 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Konsesjon
Anskaffelseskost 01.01.2020	462 050
Tilgang i året	208 075
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	670 125
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	(24 211)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(184 715)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	485 410
Årets avskrivninger	(160 504)
Økonomisk levetid	3 år
Avskrivningsplan: Lineær	33,33 %

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 284 637)	(1 028 112)
Konsernbidrag	6 303 306	1 678 219
+/- Permanente forskjeller	60 252	364 594
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(78 922)	(242 601)
+/- Anvendelse av fremførbart underskudd		(772 100)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	17 363	(145 974)
+/- Skatt på konsernbidrag	(1 386 727)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 369 364)	(145 974)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	
Anleggsmidler	159 619	263 701	
Omløpsmidler	(74 840)	(100 000)	
Sum midlertidige forskjeller	84 779	163 701	
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	18 651	36 014	(17 363)

Legally signed by
Mørthen Roar Bakke
25.05.2021

Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

Legally signed by
Anne Brodin Soderstrom
29.06.2021

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	721 954	1 299 267
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	
Netto oppførte kundefordringer	621 954	1 299 267

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 396 683. Skyldig skattetrekk er kr 369 703.

Note 14 - Lån fra nærstående selskap

Selskapet har følgende lån fra selskap i samme konsern pr 31.12.2020:

Lån nærstående	Saldo 31.12.20	Renter bokført 2020
MRB Holding AS	1 942 753	70 583
RSR Eiendom AS	2 075 000	75 000
Bakke AS	2 190 588	40 588
	6 208 341	186 171

Lånene er avtalefestet og renteberegnes etter armlengdes avstand prinsipp.

Selskapet har i tillegg en kortsiktig konserngjeld til RSR Eiendom AS på kr 1 019 375.

Det er mottatt konsernbidrag fra Gartnervegen Eiendom AS med skattemessig virkning med NOK 6 303 306.

Note 15 - Fortsatt drift og tapt aksjekapital

Resultatet viser et underskudd i 2020.

I henhold til de balanseførte verdiene er aksjekapitalen til selskapet tapt og etter aksjeloven § 3-5 har styret handleplikt i denne sammenheng.


Hotellet har hatt en svært krevende 2020, etter en vanlig start på året så ble hotellet i praksis stengt fra midten av mars 2020 og frem til juli. I juli perioden fremover hadde hotellet svært gode besøkstall og styret forventet et svakt overskudd for 4 kvartal som normalt er en meget god periode med mye konferanser og julebord ol. Dessverre fikk man i tidlig i Q4 en ny nedstengning som medførte ytterligere økonomiske tap. Selskapets ledelse har jobbet etter dette med å redusere faste kostnader i hotellet og jobbet med å optimalisere dagens prismodell. Basert på dette har styret en klar forventning om at hotellet i en normalsituasjon vil generere positiv kontantstrøm og at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Konsernet (Bakkegruppen) eier bygningen hvor driften skjer og det er sikret garantier fra morselskap som garanterer for videre drift i selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er således tilstede.





Note 16 - Utbruddet av Covid-19


Utbruddet av Covid-19, og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning, har ført til finansiell
Utbruddet fortsetter å utvikle seg, og det er krevende å kunne si noe om hvor store effektene blir, b-
driftsmessige og finansielt. Dette fører generelt til at det er en rekke utfordringer og usikkerhet ved
årsregnskapet 2020. Rømskog Hotelldrift AS har hatt flere perioder med helt eller delvis nedsteng...
har hotellet hatt godt belegg grunnet myndighetenes reiseråd om å unngå alle reiser til utlandet, no
driftsinntekter noe høyere enn i 2019. Dette mener vi, basert på de samme reiserådene, vil ha posi
etterspørselen etter våre varer og tjenester sommeren 2021.


Styret har vurdert risikoen dette kan ha for selskapet, og mener at det er grunnlag for fremtidig drift av selskapet.

 Legally signed by
Morthen Roar Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Randi Solvang Bakke
25.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Bjørn Petter Bjørge
29.05.2021

 Legally signed by
Anne Brodin Soderstrom
29.06.2021