



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 600 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GWG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grev Wedels gate 2  
3111 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		248 488	108 605
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 488</b>	<b>108 605</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	12 463	13 595
Annen driftskostnad	4	95 199	70 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 662</b>	<b>83 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 826</b>	<b>24 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		19 501	19 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 501</b>	<b>19 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 488</b>	<b>-19 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 338</b>	<b>5 895</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	20 694	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		27 275	5 895
Annen egenkapital		73 369	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6		612 321
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>612 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>612 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		730 616	9 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>730 616</b>	<b>9 937</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 207	23 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 207</b>	<b>23 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>731 823</b>	<b>33 333</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>731 823</b>	<b>645 654</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	73 369	
Udekket tap	10		27 275



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 369</b>	<b>-27 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>103 369</b>	<b>2 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	20 694	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 694</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	478 500	511 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>478 500</b>	<b>511 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>499 194</b>	<b>511 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 766	11 913
Annen kortsiktig gjeld		119 495	119 517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 261</b>	<b>131 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 455</b>	<b>642 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>731 823</b>	<b>645 654</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727692

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 600 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GWG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grev Wedels gate 2  
3111 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 600 972  
GWG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		248 488	108 605
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 488</b>	<b>108 605</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	12 463	13 595
Annen driftskostnad	4	95 199	70 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 662</b>	<b>83 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 826</b>	<b>24 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		19 501	19 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 501</b>	<b>19 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 488</b>	<b>-19 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	20 694	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		27 275	5 895
Annen egenkapital		73 369	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>



Organisasjonsnr: 915 600 972  
GWG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 6  
Sum varige driftsmidler

612 321  
612 321

Sum anleggsmidler

0 612 321

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

730 616 9 937  
730 616 9 937

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 9  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 207 23 396  
1 207 23 396

Sum omløpsmidler

731 823 33 333

SUM EIENDELER

731 823 645 654

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00) 5, 10  
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000  
30 000 30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 10  
Udekket tap 10  
Sum opptjent egenkapital

73 369 27 275  
73 369 -27 275

Sum egenkapital

103 369 2 725

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 8

20 694



Sum avsetninger for forpliktelser		20 694	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	478 500	511 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>478 500</b>	<b>511 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>499 194</b>	<b>511 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 766	11 913
Annen kortsiktig gjeld		119 495	119 517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 261</b>	<b>131 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 455</b>	<b>642 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>731 823</b>	<b>645 654</b>



Organisasjonsnr: 915 600 972  
GWG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ENS Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

ENS Holding AS er 100% eid av styrets leder Eirik Nilssen.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4



**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei


**Note**


3


**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by  
Petter Nilssen  
18.08.2021

 Legally signed by  
Kaja Nilssen  
26.08.2021

 Legally signed by  
Eirik Nilssen  
29.08.2021

**Årsregnskap for 2020**

**GWG EIENDOM AS  
3111 TØNSBERG**

Innhold


Resultatregnskap


Balanse


Noter



## Resultatregnskap for 2020 GWG EIENDOM AS

 Legally signed by  
Petter Nilssen  
18.08.2021


 Legally signed by  
Kaja Nilssen  
26.08.2021


 Legally signed by  
Eirik Nilssen  
29.08.2021


	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		248 488	108 605
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>248 488</b>	<b>108 605</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(12 463)	(13 595)
Annen driftskostnad	4	(95 199)	(70 030)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(107 662)</b>	<b>(83 625)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 826</b>	<b>24 980</b>
Annen renteinntekt		13	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad		(19 501)	(19 094)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(19 501)</b>	<b>(19 094)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(19 488)</b>	<b>(19 085)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 338</b>	<b>5 895</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(20 694)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		27 275	5 895
Annen egenkapital		73 369	0
<b>Sum</b>		<b>100 644</b>	<b>5 895</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 GWG EIENDOM AS

 Legally signed by  
Petter Nilssen  
18.08.2021

 Legally signed by  
Kaja Nilssen  
26.08.2021

 Legally signed by  
Eirik Nilssen  
29.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	612 321
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>612 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>612 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		730 616	9 937
<b>Sum fordringer</b>		<b>730 616</b>	<b>9 937</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 207	23 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 207</b>	<b>23 396</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>731 823</b>	<b>33 333</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>731 823</b>	<b>645 654</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 GWG EIENDOM AS

Legally signed by  
Petter Nilssen  
18.08.2021

Legally signed by  
Kaja Nilssen  
26.08.2021

Legally signed by  
Eirik Nilssen  
29.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	73 369	0
Annen egenkapital	10	0	(27 275)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 369</b>	<b>(27 275)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>103 369</b>	<b>2 725</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	20 694	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>20 694</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	478 500	511 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>478 500</b>	<b>511 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>499 194</b>	<b>511 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 766	11 913
Annen kortsiktig gjeld		119 495	119 517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 261</b>	<b>131 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 455</b>	<b>642 929</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>731 823</b>	<b>645 654</b>

Tønsberg, 18. august 2021


Eirik Nilssen  
Styrets leder / Daglig leder


Kaja Nilssen  
Styremedlem


Petter Nilssen  
Styremedlem



## Noter 2020 GWG EIENDOM AS

 Legally signed by  
Petter Nilssen  
18.08.2021

 Legally signed by  
Kaja Nilssen  
26.08.2021

 Legally signed by  
Eirik Nilssen  
29.08.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.


### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	---------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000	 Legally signed by Petter Nilssen 18.08.2021
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>	 Legally signed by Kaja Nilssen 26.08.2021

<b>Aksjeeier</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Aksjekla:</b>	 Legally signed by Eirik Nilssen 29.08.2021
ENS Holding AS	30	100,00%	Ordinære aksjer	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>		

## Mer om aksjer og aksjeeiere

ENS Holding AS er 100% eid av styrets leder Eirik Nilssen.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	679 752
Tilgang i året	0
Avgang i året	679 752
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>
Ordinære avskrivninger	12 463

Det ble inngått avtale om salg av eiendommen i desember 2020. Oppgjøret fant sted i april 2021. Eiendommen ble solgt med en regnskapsmessig gevinst på kr 140 142.

## Note 7 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	121 338	5 895
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(102 567)	1 055
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(18 771)	(6 950)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	20 694	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>20 694</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.


Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	(2 120)	0	(2 120)
Gevinst- og tapskonto	0	100 447	(100 447)
Skattemessig fremførbart underskudd	(25 155)	(6 384)	(18 771)
Netto forskjeller	(27 275)	94 063	(121 338)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	27 275	0	27 275
Sum midlertidige forskjeller	0	94 063	(94 063)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>20 694</b>	<b>(20 694)</b>




## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

 Legally signed by  
Petter Nilssen  
18.08.2021

 Legally signed by  
Kaja Nilssen  
26.08.2021

 Legally signed by  
Eirik Nilssen  
29.08.2021

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(27 275)	2 725
Årets resultat		73 369	27 275	100 644
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>73 369</b>	<b>0</b>	<b>103 369</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	478 500	511 500
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		<b>511 500</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld *	0	612 321
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

\*) Det ble inngått avtale om salg av eiendommen i desember 2020, og oppgjøret fant sted i april 2021.