



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 916 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDÈHUS INNLANDET AS  
Forretningsadresse: Vestsivegen 67  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		120 681	107 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 681</b>	<b>107 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		118 582	94 049
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	886	12 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 468</b>	<b>106 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 213</b>	<b>1 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad			48
Annen finanskostnad			70
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12</b>	<b>-109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 225	1 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 253	22 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 253</b>	<b>22 253</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 333	6 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 333</b>	<b>6 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 586</b>	<b>29 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 586</b>	<b>29 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	210 093	210 093
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>310 093</b>	<b>310 093</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	280 080	281 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-280 080</b>	<b>-281 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 013</b>	<b>28 788</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		572	372
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572</b>	<b>372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>572</b>	<b>372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 586</b>	<b>29 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 916 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IDEHUS INNLANDET AS  
Forretningsadresse: Vestsivegen 67  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 916 916 493  
IDÉHUS INNLANDET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		120 681	107 490
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 681</b>	<b>107 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		118 582	94 049
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad	2	886	12 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 468</b>	<b>106 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 213</b>	<b>1 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>9</b>
Annen rentekostnad			48
Annen finanskostnad			70
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12</b>	<b>-109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 225	1 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>



Organisasjonsnr: 916 916 493  
IDÉHUS INNLANDET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 22 253 22 253  
Sum fordringer 22 253 22 253

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 8 333 6 908  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 333 6 908

Sum omløpsmidler 30 586 29 161

**SUM EIENDELER 30 586 29 161**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à 1 000 4, 5 100 000 100 000  
Beholdning av egne aksjer 4  
Annen innskutt egenkapital 5 210 093 210 093  
Sum innskutt egenkapital 310 093 310 093

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 280 080 281 305  
Sum opptjent egenkapital -280 080 -281 305

Sum egenkapital 30 013 28 788

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Skyldige offentlige  
avgifter 572 372  
Annen kortsiktig gjeld 3  
Sum kortsiktig gjeld 572 372



Sum gjeld	572	372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 586	29 161



Organisasjonsnr: 916 916 493  
IDEHUS INNLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Idèhus Innlandet AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskap**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 916 916 493**



## Idèhus Innlandet AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		120 681	107 490
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 681</b>	<b>107 490</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		118 582	94 049
Annen driftskostnad	2	886	12 322
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>119 468</b>	<b>106 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 213</b>	<b>1 120</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		12	9
Rentekostnader		0	48
Annen finanskostnad		0	70
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>12</b>	<b>-109</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>Resultat</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-1 225	-1 010
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 225</b>	<b>1 010</b>



## Idèhus Innlandet AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 253	22 253
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 253</b>	<b>22 253</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 333	6 908
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 586</b>	<b>29 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 586</b>	<b>29 161</b>



## Idèhus Innlandet AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 à 1 000	4, 5	100 000	100 000
Annen Innskutt egenkapital	5	210 093	210 093
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>310 093</b>	<b>310 093</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-280 080	-281 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-280 080</b>	<b>-281 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 013</b>	<b>28 788</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		572	372
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572</b>	<b>372</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>572</b>	<b>372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 586</b>	<b>29 161</b>

Elverum,, 21.04.2023  
Styret i Idèhus Innlandet AS

\_\_\_\_\_  
Tormod Steen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Terje Christian Svenkerud  
styremedlem



## Idèhus Innlandet AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Idèhus Innlandet AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte og selskapet er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

#### Steen Eiendom AS - morselskap

	2022
Kortsiktig fordring	22 253

Fordringen er ikke renteberegnet i 2022

### Note 4 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Idèhus Innlandet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steen Eiendom AS	100	100,0	100,0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	210 093	-281 305	28 788
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>210 093</b>	<b>-281 305</b>	<b>28 788</b>
Årets resultat		0	1 225	1 225
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>210 093</b>	<b>-280 080</b>	<b>30 013</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Svenkerud, Terje Christian**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.04.2023 09.58.22

**Steen, Tormod**

Norwegian BankID

24.04.2023 13.13.00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Idèhus Innlandet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Idèhus Innlandet AS som viser et overskudd på kr 1 225. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 21.04.2023

**Fram Revisjon AS**

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor