



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 793 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØEBERGKVARTALET AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		17 347 780	17 665 447
Sum inntekter		17 347 780	17 665 447
Kostnader			
Avskrivninger	1	1 909 181	1 516 382
Annen driftskostnad		1 739 303	2 368 198
Sum kostnader		3 648 484	3 884 580
Driftsresultat		13 699 296	13 780 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			889 070
Annen renteinntekt			112 834
Sum finansinntekter			1 001 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern		997 147	558 975
Annen rentekostnad		408 237	5 271 735
Annen finanskostnad			852
Sum finanskostnader		1 405 384	5 831 562
Netto finans		-1 405 384	-4 829 658
Ordinært resultat før skattekostnad		12 293 912	8 951 209
Skattekostnad	2	2 704 660	1 969 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 589 252	6 981 802
Årsresultat		9 589 252	6 981 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 589 252	6 981 802
Totalresultat		9 589 252	6 981 802
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	8 507 191	5 602 951



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	3	1 082 061	1 378 851
Sum overføringer og disponeringer		9 589 252	6 981 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Bygning	1	103 215 058	102 561 102
Tomt	1	4 881 000	4 881 000
Sum varige driftsmidler		108 096 058	107 442 102
Sum anleggsmidler		108 096 058	107 442 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		903 261	736 784
Andre kortsiktige fordringer		1 314 422	1 096 584
Sum fordringer		2 217 683	1 833 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 084 468	5 077 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 084 468	5 077 601
Sum omløpsmidler		9 302 151	6 910 969
SUM EIENDELER		117 398 210	114 353 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	54 006 208	54 006 208
Sum innskutt egenkapital		54 036 208	54 036 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 460 912	1 378 851
Sum opptjent egenkapital		2 460 912	1 378 851
Sum egenkapital		56 497 119	55 415 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 164 009	5 858 813
Andre avsetninger for forpliktelser			
Sum avsetninger for forpliktelser		6 164 009	5 858 813
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		31 235 378	36 238 231
Øvrig langsiktig gjeld		11 372 919	9 446 546
Sum annen langsiktig gjeld		42 608 297	45 684 777
Sum langsiktig gjeld		48 772 306	51 543 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 254	23 573
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 906 655	7 183 271
Annen kortsiktig gjeld		1 118 876	187 579
Sum kortsiktig gjeld		12 128 784	7 394 422
Sum gjeld		60 901 090	58 938 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 398 210	114 353 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410094

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 793 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØEBERGKVARTALET AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kjeldby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 920 793 738
SØBERGKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		17 347 780	17 665 447
Sum inntekter		17 347 780	17 665 447
Kostnader			
Avskrivninger	1	1 909 181	1 516 382
Annen driftskostnad		1 739 303	2 368 198
Sum kostnader		3 648 484	3 884 580
Driftsresultat		13 699 296	13 780 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			889 070
Annen renteinntekt			112 834
Sum finansinntekter			1 001 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern		997 147	558 975
Annen rentekostnad		408 237	5 271 735
Annen finanskostnad			852
Sum finanskostnader		1 405 384	5 831 562
Netto finans		-1 405 384	-4 829 658
Ordinært resultat før skattekostnad		12 293 912	8 951 209
Skattekostnad	2	2 704 660	1 969 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 589 252	6 981 802
Årsresultat		9 589 252	6 981 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 589 252	6 981 802
Totalresultat		9 589 252	6 981 802
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	8 507 191	5 602 951
Avsatt til annen egenkapital	3	1 082 061	1 378 851
Sum overføringer og disponeringer		9 589 252	6 981 802



Organisasjonsnr: 920 793 738
SØEBERGKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Bygning 1 103 215 058 102 561 102

Tomt 1 4 881 000 4 881 000

Sum varige driftsmidler 108 096 058 107 442 102

Sum anleggsmidler 108 096 058 107 442 102

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 903 261 736 784

Andre kortsiktige fordringer 1 314 422 1 096 584

Sum fordringer 2 217 683 1 833 368

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 084 468 5 077 601

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 084 468 5 077 601

Sum omløpsmidler 9 302 151 6 910 969

SUM EIENDELER 117 398 210 114 353 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Overkurs 3 54 006 208 54 006 208

Sum innskutt egenkapital 54 036 208 54 036 208

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 2 460 912 1 378 851

Sum opptjent egenkapital 2 460 912 1 378 851

Sum egenkapital 56 497 119 55 415 059

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 164 009	5 858 813
Andre avsetninger for forpliktelse			
Sum avsetninger for forpliktelse		6 164 009	5 858 813
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		31 235 378	36 238 231
Øvrig langsiktig gjeld		11 372 919	9 446 546
Sum annen langsiktig gjeld		42 608 297	45 684 777
Sum langsiktig gjeld		48 772 306	51 543 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 254	23 573
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 906 655	7 183 271
Annen kortsiktig gjeld		1 118 876	187 579
Sum kortsiktig gjeld		12 128 784	7 394 422
Sum gjeld		60 901 090	58 938 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 398 210	114 353 071



Organisasjonsnr: 920 793 738
SØBERGKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Sjøbergkvartalet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøbergkvartalet AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Sæbergkvartalet AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-20 12:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2022 Sørebergkvartalet AS.pdf

Name	Method	Signed at
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
Kjeldby, Morten	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID_MOBILE	2023-04-20 11:13 GMT+02
Hauland, Silje Cathrine	BANKID	2023-04-20 10:52 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Årsregnskap 2022 Søbergkvartalet AS

Org.nr.: 920 793 738



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Resultatregnskap

Søbergkvartalet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		17 347 780	17 665 447
Sum driftsinntekter		17 347 780	17 665 447
Avskrivninger	1	1 909 181	1 516 382
Annen driftskostnad		1 739 303	2 368 198
Sum driftskostnader		3 648 484	3 884 580
Driftsresultat		13 699 296	13 780 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	889 070
Annen renteinntekt		0	112 834
Rentekostnad til foretak i samme konsern		997 147	558 975
Annen rentekostnad		408 237	5 271 735
Annen finanskostnad		0	852
Resultat av finansposter		-1 405 384	-4 829 658
Resultat før skatt		12 293 912	8 951 209
Skattekostnad	2	2 704 660	1 969 407
Årsresultat		9 589 252	6 981 802
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	8 507 191	5 602 951
Avsatt til annen egenkapital	3	1 082 061	1 378 851
Sum overføringer		9 589 252	6 981 802

Søbergkvartalet AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Balanse

Søebergkvartalet AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygning	1	103 215 058	102 561 102
Tomt	1	4 881 000	4 881 000
Sum varige driftsmidler		108 096 058	107 442 102
Sum anleggsmidler		108 096 058	107 442 102
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		903 261	736 784
Andre kortsiktige fordringer		1 314 422	1 096 584
Sum fordringer		2 217 683	1 833 368
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 084 468	5 077 601
Sum omløpsmidler		9 302 151	6 910 969
Sum eiendeler		117 398 210	114 353 071

Søebergkvartalet AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Balanse

Søebergkvartalet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	54 006 208	54 006 208
Sum innskutt egenkapital		54 036 208	54 036 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 460 912	1 378 851
Sum opptjent egenkapital		2 460 912	1 378 851
Sum egenkapital		56 497 119	55 415 059
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	6 164 009	5 858 813
Sum avsetning for forpliktelser		6 164 009	5 858 813
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		31 235 378	36 238 231
Øvrig langsiktig gjeld		11 372 919	9 446 546
Sum annen langsiktig gjeld		42 608 297	45 684 777
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 254	23 573
Konserngjeld		10 906 655	7 183 271
Annen kortsiktig gjeld		1 118 876	187 579
Sum kortsiktig gjeld		12 128 784	7 394 422
Sum gjeld		60 901 090	58 938 012
Sum egenkapital og gjeld		117 398 210	114 353 071

Søebergkvartalet AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Balanse

Søbergkvartalet AS
Oslo, 20.04.2023
Styret i Søbergkvartalet AS

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

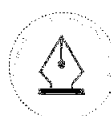
Gerd Ylva Göransson
Styremedlem

Silje Cathrine Hauland
Styremedlem

Morten Kjeldby
Daglig leder

Søbergkvartalet AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 frem til 31.12.2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekn. anl.	Leietaker tilpasn.	Anl u. utf	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 881 000	123 691 209	5 997 812	14 758 148	0	149 328 169
Tilgang	0	0	2 472 422	0	90 715	2 563 137
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 881 000	123 691 209	8 470 234	14 758 148	90 715	151 891 306
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	26 946 420	591 020	14 348 627	0	41 886 067
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	28 180 109	1 148 939	14 466 199	0	43 795 248
Balanseført verdi 31.12.2022	4 881 000	95 511 099	7 321 295	291 949	90 715	108 096 058
Lineær avskrivning		100 år	10-15 år	10 år		
Årets ordinære avskrivninger		1 233 690	557 919	117 572		1 909 181

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021	
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	2 399 464	1 580 320	
Endring i utsatt skatt	305 196	389 087	
Sum skattekostnad (inntekt)	2 704 660	1 969 407	
Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	12 293 912	8 951 209	
Permanente forskjeller	0	640	
Grunnlag for årets skattekostnad	12 293 912	8 951 849	
Endring i midlertidige forskjeller	-1 387 256	-1 768 578	
Beregnet alminnelig inntekt	10 906 655	7 183 271	
Benyttet fremførbart underskudd	0	0	
Avgitt konsernbidrag	10 906 655	7 183 271	
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0	0	
Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	-1 387 256	28 018 225	26 630 969
Sum midlertidige forskjeller	-1 387 256	28 018 225	26 630 969
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 387 256	28 018 225	26 630 969
Utsatt skatt 22%	305 197	6 164 009	5 858 813



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A



Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2022	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	30 000	54 006 208	1 378 851	55 415 059
Årets resultat			9 589 252	9 589 252
Avgitt konsernbidrag			-8 507 191	-8 507 191
Sum egenkapital 31.12.	30 000	54 006 208	2 460 912	56 497 119

Note 4 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF639109445742AB8EE3491DD63F070A