



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 962 353 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS  
Forretningsadresse: Uvdal  
3632 UVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Chr.Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		154 482	94 836
Annen driftsinntekt		2 639 202	496 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 793 684</b>	<b>591 172</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 348	44 433
Lønnskostnad	3,9	181 754	96 789
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		239 281	213 269
Annen driftskostnad		414 690	371 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 073</b>	<b>725 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 947 611</b>	<b>-134 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 661	496
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 661</b>	<b>496</b>
Annen rentekostnad		62 041	71 071
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 041</b>	<b>71 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 379</b>	<b>-70 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 889 232</b>	<b>-205 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	415 631	-45 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	1 473 601	-159 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	1 232 975	1 898 963
Maskiner og anlegg			21 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	382 308	245 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 615 284</b>	<b>2 164 995</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 678 835	169 876
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer		506 400	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 186 235</b>	<b>170 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 801 519</b>	<b>2 335 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 767	21 317
Andre fordringer		3 441	24 447
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 208</b>	<b>45 764</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 285 498	1 639 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 285 498</b>	<b>1 639 046</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 316 706</b>	<b>1 684 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 118 224</b>	<b>4 020 681</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	4 031 703	2 558 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 031 703</b>	<b>2 558 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 131 703</b>	<b>2 658 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		525 553	186 162
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>525 553</b>	<b>186 162</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 689 194	1 830 950
Øvrig langsiktig gjeld	5	-115 949	-99 616
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 245</b>	<b>1 731 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 098 798</b>	<b>1 917 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-177 153	-558 795
Leverandørgjeld		-40 935	-3 821
Betalbar skatt	2	76 240	22 528
Skyldige offentlige avgifter		10 531	-20 706
Annen kortsiktig gjeld		19 040	5 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-112 277</b>	<b>-554 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 986 521</b>	<b>1 362 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 118 224</b>	<b>4 020 681</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 414891

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 962 353 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS  
Forretningsadresse: Uvdal  
3632 UVDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Chr.Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 353 908  
UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		154 482	94 836
Annen driftsinntekt		2 639 202	496 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 793 684</b>	<b>591 172</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 348	44 433
Lønnskostnad	3,9	181 754	96 789
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		239 281	213 269
Annen driftskostnad		414 690	371 235
<b>Sum kostnader</b>		<b>846 073</b>	<b>725 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 947 611</b>	<b>-134 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 661	496
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 661</b>	<b>496</b>
Annen rentekostnad		62 041	71 071
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 041</b>	<b>71 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 379</b>	<b>-70 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	415 631	-45 172
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	1 473 601	-159 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>



Organisasjonsnr: 962 353 908  
UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	1 232 975	1 898 963
Maskiner og anlegg			21 025
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	382 308	245 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 615 284</b>	<b>2 164 995</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 678 835	169 876
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer		506 400	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 186 235</b>	<b>170 876</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 801 519</b>	<b>2 335 871</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		27 767	21 317
Andre fordringer		3 441	24 447
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 208</b>	<b>45 764</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 285 498	1 639 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 285 498</b>	<b>1 639 046</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 316 706</b>	<b>1 684 810</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 118 224</b>	<b>4 020 681</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	4 031 703	2 558 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 031 703</b>	<b>2 558 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 131 703</b>	<b>2 658 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		525 553	186 162
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>525 553</b>	<b>186 162</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 689 194	1 830 950
Øvrig langsiktig gjeld	5	-115 949	-99 616
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 245</b>	<b>1 731 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 098 798</b>	<b>1 917 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-177 153	-558 795
Leverandørgjeld		-40 935	-3 821
Betalbar skatt	2	76 240	22 528
Skyldige offentlige avgifter		10 531	-20 706
Annen kortsiktig gjeld		19 040	5 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-112 277</b>	<b>-554 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 986 521</b>	<b>1 362 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 118 224</b>	<b>4 020 681</b>



Organisasjonsnr: 962 353 908  
UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	8200.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

BankID Signing  
Frank Christian Olsen  
2022-08-01**Arsregnskap 2021****Uvdal Høyfjell og Hyttesenter AS**

	Note	2021	2020
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		154 482	94 836
Annen driftsinntekt		2 639 202	496 336
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 793 684</b>	<b>591 172</b>
Varekostnader		10 348	44 433
Lønnskostnader m.m.	3,9	181 754	96 789
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		239 281	213 269
Annen driftskostnad		414 690	371 235
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>846 073</b>	<b>725 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 947 611</b>	<b>-134 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 661	496
Annen rentekostnad		62 041	71 071
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 379</b>	<b>-70 575</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 889 232</b>	<b>-205 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	415 631	-45 172
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Arsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	11	1 473 601	-159 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 473 601</b>	<b>-159 956</b>

NO 962 353 908 MVA

Uvdal Høyfjell og Hyttesenter AS

Side 1

BankID Signing  
Frank Christian Olsen  
2022-0E-01**Årsregnskap 2021****Uvdal Høyfjell og Hyttesenter AS**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4,5	1 232 975	1 898 963
Maskiner og anlegg	4	0	21 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	382 308	245 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 615 284</b>	<b>2 164 995</b>
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 678 835	169 876
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer		506 400	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 186 235</b>	<b>170 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 801 519</b>	<b>2 335 871</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		27 767	21 317
Andre fordringer		3 441	24 447
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 208</b>	<b>45 764</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 285 498	1 639 046
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 285 498</b>	<b>1 639 046</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 316 706</b>	<b>1 684 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 118 224</b>	<b>4 020 681</b>

BankID Signering  
Frank Christian Olsen  
2022-05-01**Årsregnskap 2021****Uvdal Høyfjell og Hyttesenter AS**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	11,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital	11	4 031 703	2 558 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 031 703</b>	<b>2 558 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 131 703</b>	<b>2 658 102</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		525 553	186 162
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>525 553</b>	<b>186 162</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 689 194	1 830 950
Øvrig langsiktig gjeld	5	-115 949	-99 616
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 573 245</b>	<b>1 731 334</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		-177 153	-558 795
Leverandørgjeld		-40 935	-3 821
Betalbar skatt	2	76 240	22 528
Skyldig offentlige avgifter		10 531	-20 706
Annen kortsiktig gjeld		19 040	5 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-112 277</b>	<b>-554 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 986 521</b>	<b>1 362 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 118 224</b>	<b>4 020 681</b>

Uvdal 09.05.2022

Frank Chr. Olsen  
Styreleder/Dagl. leder



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### Andeler og Aksjer

Omløpsandeler og -aksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer og andeler er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

BankID Signering  
Frank Christian Olsen  
2022-06-01  

## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 - Skatteberegning

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skatt	1 889 232	
+/- Endring midlertidige forskjeller	-1 542 687	
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>346 545</b>	
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>76 240</b>	
Betalbar skatt	76 240	
+ Endring utsatt skatt	339 391	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>415 631</b>	
<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler og goodwill	-89 290	4 501
Utestående fordringer	-21 800	-21 800
Andre midlertidige forskjeller	2 499 969	863 491
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	2 388 879	846 192
Utsatt skatt	525 553	186 162

### Note 3 - Lønns- og personalkostnader

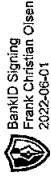
Foretaket har 0,5 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	152 836	82 761
Arbeidsgiveravgift	16 201	8 028
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	12 717	6 000
<b>Sum</b>	<b>181 754</b>	<b>96 789</b>

### Note 4 - Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til kostpris og avskrives lineært over forventet levetid for hvert enkelt driftsmiddel.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- /nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	479 276	445 160	0	286 537	382 308	73 293
Bygninger og annen fast eiendom	5 590 968	96 555	0	3 362 600	1 232 975	165 988
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>6 070 244</b>	<b>541 715</b>	<b>0</b>	<b>3 649 137</b>	<b>1 615 284</b>	<b>239 281</b>



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

---

Uvdal Høyfjell og Hyttesenter AS har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 1 689 194.

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 3 104 611.

### Note 6 - Bundne midler

---

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 28.291.

### Note 7 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

---

Selskapets aksjekapital består av 50 aksjer a kr 2 000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeier, eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Frank Chr. Olsen	50	Styreformann

### Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

---

Foretaket plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 9 - Ytelser til ledende personer mv

---

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr. 8 200.

Honorar til styret utgjør kr 0.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

### Note 10 - Revisor

---

Selskapet har valgt bort revisjon.



BankID Signing  
Frank Christian Olsen  
2022-06-01



## Noter til regnskapet 2021

### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.	100 000	2 558 102	2 658 102
Fra årsresultat		1 473 601	1 473 601
<b>31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>4 031 703</b>	<b>4 131 703</b>

Det er ikke avsatt utbytte for 2021.