



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 425 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMOFOSS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Formofossvegen 662
7870 GRONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		586 063	697 489
Sum inntekter		586 063	697 489
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	89 790	108 653
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	112 171	117 613
Annen driftskostnad	5	335 424	389 413
Sum kostnader		537 385	615 679
Driftsresultat		48 678	81 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		248	231
Sum finansinntekter		248	231
Annen rentekostnad		106 819	121 507
Sum finanskostnader		106 819	121 507
Netto finans		-106 571	-121 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 894	-39 466
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-12 736	-8 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 158	-30 783
Årsresultat		-45 158	-30 783
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-45 158	-30 783
Sum overføringer og disponeringer		-45 158	-30 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	67 665	54 929
Sum immaterielle eiendeler		67 665	54 929
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 386 445	2 487 731
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	0	10 885
Sum varige driftsmidler		2 386 445	2 498 616
Sum anleggsmidler		2 454 110	2 553 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	117 718	72 883
Andre fordringer			3 840
Sum fordringer		117 718	76 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 663	64 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 663	64 717
Sum omløpsmidler		119 380	141 440
SUM EIENDELER		2 573 490	2 694 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	12	-10 000	-10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	229 905	184 747
Sum opptjent egenkapital		-229 905	-184 747
Sum egenkapital	12, 14	60 095	105 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 430 997	2 569 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 430 997	2 569 500
Sum langsiktig gjeld		2 430 997	2 569 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486	
Skyldige offentlige avgifter		24 776	9 155
Annen kortsiktig gjeld		57 135	11 076
Sum kortsiktig gjeld		82 398	20 232
Sum gjeld		2 513 395	2 589 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 573 490	2 694 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 252558

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 425 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORMOFLOSS NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Formofoss
7870 GRONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 425 328
FORMOF OSS NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		586 063	697 489
Sum inntekter		586 063	697 489
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	89 790	108 653
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	112 171	117 613
Annen driftskostnad	5	335 424	389 413
Sum kostnader		537 385	615 679
Driftsresultat		48 678	81 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		248	231
Sum finansinntekter		248	231
Annen rentekostnad		106 819	121 507
Sum finanskostnader		106 819	121 507
Netto finans		-106 571	-121 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-12 736	-8 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 158	-30 783
Årsresultat		-45 158	-30 783
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-45 158	-30 783
Sum overføringer og disponeringer		-45 158	-30 783



Organisasjonsnr: 914 425 328
FORMOFOSS NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9	67 665	54 929
Sum immaterielle eiendeler		67 665	54 929

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 386 445	2 487 731
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	0	10 885
Sum varige driftsmidler		2 386 445	2 498 616

Sum anleggsmidler		2 454 110	2 553 545
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	117 718	72 883
Andre fordringer			3 840
Sum fordringer		117 718	76 723

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 663	64 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 663	64 717

Sum omløpsmidler		119 380	141 440
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 573 490	2 694 985
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	12	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	12	229 905	184 747
Sum opptjent egenkapital		-229 905	-184 747



Sum egenkapital	12, 14	60 095	105 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	2 430 997	2 569 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 430 997	2 569 500
Sum langsiktig gjeld		2 430 997	2 569 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486	
Skyldige offentlige avgifter		24 776	9 155
Annen kortsiktig gjeld		57 135	11 076
Sum kortsiktig gjeld		82 398	20 232
Sum gjeld		2 513 395	2 589 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 573 490	2 694 985



Organisasjonsnr: 914 425 328
FORMOF OSS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alsli, Arnstein Ahlin	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Alsli, Jogeir Ahlin	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Fiskum, Steinar	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86150.00	103380.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3640.00	5272.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89790.00	108652.00

Note
3

Ytelser til ledende personer



Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	86150.00		

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 FORMOF OSS NÆRINGS SPARK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	86 150	103 380
Arbeidsgiveravgift	3 640	5 272
Sum	89 790	108 652

Foretaket har sysselsatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	86 150	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alsli, Arnstein Ahlin	100	33,33%	Ordinære aksjer
Alsli, Jogeir Ahlin	100	33,33%	Ordinære aksjer
Fiskum, Steinar	100	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 992 894	81 635	3 074 529
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 992 894	81 635	3 074 529
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(505 163)	(70 750)	(575 913)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(606 449)	(81 635)	(688 084)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 386 445	0	2 386 445
Årets avskrivninger	(101 286)	(10 885)	(112 171)
Økonomisk levetid	15 - 40 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2,5 - 6,67 %	20 %	



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(57 894)	(39 466)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(110 201)	75 496
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(36 030)
Årets skattegrunnlag	(168 095)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(12 736)	(8 683)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(12 736)	(8 683)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	268 195	270 016	(1 821)
Omløpsmidler	(100 000)	8 380	(108 380)
Skattemessig fremførbart underskudd	(417 871)	(585 965)	168 095
Sum midlertidige forskjeller	(249 676)	(307 570)	57 894
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(54 929)	(67 665)	12 736

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	117 718	172 883
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(100 000)
Netto oppførte kundefordringer	117 718	72 883

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 1 663. Skyldig skattetrekk er kr 1 653.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	(10 000)	(184 747)	105 253
Årets resultat			(45 158)	(45 158)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	(10 000)	(229 905)	60 095



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 430 997	2 569 500
Sum	2 430 997	2 569 500
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 386 445	2 616 229
Sum	2 386 445	2 616 229

Av langsiktig gjeld på kr 2 430 997 forfaller kr 1 547 846 om mer enn 5 år.

Pant i gnr.24, bnr. 59 i Grong	3.000.000
Factoringavtale	3.000.000
Driftstilbehør	3.000.000
I tillegg kausjon fra aksjonærer på tilsammen	300.000

Note 14 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Mer enn 50 av egenkapitalen er tapt. Styret er klar over dette og har gjort tiltak for å bedre egenkapitalen.