



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 252 631
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: CITYCON BUSKERUD INVEST KS
Forretningsadresse: Verkstedveien 1
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathrine Knudsen Tilrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		505 047	
Sum inntekter		505 047	0
Kostnader			
Varekostnad		505 047	
Annen driftskostnad	1	54 758	8 158
Sum kostnader		559 805	8 158
Driftsresultat		-54 758	-8 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 567	1 169
Sum finansinntekter		1 567	1 169
Netto finans		1 567	1 169
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 191	-6 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 191	-6 989
Årsresultat		-53 191	-6 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 191	-6 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-53 191	-6 989
Sum overføringer og disponeringer		-53 191	-6 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 255	124 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 255	124 821
Sum omløpsmidler		208 255	124 821
SUM EIENDELER		208 255	124 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-128 370	-75 179
Sum opptjent egenkapital		-128 370	-75 179
Sum egenkapital		71 630	124 821
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136 624	
Sum kortsiktig gjeld		136 624	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum gjeld		136 624	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 255	124 821



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Citycon Buskerud Invest KS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Citycon Buskerud Invest KS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristin Hågland
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: UCJ3O-ZDYDK-PO6CT-JKV02-CGN56-HLD7P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristin Hagland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-2545274

IP: 51.175.xxx.xxx

2020-08-31 19:23:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: UC130-ZDYDK-PO6CT-JKV02-CGN56-HLD7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Privacy Notice – Electronic signing

Citycon Oyj and its subsidiaries and other affiliates (later referred to as “Citycon”) respect the privacy of Citycon’s employees and Citycon’s tenants, customers, suppliers and other stakeholders. This privacy notice (later referred to as “Privacy Notice”) describes how Citycon collects and processes personal data in connection with electronic signing and how Citycon ensures the privacy and security of information collected and processed by it.

In this Privacy Notice “personal data” means any information that can identify you as an individual either submitted by you and/or obtained through alternative channels.

Data Controller

Citycon Oyj, Piispansilta 21, 02230 Espoo, Finland
tel 020 766 4400

Purposes and legal basis for processing

Citycon uses a service that makes it possible to electronically sign and verify documents.

Personal data related to the service is processed for the purposes of fulfilling our contractual and other promises and obligations.

Categories of personal data we collect

Information collected and processed related to the service will be limited to the minimum necessary and will contain data such as:

- Contact information (name, phone number, email address)
- Signature

Where we collect the personal data from

Information will be collected from you.

Information can be also collected from Citycon’s internal systems, as applicable.

Disclosure of personal data and categories of recipients of the data

We don’t disclose data from the register to external parties.

We use a service provider enabling the electronic signature process on our behalf. We have taken care of the protection of the personal data with our service provider with whom we have written agreements on data processing.

Transfer of personal data outside EU/EEA

Personal data is transferred outside the EU/EEA but only in accordance with applicable data privacy laws and regulations and subject to the restrictions set in said laws and regulations.

We use appropriate safeguards, such as EU Commission’s standard contractual clauses and Privacy Shield Framework, in accordance with applicable data privacy laws and regulations. You can obtain information of these safeguards by contacting us. Our contact details can be found at the end of this privacy notice.

CITYCON OYJ

Iso Omena

Visiting address: Piispansilta 21, FI-02230 Espoo, Finland

Mailing address: Suomenlahdentie 1, FI-02230 Espoo, Finland

Business ID: 0699505-3

Asentilly: 9f2780f37d8ae6ad3adfd639b9152402e6ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187bf348243c58fbf044db7baccd06564a82a86fa62

www.citycon.com



Retention time

Personal data related to the system will be retained as long as the data is necessary for Citycon's genuine needs and legal and regulatory requirements Citycon is subject to. In practice this means for as long as the agreements are valid and 5 years after that for fulfilling possible other contractual terms that doesn't terminate with the termination of the agreement.

Data protection

Citycon has taken appropriate technical and organizational measures to restrict access to the personal data it holds and to protect it against loss, accidental destruction, misuse, and unlawful alteration. Access to personal data is restricted on a need-to-know basis to individuals (Citycon's employees and service providers) who need to access the data for the purposes it was collected for.

The data is collected into databases that are protected by firewalls, passwords and other technical measures. The databases and their backup copies are in locked premises and can be accessed only by certain pre-designated persons.

What are your rights

Right of access to data:

- You are entitled to have information concerning your personal data that is processed as well as a copy of such data.

Right to request rectification, erasure or restriction of processing of personal data:

- You have the right to request that we rectify erroneous data on you. You can also request that we erase certain data on you or request that processing be restricted on the grounds provided by law.

Right to data portability:

- To the extent that you have provided data to us that is processed based on your consent, you are entitled to obtain such data primarily in a machine-readable format and are entitled to transfer such data to another data controller.

Right to lodge a complaint with a supervisory authority:

- You are entitled to lodge a complaint with the competent supervisory authority if you are of the opinion that we have not complied with the data protection regulations applicable to our operations.

How you can contact us and exercise your rights

If you have any questions concerning protection of your personal data in our data processing activities or you wish to exercise your rights, please contact us at privacy@citycon.com.

Data Protection Officer Leena Rentola, Piispansilta 21, 02230 Espoo, Finland, tel 020 766 4528, email leena.rentola@citycon.com.

CITYCON OYJ

Iso Omena

Visiting address: Piispansilta 21, FI-02230 Espoo, Finland

Mailing address: Suomenlahdentie 1, FI-02230 Espoo, Finland

Business ID: 0699505-3

Assentily: 9f2780f37d8ae6ad3adfd639b9152402e6ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187bf348243c58bfb044db7baccd06564a82a86fa62

www.citycon.com



Årsregnskap 2019

for

Citycon Buskerud Invest KS

Organisasjonsnummer 947252631

Utarbeidet av:

Colliers Råd & Bokføring AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Dronningensgate 13
1530 MOSS
Organisasjonsnr. 995102188

Assently: 9f2760f37d8ae6ad3adfd639b9152402e6ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187bf348243c58bfb044db7baacd06564a82a86fa62



Citycon Buskerud Invest KS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		505 047	0
Sum driftsinntekter		505 047	0
Driftskostnader			
Varekostnad		505 047	0
Annen driftskostnad	1	54 758	8 158
Sum driftskostnader		559 805	8 158
DRIFTSRESULTAT		(54 758)	(8 158)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 567	1 169
Sum finansinntekter		1 567	1 169
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		1 567	1 169
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(53 191)	(6 989)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(53 191)	(6 989)
Sum årsresultat		(53 191)	(6 989)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(53 191)	(6 989)
SUM OVERFØRINGER		(53 191)	(6 989)



Citycon Buskerud Invest KS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 255	124 821
Sum omløpsmidler		208 255	124 821
SUM EIENDELER		208 255	124 821
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	(128 370)	(75 179)
Sum opptjent egenkapital		(128 370)	(75 179)
Sum egenkapital		71 630	124 821
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136 624	0
Sum kortsiktig gjeld		136 624	0
Sum gjeld		136 624	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 255	124 821

OSLO 28.08.2020

Eero Sihvonen
Styrets leder

Håkon Dalland
Styremedlem

Kathrine Knudsen Tilrem
Styremedlem

Årsregnskap for Citycon Buskerud Invest KS

Organisasjonsnr. 947252631

Assently: 9f2760f37d8ae6ad3adfd639b9152402e6ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187bf348243c58bfbf044db7baccd06564a82a86fa62



Citycon Buskerud Invest KS

Noter 2019

Virksomhetens art

Selskapet har hjemmelen til en del av Buskerud Storsenter. Selskapets forretningskontor er i Verkstedveien 1 på Skøyen i Oslo Kommune.

Regnskapsprinsipper

Alle tall er oppgitt i hele norske kroner, regnskap er avlagt for perioden 01.01 - 31.12

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives som hovedregel lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Leietakertilpasninger aktiveres og periodiseres over leiekontraktens løpetid. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntektsføringer

Inntektsføringer skjer i takt med at de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. For beregningen er det benyttet 22 % i 2019 og 22 % i 2018. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening og mulighet for bruk av skattefordel som følge av konsernforhold. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Noter for Citycon Buskerud Invest KS

Organisasjonsnr. 947252631

Assently: 9f2760f37d8ae6ad3adfd639b9152402e6ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187bf348243c58fbf044db7baccd06564a82a86fa62



Citycon Buskerud Invest KS

Noter 2019

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

Konsernforhold

Citycon Buskerud Invest KS inngår i konsernregnskapet til Citycon Oyj. Konsolidering er gjennomført av Citycon Oyj, og konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til Citycon Norway AS, Verkstedveien 1, 0277 Oslo.

Noter for Citycon Buskerud Invest KS

Organisasjonsnr. 947252631

Assently: 9f2760f37d8ae6ad3adfd639b9152402e6ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187bf348243c58bfbf044db7baacd06564a82a86fa62



Citycon Buskerud Invest KS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Lån til ansatte / nærstående

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån eller sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Daglig leder samt styremedlemmer er ansatt i annet selskap i konsernet og lønnes der.

Revisor

Påløpt honorar til revisor: kr 8 519 ekskl. mva.

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon: kr 8 519 ekskl. mva.

Kostnadsført honorar for andre tjenester fra revisor: kr 0 ekskl. mva.

Note 2 - Selskapskapital og eierinformasjon

Selskapskapitalen pålydende 200 000,00 er fordelt på deltakerne med hhv 90% og 10%

Oversikt over deltakerne pr. 31.12:

Navn	Foretaksnr	Selskapskapital	Eierandel	Stemmeandel
Citycon Buskerud Eiendom AS	967770900	180 000,00	90,00%	90,00%
Citycon Buskerud Invest AS	935562201	20 000,00	10,00%	10,00%

Note 3 - Egenkapital

	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1/1/2019	200 000	0	-75 179	124 821
Til årets resultat			-53 191	-53 191
Pr 31/12/2019	200 000	0	-128 370	71 630
Pr 1/1/2018	200 000	0	-68 189	131 811
Årets resultat*			-6 989	-6 989
Pr 31/12/2018	200 000	0	-75 179	124 821



Citycon Buskerud Invest KS

Noter 2019

Note 4 - Hendelser etter balansedagen

Koronaviruset har etter avleggelse av årsregnskapet for 2019 ført til økonomisk uro både nasjonalt og internasjonalt. Det er vurdert at virusutbruddet og den økonomiske uroen på kort eller mellomlang sikt ikke vil påvirke vurderingene om fortsatt drift for selskapet.

Det er styrets vurdering at konsekvensene og tiltakene som ble innført som konsekvens av viruset, ikke vil påvirke selskapets drift på kort eller mellomlang sikt.

Noter for Citycon Buskerud Invest KS

Organisasjonsnr. 947252631

Assently: 9f2760f37d8ae6ad3adfd639b9152402e6ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187bf348243c58bfb044db7baacd06564a82a86fa62



The following documents were signed Saturday, August 29, 2020



**Citycon_Privacy Notice
Electronic_Signing.pdf**
(7102183 byte)
SHA-512: 2e6e9530d10c271aa6c09c796ca6862d46cb2
12214ae24aed46430c3dfbd92210bf04bc04a818fe1261
9d0b587af8bf2f077b1d5f169881de5c0e6230cb1c43



**Citycon Buskerud Invest KS - Årsregnskap
2019.pdf**
(213245 byte)
SHA-512: 4b7230da2d6711295c03b0b9663815ce38467
da6d9796a131efaf1a57b7725860ee9028d12258fb7cbe
34293f68cec3c5b8ed09918ed3261c3408ae91b48d528

The documents are signed by

8/28/2020 2:24:49 PM (CET)



Eero Sihvonen, Styrets leder

eero.sihvonen@citycon.com
176 93 183 133
+358505579137
Signed with SMS

8/28/2020 10:45:17 PM (CET)



Kathrine Knudsen Tilrem, Styremedlem

kathrine.tilrem@citycon.com
84 213 227 246
+4795089575
Signed with SMS

8/29/2020 11:12:30 AM (CET)



Håkon Tuv Dalland, Styremedlem

haakon.dalland@citycon.com
84 213 215 18
+4741650605
Signed with SMS



Signature is certified by Assently



Citycon Buskerud Invest KS Årsregnskap 2019

Verify the integrity of this receipt by scanning the QR-code to the left.
You can also do this by visiting <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
9f2760f37d8ae6ad3adfd639b9152402e9ca13aa0f241bdc9426ff71dae1c5b5f8eafcc80d7aef486e8d187b348243c58bbf044db7baccd06564a82a86fa62



About this receipt

This document has been electronically signed using Assently E-Sign in accordance with eIDAS, Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council. An electronic signature shall not be denied legal effect and admissibility as evidence in legal proceedings solely on the grounds that it is in an electronic form or that it does not meet the requirements for qualified electronic signatures. A qualified electronic signature shall have the equivalent legal effect of a handwritten signature. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442. Assently AB's Information Security Management System is certified according to ISO/IEC 27001:2013.