



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 993 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERBLOM NÆRING EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o AF Gruppen Norge AS
Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.07.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Frengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40	
Sum kostnader		40	
Driftsresultat		-40	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Netto finans		24	
Resultat før skattekostnad		-16	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16	
Totalresultat		-16	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16	
Sum overføringer og disponeringer		-16	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 200	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 200	
Sum omløpsmidler		24 200	0
SUM EIENDELER		24 200	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16	
Sum opptjent egenkapital		-16	
Sum egenkapital	3	24 200	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 200	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532022

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 993 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERBLOM NÆRING EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o AF Gruppen Norge AS
Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.07.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Frengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 933 993 116
FAGERBLOM NÆRING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40	
Sum kostnader		40	
Driftsresultat		-40	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Netto finans		24	
Resultat før skattekostnad		-16	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-16	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16	
Totalresultat		-16	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16	
Sum overføringer og disponeringer		-16	



Organisasjonsnr: 933 993 116
FAGERBLOM NÆRING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 200	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 200	
Sum omløpsmidler		24 200	0
SUM EIENDELER		24 200	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16	
Sum opptjent egenkapital		-16	
Sum egenkapital	3	24 200	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 200	0



Organisasjonsnr: 933 993 116
FAGERBLOM NÆRING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Fagerblom Næring Eiendom AS

Org. nr. 933 993 116



Resultatregnskap
Fagerblom Næring Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftskostnad		40
Sum driftskostnader		40
Driftsresultat		-40
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		24
Resultat av finansposter		24
Resultat før skattekostnad		-16
Årsresultat	3	-16
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		16
Sum overføringer		-16



Balanse
Fagerblom Næring Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 200
Sum omløpsmidler		<u>24 200</u>
Sum eiendeler		<u>24 200</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
Sum innskutt egenkapital		<u>24 216</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-16
Sum opptjent egenkapital		<u>-16</u>
Sum egenkapital	3	<u>24 200</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 200</u>

Oslo, 26.02.2025
Styret i Fagerblom Næring Eiendom AS

Vera Maike Marlene Houck
styreleder

Otto Christian Ringkjøb Groth
styremedlem

Roar Viken
styremedlem

Anders Veidahl
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 03.07.2024. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres direkte mot egenkapitalen.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Fagerblom Næring Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-16
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-16
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-16
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000			30 000
Stiftelsesomkostninger etter skatt		-5 784		-5 784
Årets resultat			-16	-16
Pr 31.12.2024	30 000	-5 784	-16	24 200

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fagerblom Næring Eiendom AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Af Gruppen Norge AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00