



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 013 349
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HELLEBERG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skarpenordveien 14 3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			485 868
Annen driftsinntekt		5 051 833	4 533 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 051 833</b>	<b>5 019 798</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 783	74 113
Lønnskostnad	2	347 185	372 914
Avskrivning	5, 6	1 232 450	1 121 823
Annen driftskostnad	2	1 150 807	793 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 751 226</b>	<b>2 362 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 300 607</b>	<b>2 657 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 152 724	912 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 152 724</b>	<b>912 721</b>
Annen finanskostnad		319 500	474 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 500</b>	<b>474 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>833 224</b>	<b>438 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 133 831</b>	<b>3 095 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	689 326	681 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 444 505</b>	<b>2 414 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 444 505</b>	<b>2 414 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9		100 000
Konsernbidrag	9		912 323
Overføringer annen egenkapital	9	2 444 505	1 402 105
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 444 505</b>	<b>2 414 428</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	6	187 500	250 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 500</b>	<b>250 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	5 343 310	5 408 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 7	5 194 993	5 588 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 538 303</b>	<b>10 996 718</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	8 707 305	8 673 357
Andre fordringer		431 485	431 485
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 138 790</b>	<b>9 104 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 864 593</b>	<b>20 351 561</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 177 956	1 335 836
Andre fordringer		4 425 935	1 137 976
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 603 891</b>	<b>2 473 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>786 665</b>	<b>442 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 390 556</b>	<b>2 916 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 255 149</b>	<b>23 267 674</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	2 800	2 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 800</b>	<b>102 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	9 727 536	7 383 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 727 536</b>	<b>7 383 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 830 336</b>	<b>7 485 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	650 897	715 118
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>650 897</b>	<b>715 118</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 553 649	9 337 659
Øvrig langsiktig gjeld	8	207 205	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 760 854</b>	<b>9 337 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 411 751</b>	<b>10 052 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 200	11 871
Betalbar skatt	3	606 006	
Skyldige offentlige avgifter		380 730	27 957
Annen kortsiktig gjeld	8	6 936 125	5 689 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 013 061</b>	<b>5 729 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 424 812</b>	<b>15 781 843</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 255 149</b>	<b>23 267 674</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 854342

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 013 349  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLEBERG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hellebergveien 27  
3960 STATHELLE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 990 013 349  
HELLEBERG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			485 868
Annen driftsinntekt		5 051 833	4 533 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 051 833</b>	<b>5 019 798</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 783	74 113
Lønnskostnad	2	347 185	372 914
Avskrivning	5, 6	1 232 450	1 121 823
Annen driftskostnad	2	1 150 807	793 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 751 226</b>	<b>2 362 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 300 607</b>	<b>2 657 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 152 724	912 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 152 724</b>	<b>912 721</b>
Annen finanskostnad		319 500	474 510
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 500</b>	<b>474 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>833 224</b>	<b>438 211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>3 133 831</b>	<b>3 095 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	689 326	681 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 444 505</b>	<b>2 414 428</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 444 505</b>	<b>2 414 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9		100 000
Konsernbidrag	9		912 323
Overføringer annen egenkapital	9	2 444 505	1 402 105
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 444 505</b>	<b>2 414 428</b>



Organisasjonsnr: 990 013 349  
HELLEBERG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	6	187 500	250 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 500</b>	<b>250 000</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	5 343 310	5 408 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 7	5 194 993	5 588 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 538 303</b>	<b>10 996 718</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	8 707 305	8 673 357
Andre fordringer		431 485	431 485
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 138 790</b>	<b>9 104 842</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 864 593</b>	<b>20 351 561</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 177 956	1 335 836
Andre fordringer		4 425 935	1 137 976
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 603 891</b>	<b>2 473 812</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		786 665	442 302
--	--	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 390 556</b>	<b>2 916 113</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 255 149</b>	<b>23 267 674</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	2 800	2 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 800</b>	<b>102 800</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	9 727 536	7 383 031
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 727 536</b>	<b>7 383 031</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 830 336</b>	<b>7 485 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	650 897	715 118
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>650 897</b>	<b>715 118</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 553 649	9 337 659
Øvrig langsiktig gjeld	8	207 205	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 760 854</b>	<b>9 337 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 411 751</b>	<b>10 052 777</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 200	11 871
Betalbar skatt	3	606 006	
Skyldige offentlige avgifter		380 730	27 957
Annen kortsiktig gjeld	8	6 936 125	5 689 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 013 061</b>	<b>5 729 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 424 812</b>	<b>15 781 843</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 255 149</b>	<b>23 267 674</b>



Organisasjonsnr: 990 013 349  
HELLEBERG HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
10

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Kristiansen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	277515.00	296580.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41364.00	46083.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28307.00	30251.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	347186.00	372914.00

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30750.00	25000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



41098.00 37665.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	71848.00	62665.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Butikkdrift Skien AS	100.00%	100.00%	1140490.00	217048.00
Butikkdrift	100.00%	100.00%	700621.00	208182.00
Langesund AS				
Butikkdrift	100.00%	100.00%	170738.00	484813.00
Høydalsmo AS				
Øvre Lundeveg 1 AS	100.00%	100.00%	2760061.00	207514.00
Butikkdrift	100.00%	100.00%	62332.00	-102850.00
Melsomvik AS				
Butikkdrift	51.00%	51.00%		
Langesund Sentrum AS				
Butikkdrift Dalen AS	100.00%	100.00%	184828.00	115130.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Helleberg Holding AS	Krabberødstrand 86 3960 Stathelle

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Helleberg Holding AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Helleberg Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	485 868
Annen driftsinntekt		5 051 833	4 533 930
Sum driftsinntekter		<u>5 051 833</u>	<u>5 019 798</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		20 783	74 113
Lønnskostnad	2	347 185	372 914
Avskrivning	5, 6	1 232 450	1 121 823
Annen driftskostnad	2	1 150 807	793 643
Sum driftskostnader		<u>2 751 226</u>	<u>2 362 494</u>
Driftsresultat		<u>2 300 607</u>	<u>2 657 304</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 152 724	912 721
Annen finanskostnad		319 500	474 510
Netto finansposter		<u>833 224</u>	<u>438 211</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 133 831</u>	<u>3 095 515</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>689 326</u>	<u>681 087</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>2 444 505</u>	<u>2 414 428</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	9	0	100 000
Konsernbidrag	9	0	912 323
Overføringer annen egenkapital	9	2 444 505	1 402 105
Sum disponert		<u>2 444 505</u>	<u>2 414 428</u>



## Helleberg Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	6	187 500	250 000
Sum immaterielle eiendeler		187 500	250 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 7	5 343 310	5 408 501
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5, 7	5 194 993	5 588 217
Sum varige driftsmidler		10 538 303	10 996 718
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	8 707 305	8 673 357
Andre fordringer		431 485	431 485
Sum finansielle anleggsmidler		9 138 790	9 104 842
Sum anleggsmidler		19 864 593	20 351 561
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 177 956	1 335 836
Andre fordringer		4 425 935	1 137 976
Sum fordringer		5 603 891	2 473 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende		786 665	442 302
Sum omløpsmidler		6 390 556	2 916 113
Sum eiendeler		26 255 149	23 267 674

---

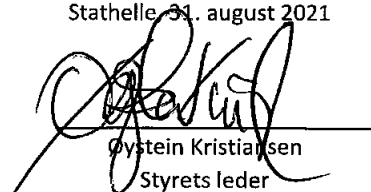


## Helleberg Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		<u>102 800</u>	<u>102 800</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>9 727 536</u>	<u>7 383 031</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 727 536</u>	<u>7 383 031</u>
Sum egenkapital		<u>9 830 336</u>	<u>7 485 831</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>650 897</u>	<u>715 118</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>650 897</u>	<u>715 118</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 553 649	9 337 659
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>207 205</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 760 854</u>	<u>9 337 659</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		90 200	11 871
Betalbar skatt	3	606 006	0
Skyldige offentlige avgifter		380 730	27 957
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>6 936 125</u>	<u>5 689 238</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 013 061</u>	<u>5 729 066</u>
Sum gjeld		<u>16 424 812</u>	<u>15 781 843</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 255 149</u>	<u>23 267 674</u>

31. desember 2020  
Stathelle 31. august 2021



Øystein Kristiansen  
Styrets leder



**Helleberg Holding AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

**Note**

**2020**

**2019**



## Helleberg Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Helleberg Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	277 515	296 580
Arbeidsgiveravgift	41 364	46 083
Påløpne feriepenger	28 307	30 251
Sum	<u>347 186</u>	<u>372 914</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 1

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
Revisjon (inkl teknisk utarbeidelse av årsregnskap med noter)	30 750
Skattemessig bistand, teknisk utarbeidelse av ligningsdokumenter	8 500
Andre tjenester	32 598

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

**Helleberg Holding AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 3 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	606 006	641 300
Endring utsatt skatt	-64 221	39 787
Skatteeffekt av konsernbidrag	147 541	0
Årets totale skattekostnad	<u>689 326</u>	<u>681 087</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 133 830	3 095 517
Permanente forskjeller	-534	330
Resultatført konsernbidrag	-1 151 672	-912 323
Endring i midlertidige forskjeller	291 914	-180 849
Alminnelig inntekt	<u>2 273 538</u>	<u>2 002 675</u>
Mottatt konsernbidrag	1 151 672	912 323
Ytet konsernbidrag	-670 640	-2 914 998
Årets skattegrunnlag	<u>2 754 570</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	606 005	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	2 725 783	2 959 487
Gevinst- og tapskonto	<u>232 838</u>	<u>291 048</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 958 621</u>	<u>3 250 535</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	650 897	715 118

**Note 4 - Datterselskap og tilknyttet selskap**

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
			2020	pr. 31.12	pr. 31.12
Butikkdrift Skien AS	Skien Kommune	100 %	217 048	1 140 490	300 000
Butikkdrift Langesund AS	Bamble Kommune	100 %	208 182	700 621	2 899 665
Butikkdrift Høydalsmo AS	Høydalsmo Kommune	100 %	484 813	170 738	30 300
Øvre Lundeveg 1 AS	Porsgrunn Kommune	100 %	207 514	2 760 061	4 765 061
Butikkdrift Melsomvik AS	Sandefjord Kommune	100 %	-102 850	62 332	696 978
Butikkdrift Langesund Sentrum AS	Bamble Kommune	51 %	0	0	15 300
Butikkdrift Dalen AS	Dalen kommune	100 %	115 130	184 828	1
Sum			<u>1 129 837</u>	<u>5 019 070</u>	<u>8 707 305</u>



**Helleberg Holding AS**

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 5 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Bolig	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 200 413	1 558 775	10 965 586	17 724 774
Tilgang kjøpte driftsmidler	48 521	0	663 013	711 534
Anskaffelseskost 31.12.	5 248 934	1 558 775	11 628 599	18 436 308
Akk.avskrivning 31.12.	-1 464 399	0	-6 433 606	-7 898 005
Balanseført pr. 31.12.	3 784 535	1 558 775	5 194 993	10 538 303
Årets avskrivninger	113 712	0	1 056 238	1 169 950
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	20-70 år Lineær	Avskrives ikke	3-10 år Lineær	

**Note 6 - Immaterielle eiendeler**

	Leietakerposisjon
Anskaffelseskost pr 01.01.2020	500 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	500 000
Akk.avskrivninger 31.12.2020	-312 500
Balanseført verdi pr.31.12.2020	187 500
Årets avskrivninger	62 500
Avskrivningsplan	8 Lineær

Selskapet har anskaffet en leiekontrakt med gjenværende tidshorisont på 8 år. Denne avskrives lineært over levetiden.

**Note 7 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 553 649	9 337 659
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger	5 343 310	5 408 501
Driftsløsøre	5 194 993	5 588 217
Sum	10 538 303	10 996 718



## Helleberg Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld og øvrig langsiktig gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til Butikkdrift Skien AS	1 416 201	1 416 201
Gjeld til Butikkdrift Langesund Sentrum AS	2 364 955	1 774 188
Skyldig lønn og feriepenger	84 657	79 125
Oppgjør kjøp og salg av aksjer	400 000	400 000
Gjeld til Butikkdrift Høydalsmo AS	440 570	440 570
Gjeld til Telemark Dagligvare Dalen AS	596 350	596 350
Gjeld til Butikkdrift Melsomvik AS	874 331	794 458
Avsatt utbytte	0	100 000
Annen kortsiktig gjeld	759 061	88 345
Sum	<u>6 936 125</u>	<u>5 689 237</u>

<i>Øvrig langsiktig gjeld:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til aksjonær	12 210	0

#### Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 800	7 383 031	7 485 831
Årsresultat	0	0	2 444 504	2 444 504
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>2 800</u>	<u>9 727 535</u>	<u>9 830 335</u>

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Øystein Kristiansen	100	100 %	100 %



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn  
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Helleberg Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helleberg Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 15. september 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Fredrik Nordgård  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 051GJ-PVYOB-3CICU-UQ8NA-UODTC-QSGE8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 46.212.xxx.xxx

2021-09-15 18:48:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSTGJ-PVYOB-3CICU-UQ8WA-UODTC-Q5GEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>