



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 951 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESBANK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 2
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		53 313	82 519
Sum kostnader		53 313	82 519
Driftsresultat		-53 313	-82 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 354	1 362
Sum finansinntekter		1 354	1 362
Netto finans		1 354	1 362
Resultat før skattekostnad		-51 959	-81 157
Skattekostnad		-11 431	-17 855
Årsresultat		-40 528	-63 302
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-40 528	-63 302
Sum overføringer og disponeringer		-40 528	-63 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		69 966	58 535
Sum immaterielle eiendeler		69 966	58 535
Sum anleggsmidler		69 966	58 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 908	45 908
Andre fordringer		1 006 000	1 006 000
Sum fordringer		1 051 908	1 051 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 705 732	2 709 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 705 732	2 709 565
Sum omløpsmidler		3 757 640	3 761 473
SUM EIENDELER		3 827 606	3 820 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		2 174 600	2 174 600
Sum innskutt egenkapital		2 224 600	2 224 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 554 881	1 595 408
Sum opptjent egenkapital		1 554 881	1 595 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 779 481	3 820 008
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 125	0
Sum kortsiktig gjeld		48 125	0
Sum gjeld		48 125	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 827 606	3 820 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537341

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 951 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESBANK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 2
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 979 951 671
ESBANK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		53 313	82 519
Sum kostnader		53 313	82 519
Driftsresultat		-53 313	-82 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 354	1 362
Sum finansinntekter		1 354	1 362
Netto finans		1 354	1 362
Resultat før skattekostnad		-51 959	-81 157
Skattekostnad		-11 431	-17 855
Årsresultat		-40 528	-63 302
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-40 528	-63 302
Sum overføringer og disponeringer		-40 528	-63 302



Organisasjonsnr: 979 951 671
ESBANK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		69 966	58 535
Sum immaterielle eiendeler		69 966	58 535
Sum anleggsmidler		69 966	58 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 908	45 908
Andre fordringer		1 006 000	1 006 000
Sum fordringer		1 051 908	1 051 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 705 732	2 709 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 705 732	2 709 565
Sum omløpsmidler		3 757 640	3 761 473
SUM EIENDELER		3 827 606	3 820 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		2 174 600	2 174 600
Sum innskutt egenkapital		2 224 600	2 224 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 554 881	1 595 408
Sum opptjent egenkapital		1 554 881	1 595 408
Sum egenkapital		3 779 481	3 820 008
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 125	0
Sum kortsiktig gjeld		48 125	0



Sum gjeld	48 125	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 827 606	3 820 008



Organisasjonsnr: 979 951 671
ESBANK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2705732.00	2709565.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er 100% eid av Eidsberg Sparebank, i Indre Østfold Kommune

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------