



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 712 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRADYPUS INVEST AS
Forretningsadresse: Buskerudveien 164B
3027 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Gauseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 906	
Sum kostnader		9 906	
Driftsresultat			
		-9 906	
Annen rentekostnad		7 500	
Sum finanskostnader		7 500	
Netto finans			
		-7 500	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-17 406	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 273	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 133	0
Årsresultat			
		-11 133	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 133	
Sum overføringer og disponeringer		-11 133	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 273	
Sum immaterielle eiendeler		6 273	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	4 715 370	
Sum varige driftsmidler		4 715 370	
Sum anleggsmidler		4 721 643	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 537	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 537	
Sum omløpsmidler		2 537	0
SUM EIENDELER		4 724 180	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-11 108	
Sum innskutt egenkapital		18 892	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 133	
Sum opptjent egenkapital		-11 133	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		7 760	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3	3 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	1 216 420	
Sum annen langsiktig gjeld		4 716 420	
Sum langsiktig gjeld		4 716 420	0
Sum gjeld		4 716 420	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 724 180	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 807078

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 712 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRADYPUS INVEST AS
Forretningsadresse: Buskerudveien 164B
3027 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Gauseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 712 562
BRADYPUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 906	
Sum kostnader		9 906	
Driftsresultat		-9 906	
Annen rentekostnad		7 500	
Sum finanskostnader		7 500	
Netto finans		-7 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 406	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 273	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 133	0
Årsresultat		-11 133	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 133	
Sum overføringer og disponeringer		-11 133	



Organisasjonsnr: 826 712 562
BRADYPUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 273
Sum immaterielle eiendeler 6 273

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 3 4 715 370
Sum varige driftsmidler 4 715 370

Sum anleggsmidler 4 721 643 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 537

Sum omløpsmidler 2 537 0

SUM EIENDELER 4 724 180 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) 30 000
Annen innskutt egenkapital -11 108
Sum innskutt egenkapital 18 892

Opptjent egenkapital

Udekket tap 11 133
Sum opptjent egenkapital -11 133

Sum egenkapital 7 760 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 2, 3 3 500 000



Øvrig langsiktig gjeld	2, 3	1 216 420	
Sum annen langsiktig gjeld		4 716 420	
Sum langsiktig gjeld		4 716 420	0
Sum gjeld		4 716 420	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 724 180	0



Organisasjonsnr: 826 712 562
BRADYPUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Selskapt ble stiftet 10.02.2021 og 2021 er selskapets første driftsår. Deler av selskapets aksjekapital er tapt. Dette skyldes at selskapet har hatt oppstartskostnader og gjort investeringer for fremtidige inntekter. Selskapet har allerde fått inntekter i 2022 og styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



4715370.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4715370.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4715370.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Selskapet kjøpte i desember 2021 en bolig. Den er ikke avskrevet i 2021.
Boligen er finansiert med gjeld til kredittinstitusjoner og øvrig
langsiktig gjeld

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4716420.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4715370.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til Modin AS (aksjonær)

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 BRADYPUS INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Fortsatt drift

Selskapt ble stiftet 10.02.2021 og 2021 er selskapets første driftsåt. Deler av selskapets aksjekapital er tapt. Dette skyldes at selskapet har hatt oppstartskostnader og gjort investeringer for fremtidige inntekter. Selskapet har allerede fått inntekter i 2022 og styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	
Tilgang i året	4 715 370
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 715 370
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	
Balanseført verdi 31.12.2021	4 715 370

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Selskapet kjøpte i desember 2021 en bolig. Den er ikke avskrevet i 2021. Boligen er finansiert med gjeld til kredittinstitusjoner og øvrig langsiktig gjeld

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 716 420
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 715 370

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til Modin AS (aksjonær)

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.