



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 478 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERGVEIEN 33 AS
Forretningsadresse: 6.etg
Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 854 314 | 845 878 |
| Sum inntekter | | 854 314 | 845 878 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 99 717 | 99 717 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 266 670 | 364 210 |
| Sum kostnader | | 366 387 | 463 927 |
| Driftsresultat | | 487 927 | 381 951 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 341 | 594 |
| Sum finansinntekter | | 341 | 594 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 271 410 | 291 720 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 845 |
| Sum finanskostnader | | 271 410 | 292 565 |
| Netto finans | | -271 069 | -291 971 |
| Resultat før skattekostnad | | 216 858 | 89 981 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 65 802 | -18 440 |
| Årsresultat | | 151 056 | 108 420 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 174 609 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | -23 553 | 108 420 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 151 056 | 108 420 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 2 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 0 |
| Goodwill | 2 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 12 649 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 0 | 0 |
| Konsernfordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 12 649 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 210 591 | 4 435 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 210 591 | 4 435 |
| Sum omløpsmidler | | 210 591 | 17 084 |
| SUM EIENDELER | | 5 093 056 | 4 999 266 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|-----------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 6, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6, 8 | 0 | 0 |
| Overkurs | 6 | 0 | 0 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 6 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Fond | 6 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | 1 062 915 | 1 086 468 |
| Udekket tap | 6 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 062 915 | 1 086 468 |

Sum egenkapital

1 092 915 **1 116 468**

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|------|---------------|---------------|
| Utsatt skatt | 4, 5 | 62 531 | 45 978 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 62 531 | 45 978 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 3 689 438 | 3 808 951 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 689 438 | 3 808 951 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 751 969 | 3 854 929 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 314 | 10 869 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 223 858 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 000 | 17 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 248 172 | 27 869 |
| Sum gjeld | | 4 000 141 | 3 882 798 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 093 056 | 4 999 266 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 382364

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 478 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERGVEIEN 33 AS
Forretningsadresse: 6.etg
Løkkeveien 109
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 478 448
RANDABERGVEIEN 33 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 854 314 | 845 878 |
| Sum inntekter | | 854 314 | 845 878 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 99 717 | 99 717 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 266 670 | 364 210 |
| Sum kostnader | | 366 387 | 463 927 |
| Driftsresultat | | 487 927 | 381 951 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 341 | 594 |
| Sum finansinntekter | | 341 | 594 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 271 410 | 291 720 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 845 |
| Sum finanskostnader | | 271 410 | 292 565 |
| Netto finans | | -271 069 | -291 971 |
| Resultat før skattekostnad | | 216 858 | 89 981 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 65 802 | -18 440 |
| Årsresultat | | 151 056 | 108 420 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 174 609 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | -23 553 | 108 420 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 151 056 | 108 420 |



Organisasjonsnr: 998 478 448
RANDABERGVEIEN 33 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 2 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 0 |
| Goodwill | 2 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 12 649 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 0 | 0 |
| Konsernfordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 12 649 |



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 210 591 | 4 435 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 210 591 | 4 435 |
| Sum omløpsmidler | | 210 591 | 17 084 |
| SUM EIENDELER | | 5 093 056 | 4 999 266 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6, 8 | 0 | 0 |
| Overkurs | 6 | 0 | 0 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 6 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 6 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | 1 062 915 | 1 086 468 |
| Udekket tap | 6 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 062 915 | 1 086 468 |
| Sum egenkapital | | 1 092 915 | 1 116 468 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 62 531 | 45 978 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 62 531 | 45 978 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 3 689 438 | 3 808 951 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 689 438 | 3 808 951 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 751 969 | 3 854 929 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 314 | 10 869 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 223 858 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 000 | 17 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 248 172 | 27 869 |
| Sum gjeld | | 4 000 141 | 3 882 798 |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 093 056

4 999 266



Organisasjonsnr: 998 478 448
RANDABERGVEIEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| Anskaffelseskost 01.01. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
|-------------------------|---------------------|---------------------|



| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | 5937236.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5937236.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1054771.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 4882465.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 99717.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Små selskap

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Renter 271.410,-

Interngevinst på transaksjonene

0,-

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|



Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 3689438.00 | 3808951.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

RANDABERGVEIEN 33 AS

998478448

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



RANDABERGVEIEN 33 AS
998 478 448

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 854 314 | 845 878 |
| Sum driftsinntekter | | 854 314 | 845 878 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -99 717 | -99 717 |
| Annen driftskostnad | | -266 670 | -364 210 |
| Sum driftskostnader | | -366 387 | -463 927 |
| Driftsresultat | | 487 927 | 381 951 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 341 | 594 |
| Sum finansinntekter | | 341 | 594 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | -271 410 | -291 720 |
| Annen rentekostnad | | 0 | -845 |
| Sum finanskostnader | | -271 410 | -292 565 |
| Netto finans | | -271 069 | -291 971 |
| Resultat før skattekostnad | | 216 858 | 89 981 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -65 802 | 18 440 |
| Årsresultat | | 151 056 | 108 420 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 174 609 | 0 |
| Annen egenkapital | 6 | -23 553 | 108 420 |
| Sum overføringer | | 151 056 | 108 420 |



RANDABERGVEIEN 33 AS
998 478 448

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Sum anleggsmidler | | 4 882 465 | 4 982 182 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 12 649 |
| Sum fordringer | | 0 | 12 649 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 210 591 | 4 435 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 210 591 | 4 435 |
| Sum omløpsmidler | | 210 591 | 17 084 |
| SUM EIENDELER | | 5 093 056 | 4 999 266 |



RANDABERGVEIEN 33 AS
998 478 448

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 062 915 | 1 086 468 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 062 915 | 1 086 468 |
| Sum egenkapital | | 1 092 915 | 1 116 468 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 62 531 | 45 978 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 62 531 | 45 978 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 3 689 438 | 3 808 951 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 689 438 | 3 808 951 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 314 | 10 869 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 223 858 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 000 | 17 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 248 172 | 27 869 |
| Sum gjeld | | 4 000 141 | 3 882 798 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 093 056 | 4 999 266 |

STAVANGER, 15.04.2025


Olav Stangeland
styrets leder



RANDABERGVEIEN 33 AS
998 478 448

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RANDABERGVEIEN 33 AS
998 478 448

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 5 937 236 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 5 937 236 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -1 054 771 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 4 882 465 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 99 717 |

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Renter 271.410,-

Internegevinst på transaksjonene

0,-

Annen langsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 3 689 438 | 3 808 951 |

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|-----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 49 249 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 16 553 | -64 418 |
| Skattekostnad | 65 802 | -64 418 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 216 858 | -301 456 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 7 000 | 101 293 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -223 858 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -200 163 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 49 249 | 0 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -49 249 | 0 |



RANDABERGVEIEN 33 AS
998 478 448

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|--------------|
| Anleggsmidler | 291 233 | 284 232 | 7 000 |
| Netto forskjeller | 291 233 | 284 232 | 7 000 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 291 233 | 284 232 | 7 000 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 45 978 | 62 531 | -16 553 |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 741 010 | 771 010 |
| Årsresultat | 0 | 151 056 | 151 056 |
| - Avgitt konsernbidrag | 0 | -174 609 | -174 609 |
| Andre endringer | 0 | 345 459 | 345 459 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 1 062 915 | 1 092 915 |

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| BCP Eiendom AS | 300 | 100,00 | Ordinære |