



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 391 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBI INVEST AS
Forretningsadresse: Skeineshaugen
8140 INNDYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svern Berg Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		357 208	391 575
Annen driftsinntekt		4 550	-15 136
Sum inntekter		361 758	376 439
Kostnader			
Varekostnad		13 949	25 800
Lønnskostnad			223
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 833	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		327 349	245 828
Sum kostnader		352 132	271 852
Driftsresultat		9 626	104 587
Annen rentekostnad		245	7
Sum finanskostnader		245	7
Netto finans		-245	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		9 381	104 580
Skattekostnad på resultat	2	1 119	14 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 262	90 057
Årsresultat	3	8 262	90 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 262	90 057
Totalresultat		8 262	90 057
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 262	90 057
Sum overføringer og disponeringer		8 262	90 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		28 167	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	28 167	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	
Sum anleggsmidler		278 167	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 850	36 949
Andre kortsiktige fordringer	5		12 499
Sum fordringer	5	26 850	49 448
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 937	340 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 937	340 588
Sum omløpsmidler		225 787	390 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		503 954	390 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		80 022	71 760
Sum opptjent egenkapital		80 022	71 760
Sum egenkapital	3	110 022	101 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		214 359	-12 468
Sum annen langsiktig gjeld		214 359	-12 468
Sum langsiktig gjeld		214 359	-12 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 052	25 221
Betalbar skatt	2	1 119	14 523
Skyldig offentlige avgifter		131	46 179
Kortsiktig konserngjeld		21 765	21 765
Annen kortsiktig gjeld		153 506	193 056
Sum kortsiktig gjeld		179 573	300 744
Sum gjeld		393 932	288 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		503 954	390 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 654822

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 391 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBI INVEST AS
Forretningsadresse: Skeineshaugen
8140 INNDRYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svern Berg Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 916 391 358
SBI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		357 208	391 575
Annen driftsinntekt		4 550	-15 136
Sum inntekter		361 758	376 439
Kostnader			
Varekostnad		13 949	25 800
Lønnskostnad			223
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 833	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		327 349	245 828
Sum kostnader		352 132	271 852
Driftsresultat		9 626	104 587
Annen rentekostnad		245	7
Sum finanskostnader		245	7
Netto finans		-245	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		9 381	104 580
Skattekostnad på resultat	2	1 119	14 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 262	90 057
Årsresultat	3	8 262	90 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 262	90 057
Totalresultat		8 262	90 057
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 262	90 057
Sum overføringer og disponeringer		8 262	90 057



Organisasjonsnr: 916 391 358
SBI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		28 167	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	28 167	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	
Sum anleggsmidler		278 167	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 850	36 949
Andre kortsiktige fordringer	5		12 499
Sum fordringer	5	26 850	49 448
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		198 937	340 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 937	340 588
Sum omløpsmidler		225 787	390 036
SUM EIENDELER		503 954	390 036



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		80 022	71 760
Sum opptjent egenkapital		80 022	71 760

Sum egenkapital	3	110 022	101 760
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		214 359	-12 468
Sum annen langsiktig gjeld		214 359	-12 468

Sum langsiktig gjeld		214 359	-12 468
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 052	25 221
Betalbar skatt	2	1 119	14 523
Skyldig offentlige avgifter		131	46 179
Kortsiktig konserngjeld		21 765	21 765
Annen kortsiktig gjeld		153 506	193 056
Sum kortsiktig gjeld		179 573	300 744

Sum gjeld		393 932	288 276
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		503 954	390 036
---------------------------------	--	----------------	----------------



Organisasjonsnr: 916 391 358
SBI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

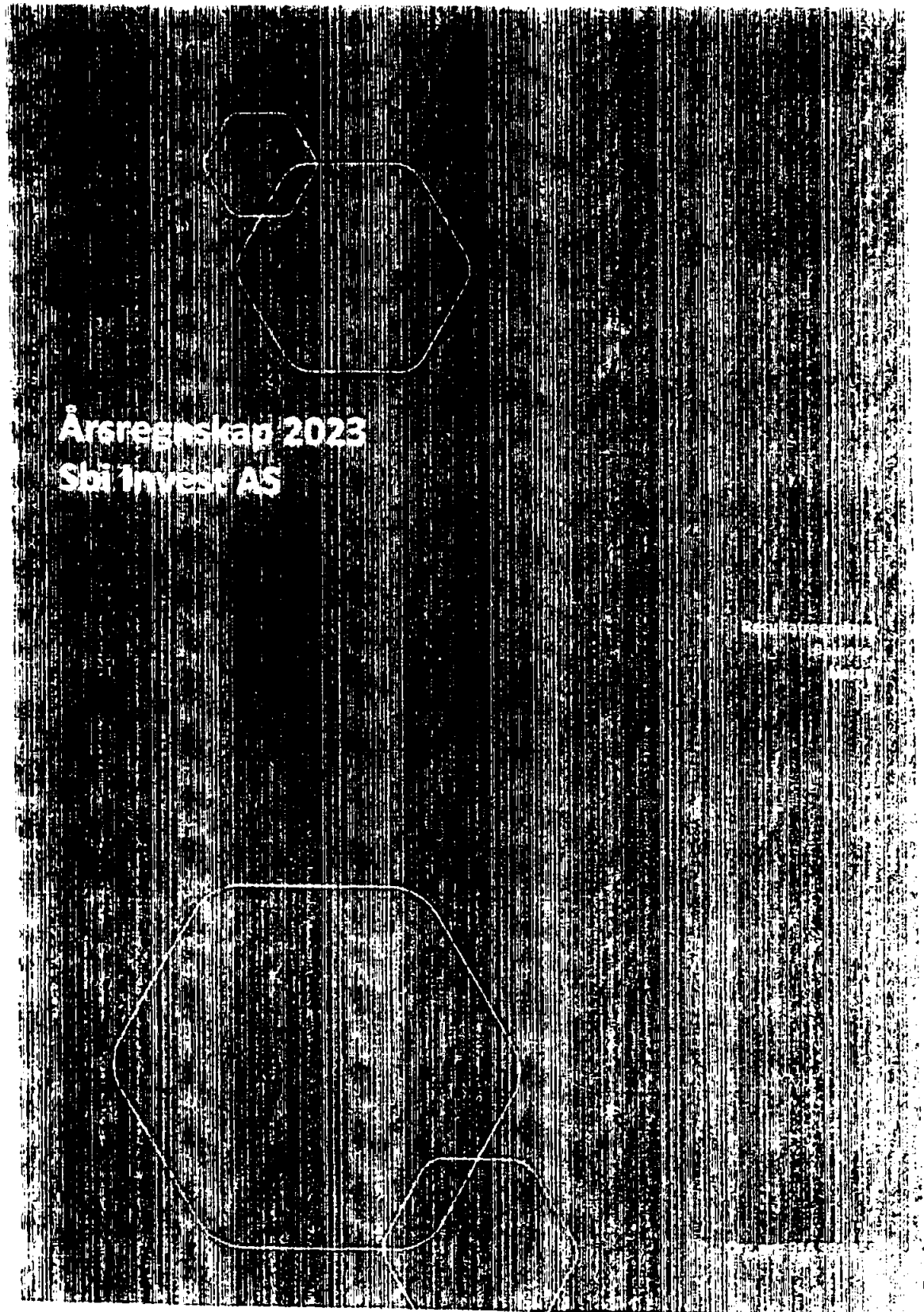
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Sbi Invest AS

REKVISITUSAMMENS
REKVISITUSAMMENS
REKVISITUSAMMENS



SBI INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		357 208	391 575
Annen driftsinntekt		4 550	-15 136
Sum driftsinntekter		361 758	376 439
Varekostnad		13 949	25 800
Lønnskostnad		0	223
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 833	0
Annen driftskostnad		327 349	245 828
Sum driftskostnader		352 132	271 852
Driftsresultat		9 626	104 587
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		245	7
Resultat av finansposter		-245	-7
Resultat før skattekostnad		9 381	104 580
Skattekostnad på resultat	2	1 119	14 523
Årsresultat	3	8 262	90 057
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		8 262	90 057
Sum overføringer		8 262	90 057



SBI INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		28 167	0
Sum varige driftsmidler	1	28 167	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
Sum anleggsmidler		278 167	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		26 850	36 949
Andre kortsiktige fordringer	5	0	12 499
Sum fordringer	5	26 850	49 448
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 937	340 588
Sum omløpsmidler		225 787	390 036
Sum eiendeler		503 954	390 036

SBI INVEST AS


SIDE 3




SBI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		80 022	71 760
Sum opptjent egenkapital		80 022	71 760
Sum egenkapital	3	110 022	101 760
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		214 359	-12 468
Sum annen langsiktig gjeld		214 359	-12 468
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 052	25 221
Benyttbar skatt	2	1 119	24 523
Skyldig offentlige avgifter		131	46 179
Konserngjeld		21 765	21 765
Annen kortsiktig gjeld		153 506	193 056
Sum kortsiktig gjeld		179 573	300 744
Sum gjeld		393 932	288 276
Sum egenkapital og gjeld		716 090	390 036

Styret i Sbi Invest AS


Svann Berg Isaksen
styreleder/daglig leder


Ole-Magnus Vønheim Isaksen
styremedlem



Årsregnskap 2023

Sbi Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 916 391 358



RESULTATREGNSKAP

SBI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		357 208	391 575
Annen driftsinntekt		4 550	-15 136
Sum driftsinntekter		361 758	376 439
Varekostnad		13 949	25 800
Lønnskostnad		0	223
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 833	0
Annen driftskostnad		327 349	245 828
Sum driftskostnader		352 132	271 852
Driftsresultat		9 626	104 587
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		245	7
Resultat av finansposter		-245	-7
Resultat før skattekostnad		9 381	104 580
Skattekostnad på resultat	2	1 119	14 523
Årsresultat	3	8 262	90 057
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		8 262	90 057
Sum overføringer		8 262	90 057



BALANSE

SBI INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		28 167	0
Sum varige driftsmidler	1	28 167	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	0
Sum anleggsmidler		278 167	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		26 850	36 949
Andre kortsiktige fordringer	5	0	12 499
Sum fordringer	5	26 850	49 448
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 937	340 588
Sum omløpsmidler		225 787	390 036
Sum eiendeler		503 954	390 036



BALANSE

SBI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		80 022	71 760
Sum opptjent egenkapital		80 022	71 760
Sum egenkapital	3	110 022	101 760
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		214 359	-12 468
Sum annen langsiktig gjeld		214 359	-12 468
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 052	25 221
Betalbar skatt	2	1 119	14 523
Skyldig offentlige avgifter		131	46 179
Konserngjeld		21 765	21 765
Annen kortsiktig gjeld		153 506	193 056
Sum kortsiktig gjeld		179 573	300 744
Sum gjeld		393 932	288 276
Sum egenkapital og gjeld		503 954	390 036

Styret i Sbi Invest AS

Svenn Berg Isaksen
styreleder/daglig leder

Ole-Magnus Vonheim Isaksen
styremedlem

Sture Johan Pettersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	39 000	39 000
Anskaffelseskost 31.12.23	39 000	39 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 833	10 833
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	10 833	10 833
Bokført verdi 31.12.23	28 167	28 167
Årets ordinære avskrivninger	10 833	10 833
Økonomisk levetid	3 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 119	14 523
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 119	14 523



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 381	104 580
Permanente forskjeller	174	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 467	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	- 38565

Skattepliktig inntekt **5 088** **66 015**

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 119	14 523
Sum betalbar skatt i balansen	1 119	14 523

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 381	104 580
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 064	23 008
Skatteeffekt av permanente forskjeller	38	0
Sum	2 102	23 008
Effektiv skattesats	22,4 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 033	0	3 033
Fordringer	0	-7 500	-7 500
Sum	-3 033	-7 500	-4 467
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 033	0	-3 033
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-7 500	-7 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 650	-1 650

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	0	30 000
Pr. 01.01.2023	30 000	0	30 000
Årets underskudd		8262	8 262
Pr. 31.12.2023	30 000	8 262	38 262



Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Gildeskål Eiendom AS	50 %	250 000	250 000	
Sum	50	250 000	250 000	

Note 5 Fordringer og gjeld

2023

Selskapets fordringer er ordinære kundefordringer.

Selskapet langsiktig gjeld er til selskapets eier. Det er ikke fastsatt noe tilbakebetalingsplan. Det er ikke stilt sikkerhet for denne gjelden.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Sbi Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Sbi Invest AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2023.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Svenn B Isaksen	30	30	100%	100%
Sum	30	30	100%	100%

Svenn B Isaksen er styreleder og daglig leder.