



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 452 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			271 535
Annen driftsinntekt		3 961 590	
Sum inntekter		3 961 590	271 535
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	789 800	62 800
Annen driftskostnad		488 190	247 595
Sum kostnader		1 277 990	310 395
Driftsresultat		2 683 600	-38 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 541	
Annen finansinntekt		3 003	
Sum finansinntekter		24 544	
Annen rentekostnad		2 341 255	230 885
Sum finanskostnader		2 341 255	230 885
Netto finans		-2 316 712	-230 885
Ordinært resultat før skattekostnad		366 888	-269 745
Skattekostnad på resultat	4	80 716	-59 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 172	-210 400
Årsresultat		286 172	-210 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 172	-210 400
Totalresultat		286 172	-210 400
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 172	-210 400
Sum overføringer og disponeringer	5	286 172	-210 400



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		67 029
Sum immaterielle eiendeler			67 029
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	39 709 257	40 195 245
Sum varige driftsmidler		39 709 257	40 195 245
Sum anleggsmidler		39 709 257	40 262 274
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 190	26 476
Andre kortsiktige fordringer		236 940	9 070 778
Sum fordringer		448 130	9 097 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	401 343	326 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 343	326 878
Sum omløpsmidler		849 473	9 424 131
SUM EIENDELER		40 558 730	49 686 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		19 332	19 332
Annen innskutt egenkapital		165 264	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		214 596	49 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		545 064	258 892
Sum opptjent egenkapital		545 064	258 892
Sum egenkapital	5	759 660	308 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	60 300	
Sum avsetninger for forpliktelser		60 300	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	39 534 596	
Sum annen langsiktig gjeld		39 534 596	
Sum langsiktig gjeld		39 594 896	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			45 437 073
Leverandørgjeld		25 125	1 250 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		96 299	
Annen kortsiktig gjeld	9	82 750	2 691 108
Sum kortsiktig gjeld		204 174	49 378 181
Sum gjeld		39 799 070	49 378 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 558 730	49 686 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437554

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 452 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 920 452 949
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			271 535
Annen driftsinntekt		3 961 590	
Sum inntekter		3 961 590	271 535
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	789 800	62 800
Annen driftskostnad		488 190	247 595
Sum kostnader		1 277 990	310 395
Driftsresultat		2 683 600	-38 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 541	
Annen finansinntekt		3 003	
Sum finansinntekter		24 544	
Annen rentekostnad		2 341 255	230 885
Sum finanskostnader		2 341 255	230 885
Netto finans		-2 316 712	-230 885
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	80 716	-59 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 172	-210 400
Årsresultat		286 172	-210 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 172	-210 400
Totalresultat		286 172	-210 400
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 172	-210 400
Sum overføringer og disponeringer	5	286 172	-210 400



Organisasjonsnr: 920 452 949
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 67 029
Sum immaterielle eiendeler 67 029

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3, 6 39 709 257 40 195 245
Sum varige driftsmidler 39 709 257 40 195 245

Sum anleggsmidler 39 709 257 40 262 274

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 211 190 26 476
Andre kortsiktige
fordringer 236 940 9 070 778
Sum fordringer 448 130 9 097 254

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 401 343 326 878
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 401 343 326 878

Sum omløpsmidler 849 473 9 424 131

SUM EIENDELER 40 558 730 49 686 405

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 30 000 30 000
Overkurs 19 332 19 332
Annen innskutt egenkapital 165 264
Sum innskutt egenkapital 214 596 49 332

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 545 064 258 892
Sum opptjent egenkapital 545 064 258 892

Sum egenkapital 5 759 660 308 224



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	60 300	
Sum avsetninger for forpliktelseser		60 300	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	39 534 596	
Sum annen langsiktig gjeld		39 534 596	
Sum langsiktig gjeld		39 594 896	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			45 437 073
Leverandørgjeld		25 125	1 250 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		96 299	
Annen kortsiktig gjeld	9	82 750	2 691 108
Sum kortsiktig gjeld		204 174	49 378 181
Sum gjeld		39 799 070	49 378 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 558 730	49 686 405



Organisasjonsnr: 920 452 949
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

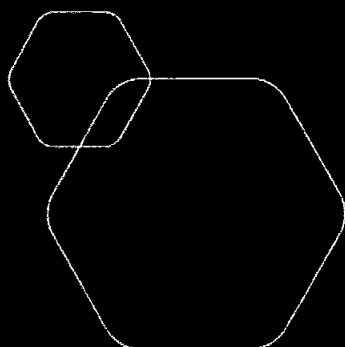
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

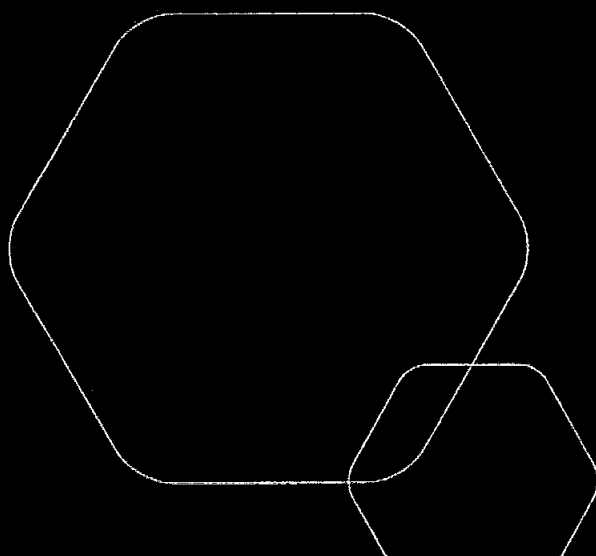
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kystveien Handelseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 452 949



RESULTATREGNSKAP				
KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS				
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022	
Salgsinntekt		0	271 535	
Annen driftsinntekt		3 961 590	0	
Sum driftsinntekter		3 961 590	271 535	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	789 800	62 800	
Annen driftskostnad		488 190	247 595	
Sum driftskostnader		1 277 990	310 395	
Driftsresultat		2 683 600	-38 860	
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Annen renteinntekt		21 541	0	
Annen finansinntekt		3 003	0	
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	230 885	
Annen rentekostnad		2 341 255	0	
Resultat av finansposter		-2 316 712	-230 885	
Resultat før skattekostnad		366 888	-269 745	
Skattekostnad på resultat	4	80 716	-59 345	
Årsresultat		286 172	-210 400	
OVERFØRINGER				
Avsatt til annen egenkapital		286 172	-210 400	
Sum overføringer	5	286 172	-210 400	



BALANSE

KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS

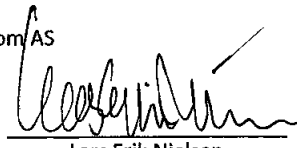
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	67 029
Sum immaterielle eiendeler		0	67 029
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	39 709 257	40 195 245
Sum varige driftsmidler		39 709 257	40 195 245
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		39 709 257	40 262 274
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		211 190	26 476
Andre kortsiktige fordringer		236 940	9 070 778
Sum fordringer		448 130	9 097 254
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	401 343	326 878
Sum omløpsmidler		849 473	9 424 131
Sum eiendeler		40 558 730	49 686 405

**BALANSE****KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		19 332	19 332
Annen innskutt egenkapital		165 264	0
Sum innskutt egenkapital		214 596	49 332
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		545 064	258 892
Sum opptjent egenkapital		545 064	258 892
Sum egenkapital	5	759 660	308 224
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	60 300	0
Sum avsetning for forpliktelser		60 300	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	9	39 534 596	0
Sum annen langsiktig gjeld		39 534 596	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	45 437 073
Leverandørgjeld		25 125	1 250 000
Skyldig offentlige avgifter		96 299	0
Annen kortsiktig gjeld	9	82 750	2 691 108
Sum kortsiktig gjeld		204 174	49 378 181
Sum gjeld		39 799 070	49 378 181
Sum egenkapital og gjeld		40 558 730	49 686 405

Grimstad, 23.05.2024

Styret i Kystveien Handelseiendom AS


Aleksander Eikerand Skaala
styreleder
Lars Erik Nielsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2023

Kystvegen Handelseiendom AS

Org nr 920 452 949

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/-skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/-skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2023

Kystvegen Handelseiendom AS

Org nr 920 452 949

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Selskapet er blitt revisjonspliktig fra og med regnskapsåret 2023.

Note 3: Anleggsmidler

	Eiendom under oppføring	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	13 775 000	20 533 532	5 949 513	40 258 045
Kostpris tilgang		14 078 812	0	14 078 812
Kostpris avgang	13 775 000	0	0	13 775 000
Anskaffelseskost pr 31.12.	0	34 612 344	5 949 513	40 561 857
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	852 600	0	852 600
Balansført verdi 31.12.	0	33 759 744	5 949 513	39 709 257
Årets avskrivninger	-	789 800	-	789 800
Avskrivningssats	Ingen	50 år	Ingen	
Avskrivningsmetode	Ingen	lineær	Ingen	

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	46 613	
Endring utsatt skatt	-127 329	-59 345
Årets totale skattekostnad	-80 716	-59 345
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	366 888	-269 745
Mottatt konsernbidrag	211 877	
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	-916 946	-2 147 441
Årets skattegrunnlag	-338 180	-2 417 186
Endring i fremførbart underskudd	338 181	2 417 186
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skattesats	22 %	22 %



Noter til årsregnskapet for 2023

Kystvegen Handelseiendom AS
Org nr 920 452 949

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	2 147 441	3 064 387	-916 946
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	2 147 441	3 064 387	-916 946
Fremførbart underskudd	-2 452 115	-2 790 297	-338 182
Netto grunnlag utsatt skatt	-304 674	274 090	-578 764
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-67 029	60 299	127 329
Skattesats	22 %	22 %	

Note 5: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	19 332	258 892		308 224
Mottatt konsernbidrag				165 264	165 264
Avsatt utbytte	-	-	-		-
Årsresultat overført til annen egenkapital			286 172		286 172
Egenkapital 31.12	30 000	19 332	545 064	165 264	759 660

Note 6: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser	Bokført verdi
Urådighetserklæring i gnr. 511, bnr 153 i Arendal kommune	39 651 430
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	39 651 430

Urådighetserklæringen er stilt som sikkerhet for lån til kredittinstitusjon i morselskapet, Skaala Ugland & Nielsen AS

Note 7: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 8: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.
Selskapets aksjonær pr 31.12. er:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Skaala Ugland & Nielsen AS	30	100 %
	30	100 %



Noter til årsregnskapet for 2023

Kystvegen Handelseiendom AS
Org nr 920 452 949

Pr. 31.12 er aksjonærer i Skaala Ugland & Nielsen AS hhv. Silverdale AS 75% v/ Aleksander Skaala (styrets leder i Kystveien Handelseiendom AS) og LEN Holding AS 25% v/ Lars Erik Nielsen (styremedlem og daglig leder i Kystveien Handelseiendom AS).

Note 9: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	39 534 597	-

Selskapet hadde pr. 31.12.2022 et kortsiktig byggelån på kr 45 437 073 som er oppgjort i sin helhet i 2023.

Kortsiktig gjeld til VN Utvikling AS	-	2 691 108
Langsiktig gjeld til Skaala Ugland & Nielsen AS	39 534 597	-

Gjelden er renteberegnet i 2023.



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 83
Internett www.kpmg.no
Enterprise 835 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kystveien Handelseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kystveien Handelseiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.




Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 23. mai 2024

KPMG AS


Gunn-Marit Schjetne
Statsautorisert revisor