



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 950 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS  
Forretningsadresse: Langegra 1  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Steinar Kvåvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		471 464	
<b>Sum inntekter</b>		<b>471 464</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	5 136	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		105 863	
Annen driftskostnad		601 416	
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 416</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-240 952</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 430	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 430</b>	
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-40 421</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-200 531</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 924	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-196 607</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-196 607</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-196 607</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	
Overført annen egenkapital		-546 607	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-196 607</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 637 616	4 659 709
Maskiner og anlegg			358 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	266 263	19 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 903 879</b>	<b>5 037 909</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	6 469	6 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 469</b>	<b>6 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 910 348</b>	<b>5 044 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 856	
Andre fordringer		52 470	19 810
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 325</b>	<b>19 810</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	5 308 922	6 155 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 308 922</b>	<b>6 155 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 393 247</b>	<b>6 174 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 303 595</b>	<b>11 219 233</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	10 141 173	10 687 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 141 173</b>	<b>10 687 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>10 241 173</b>	<b>10 787 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			3 924
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 924</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 924</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 217	26 634
Skyldige offentlige avgifter		-4	895
Utbytte		38 209	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 422</b>	<b>427 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 422</b>	<b>431 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 303 595</b>	<b>11 219 233</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 541733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 950 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS  
Forretningsadresse: Langegra 1  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Steinar Kvåvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 950 861  
ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		471 464	
<b>Sum inntekter</b>		<b>471 464</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	5 136	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		105 863	
Annen driftskostnad		601 416	
<b>Sum kostnader</b>		<b>712 416</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-240 952</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40 430	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 430</b>	
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-40 421</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-3 924	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-196 607</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-196 607</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-196 607</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	
Overført annen egenkapital		-546 607	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-196 607</b>	



Organisasjonsnr: 979 950 861  
ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 637 616	4 659 709
Maskiner og anlegg			358 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	266 263	19 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 903 879</b>	<b>5 037 909</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	4	6 469	6 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 469</b>	<b>6 469</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 910 348</b>	<b>5 044 378</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		31 856	
Andre fordringer		52 470	19 810
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 325</b>	<b>19 810</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	5 308 922	6 155 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 308 922</b>	<b>6 155 045</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 393 247</b>	<b>6 174 855</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 303 595</b>	<b>11 219 233</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	10 141 173	10 687 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 141 173</b>	<b>10 687 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>10 241 173</b>	<b>10 787 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			3 924
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 924</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 924</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 217	26 634
Skyldige offentlige avgifter		-4	895
Utbytte		38 209	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 422</b>	<b>427 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 422</b>	<b>431 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 303 595</b>	<b>11 219 233</b>



Organisasjonsnr: 979 950 861  
ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvåvik Kjell Steinar	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			38237.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS Organisasjonsnr. 979 950 861

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

##### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

##### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	5 212 149	793 800	6 005 949
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	-65 000	-65 000
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	5 212 149	728 800	5 940 949
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-574 533	-462 537	-1 037 070
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	4 637 616	266 263	4 903 879
Årets avskrivninger	22 093	83 770	105 863
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	40 år	5-10 år	
Avskrivningssats	0-2,5%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



## Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Kjell Steinar Kvåvik	6 469	6 469

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kvåvik Kjell Steinar	Styreleder	Ordinære aksjer	100	100,00	100,00
<b>Sum</b>			<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 - Lønnskostnader mv.

	2020	2019
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	5 136	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>5 136</b>	<b>0</b>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Ytelser til daglig leder

Lønn	Pensjonskostnader	Fri bil
0	0	38 237

### Ytelser til andre ledende personer

Det er ingen ytelser til andre ledende personer

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

## Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
--------------------------------	------	------



Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 924	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-3 924</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-200 531	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	452 032	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-251 501	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	100 000			10687780	<b>10 787 780</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>			<b>10 687 780</b>	<b>10 787 780</b>
Årsresultat				-196 607	-196 607
Tilleggsutbytte				-350 000	-350 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>			<b>10 141 173</b>	<b>10 241 173</b>