



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 211 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅSTEINSGATE 36 AS
Forretningsadresse: Advokat Håkonsen
Sandbrogaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD HÅKONSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		337 792	319 200
Sum inntekter		337 792	319 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 2	69 518	50 686
Sum kostnader		69 518	50 686
Driftsresultat		268 274	268 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	85
Sum finansinntekter		173	85
Annen rentekostnad		32 946	756
Sum finanskostnader		32 946	756
Netto finans		-32 773	-671
Ordinært resultat før skattekostnad		235 501	267 843
Skattekostnad på resultat	3	51 808	58 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 693	208 916
Årsresultat		183 693	208 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 693	208 916
Totalresultat		183 693	208 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	183 693	208 916
Sum overføringer og disponeringer		183 693	208 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 439 538	3 439 538
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 439 538	3 439 538
Sum anleggsmidler		3 439 538	3 439 538
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			19 439
Sum fordringer			19 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 625	57 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 625	57 790
Sum omløpsmidler		81 625	77 229
SUM EIENDELER		3 521 163	3 516 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	574 020	574 020
Sum innskutt egenkapital		574 020	574 020
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	1 855 308	1 671 616
Sum opptjent egenkapital		1 855 308	1 671 616
Sum egenkapital		2 429 328	2 245 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
Sum langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 439
Betalbar skatt	3	51 808	58 927
Sum kortsiktig gjeld		51 808	78 366
Sum gjeld		1 091 835	1 271 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 521 163	3 516 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567856

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 211 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅSTEINGATE 36 AS
Forretningsadresse: Advokat Håkonsen
Sandbrogaten 3
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HARALD HÅKONSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 211 047
HÅSTEINSGATE 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		337 792	319 200
Sum inntekter		337 792	319 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 2	69 518	50 686
Sum kostnader		69 518	50 686
Driftsresultat		268 274	268 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	85
Sum finansinntekter		173	85
Annen rentekostnad		32 946	756
Sum finanskostnader		32 946	756
Netto finans		-32 773	-671
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	235 501	267 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 808	58 927
Årsresultat		183 693	208 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 693	208 916
Totalresultat		183 693	208 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	183 693	208 916
Sum overføringer og disponeringer		183 693	208 916



Organisasjonsnr: 986 211 047
HÅSTEINSGATE 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	3 439 538	3 439 538
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		3 439 538	3 439 538
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 439 538	3 439 538
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			19 439
------------	--	--	--------

Sum fordringer			19 439
----------------	--	--	--------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		81 625	57 790
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		81 625	57 790
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		81 625	77 229
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 521 163	3 516 767
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	574 020	574 020
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		574 020	574 020
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 855 308	1 671 616
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 855 308	1 671 616
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		2 429 328	2 245 636
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
Sum langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 439
Betalbar skatt	3	51 808	58 927
Sum kortsiktig gjeld		51 808	78 366
Sum gjeld		1 091 835	1 271 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 521 163	3 516 767



Organisasjonsnr: 986 211 047
HÅSTEINSGATE 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Håsteinsgate 36 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 211 047



RESULTATREGNSKAP

HÅSTEINSGATE 36 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		337 792	319 200
Sum driftsinntekter		337 792	319 200
Annen driftskostnad	1, 2	69 518	50 686
Sum driftskostnader		69 518	50 686
Driftsresultat		268 274	268 514
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		173	85
Annen rentekostnad		32 946	756
Resultat av finansposter		-32 773	-671
Resultat før skattekostnad		235 501	267 843
Skattekostnad på resultat	3	51 808	58 927
Årsresultat		183 693	208 916
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	183 693	208 916
Sum overføringer		183 693	208 916



BALANSE

HÅSTEINSGATE 36 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 439 538	3 439 538
Sum varige driftsmidler		3 439 538	3 439 538
Sum anleggsmidler		3 439 538	3 439 538
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 439
Sum fordringer		0	19 439
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 625	57 790
Sum omløpsmidler		81 625	77 229
Sum eiendeler		3 521 163	3 516 767



BALANSE

HÅSTEINSGATE 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	574 020	574 020
Sum innskutt egenkapital		574 020	574 020
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 855 308	1 671 616
Sum opptjent egenkapital		1 855 308	1 671 616
Sum egenkapital		2 429 328	2 245 636
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 027	1 192 765
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	19 439
Betalbar skatt	3	51 808	58 927
Sum kortsiktig gjeld		51 808	78 366
Sum gjeld		1 091 835	1 271 131
Sum egenkapital og gjeld		3 521 163	3 516 767

09.05.2024
Styret i Håsteinsgate 36 AS

HARALD HÅKONSEN
styreleder/daglig leder



Håsteinsgate 36 AS Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Håsteinsgate 36 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 059 591	379 947	3 439 538
Anskaffelseskost 31.12.23	3 059 591	379 947	3 439 538
Bokført verdi 31.12.23	3 059 591	379 947	3 439 538

Bygning og tomt avskrives ikke da disse antas å ikke være utsatt for verdifall.



Håsteinsgate 36 AS
Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 808	58 927
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	51 808	58 927
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	235 501	267 843
Permanente forskjeller	-10	6
Skattepliktig inntekt	235 491	267 849

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER:

Det er ingen midlertidige forskjeller i selskapet pr. 31.12.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	574 020	1 671 616	2 245 636
Årets resultat		183 693	183 693
Pr 31.12.2023	574 020	1 855 308	2 429 328