



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 450 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Linn Unneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 390 892	9 188 906
Sum inntekter		8 390 892	9 188 906
Kostnader			
Lønnskostnad	4	5 097 676	5 221 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 152	44 656
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		1 841 873	1 785 205
Sum kostnader		6 949 700	7 051 855
Driftsresultat		1 441 192	2 137 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 415	54 196
Sum finansinntekter		130 415	54 196
Annen rentekostnad			3 451
Sum finanskostnader			3 451
Netto finans		130 415	50 745
Resultat før skattekostnad		1 571 607	2 187 796
Skattekostnad på resultat	6	341 545	490 176
Årsresultat	7	1 230 062	1 697 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 230 062	1 697 620
Totalresultat		1 230 062	1 697 620
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 230 062	1 697 620
Sum overføringer og disponeringer		1 230 062	1 697 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	5		
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	3 549	13 701
Sum varige driftsmidler		3 549	13 701
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		199	189
Sum finansielle anleggsmidler		199	189
Sum anleggsmidler		3 747	13 890
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 620 287	3 309 886
Andre kortsiktige fordringer		155 808	165 194
Sum fordringer		3 776 096	3 475 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 600 206	5 146 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 600 206	5 146 155
Sum omløpsmidler		9 376 302	8 621 236
SUM EIENDELER		9 380 049	8 635 125

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 998	60 998
Sum innskutt egenkapital		60 998	60 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 489 506	6 259 444
Sum opptjent egenkapital		7 489 506	6 259 444
Sum egenkapital	7	7 550 504	6 320 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 119	102 241
Betalbar skatt	6	341 545	490 176
Skyldig offentlige avgifter		794 730	1 152 746
Annen kortsiktig gjeld		535 151	569 520
Sum kortsiktig gjeld		1 829 545	2 314 683
Sum gjeld		1 829 545	2 314 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 380 049	8 635 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326468

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 450 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Linn Unneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Organisasjonsnr: 998 450 039
ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 390 892	9 188 906
Sum inntekter		8 390 892	9 188 906
Kostnader			
Lønnskostnad	4	5 097 676	5 221 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 152	44 656
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		1 841 873	1 785 205
Sum kostnader		6 949 700	7 051 855
Driftsresultat		1 441 192	2 137 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130 415	54 196
Sum finansinntekter		130 415	54 196
Annen rentekostnad			3 451
Sum finanskostnader			3 451
Netto finans		130 415	50 745
Resultat før skattekostnad		1 571 607	2 187 796
Skattekostnad på resultat	6	341 545	490 176
Årsresultat	7	1 230 062	1 697 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 230 062	1 697 620
Totalresultat		1 230 062	1 697 620
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 230 062	1 697 620
Sum overføringer og disponeringer		1 230 062	1 697 620



Organisasjonsnr: 998 450 039
ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Nettside	5		
Utsatt skattefordel	6		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	3 549	13 701
Sum varige driftsmidler		3 549	13 701

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		199	189
Sum finansielle anleggsmidler		199	189

Sum anleggsmidler		3 747	13 890
--------------------------	--	--------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 620 287	3 309 886
Andre kortsiktige fordringer		155 808	165 194
Sum fordringer		3 776 096	3 475 081

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 600 206	5 146 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 600 206	5 146 155

Sum omløpsmidler		9 376 302	8 621 236
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 380 049	8 635 125
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 998	60 998
Sum innskutt egenkapital		60 998	60 998



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 489 506	6 259 444
Sum opptjent egenkapital		7 489 506	6 259 444
Sum egenkapital	7	7 550 504	6 320 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 119	102 241
Betalbar skatt	6	341 545	490 176
Skyldig offentlige avgifter		794 730	1 152 746
Annen kortsiktig gjeld		535 151	569 520
Sum kortsiktig gjeld		1 829 545	2 314 683
Sum gjeld		1 829 545	2 314 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 380 049	8 635 125



Organisasjonsnr: 998 450 039
ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Advokatfirmaet Unneland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Advokatfirmaet Unneland AS som viser et overskudd på **NOK 1 230 062**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2026 Crowe Partner Revisjon AS

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 03.03.2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.03.2026 17:05:41

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2025

Advokatfirmaet Unneland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 450 039



RESULTATREGNSKAP

ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		8 390 892	9 188 906
Sum driftsinntekter		8 390 892	9 188 906
Lønnskostnad	4	5 097 676	5 221 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 152	44 656
Annen driftskostnad		1 841 873	1 785 205
Sum driftskostnader		6 949 700	7 051 855
Driftsresultat		1 441 192	2 137 051
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		130 415	54 196
Annen rentekostnad		0	3 451
Resultat av finansposter		130 415	50 745
Resultat før skattekostnad		1 571 607	2 187 796
Skattekostnad på resultat	6	341 545	490 176
Årsresultat	7	1 230 062	1 697 620
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 230 062	1 697 620
Sum overføringer		1 230 062	1 697 620



BALANSE

ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	3 549	13 701
Sum varige driftsmidler		3 549	13 701
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		199	189
Sum finansielle anleggsmidler		199	189
Sum anleggsmidler		3 747	13 890
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 620 287	3 309 886
Andre kortsiktige fordringer		155 808	165 194
Sum fordringer		3 776 096	3 475 081
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 600 206	5 146 155
Sum omløpsmidler		9 376 302	8 621 236
Sum eiendeler		9 380 049	8 635 125



BALANSE

ADVOKATFIRMAET UNNELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 998	60 998
Sum innskutt egenkapital		60 998	60 998
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 489 506	6 259 444
Sum opptjent egenkapital		7 489 506	6 259 444
Sum egenkapital	7	7 550 504	6 320 442
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		158 119	102 241
Betalbar skatt	6	341 545	490 176
Skyldig offentlige avgifter		794 730	1 152 746
Annen kortsiktig gjeld		535 151	569 520
Sum kortsiktig gjeld		1 829 545	2 314 683
Sum gjeld		1 829 545	2 314 683
Sum egenkapital og gjeld		9 380 049	8 635 125

Kolbotn, 03.03.2026
Styret i Advokatfirmaet Unneland AS

Diana Linn Unneland
styreleder

Hans A. Unneland
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Med hensyn til vurdering av opptjente inntekter:

I skadeforsikringsaker er det skadelidtes forsikringsselskap som dekker salærer. Sakene strekker seg ofte over flere år, og forsikringsselskapene tar endelig stilling til dekning av salærkrav først når saken er ferdigbehandlet. Inntektsføring begrenses til å omfatte de saker hvor det er sannsynlig å oppnå dekning av salær. Mange oppdragsavtaler er no cure, dvs ingen erstatning ikke noe salær.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Kundefordringer består av både fakturert og ikke fakturert inntekt. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Klientansvar

	2025	2024
Klientansvar	1 187 638	4 703 831
Innestående på klientkonto	1 187 638	4 703 831

Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

Advokatfirmaet Unneland AS er et selskap der virksomheten omfatter juridiske tjenester (advokatvirksomhet). Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	4 104 917	4 162 564
Arbeidsgiveravgift	628 937	658 111
Pensjonskostnader	274 607	334 826
Andre ytelser	89 215	66 493
Sum	5 097 676	5 221 994

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

Note 5 Varige driftsmidler

	Nettside	Inventar	Kontormaskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	60 750	257 431	45 170	363 351
Anskaffelseskost 31.12.2025	60 750	257 431	45 170	363 351
Akkumulerte avskrivninger 31.12	60 750	257 431	41 621	359 802
Bokført verdi 31.12.2025	0	0	3 549	3 549
Årets avskrivninger	0		10 152	10 152
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	0	0	10 152	10 152



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	341 545	490 176
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	341 545	490 176
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 571 607	2 187 796
Permanente forskjeller	-805	3 451
Endring i midlertidige forskjeller	-18 327	36 826
Skattepliktig inntekt	1 552 475	2 228 073
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	341 545	490 176
Sum betalbar skatt i balansen	341 545	490 176

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-59 548	-89 214	-29 666
Fordringer	0	11 339	11 339
Sum	-59 548	-77 875	-18 327
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 548	77 875	18 327
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	60 998	0	0	6 259 444	6 320 442
Årets resultat				1 230 062	1 230 062
Pr 31.12.2025	60 998	0	0	7 489 506	7 550 504