



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 949 083
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: KELLER GRUNDLÄGGNING AB
Forretningsadresse: c/o Azets Insight AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Thurner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	38 470 997	29 196 490
Sum inntekter		38 470 997	29 196 490
Kostnader			
Varekostnad		25 618 787	20 875 720
Lønnskostnad	2	9 320 606	3 659 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 003	18 015
Annen driftskostnad	2	2 369 576	2 870 344
Sum kostnader		37 311 972	27 423 261
Driftsresultat		1 159 025	1 773 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		132 176	
Sum finansinntekter		132 176	
Annen finanskostnad			63 518
Sum finanskostnader			63 518
Netto finans		132 176	-63 518
Ordinært resultat før skattekostnad		1 291 201	1 709 712
Skattekostnad på resultat	3	71 597	1 182 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 219 604	527 152
Årsresultat	4	1 219 604	527 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 219 604	527 152
Totalresultat		1 219 604	527 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			507 152
Avsatt til annen egenkapital		1 219 604	20 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 219 604	527 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			3 003
Sum varige driftsmidler			3 003
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		0	3 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 120 544	7 362 501
Andre kortsiktige fordringer	1	819 104	
Sum fordringer		3 939 648	7 362 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 477	17 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 477	17 704
Sum omløpsmidler		4 242 125	7 380 205
SUM EIENDELER		4 242 125	7 383 208
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-143 179	524 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-143 179	524 903
Sum egenkapital	4	-143 179	524 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 025 041	1 953 444
Sum avsetninger for forpliktelser		2 025 041	1 953 444
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		2 025 041	1 953 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	603 770	3 315 764
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 756 494	1 389 096
Annen kortsiktig gjeld	1		200 000
Sum kortsiktig gjeld		2 360 263	4 904 861
Sum gjeld		4 385 304	6 858 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 242 125	7 383 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 738363

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 949 083
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: KELLER GRUNDLÅGGNING AB
Forretningsadresse: c/o Azets Insight AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Thurner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.11.2023



Organisasjonsnr: 969 949 083
KELLER GRUNDLÅGGNING AB

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	38 470 997	29 196 490
Sum inntekter		38 470 997	29 196 490
Kostnader			
Varekostnad		25 618 787	20 875 720
Lønnskostnad	2	9 320 606	3 659 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 003	18 015
Annen driftskostnad	2	2 369 576	2 870 344
Sum kostnader		37 311 972	27 423 261
Driftsresultat		1 159 025	1 773 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		132 176	
Sum finansinntekter		132 176	
Annen finanskostnad			63 518
Sum finanskostnader			63 518
Netto finans		132 176	-63 518
Ordinært resultat før skattekostnad		1 291 201	1 709 712
Skattekostnad på resultat	3	71 597	1 182 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 219 604	527 152
Årsresultat	4	1 219 604	527 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 219 604	527 152
Totalresultat		1 219 604	527 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			507 152
Avsatt til annen egenkapital		1 219 604	20 000
Sum overføringer og disponeringer		1 219 604	527 152



Organisasjonsnr: 969 949 083
KELLER GRUNDLÄGGNING AB

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3 003

Sum varige driftsmidler **3 003**

Andre langsiktige

fordringer

1

Sum anleggsmidler **0** **3 003**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1

3 120 544

7 362 501

Andre kortsiktige

fordringer

1

819 104

Sum fordringer **3 939 648** **7 362 501**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

302 477

17 704

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **302 477** **17 704**

Sum omløpsmidler **4 242 125** **7 380 205**

SUM EIENDELER **4 242 125** **7 383 208**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-143 179

524 903

Sum opptjent egenkapital **-143 179** **524 903**

Sum egenkapital **4** **-143 179** **524 903**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	2 025 041	1 953 444
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 025 041	1 953 444
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		2 025 041	1 953 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	603 770	3 315 764
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 756 494	1 389 096
Annen kortsiktig gjeld	1		200 000
Sum kortsiktig gjeld		2 360 263	4 904 861
Sum gjeld		4 385 304	6 858 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 242 125	7 383 208



Organisasjonsnr: 969 949 083
KELLER GRUNDLÅGGNING AB

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Keller Grundläggning AB

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 969 949 083



Resultatregnskap Keller Grundlaggning AB

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	38 470 997	29 196 490
Sum driftsinntekter		38 470 997	29 196 490
Varekostnad		25 618 787	20 875 720
Lønnskostnad	2	9 320 606	3 659 182
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 003	18 015
Annen driftskostnad	2	2 369 576	2 870 344
Sum driftskostnader		37 311 972	27 423 261
Driftsresultat		1 159 025	1 773 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		132 176	0
Annen finanskostnad		0	63 518
Resultat av finansposter		132 176	-63 518
Resultat før skattekostnad		1 291 201	1 709 712
Skattekostnad på resultat	3	71 597	1 182 560
Resultat		1 219 604	527 152
Årsresultat	4	1 219 604	527 152
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 219 604	20 000
Overført til udekket tap		0	-507 152
Sum overføringer		1 219 604	527 152



Balanse
Keller Grundläggning AB

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	3 003
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>3 003</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>3 003</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	3 120 544	7 362 501
Andre kortsiktige fordringer	1	819 104	0
Sum fordringer		<u>3 939 648</u>	<u>7 362 501</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 477	17 704
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>302 477</u>	<u>17 704</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 242 125</u>	<u>7 380 205</u>
Sum eiendeler		<u>4 242 125</u>	<u>7 383 208</u>



Balanse
Keller Grundläggning AB

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-143 179	524 903
Sum opptjent egenkapital		<u>-143 179</u>	<u>524 903</u>
Sum egenkapital	4	<u>-143 179</u>	<u>524 903</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 025 041	1 953 444
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 025 041</u>	<u>1 953 444</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	1	603 770	3 315 764
Skyldig offentlige avgifter		1 756 494	1 389 096
Annen kortsiktig gjeld	1	0	200 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 360 263</u>	<u>4 904 861</u>
Sum gjeld		<u>4 385 304</u>	<u>6 858 305</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 242 125</u>	<u>7 383 208</u>

Lindome, 24.11.2023

Robert Thurner
Managing director



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.



Noter til regnskapet 2022

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har pensjonsordning for sine ansatte i hovedkontorets hjemland, Sverige. Pensjonsordningen dekkes gjennom innbetaling av sosiale kostnader og kostnadsføres løpende over drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	2021
Kundefordringer - Foretak i samme konsern	3 120 544	6 357 871
Sum	3 120 544	6 357 871

	Leverandørgjeld 2022	2021
Leverandørgjeld - Foretak i samme konsern	405 265	2 718 757
Sum	405 265	2 718 757

Det er ikke stilt sikkerhet og/eller garantier da alt salg er til nærstående selskap, hvor det foreligger kontrakter. Bankgarantier er avtalt.

Selskapet har salg av varer og tjenester til nærstående selskap for 38 MNOK og kjøp av varer og tjenester for MNOK 8 i 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	9 131 451	3 657 488
Andre ytelser	189 155	1 694
Sum	9 320 606	3 659 182

Selskapet har i 2022 sysselsatt 14 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-2 575 649
Endring i utsatt skatt	71 597	3 758 209
Skattekostnad ordinært resultat	71 597	1 182 560

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 291 201	1 709 712
Permanente forskjeller	-965 760	27 459 268
Endring i midlertidige forskjeller	-2 930 901	-33 888 528
Skattepliktig inntekt	-2 605 460	-4 719 548

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-22 904	-25 627	-2 723
Tilvirkningskontrakter	22 276 123	19 547 946	-2 728 177
Avsetninger mv	0	-200 000	-200 000
Sum	22 253 219	19 322 319	-2 930 900
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 048 488	-10 443 028	2 605 460
Grunnlag for utsatt skatt	9 204 731	8 879 291	-325 441
Utsatt skatt (22 %)	2 025 041	1 953 444	-71 597



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Udekket tap	Mellomværende hovedkontor	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	524 903	0		524 903
Årets resultat		1 219 604	0	1 219 604
Andre transaksjoner	-524 903	-1 219 604	-143 179	-1 887 686
Pr 31.12.2022	0	0	-143 179	-143 179

Keller Grundläggning AB NUF som er et norsk utenlandsk foretak (NUF), dette er en avdeling av det svenske selskapet Keller Grundläggning AB. Selskapet tilfører avdelingen i Norge midler og likvider etter behov, da selskapet ikke har egen bankkonto.

Andre transaksjoner består av mellomværende med hovedkontoret i Sverige, herunder finansiering av driften i Norge. Dette har tidligere blitt presentert som brutto gjeld og fordring i balansen.



Til BDO AS ved Kent Olav Stabell

Moss , 24.11.2023

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Keller Grundläggning AB for året som ble avsluttet den 31.12.2022, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning , og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse . Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte ble avholdt mv. .
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimaterne og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).

Side 1 av 2



11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
18. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
19. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Se vedlagt liste over identifiserte feil.

Robert Thurner
Daglig leder



Kunde: Keller Gründlagging AB NUF

Vedlegg til fullstendighetserklæringen

Liste over ikke-korrigert feilinformasjon

Nr.	Beskrivelse av feil	Beløp	Påvirkning i regnskapet	Klassifisering av feilinformasjon	Eventuelle kommentarer
1	Debetposter i reskontro		58 814 Klassifiseringsfeil	Faktiske feil	
2	Periodiseringsfeil på prosjekter i arbeid		536 901 Resultat/egenkapitalfeil	Projiserte feil	

Vi bekrefter med dette at vi er klar over feilinformasjonen som angitt ovenfor og mener at feilinformasjonen ikke medfører vesentlige feil i regnskapet, enkeltvis eller totalt sett.

Dato:

27.11.25

Robert Thurmer



Bernt Ankers gate 17
1534 Moss
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Keller Grunnlagning AB

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Keller Grunnlagning AB.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.



BDO AS

Kent Olav Stabell
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: D8QX8-6VOD1-1PAK7-LH8JC-80101-GOMZU



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Kent Olav Stabell

Partner

Serial number: UN:NO-9578-5998-4-1155385

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-11-28 16:57:16 UTC



Penneo document key: D8QX8-6VOD1-1PAK7-LH8JC-80T0I-GOMZU

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>