



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 571 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEGAN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Rolfstangveien 28
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjerkestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		6 973
Annen driftskostnad		585 855	259 565
Sum kostnader		585 855	266 538
Driftsresultat		-285 855	33 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 297	69 287
Annen finansinntekt		3 150	5 300 356
Sum finansinntekter		48 447	5 369 643
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 941 689	
Annen rentekostnad		1 185	23 011
Annen finanskostnad			183 652
Sum finanskostnader		4 942 874	206 664
Netto finans		-4 894 427	5 162 979
Resultat før skattekostnad		-5 180 282	5 196 441
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-5 180 282	5 196 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 180 282	5 196 441
Totalresultat		-5 180 282	5 196 441
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			5 196 441



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-5 180 282	
Sum overføringer og disponeringer		-5 180 282	5 196 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 841 372	8 841 372
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Kunst	3	293 092	293 092
Sum varige driftsmidler		9 134 464	9 134 464
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		4 941 689
Lån til foretak i samme konsern	7	500 078	1 179 915
Obligasjoner	7		
Sum finansielle anleggsmidler		500 078	6 121 604
Sum anleggsmidler		9 634 542	15 256 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		193 357	
Sum fordringer		193 357	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 717	46 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717	46 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		196 075	46 738
SUM EIENDELER		9 830 617	15 302 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 057 080	7 057 080
Annen innskutt egenkapital		2 195 805	2 195 805
Sum innskutt egenkapital		9 252 885	9 252 885
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 158	5 196 441
Sum opptjent egenkapital		16 158	5 196 441
Sum egenkapital	5	9 269 043	14 449 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Gjeld til aksjonærer	8	330 933	294 535
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		330 933	294 535
Sum langsiktig gjeld		330 933	294 535
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			102
Leverandørgjeld		230 641	92 830
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			466 014
Sum kortsiktig gjeld		230 641	558 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		561 574	853 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 830 617	15 302 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695912

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 571 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEGAN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Rolfstangveien 28
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bjerkestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 977 571 634
LEGAN FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		6 973
Annen driftskostnad		585 855	259 565
Sum kostnader		585 855	266 538
Driftsresultat		-285 855	33 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 297	69 287
Annen finansinntekt		3 150	5 300 356
Sum finansinntekter		48 447	5 369 643
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 941 689	
Annen rentekostnad		1 185	23 011
Annen finanskostnad			183 652
Sum finanskostnader		4 942 874	206 664
Netto finans		-4 894 427	5 162 979
Resultat før skattekostnad		-5 180 282	5 196 441
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-5 180 282	5 196 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 180 282	5 196 441
Totalresultat		-5 180 282	5 196 441
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			5 196 441
Overført fra annen egenkapital		-5 180 282	
Sum overføringer og disponeringer		-5 180 282	5 196 441



Organisasjonsnr: 977 571 634
LEGAN FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 841 372	8 841 372
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Kunst	3	293 092	293 092
Sum varige driftsmidler		9 134 464	9 134 464
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		4 941 689
Lån til foretak i samme konsern	7	500 078	1 179 915
Obligasjoner	7		
Sum finansielle anleggsmidler		500 078	6 121 604
Sum anleggsmidler		9 634 542	15 256 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		193 357	
Sum fordringer		193 357	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 717	46 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 717	46 738
Sum omløpsmidler		196 075	46 738
SUM EIENDELER		9 830 617	15 302 806



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7 057 080	7 057 080
Annen innskutt egenkapital	2 195 805	2 195 805
Sum innskutt egenkapital	9 252 885	9 252 885

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16 158	5 196 441
Sum opptjent egenkapital	16 158	5 196 441

Sum egenkapital	5	9 269 043	14 449 326
------------------------	----------	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Gjeld til aksjonærer	8	330 933	294 535
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		330 933	294 535
Sum langsiktig gjeld		330 933	294 535

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			102
Leverandørgjeld		230 641	92 830
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			466 014
Sum kortsiktig gjeld		230 641	558 945

Sum gjeld		561 574	853 481
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 830 617	15 302 806
---------------------------------	--	------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 977 571 634
LEGAN FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Einar Christopher Nagell-Erichs
2025-07-14

 BankID Signing
Eivind Christian Nagell-Erichse
2025-07-14

 BankID Signing
Eyolf Christopher Nagell-Erichs
2025-07-14

 BankID Signing
Espen Løken
2025-07-14

Årsregnskap 2024

Legan Forvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 571 634



Legan Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	6 973
Annen driftskostnad		585 855	259 565
Sum driftskostnader		585 855	266 538
Driftsresultat		-285 855	33 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 471	47 785
Annen renteinntekt		1 826	21 502
Annen finansinntekt		3 150	5 300 356
Sum finansinntekter		48 447	5 369 643
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 941 689	0
Annen rentekostnad		1 185	23 011
Annen finanskostnad		0	183 652
Sum finanskostnader		4 942 874	206 664
Resultat av finansposter		-4 894 427	5 162 979
Resultat før skattekostnad		-5 180 282	5 196 441
Resultat		-5 180 282	5 196 441
Årsresultat	5	-5 180 282	5 196 441
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		0	5 196 441
Overført fra annen egenkapital		-5 180 282	0
Sum overføringer		-5 180 282	5 196 441



Legan Forvaltning AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 841 372	8 841 372
Kunst	3	293 092	293 092
Sum varige driftsmidler		9 134 464	9 134 464
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	0	4 941 689
Lån til selskap i samme konsern	7	500 078	1 179 915
Sum finansielle anleggsmidler		500 078	6 121 604
Sum anleggsmidler		9 634 542	15 256 068
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		193 357	0
Sum fordringer		193 357	0
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		2 717	46 738
Sum bankinnskudd o.l.		2 717	46 738
Sum omløpsmidler		196 075	46 738
Sum eiendeler		9 830 617	15 302 806



Legan Forvaltning AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 057 080	7 057 080
Overkurs		1 795 805	1 795 805
Annen innskutt egenkapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		9 252 885	9 252 885
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 158	5 196 441
Sum opptjent egenkapital		16 158	5 196 441
Sum egenkapital	5	9 269 043	14 449 326
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	8	330 933	294 535
Sum annen langsiktig gjeld		330 933	294 535
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	102
Leverandørgjeld		230 641	92 830
Annen kortsiktig gjeld		0	466 014
Sum kortsiktig gjeld		230 641	558 945
Sum gjeld		561 574	853 481
Sum egenkapital og gjeld		9 830 617	15 302 806

14.07.2025

Styret i Legan Forvaltning AS

Einar Christopher Nagell-Erichsen
styreleder

Eivind Christian Nagell-Erichsen
styremedlem

Eyolf Christopher Nagell-Erichsen
styremedlem

Espen Løken
daglig leder



Legan Forvaltning AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Legan Forvaltning AS

Noter

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 841 372	793 350	293 092	9 927 814
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 841 372	793 350	293 092	9 927 814
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		793 350		793 350
= Bokført verdi 31.12.24	8 841 372	0	293 092	9 134 464
Økonomisk levetid		10 år		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 180 282	5 196 441
Permanente forskjeller	5 082 548	-5 435 652
Skattepliktig inntekt	-97 734	-239 211
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	127 729	127 729	0
Sum	127 729	127 729	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 949 734	-14 852 000	97 734



Legan Forvaltning AS

Noter

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 822 005	14 724 271	-97 734
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	7 057 080	1 795 805	400 000	5 196 441	14 449 326
Årets resultat				-5 180 282	-5 180 282
Pr 31.12.2024	7 057 080	1 795 805	400 000	16 159	9 269 043

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Borre Golfbane AS	Horten	100,0 %	17 568 366	0	-787 572	-222 442
Sum			17 568 366	0	-787 572	-222 442

Aksjene i Borre Golfbane AS ble nedskrevet med kr 12 626 677 i 2022, og resten er nedskrevet i årets regnskap.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	500 078	1 179 915
Sum	500 078	1 179 915
Gjeld		
Sum	0	0

Fordringen på Borre Golfbane AS er renteberegnet med kr 43 471.



Legan Forvaltning AS

Noter

Note 8 Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld	330 933	294 535
------------------------	---------	---------

Langsiktig gjeld er til aksjonærer, med forfall ved påkrav.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Legan Forvaltning AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Legan Forvaltning AS som viser et underskudd på NOK 5 180 282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnøkkel: V0PPI-IFGMC-33119-07ASI-T0FKS-LOOXH



Revisors beretning 2024 for Legan Forvaltning AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. juli 2025
RSM Norge AS

Per-Henning Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VØPPI-FGMC-33T19-07ASI-TØFKS-LOOXH





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Per-Henning Schulz

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-17 07:09:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V9PPIJFGMC-33119-07ASL-T0FKS-LOOXH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.