



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 297 693
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: MJØSSENTRET BENSIN DA
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 707 478	1 679 656
Sum inntekter		1 707 478	1 679 656
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	187 872	223 792
Sum kostnader		187 872	223 792
Driftsresultat		1 519 606	1 455 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 401	14 154
Annen finansinntekt		0	220 000
Sum finansinntekter		18 401	234 154
Annen rentekostnad		340 156	232 665
Annen finanskostnad		4 042	223 824
Sum finanskostnader		344 198	456 489
Netto finans		-325 797	-222 335
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 809	1 233 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 193 809	1 233 529
Årsresultat		1 193 809	1 233 529
Overføringer og disponeringer			
Overføres deltakernes kapitalkonto	4	1 193 809	1 233 529
Sum overføringer og disponeringer		1 193 809	1 233 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	2, 7	1	1
Tomt	2, 7	106 428	106 428
Sum varige driftsmidler		106 429	106 429
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	53 048	53 048
Sum finansielle anleggsmidler		53 048	53 048
Sum anleggsmidler		159 477	159 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		687 421	451 337
Konsernfordringer	6	0	369 878
Sum fordringer		687 421	821 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 225 744	407 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 225 744	407 222
Sum omløpsmidler		1 913 165	1 228 437
SUM EIENDELER		2 072 642	1 387 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt kapital		165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent kapital		-7 094 074	-8 287 883
Sum opptjent egenkapital		-7 094 074	-8 287 883
Sum egenkapital	4	-6 929 074	-8 122 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 765 625	9 403 125
Sum annen langsiktig gjeld		8 765 625	9 403 125
Sum langsiktig gjeld		8 765 625	9 403 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 688
Kortsiktig konserngjeld	6	150 919	53 019
Annen kortsiktig gjeld		85 172	47 965
Sum kortsiktig gjeld		236 091	107 672
Sum gjeld		9 001 716	9 510 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 072 642	1 387 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541685

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 297 693
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: MJØSSENTRET BENSIN DA
Forretningsadresse: c/o Property House, 6 etasje
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Haben
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 991 297 693
MJØSSENTRET BENSIN DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 707 478	1 679 656
Sum inntekter		1 707 478	1 679 656
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	187 872	223 792
Sum kostnader		187 872	223 792
Driftsresultat		1 519 606	1 455 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 401	14 154
Annen finansinntekt		0	220 000
Sum finansinntekter		18 401	234 154
Annen rentekostnad		340 156	232 665
Annen finanskostnad		4 042	223 824
Sum finanskostnader		344 198	456 489
Netto finans		-325 797	-222 335
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 809	1 233 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 193 809	1 233 529
Årsresultat		1 193 809	1 233 529
Overføringer og disponeringer			
Overføres deltakernes kapitalkonto	4	1 193 809	1 233 529
Sum overføringer og disponeringer		1 193 809	1 233 529



Organisasjonsnr: 991 297 693
MJØSSENTRET BENSIN DA

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning	2, 7	1	1
Tomt	2, 7	106 428	106 428
Sum varige driftsmidler		106 429	106 429

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	53 048	53 048
Sum finansielle anleggsmidler		53 048	53 048

Sum anleggsmidler		159 477	159 477
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		687 421	451 337
Konsernfordringer	6	0	369 878
Sum fordringer		687 421	821 215

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 225 744	407 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 225 744	407 222

Sum omløpsmidler		1 913 165	1 228 437
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 072 642	1 387 914
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Innskutt kapital		165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000

Opptjent egenkapital

Opptjent kapital		-7 094 074	-8 287 883
Sum opptjent egenkapital		-7 094 074	-8 287 883

Sum egenkapital	4	-6 929 074	-8 122 883
------------------------	---	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 765 625	9 403 125
Sum annen langsiktig gjeld		8 765 625	9 403 125
Sum langsiktig gjeld		8 765 625	9 403 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 688
Kortsiktig konserngjeld	6	150 919	53 019
Annen kortsiktig gjeld		85 172	47 965
Sum kortsiktig gjeld		236 091	107 672
Sum gjeld		9 001 716	9 510 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 072 642	1 387 914



Organisasjonsnr: 991 297 693
MJØSSENTRET BENSIN DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper Anleggsmidler med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.

Sum Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2308940.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



2308940.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2202511.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
106428.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Ligningsverdi pr 31.12.2022 bygg og tomter 19 668 715

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

4, 5, 6, 7

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 4 - Deltakere, eierandel og andelskapital "Egen- kapital" Vika Detalj AS "Moelv Holding AS" Andelskapital 1.1.2022 -8 122 883 -81 229 -8 041 654 Andel 1 % 99 % Årets endring i egenkapital: Utbetalt andelseierne 0 0 0 Årets resultat 1 193 809 11 938 1 181 871 Egenkapital 31.12.2022 -6 929 074 -69 291 -6 859 783 Selskapet foretok i 2020 en utdeling til andelseierne som medførte at bokført egenkapital er negativ. Utdelingen er foretatt etter at selskapet har gjort en analyse av verdijustert egenkapital. Basert på denne analysen er den verdijusterte egenkapitalen i selskapet, etter nevnte utdeling, positiv med ca mkr 12.. Note 5 - Investeringer i datterselskap Egenkapital Resultat Bokført verdi Mjøssettret Bensin AS, Oslo 50 919 0 53 048 Note 6 - Konsernmellomværender Fordring Gjeld Mjøssettret Bensin AS 0 50 919 Vika Detalj AS 0 100 000 Sum 0 150 919 Det er avtalt rentefrihet for lån ytt mellom selskap i samme konsern. Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner Selskapet hadde pr 31.12.2022 en total pantegjeld på kr 8.765.625. Serielån med kvartalsvise avdrag. Rentesats er pr 31.12.2022 5,45%. Restlån som forfaller etter 31.12.2027 er kr 0. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er: Bygninger 1 Tomt 106 428



Mjøssentret Bensin DA

Resultatregnskap


	Noter	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
<i>Driftsinntekter</i>			
Leieinntekter		1 707 478	1 679 656
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>1 707 478</u>	<u>1 679 656</u>
<i>Driftskostnader</i>			
Avskrivning på driftsmidler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	-187 872	-223 792
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>-187 872</u>	<u>-223 792</u>
Driftsresultat		<u>1 519 606</u>	<u>1 455 864</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		18 401	14 154
Andre finansinntekter		0	220 000
Rentekostnader		-340 156	-232 665
Andre finanskostnader		-4 041	-223 823
Netto finansresultat		<u>-325 797</u>	<u>-222 335</u>
ARSRESULTAT		<u>1 193 809</u>	<u>1 233 529</u>
OVERFØRINGER			
Overført til deltakernes kapitalkonto	4	-1 193 809	-1 233 529
Sum overføringer		<u>-1 193 809</u>	<u>-1 233 529</u>

**Mjøssentret Bensin DA**

Balanse pr 31.12

EIENDELER	Noter	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger og annen fast eiendom	2, 7	1	1
Tomter	2, 7	106 428	106 428
Sum varige driftsmidler		106 429	106 429
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	53 048	53 048
Sum finansielle anleggsmidler		53 048	53 048
Sum anleggsmidler		159 477	159 477
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordring på selskap i samme konsern	6	0	369 878
Andre fordringer		687 421	451 337
Sum fordringer		687 421	821 215
<i>Bankinnskudd</i>		1 225 744	407 221
Sum omløpsmidler		1 913 165	1 228 437
SUM EIENDELER		2 072 642	1 387 914
ANDELSKAPITAL OG GJELD			
Andelskapital			
Innskutt kapital		165 000	165 000
Opptjent kapital		-7 094 074	-8 287 883
Sum andelskapital	4	-6 929 074	-8 122 883
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 765 625	9 403 125
Sum annen langsiktig gjeld		8 765 625	9 403 125
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	6 688
Gjeld til selskap i samme konsern	6	150 919	53 019
Annen kortsiktig gjeld		85 173	47 965
Sum kortsiktig gjeld		236 092	107 672
Sum gjeld		9 001 717	9 510 797
SUM ANDELSKAPITAL OG GJELD		2 072 642	1 387 914

Oslo, 30.mai 2023



Jon Rune Trondsen
Styrets leder



Johannes Sjøflot



Mjøssentret Bensin DA

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juni 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper

Anleggsmidler med begrenset levetid er vurdert til anskaffelseskost redusert med lineære avskrivninger beregnet ut fra antatt levetid.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi. Fordringer som skal innbetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.22	2 202 512	106 428	2 308 940
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	2 202 512	106 428	2 308 940
Akkumulerte avskrivninger	-2 202 511	0	-2 202 511
Balanseført verdi 31.12.22	1	106 428	106 429
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0
Prosentstøtte for ordinære avskrivninger	5 %		
Avskrivningsmetode	Lineær		
Ligningsverdi pr 31.12.2022 bygg og tomter	19 668 715		

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.

Revisor er godtgjort med kr 16.223 (eks mva) som gjelder ordinær revisjon. Øvrige driftskostnader er normale



Mjøssentret Bensin DA

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 4 - Deltakere, eierandel og andelskapital

	Egen- kapital	Vika Detalj AS	Moelv Holding AS
Andelskapital 1.1.2022	-8 122 883	-81 229	-8 041 654
Andel		1 %	99 %
Årets endring i egenkapital:			
Utbetalt andelseierne	0	0	0
Årets resultat	1 193 809	11 938	1 181 871
Egenkapital 31.12.2022	-6 929 074	-69 291	-6 859 783

Selskapet foretok i 2020 en utdeling til andelseierne som medførte at bokført egenkapital er negativ. Utdelingen er foretatt etter at selskapet har gjort en analyse av verdijustert egenkapital. Basert på denne analysen er den verdijusterte egenkapitalen i selskapet, etter nevnte utdeling, positiv med ca mkr 12..

Note 5 - Investeringer i datterselskap

	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Mjøssentret Bensin AS, Oslo	50 919	0	53 048

Note 6 - Konsernmellomværender

	Fordring	Gjeld
Mjøssentret Bensin AS	0	50 919
Vika Detalj AS	0	100 000
Sum	0	150 919

Det er avtalt rentefrihet for lån ytt mellom selskap i samme konsern.

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12.2022 en total pantegjeld på kr 8.765.625. Serielån med kvartalsvise avdrag. Rentesats er pr 31.12.2022 5,45%. Restlån som forfaller etter 31.12.2027 er kr 0.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er:

Bygninger	1
Tomt	106 428