



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 905 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKEVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Stokkeveien 51
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 152	561 515
Sum inntekter		557 152	561 515
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	245 652	245 652
Annen driftskostnad		210 760	179 190
Sum kostnader		456 412	424 842
Driftsresultat		100 740	136 673
Annen rentekostnad		86 514	217 563
Annen finanskostnad			8
Sum finanskostnader		86 514	217 570
Netto finans		-86 514	-217 570
Ordinært resultat før skattekostnad		14 227	-80 897
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 841	-17 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 614	-63 100
Årsresultat		-14 614	-63 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 614	-63 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-14 614	-63 100
Sum overføringer og disponeringer		-14 614	-63 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	219 643	248 484
Sum immaterielle eiendeler		219 643	248 484
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 072 917	3 318 569
Sum varige driftsmidler		3 072 917	3 318 569
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			715 000
Sum finansielle anleggsmidler			715 000
Sum anleggsmidler		3 292 560	4 282 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 332	
Andre kortsiktige fordringer		9 888	10 167
Konsernfordringer	3	116 868	
Sum fordringer		131 088	10 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	539 354	63 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 354	63 437
Sum omløpsmidler		670 442	73 604
SUM EIENDELER		3 963 002	4 355 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	393 300	393 300
Annen innskutt egenkapital		116 868	
Sum innskutt egenkapital		510 168	393 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 094	169 708
Sum opptjent egenkapital		155 094	169 708
Sum egenkapital		665 262	563 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 183 106	
Øvrig langsiktig gjeld		18 000	3 691 471
Sum annen langsiktig gjeld		3 201 106	3 691 471
Sum langsiktig gjeld		3 201 106	3 691 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 023	9 575
Skyldig offentlige avgifter		68 133	74 158
Kortsiktig konserngjeld	3	4 604	
Annen kortsiktig gjeld		16 875	17 445
Sum kortsiktig gjeld		96 635	101 178
Sum gjeld		3 297 740	3 792 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 002	4 355 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207507

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 905 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKEVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Stokkeveien 51
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 905 902
STOKKEVEIEN 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		557 152	561 515
Sum inntekter		557 152	561 515
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	245 652	245 652
Annen driftskostnad		210 760	179 190
Sum kostnader		456 412	424 842
Driftsresultat		100 740	136 673
Annen rentekostnad		86 514	217 563
Annen finanskostnad			8
Sum finanskostnader		86 514	217 570
Netto finans		-86 514	-217 570
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 841	-17 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 614	-63 100
Årsresultat		-14 614	-63 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 614	-63 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-14 614	-63 100
Sum overføringer og disponeringer		-14 614	-63 100



Organisasjonsnr: 994 905 902
STOKKEVEIEN 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	219 643	248 484
Sum immaterielle eiendeler		219 643	248 484

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 072 917	3 318 569
Sum varige driftsmidler		3 072 917	3 318 569

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			715 000
Sum finansielle anleggsmidler			715 000

Sum anleggsmidler		3 292 560	4 282 053
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 332	
Andre kortsiktige fordringer		9 888	10 167
Konsernfordringer	3	116 868	
Sum fordringer		131 088	10 167

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	539 354	63 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 354	63 437

Sum omløpsmidler		670 442	73 604
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 963 002	4 355 657
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	393 300	393 300
Annen innskutt egenkapital		116 868	
Sum innskutt egenkapital		510 168	393 300



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	155 094	169 708
Sum opptjent egenkapital	155 094	169 708
Sum egenkapital	665 262	563 008
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	3 183 106	
Øvrig langsiktig gjeld	18 000	3 691 471
Sum annen langsiktig gjeld	3 201 106	3 691 471
Sum langsiktig gjeld	3 201 106	3 691 471
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 023	9 575
Skyldig offentlige avgifter	68 133	74 158
Kortsiktig konserngjeld 3	4 604	
Annen kortsiktig gjeld	16 875	17 445
Sum kortsiktig gjeld	96 635	101 178
Sum gjeld	3 297 740	3 792 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 963 002	4 355 657



Organisasjonsnr: 994 905 902
STOKKEVEIEN 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Stokkeveien 51 AS

Foretaksnr. 994905902



Stokkeveien 51 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		557 152	561 515
Sum driftsinntekter		557 152	561 515
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	245 652	245 652
Annen driftskostnad		210 760	179 190
Sum driftskostnader		456 412	424 842
DRIFTSRESULTAT		100 740	136 673
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		86 514	217 563
Annen finanskostnad		0	8
Sum finanskostnader		86 514	217 570
NETTO FINANSPOSTER		(86 514)	(217 570)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		14 227	(80 897)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 841	(17 797)
ORDINÆRT RESULTAT		(14 614)	(63 100)
ÅRSRESULTAT		(14 614)	(63 100)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(14 614)	(63 101)
SUM OVERF. OG DISP.		(14 614)	(63 101)

Årsregnskap for Stokkeveien 51 AS

Organisasjonsnr. 994905902



Stokkeveien 51 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	219 643	248 484
Sum immaterielle eiendeler		219 643	248 484
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 072 917	3 318 569
Sum varige driftsmidler		3 072 917	3 318 569
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	715 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	715 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 292 560	4 282 053
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 332	0
Fordringer på konsernselskap	3	116 868	0
Andre kortsiktige fordringer		9 888	10 167
Sum fordringer		131 088	10 167
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	539 354	63 437
SUM OMLØPSMIDLER		670 442	73 604
SUM EIENDELER		3 963 002	4 355 657
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	393 300	393 300
Annen innskutt egenkapital		116 868	0
Sum innskutt egenkapital		510 168	393 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 094	169 708
Sum opptjent egenkapital		155 094	169 708
SUM EGENKAPITAL		665 262	563 008
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	3 183 106	0
Øvrig langsiktig gjeld		18 000	3 691 471
Sum annen langsiktig gjeld		3 201 106	3 691 471
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 201 106	3 691 471
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 023	9 575
Skyldig offentlige avgifter		68 133	74 158
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 604	0
Annen kortsiktig gjeld		16 875	17 445
SUM KORTSIKTIG GJELD		96 635	101 178
SUM GJELD		3 297 740	3 792 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 002	4 355 657



Stokkeveien 51 AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Stokke, den 31. mars 2021.

Sigurd Vedvik
Styrets formann

Thorbjørn Vedvik
Styremedlem



Stokkeveien 51 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig og har ikke pensjonsavtale.

Noter for Stokkeveien 51 AS

Organisasjonsnr. 994905902



Stokkeveien 51 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 691 041
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 691 041
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 372 472
+ Ordinære avskrivninger	245 652
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 618 124
Balanseført verdi pr 31/12	3 072 917
Prosentstatts for ord.avskr	5-10

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	14 227
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	139 511
+ Mottatt konsernbidrag	116 868
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	270 606
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	270 606
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	28 841
= Ordinær skattekostnad	28 841

Noter for Stokkeveien 51 AS

Organisasjonsnr. 994905902



Stokkeveien 51 AS

Noter 2021

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 0
= **Betalbar skatt i balansen** 0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-998 379	-858 868
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	270 606
= Grunnlag utsatt skatt	-998 379	-1 129 474
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	998 379	1 129 474
= Grunnlag utsatt skattefordel	998 379	1 129 474
Utsatt skattefordel	219 643	248 484

Note 3 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskapet Sundland Næringspark AS inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	116 868	0
Sum fordringer	116 868	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 604	0
Annen langsiktig gjeld	3 183 106	0
Sum gjeld	3 187 710	0

Selskapet har mottatt kr. 116 868 i konsernbidrag med skattemessig virkning fra Sundland Næringspark AS i 2021.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Stokkeveien 51 AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 380 aksjer pålydende kr 285 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 393 300.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sundland Næringspark AS	980 403 718	1 380	100,00 %