



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 309 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	85 575
Annen driftskostnad		125 249	118 514
Sum kostnader		182 299	204 089
Driftsresultat		-182 299	-204 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 731	74 804
Sum finansinntekter		3 731	74 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	97 295	89 518
Sum finanskostnader		97 295	89 518
Netto finans		-93 564	-14 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-275 863	-218 803
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-275 863	-218 803
Årsresultat		-275 863	-218 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 863	-218 803
Totalresultat		-275 863	-218 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-275 863	-218 803
Sum overføringer og disponeringer		-275 863	-218 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	132 960 720	136 410 720
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		132 960 720	136 410 720
Sum anleggsmidler		132 960 720	136 410 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 740	12 500
Sum fordringer		18 740	12 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	64 838	11 303 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 838	11 303 471
Sum omløpsmidler		83 578	11 315 971
SUM EIENDELER		133 044 298	147 726 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 610 000	1 610 000
Overkurs	5	134 730 000	144 390 000
Sum innskutt egenkapital		136 340 000	146 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	8 676 473	8 400 610
Sum opptjent egenkapital		-8 676 473	-8 400 610
Sum egenkapital		127 663 527	137 599 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 323 721	10 069 452
Sum annen langsiktig gjeld		5 323 721	10 069 452
Sum langsiktig gjeld		5 323 721	10 069 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			799
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		57 050	57 849
Sum gjeld		5 380 771	10 127 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 044 298	147 726 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428119

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 309 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 926 309 323
TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	85 575
Annen driftskostnad		125 249	118 514
Sum kostnader		182 299	204 089
Driftsresultat		-182 299	-204 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 731	74 804
Sum finansinntekter		3 731	74 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	97 295	89 518
Sum finanskostnader		97 295	89 518
Netto finans		-93 564	-14 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-275 863	-218 803
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-275 863	-218 803
Årsresultat		-275 863	-218 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-275 863	-218 803
Totalresultat		-275 863	-218 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-275 863	-218 803
Sum overføringer og disponeringer		-275 863	-218 803



Organisasjonsnr: 926 309 323
TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	132 960 720	136 410 720
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		132 960 720	136 410 720
Sum anleggsmidler		132 960 720	136 410 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 740	12 500
Sum fordringer		18 740	12 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	64 838	11 303 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 838	11 303 471
Sum omløpsmidler		83 578	11 315 971
SUM EIENDELER		133 044 298	147 726 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 610 000	1 610 000
Overkurs	5	134 730 000	144 390 000
Sum innskutt egenkapital		136 340 000	146 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	8 676 473	8 400 610
Sum opptjent egenkapital		-8 676 473	-8 400 610
Sum egenkapital		127 663 527	137 599 390



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 323 721	10 069 452
Sum annen langsiktig gjeld		5 323 721	10 069 452
Sum langsiktig gjeld		5 323 721	10 069 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			799
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		57 050	57 849
Sum gjeld		5 380 771	10 127 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 044 298	147 726 691



Organisasjonsnr: 926 309 323
TRONDHEIM OFFENTLIG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Grev Wedels gate 12
Postboks 24
NO-3119 Tønsberg
Norway

+47 33 00 39 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Trondheim Offentlig Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trondheim Offentlig Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Trondheim Offentlig Eiendom AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 16. mai 2024
Deloitte AS

Øystein Melle Ekenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ekenes, Øystein Melle	2024-05-16

Identification

 bankID Ekenes, Øystein Melle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

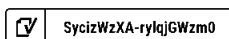


Årsregnskap 2023

Trondheim Offentlig Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 309 323



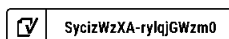
SycizWzXA-rylqjGWzm0



Resultatregnskap			
Trondheim Offentlig Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	57 050	85 575
Annen driftskostnad		125 249	118 514
Sum driftskostnader		182 299	204 089
Driftsresultat		-182 299	-204 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 731	74 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	97 295	89 518
Resultat av finansposter		-93 564	-14 714
Resultat før skattekostnad		-275 863	-218 803
Resultat		-275 863	-218 803
Årsresultat		-275 863	-218 803
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	275 863	218 803
Sum overføringer		-275 863	-218 803

Trondheim Offentlig Eiendom AS

Side 2






Balanse			
Trondheim Offentlig Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	132 960 720	136 410 720
Sum finansielle anleggsmidler		132 960 720	136 410 720
Sum anleggsmidler		132 960 720	136 410 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 740	12 500
Sum fordringer		18 740	12 500
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	64 838	11 303 471
Sum omløpsmidler		83 578	11 315 971
Sum eiendeler		133 044 298	147 726 691


Trondheim Offentlig Eiendom AS

Side 3

 SycizWzXA-rylqjGWzm0



Balanse			
Trondheim Offentlig Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 610 000	1 610 000
Overkurs	5	134 730 000	144 390 000
Sum innskutt egenkapital		136 340 000	146 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-8 676 473	-8 400 610
Sum opptjent egenkapital		-8 676 473	-8 400 610
Sum egenkapital		127 663 527	137 599 390
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 323 721	10 069 452
Sum annen langsiktig gjeld		5 323 721	10 069 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	799
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		57 050	57 849
Sum gjeld		5 380 771	10 127 301
Sum egenkapital og gjeld		133 044 298	147 726 691
Oslo, 15.05.2024			
Styret i Trondheim Offentlig Eiendom AS			
_____ Rolf Einar Nielsen styreleder	_____ Carl-Ove Flattum Seierstad styremedlem	_____ Therese Støle Skogstrand styremedlem	
Trondheim Offentlig Eiendom AS			Side 4

 SycizWzXA-rylqjGWzm0



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kost metoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2023 ingen ansatte.

Note 3 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Gjeld	Andre fordringer	
	2023	2022
Øvrig gjeld til foretak i samme konsern	5 323 721	10 069 452
Rentekostnad til foretak i samme konsern	97 295	89 518

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-275 863	-218 803
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-275 863	-218 803
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 676 473	-8 400 610	275 863
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 676 473	8 400 610	-275 863
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 610 000	144 390 000	-8 400 610	137 599 390
- Kapitalnedsettelse		-9 660 000		-9 660 000
+/- Årets resultat			-275 863	-275 863
Egenkapital 31.12.2023	1 610 000	134 730 000	-8 676 473	127 663 527

Note 6 Aksjer

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel / Stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2023	Selskapets resultat for 2023
Falkenborgvegen 28 AS	Trondheim	100%	14 319 217	-434 741

Note 7 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

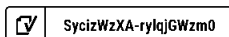
Selskapets aksjekapital på kr 1 610 000 består av 16 100 000 aksjer á kr 0,1.

Selskapets aksjonærer er som følger:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Nielsen-gruppen AS	4 186 000	26%
Carl-Ove Flattum Seierstad	1 610 000	10%
Vedskjulet Holding AS	1 610 000	10%
Andre (< 5% eierandel)	8 694 000	54%
SUM	16 100 000	100%

Andeler representert av styremedlemmer

Navn	Verv	Reprenterer	Eid direkte
Rolf Einar Nielsen	Styreleder	26,00%	0,00%
Carl-Ove Flattum Seierstad	Styremedlem	10,00%	10,00%
Therese Støle Skogstrand	Styremedlem	2,19%	0,00%





Document history

COMPLETED BY ALL:
15.05.2024 13:06

SENT BY OWNER:
Nils Årbu · 15.05.2024 11:38

DOCUMENT ID:
rylqjGWzm0

ENVELOPE ID:
SycizWzXA-rylqjGWzm0

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2023_Trondheim Offentlig Eiendom AS_15.05.2024.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Carl-Ove Flattum Seierstad cos@seierstad.no	Signed	15.05.2024 11:58	Email	IP: 79.160.79.203
	Authenticated	15.05.2024 11:55	Low	IP: 79.160.79.203
Therese Støle Skogstrand therese.skogstrand@capeomega.com	Signed	15.05.2024 12:08	Email	IP: 80.232.78.118
	Authenticated	15.05.2024 12:08	Low	IP: 80.232.78.118
Rolf Einar Nielsen rolf-einar@agenda-eiendom.no	Signed	15.05.2024 13:06	Email	IP: 193.71.100.78
	Authenticated	15.05.2024 13:04	Low	IP: 193.71.100.78

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed