



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 144 159  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: BJERKREIMSHALLEN  
Forretningsadresse: c/o Øyvind Espeland  
Gloppedalsvegen 1347  
4389 VIKESÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skårland AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 472 431	2 031 590
Annen driftsinntekt	9	270 774	345 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 743 205</b>	<b>2 377 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		261 653	219
Lønnskostnad	6	290 923	293 827
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 619	409 800
Annen driftskostnad	4	1 303 823	1 296 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 011 018</b>	<b>2 000 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>732 187</b>	<b>376 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	16 566
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>16 566</b>
Annen rentekostnad		461 361	607 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>461 361</b>	<b>607 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-461 255</b>	<b>-590 723</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 616 371	19 721 735
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 904	18 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 628 275</b>	<b>19 740 639</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 628 275</b>	<b>19 740 639</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	83 598	803 780
Andre kortsiktige fordringer		154 701	25 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>238 299</b>	<b>829 066</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 355 375	1 254 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 355 375</b>	<b>1 254 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 593 673</b>	<b>2 083 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 221 948</b>	<b>21 824 148</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt kapital A andeler	3		
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	84 000	84 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 054 920	2 783 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 054 920</b>	<b>2 783 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 138 920</b>	<b>2 867 988</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 841 878	18 545 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 841 878</b>	<b>18 545 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 841 878</b>	<b>18 545 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 344	99 822
Skyldig offentlige avgifter		3 306	73 115
Annen kortsiktig gjeld		68 500	238 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>241 150</b>	<b>411 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 083 028</b>	<b>18 956 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 221 948</b>	<b>21 824 148</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382303

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 977 144 159  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: BJERKREIMSHALLEN  
Forretningsadresse: c/o Øyvind Espeland  
Gloppedalsvegen 1347  
4389 VIKESÅ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: John Skårland AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 977 144 159  
BJERKREIMSHALLEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 472 431	2 031 590
Annen driftsinntekt	9	270 774	345 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 743 205</b>	<b>2 377 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		261 653	219
Lønnskostnad	6	290 923	293 827
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 619	409 800
Annen driftskostnad	4	1 303 823	1 296 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 011 018</b>	<b>2 000 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>732 187</b>	<b>376 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	16 566
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>16 566</b>
Annen rentekostnad		461 361	607 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>461 361</b>	<b>607 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-461 255</b>	<b>-590 723</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>270 931</b>	<b>-214 124</b>



Organisasjonsnr: 977 144 159  
BJERKREIMSHALLEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 616 371	19 721 735
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	11 904	18 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 628 275</b>	<b>19 740 639</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 628 275</b>	<b>19 740 639</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	7	83 598	803 780
Andre kortsiktige fordringer		154 701	25 286
<b>Sum fordringer</b>		<b>238 299</b>	<b>829 066</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

	8	4 355 375	1 254 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 355 375</b>	<b>1 254 443</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 593 673</b>	<b>2 083 510</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 221 948</b>	<b>21 824 148</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Innskutt kapital A andeler	3		
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	84 000	84 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 054 920	2 783 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 054 920</b>	<b>2 783 988</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 138 920</b>	<b>2 867 988</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
	8 841 878	18 545 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 841 878</b>	<b>18 545 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 841 878</b>	<b>18 545 013</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	169 344	99 822
Skyldig offentlige avgifter	3 306	73 115
Annen kortsiktig gjeld	68 500	238 210
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>241 150</b>	<b>411 147</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 083 028</b>	<b>18 956 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 221 948</b>	<b>21 824 148</b>



Organisasjonsnr: 977 144 159  
BJERKREIMSHALLEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisor:  
Edith Sætrevik

Dato:  
15.03.2023

Til styret i Bjerkreimshallen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Bjerkreimshallens årsregnskap som viser et overskudd på kr 270 931. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og balanse for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse:

Strandkaien 36, 4005 Stavanger

Organisasjonsnr.:

887 052 832

Telefon:

40 00 52 00

Epost:

post@rogaland-revisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og ruts vedlegg for endring eller signering.

SIGNICAT



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Beskrivelse av revisors oppgaver og plikter Se [www.nkrf.no/revisjonsberetninger](http://www.nkrf.no/revisjonsberetninger) - revisjonsberetning nr. 5

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om forvaltning***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Rogaland Revisjon Iks  
Stavanger, 15.03.2023

Elektronisk signert av:  
Therese S: Bjørkeland  
Statsautorisert revisor



## Elektronisk signatur

**Signert av**

***Bjørkeland, Therese Skåland***  
*Norwegian BankID*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

15.03.2023 08.33.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Noter til regnskapet 2022 for Stiftelsen Bjerkreimshallen

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.	20 527 335	35 204	20 562 539
Tippemidler mottatt 2022	-11 957 745	0	-11 957 745
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 569 590</b>	<b>35 204</b>	<b>8 604 794</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	953 219	23 300	976 519
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>7 616 371</b>	<b>11 904</b>	<b>7 628 275</b>
Årets ordinære avskrivninger	147 619	7 000	154 619
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

## Note 3 Kapital

Kapitalen i Stiftelsen Bjerkreimhallen pr. 31.12.2022 er som følgende:

	<b>Selskapskap. A-andeler</b>	<b>Selskapskap.B-andeler</b>	<b>Annen E K</b>	<b>Sum</b>
Pr 31.12.	54.000	30.000	2.783.988	2.867.988
Årets resultat			270.931	270.931
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>54.000</b>	<b>30.000</b>	<b>3.054.920</b>	<b>3.138.920</b>

## Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Styre	0
Revisor, revisjon eks. mva	13 171
Revisor, rådgivning/annen bistand	0

## Note 5 Pantestillelser

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 841 878	18 545 013

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for bokført gjeld

	<b>2022</b>
Tomt og bygg	7 616 371
Pant i fast eiendom 1 pr. pantobl SRBank1	kr 25 000 000
<u>I tillegg har Bjerkreim Kommune stilt en kausjonserklæring på kr.25 000 000</u>	



## Note 6 Lønnskostnader

	2022	2021
Lønn	253 350	257 086
Arbeidsgiveravgift	35 722	36 249
Andre ytelser	1 851	492
<b>Sum</b>	<b>290 923</b>	<b>293 827</b>
Årsverk	0,5	0,5

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og foretaket har derfor heller ikke pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov.

## Note 7 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til tap.

	2022	2021
Bokført verdi	98 598	827 114
Avsatt til usikre fordringer	-15 000	-23 334
<b>Bokført verdi</b>	<b>83 598</b>	<b>803 780</b>

## Note 8 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår skattetrekkmidler på kr. 0,-