



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 945 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSJØEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: v/Fred Terje Melleberg  
Rundtjernveien 70B  
0672 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Melleberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		89 023	
Annen driftsinntekt		1 133 825	864 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 222 848</b>	<b>864 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	139 432	
Annen driftskostnad	4	443 283	843 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>582 715</b>	<b>843 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>640 134</b>	<b>20 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		376	2 008
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376</b>	<b>2 008</b>
Annen rentekostnad		403 609	315 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403 609</b>	<b>315 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-403 233</b>	<b>-313 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>236 901</b>	<b>-292 378</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	52 523	-63 787
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>184 378</b>	<b>-228 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>184 378</b>	<b>-228 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		184 378	-228 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>184 378</b>	<b>-228 591</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	12 215 698	12 215 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	621 108	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 836 806</b>	<b>12 215 698</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 877 431	4 293 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 877 431</b>	<b>4 293 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 714 237</b>	<b>16 509 073</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	658 912	658 912
<b>Sum fordringer</b>		<b>658 912</b>	<b>658 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	129 819	142 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 819</b>	<b>142 380</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>788 731</b>	<b>801 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 502 968</b>	<b>17 310 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 12	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	6 361 873	6 177 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 361 873</b>	<b>6 177 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>6 461 873</b>	<b>6 277 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	877 008	1 095 912
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>877 008</b>	<b>1 095 912</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	9 756 642	9 646 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 756 642</b>	<b>9 646 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 633 650</b>	<b>10 742 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	271 427	213 328
Kortsiktig konserngjeld		28 625	
Annen kortsiktig gjeld		107 393	77 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>407 445</b>	<b>290 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 041 095</b>	<b>11 032 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 502 968</b>	<b>17 310 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 838740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 945 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORSJØEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: v/Fred Terje Melleberg  
Rundtjernveien 70B  
0672 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Melleberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 945 923  
STORSJØEN PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		89 023	
Annen driftsinntekt		1 133 825	864 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 222 848</b>	<b>864 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	139 432	
Annen driftskostnad	4	443 283	843 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>582 715</b>	<b>843 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>640 134</b>	<b>20 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		376	2 008
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>376</b>	<b>2 008</b>
Annen rentekostnad		403 609	315 243
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>403 609</b>	<b>315 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-403 233</b>	<b>-313 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>236 901</b>	<b>-292 378</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	52 523	-63 787
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>184 378</b>	<b>-228 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>184 378</b>	<b>-228 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		184 378	-228 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>184 378</b>	<b>-228 591</b>



Organisasjonsnr: 987 945 923  
STORSJØEN PANORAMA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	12 215 698	12 215 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	621 108	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 836 806</b>	<b>12 215 698</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	3 877 431	4 293 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 877 431</b>	<b>4 293 375</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 714 237</b>	<b>16 509 073</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	10	658 912	658 912
<b>Sum fordringer</b>		<b>658 912</b>	<b>658 912</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	129 819	142 380
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 819</b>	<b>142 380</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>788 731</b>	<b>801 292</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 502 968</b>	<b>17 310 365</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	12	6 361 873	6 177 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 361 873</b>	<b>6 177 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>6 461 873</b>	<b>6 277 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	877 008	1 095 912
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>877 008</b>	<b>1 095 912</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	9 756 642	9 646 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 756 642</b>	<b>9 646 249</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 633 650</b>	<b>10 742 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	271 427	213 328
Kortsiktig konserngjeld		28 625	
Annen kortsiktig gjeld		107 393	77 381
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>407 445</b>	<b>290 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 041 095</b>	<b>11 032 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 502 968</b>	<b>17 310 365</b>



Organisasjonsnr: 987 945 923  
STORSJØEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FTM Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28625.00	10070.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28625.00	10070.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### STORSJØEN PANORAMA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelse til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	28 625	10 070
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>28 625</b>	<b>10 070</b>

## Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	3.877.430	4.293.374
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	12 215 698		12 215 698
Tilgang i året	0	760 540	760 540
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>12 215 698</b>	<b>760 540</b>	<b>12 976 238</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(139 432)	(139 432)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>12 215 698</b>	<b>621 108</b>	<b>12 836 806</b>
Årets avskrivninger		(139 432)	(139 432)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FTM Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	236 901	(292 378)
+/- Permanente forskjeller	1 841	2 434
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	995 017	1 259 616
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 233 759</b>	<b>969 672</b>



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	271 427	213 328
<b>Sum</b>	<b>271 427</b>	<b>213 328</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(218 904)	(277 115)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>52 523</b>	<b>(63 787)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	271 427	213 328
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>271 427</b>	<b>213 328</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(15 278)	454	(15 732)
Omløpsmidler	(57 050)	(57 050)	0
Gevinst- og tapskonto	5 053 744	4 042 995	1 010 749
Sum midlertidige forskjeller	4 981 416	3 986 399	995 017
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>1 095 912</b>	<b>877 008</b>	<b>218 904</b>

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	715 962	715 962
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(57 050)	(57 050)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>658 912</b>	<b>658 912</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 0.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	6 177 495	6 277 495
Årets resultat		184 378	184 378
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>6 361 873</b>	<b>6 461 873</b>

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9.784.437	9.646.249
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>9.784.437</b>	<b>9.646.249</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12.215.698	12.215.698
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>12.215.698</b>	<b>12.215.698</b>



Av langsiktig gjeld på kr 9.784.437 forfaller kr 6.000.000 om mer enn 5 år.

**Note 14 - Fortsatt drift**

Regnskapet er satt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Selskapet er i liten grad påvirket av utbruddet av Covid-19



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Storsjøen Panorama AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Storsjøen Panorama AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av uttalelse fra ledelsen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner

Besøksadresse:  
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO  
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:  
Leirvikodden 11  
4513 MANDAL  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA  
Tlf: 40 299 299  
Epost: [post@vellerrevisjon.no](mailto:post@vellerrevisjon.no)



## Velle Revisjon AS

nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle

Statsautorisert revisor

Besøksadresse:  
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO  
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:  
Leirvikodden 11  
4513 MANDAL  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA  
Tlf: 40 299 299  
Epost: [post@vellerrevisjon.no](mailto:post@vellerrevisjon.no)