



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 884 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABERGBAKKEN 89 AS
Forretningsadresse: Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		408 000	136 000
Salgsinntekter		14 289	18 312
Sum inntekter		422 289	154 312
Kostnader			
Varekostnad		14 289	7 312
Annen driftskostnad	1	175 970	212 044
Sum kostnader		190 259	219 356
Driftsresultat		232 030	-65 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	67
Sum finansinntekter		270	67
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	602 664	436 173
Annen rentekostnad		75	
Sum finanskostnader		602 739	436 173
Netto finans		-602 469	-436 106
Resultat før skattekostnad		-370 439	-501 150
Skattekostnad	3	-81 497	-110 253
Årsresultat	4	-288 942	-390 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 942	-390 897
Totalresultat		-288 942	-390 897
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-288 942	-348 963
Overført fra annen egenkapital			-41 934
Sum overføringer og disponeringer		-288 942	-390 897



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	191 750	110 253
Sum immaterielle eiendeler		191 750	110 253
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 094 800	14 094 800
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	14 094 800	14 094 800
Sum anleggsmidler		14 286 550	14 205 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 289	6 013
Andre kortsiktige fordringer		8 348	
Sum fordringer		22 637	6 013
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		938	49 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		938	49 740
Sum omløpsmidler		23 574	55 753
SUM EIENDELER		14 310 124	14 260 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 312 595	5 601 537
Sum innskutt egenkapital		5 462 595	5 751 537
Sum egenkapital	4	5 462 595	5 751 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	8 793 211	8 483 547
Leverandørgjeld		20 319	5 338
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		34 000	20 385
Sum kortsiktig gjeld		8 847 530	8 509 270
Sum gjeld		8 847 530	8 509 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 310 124	14 260 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469369

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 884 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABERGBAKKEN 89 AS
Forretningsadresse: Forusbeen 78
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 945 884 177
HUSABERGBAKKEN 89 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		408 000	136 000
Salgsinntekter		14 289	18 312
Sum inntekter		422 289	154 312
Kostnader			
Varekostnad		14 289	7 312
Annen driftskostnad	1	175 970	212 044
Sum kostnader		190 259	219 356
Driftsresultat		232 030	-65 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	67
Sum finansinntekter		270	67
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	602 664	436 173
Annen rentekostnad		75	
Sum finanskostnader		602 739	436 173
Netto finans		-602 469	-436 106
Resultat før skattekostnad		-370 439	-501 150
Skattekostnad	3	-81 497	-110 253
Årsresultat	4	-288 942	-390 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 942	-390 897
Totalresultat		-288 942	-390 897
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-288 942	-348 963
Overført fra annen egenkapital			-41 934
Sum overføringer og disponeringer		-288 942	-390 897



Organisasjonsnr: 945 884 177
HUSABERGBAKKEN 89 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	191 750	110 253
Sum immaterielle eiendeler		191 750	110 253
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 094 800	14 094 800
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	14 094 800	14 094 800
Sum anleggsmidler		14 286 550	14 205 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 289	6 013
Andre kortsiktige fordringer		8 348	
Sum fordringer		22 637	6 013
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		938	49 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		938	49 740
Sum omløpsmidler		23 574	55 753
SUM EIENDELER		14 310 124	14 260 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 312 595	5 601 537
Sum innskutt egenkapital		5 462 595	5 751 537



Sum egenkapital	4	5 462 595	5 751 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	8 793 211	8 483 547
Leverandørgjeld		20 319	5 338
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		34 000	20 385
Sum kortsiktig gjeld		8 847 530	8 509 270
Sum gjeld		8 847 530	8 509 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 310 124	14 260 806



Organisasjonsnr: 945 884 177
HUSABERGBAKKEN 89 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

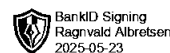
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Husabergbakken 89 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 945 884 177



Husabergbakken 89 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		408 000	136 000
Salgsinntekter		14 289	18 312
Sum driftsinntekter		422 289	154 312
Varekostnad		14 289	7 312
Annen driftskostnad	1	175 970	212 044
Sum driftskostnader		190 259	219 356
Driftsresultat		232 030	-65 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	67
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	602 664	436 173
Annen rentekostnad		75	0
Resultat av finansposter		-602 469	-436 106
Resultat før skattekostnad		-370 439	-501 150
Skattekostnad	3	-81 497	-110 253
Årsresultat	4	-288 942	-390 897
Overføringer			
Overført til udekket tap		288 942	348 963
Overført fra annen egenkapital		0	41 934
Sum overføringer		-288 942	-390 897

Org.nr. 945 884 177



Husabergbakken 89 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	191 750	110 253
Sum immaterielle eiendeler		191 750	110 253
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	14 094 800	14 094 800
Sum varige driftsmidler	5	14 094 800	14 094 800
Sum anleggsmidler		14 286 550	14 205 053
Omløpsmidler			
Kundefordringer		14 289	6 013
Andre kortsiktige fordringer		8 348	0
Sum fordringer		22 637	6 013
Bankinnskudd, kontanter o.l.		938	49 740
Sum omløpsmidler		23 574	55 753
Sum eiendeler		14 310 124	14 260 806

Org.nr. 945 884 177



Husabergbakken 89 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs		5 312 595	5 601 537
Sum innskutt egenkapital		5 462 595	5 751 537
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	5 462 595	5 751 537
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	2	8 793 211	8 483 547
Leverandørgjeld		20 319	5 338
Annen kortsiktig gjeld		34 000	20 385
Sum kortsiktig gjeld		8 847 530	8 509 270
Sum gjeld		8 847 530	8 509 270
Sum egenkapital og gjeld		14 310 124	14 260 806

Stavanger, 21.05.2025
Styret i Husabergbakken 89 AS

Ragnvald Albretsen
styrets leder

Org.nr. 945 884 177



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Husabergbakken 89 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 793 211	8 483 547
Sum	8 793 211	8 483 547

Selskapets gjeld til morselskapet gjøres opp etterhvert som likviditeten i selskapet tillater det.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-81 497	-110 253
Skattekostnad ordinært resultat	-81 497	-110 253
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-370 439	-501 150
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-370 439	-501 150
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-871 589	-501 150	370 439
Grunnlag for utsatt skattefordel	-871 589	-501 150	370 439
Utsatt skattefordel (22 %)	-191 750	-110 253	81 497

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	5 601 537	0	5 751 537
Årets resultat			-288 942	-288 942
Overført overkurs		-288 942	288 942	0
Pr 31.12.2024	150 000	5 312 595	0	5 462 595

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 094 800	14 094 800
= Anskaffelseskost 31.12.24	14 094 800	14 094 800
= Bokført verdi 31.12.24	14 094 800	14 094 800



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Husabergbakken 89 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	10,0	150 000
Sum	15 000		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seabrokers AS	15 000	100,0	100,0