



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØSUND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nedre Grødalsvegen 28
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Louis Arne Nordstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		307 000	154 808
Annen driftsinntekt	2	1 099 303	180 000
Sum inntekter		1 406 303	334 808
Kostnader			
Lønnskostnad	3	681 658	194 105
Annen driftskostnad		1 286 426	513 643
Sum kostnader		1 968 084	707 748
Driftsresultat		-561 781	-372 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 343	945
Sum finansinntekter		7 343	945
Annen finanskostnad	4	3 222 111	
Sum finanskostnader		3 222 111	
Netto finans		-3 214 768	945
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 776 548	-371 995
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 776 548	-371 995
Årsresultat	6	-3 776 548	-371 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 776 548	-371 995
Totalresultat		-3 776 548	-371 995
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-3 776 548	-371 995
Sum overføringer og disponeringar		-3 776 548	-371 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomt	6	1 550 000	
Sum varige driftsmiddel		1 550 000	
Sum anleggsmiddel		1 550 000	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		92 138	43 026
Andre kortsiktige fordringer		152 068	12 374
Sum krav		244 206	55 400
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 868 856	986 971
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		4 868 856	986 971
Sum omløpsmiddel		5 113 063	1 042 371
SUM EIGEDELAR		6 663 063	1 042 371
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8	8 280 000	1 280 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Annan innskoten eigenkapital		-458 130	-45 170
Sum innskoten eigenkapital		7 821 870	1 234 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Udekt tap		4 380 807	604 259
Sum opptent egenkapital		-4 380 807	-604 259
Sum egenkapital	6	3 441 063	630 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelser	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			40 091
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	3 222 000	371 708
Sum kortsiktig gjeld		3 222 000	411 799
Sum gjeld		3 222 000	411 799
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 663 063	1 042 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521398

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØSUND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nedre Grødalsvegen 28
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Louis Arne Nordstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 921 716 966
GJØSUND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		307 000	154 808
Annen driftsinntekt	2	1 099 303	180 000
Sum inntekter		1 406 303	334 808
Kostnader			
Lønnskostnad	3	681 658	194 105
Annen driftskostnad		1 286 426	513 643
Sum kostnader		1 968 084	707 748
Driftsresultat		-561 781	-372 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7 343	945
Sum finansinntekter		7 343	945
Annen finanskostnad	4	3 222 111	
Sum finanskostnader		3 222 111	
Netto finans		-3 214 768	945
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 776 548	-371 995
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 776 548	-371 995
Årsresultat	6	-3 776 548	-371 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 776 548	-371 995
Totalresultat		-3 776 548	-371 995
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-3 776 548	-371 995
Sum overføringer og disponeringar		-3 776 548	-371 995



Organisasjonsnr: 921 716 966
GJØSUND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomt	6	1 550 000	
Sum varige driftsmiddel		1 550 000	
Sum anleggsmiddel		1 550 000	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		92 138	43 026
Andre kortsiktige fordringer		152 068	12 374
Sum krav		244 206	55 400
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	4 868 856	986 971
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 868 856	986 971
Sum omløpsmiddel		5 113 063	1 042 371
SUM EIGEDELAR		6 663 063	1 042 371
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8	8 280 000	1 280 000
Behaldning av egne aksjar	8		
Annan innskoten eigenkapital		-458 130	-45 170
Sum innskoten eigenkapital		7 821 870	1 234 830
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		4 380 807	604 259
Sum opptent eigenkapital		-4 380 807	-604 259
Sum eigenkapital	6	3 441 063	630 571



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelseser	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			40 091
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	3 222 000	371 708
Sum kortsiktig gjeld		3 222 000	411 799
Sum gjeld		3 222 000	411 799
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 663 063	1 042 371



Organisasjonsnr: 921 716 966
GJØSUND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

1.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Gjør Sund Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 716 966



Resultatregnskap Gjøgesund Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		307 000	154 808
Annen driftsinntekt	2	1 099 303	180 000
Sum driftsinntekter		1 406 303	334 808
Lønnskostnad	3	681 658	194 105
Annen driftskostnad		1 286 426	513 643
Sum driftskostnader		1 968 084	707 748
Driftsresultat		-561 781	-372 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 343	945
Annen finanskostnad	4	3 222 111	0
Resultat av finansposter		-3 214 768	945
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 776 548	-371 995
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat	6	-3 776 548	-371 995
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 776 548	371 995
Sum overføringer		-3 776 548	-371 995



Balanse
Gjøsend Utvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomt	6	1 550 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>1 550 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 550 000</u>	<u>0</u>
Fordringer			
Kundefordringer		92 138	43 026
Andre kortsiktige fordringer		152 068	12 374
Sum fordringer		<u>244 206</u>	<u>55 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 868 856	986 971
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 868 856</u>	<u>986 971</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 113 063</u>	<u>1 042 371</u>
Sum eiendeler		<u>6 663 063</u>	<u>1 042 371</u>



Balanse
Gjøsund Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	8 280 000	1 280 000
Annen innskutt egenkapital		-458 130	-45 170
Sum innskutt egenkapital		7 821 870	1 234 830
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-4 380 807	-604 259
Sum opptjent egenkapital		-4 380 807	-604 259
Sum egenkapital	6	3 441 063	630 571
 <i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		0	40 091
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	3 222 000	371 708
Sum kortsiktig gjeld		3 222 000	411 799
Sum gjeld		3 222 000	411 799
Sum egenkapital og gjeld		6 663 063	1 042 371

Valderøya _____ 2022
Styret i Gjøsund Utvikling AS

Jon Arne Roald
styreleder

Rolf Kjell Giske
nestleder

Harry Valderhaug
styremedlem

Agnes Christine Gundersen
styremedlem

Knut Støbbakk
styremedlem

Mats Rørvik Grimstad
styremedlem

Cecilie Solli
styremedlem

Louis Arne Nordstrand
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak, og er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Gavetilskudd og offentlige tilskudd inntektsføres i samme periode som kostnadene tilskuddene skal dekke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Gaver og offentlige tilskudd

	2021	2020
Tilskudd fra Innovasjon Norge	1 099 303	180 000

Selskapet har inntektsført totalt kr 1 099 303 i støtte fra Innovasjon Norge i 2021. Tilskuddet finansierer et prosjekt som er avsluttet i 2021. I 2020 var kr 240 000 av foreløpig mottatt tilskudd avsatt som uopptjent inntekt.

Note 3 Lønnskostnader

	2021	2020
Lønn	611 880	170 120
Arbeidsgiveravgift	69 778	23 985
Sum lønnskostnader	681 658	194 105

Det er sysselsatt 1 årsverk.



Note 4 Avsetning for forpliktelse

Selskapet har inngått avtale med Giske Kommune om at selskapet skal dekke rentekostnader kommunen pådrar seg ved forskuttering av et større mudringsprosjekt tilknyttet Gjøssund havn. Forpliktelsen per 31.12.2021 er estimert til kr 3 222 000, og er avsatt som annen kortsiktig gjeld i selskapet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 776 548	-371 995
Permanente forskjeller	-412 960	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 232 000	0
Skattepliktig inntekt	-957 508	-371 995
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-10 000	0	10 000
Avsetninger mv	-3 222 000	0	3 222 000
Sum	-3 232 000	0	3 232 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 606 937	-649 429	957 508
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 838 937	649 429	-4 189 508
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 280 000	-45 170	-604 259	630 571
Kapitalforhøyelse	7 000 000	-412 960	0	6 587 040
Årets resultat			-3 776 548	-3 776 548
Pr. 31.12.2021	8 280 000	-458 130	-4 380 807	3 441 063

Kapitalforhøyelsen er gjort ved kontantinnskudd på kr 5 450 000 og tingsinnskudd av tomt til verdi kr 1 550 000.



Note 7 Bankinnskudd

Av bankinnskudd 31.12.2021 er kr 3 506 087 plassert på egen sperret konto som sikkerhet til dekning av forpliktelse til å dekke rentekostnader for Giske Kommune, se egen note.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjøsund Utvikling AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	643	10 000,0	6 430 000
B-aksjer	185	10 000,0	1 850 000
Sum	828		8 280 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Giske Kommune		185	185	22,3
Nordic Wildfish Holding AS	107		107	12,9
Nordnes Eiendom AS	100		100	12,1
Hofseth Property AS	65		65	7,9
Nye Giske Havfiske AS	47		47	5,7
Rosund Drift AS	47		47	5,7
Scanprod AS	47		47	5,7
Stokfisk AS	40		40	4,8
Loran AS	27		27	3,3
Nye Nesbakk AS	27		27	3,3
Kristianplass AS	22		22	2,7
Optimar Eiendom AS	22		22	2,7
Topas Kystfiske AS	22		22	2,7
Veidar AS	22		22	2,7
Optimar AS	20		20	2,4
Giske Fiskarlag	7		7	0,8
Karoline B AS	7		7	0,8
Nordnes AS	7		7	0,8
Seafood Farmers Of Norway AS	7		7	0,8
Totalt antall aksjer	643	185	828	100,0

A-aksjene er fritt omsettelige, men alle nye aksjonærer skal godkjennes av styret. B-aksjene kan bare eies av det offentlige; kommune, fylkeskommune, stat eller selskap som er heleid av disse. B-aksjene har særskilt rett til å velge et medlem med varamedlem til styret. Ingen enkeltaksjonær, medregnet selskap kontrollert direkte eller indirekte av denne aksjonæren, har i generalforsamlingen stemmerett for mer enn 25 % av det totale antall aksjer i selskapet.



DocuSign Envelope ID: C9BEE448-ACB6-4323-80A2-0732E843A0EF

Årsregnskap 2021 Gjørund Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 716 966



DocuSign Envelope ID: C9BEE448-ACB6-4323-80A2-0732E843A0EF

Resultatregnskap Gjøsend Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		307 000	154 808
Annen driftsinntekt	2	1 099 303	180 000
Sum driftsinntekter		1 406 303	334 808
Lønnskostnad	3	681 658	194 105
Annen driftskostnad		1 286 426	513 643
Sum driftskostnader		1 968 084	707 748
Driftsresultat		-561 781	-372 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 343	945
Annen finanskostnad	4	3 222 111	0
Resultat av finansposter		-3 214 768	945
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 776 548	-371 995
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat	6	-3 776 548	-371 995
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 776 548	371 995
Sum overføringer		-3 776 548	-371 995



DocuSign Envelope ID: C9BEE448-ACB6-4323-80A2-0732E843A0EF

Balanse Gjøsend Utvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomt	6	1 550 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>1 550 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 550 000</u>	<u>0</u>
Fordringer			
Kundefordringer		92 138	43 026
Andre kortsiktige fordringer		152 068	12 374
Sum fordringer		<u>244 206</u>	<u>55 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 868 856	986 971
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 868 856</u>	<u>986 971</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 113 063</u>	<u>1 042 371</u>
Sum eiendeler		<u>6 663 063</u>	<u>1 042 371</u>

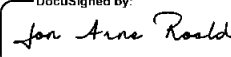


DocuSign Envelope ID: C9BEE448-ACB6-4323-80A2-0732E843A0EF

Balanse Gjøvsund Utvikling AS


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	8 280 000	1 280 000
Annen innskutt egenkapital		-458 130	-45 170
Sum innskutt egenkapital		7 821 870	1 234 830
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-4 380 807	-604 259
Sum opptjent egenkapital		-4 380 807	-604 259
Sum egenkapital	6	3 441 063	630 571
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		0	40 091
Annen kortsiktig gjeld	2, 4	3 222 000	371 708
Sum kortsiktig gjeld		3 222 000	411 799
Sum gjeld		3 222 000	411 799
Sum egenkapital og gjeld		6 663 063	1 042 371

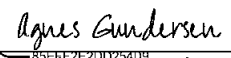
Valderøya 1. juni 2022
Styret i Gjøvsund Utvikling AS


DocuSigned by:

Jon Arne Roald
styreleder

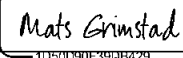
DocuSigned by:

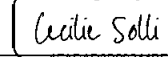
Rolf Kjell Giske
nestleder

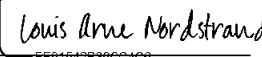
DocuSigned by:

Harry Valderhaug
styremedlem

DocuSigned by:

Agnes Christine Gundersen
styremedlem

DocuSigned by:

Knut Støbbakk
styremedlem

DocuSigned by:

Mats Rørvik Grimstad
styremedlem

DocuSigned by:

Cecilie Solli
styremedlem

DocuSigned by:

Louis Arne Nordstrand
daglig leder



DocuSign Envelope ID: C9BEE448-ACB6-4323-80A2-0732E843A0EF

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak, og er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Gavetilskudd og offentlige tilskudd inntektsføres i samme periode som kostnadene tilskuddene skal dekke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Gaver og offentlige tilskudd

	2021	2020
Tilskudd fra Innovasjon Norge	1 099 303	180 000

Selskapet har inntektsført totalt kr 1 099 303 i støtte fra Innovasjon Norge i 2021. Tilskuddet finansierer et prosjekt som er avsluttet i 2021. I 2020 var kr 240 000 av foreløpig mottatt tilskudd avsatt som uopptjent inntekt.

Note 3 Lønnskostnader

	2021	2020
Lønn	611 880	170 120
Arbeidsgiveravgift	69 778	23 985
Sum lønnskostnader	681 658	194 105

Det er sysselsatt 1 årsverk.



DocuSign Envelope ID: C9BEE448-ACB6-4323-80A2-0732E843A0EF

Note 4 Avsetning for forpliktelser

Selskapet har inngått avtale med Giske Kommune om at selskapet skal dekke rentekostnader kommunen pådrar seg ved forskuttering av et større mudringsprosjekt tilknyttet Gjosund havn. Forpliktelsen per 31.12.2021 er estimert til kr 3 222 000, og er avsatt som annen kortsiktig gjeld i selskapet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 776 548	-371 995
Permanente forskjeller	-412 960	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 232 000	0
Skattepliktig inntekt	-957 508	-371 995
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-10 000	0	10 000
Avsetninger mv	-3 222 000	0	3 222 000
Sum	-3 232 000	0	3 232 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 606 937	-649 429	957 508
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 838 937	649 429	-4 189 508
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 280 000	-45 170	-604 259	630 571
Kapitalforhøyelse	7 000 000	-412 960	0	6 587 040
Årets resultat			-3 776 548	-3 776 548
Pr. 31.12.2021	8 280 000	-458 130	-4 380 807	3 441 063

Kapitalforhøyelsen er gjort ved kontantinnskudd på kr 5 450 000 og tingsinnskudd av tomt til verdi kr 1 550 000.



DocuSign Envelope ID: C9BEE448-ACB6-4323-80A2-0732E843A0EF

Note 7 Bankinnskudd

Av bankinnskudd 31.12.2021 er kr 3 506 087 plassert på egen sperret konto som sikkerhet til dekning av forpliktelse til å dekke rentekostnader for Giske Kommune, se egen note.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjøsund Utvikling AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	643	10 000,0	6 430 000
B-aksjer	185	10 000,0	1 850 000
Sum	828		8 280 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Giske Kommune		185	185	22,3
Nordic Wildfish Holding AS	107		107	12,9
Nordnes Eiendom AS	100		100	12,1
Hofseth Property AS	65		65	7,9
Nye Giske Havfiske AS	47		47	5,7
Rosund Drift AS	47		47	5,7
Scanprod AS	47		47	5,7
Stokfisk AS	40		40	4,8
Loran AS	27		27	3,3
Nye Nesbakk AS	27		27	3,3
Kristianplass AS	22		22	2,7
Optimar Eiendom AS	22		22	2,7
Topas Kystfiske AS	22		22	2,7
Veidar AS	22		22	2,7
Optimar AS	20		20	2,4
Giske Fiskarlag	7		7	0,8
Karoline B AS	7		7	0,8
Nordnes AS	7		7	0,8
Seafood Farmers Of Norway AS	7		7	0,8
Totalt antall aksjer	643	185	828	100,0

A-aksjene er fritt omsettelige, men alle nye aksjonærer skal godkjennes av styret. B-aksjene kan bare eies av det offentlige; kommune, fylkeskommune, stat eller selskap som er heleid av disse. B-aksjene har særskilt rett til å velge et medlem med varamedlem til styret. Ingen enkeltaksjonær, medregnet selskap kontrollert direkte eller indirekte av denne aksjonæren, har i generalforsamlingen stemmerett for mer enn 25 % av det totale antall aksjer i selskapet.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjøvsund Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gjøvsund Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X6CZO-3UJFP-V0055-33Q5H-MMH6N-6CD57



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-08 06:33:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X6CZO-3UFTP-V0055-33Q5H-MMH6N-6CD57

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>