



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 319 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHAYA AS  
Forretningsadresse: Skøyenveien 38  
0375 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Österlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 809	11 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 809</b>	<b>11 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 809</b>	<b>-11 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2
Annen finansinntekt		404 442	170 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>404 444</b>	<b>170 847</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			175 089
Annen rentekostnad			7 277
Annen finanskostnad		1 018	3 652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 018</b>	<b>186 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>403 426</b>	<b>-15 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>390 617</b>	<b>-26 323</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 041	-4 858
<b>Årsresultat</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1, 1	1 450 000	
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital	1	-1 056 342	-21 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	70 881	67 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 881</b>	<b>67 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 219 663	6 437 444
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 219 663</b>	<b>6 437 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 290 544</b>	<b>6 505 284</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 700	23 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 700</b>	<b>23 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 700</b>	<b>23 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 322 244</b>	<b>6 528 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	5 442 244	6 498 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 442 244</b>	<b>6 498 586</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 472 244</b>	<b>6 528 586</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	1	850 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>850 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 322 244</b>	<b>6 528 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 319 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHAYA AS  
Forretningsadresse: Skøyenveien 38  
0375 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Österlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 319 343  
KHAYA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 809	11 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 809</b>	<b>11 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 809</b>	<b>-11 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2
Annen finansinntekt		404 442	170 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>404 444</b>	<b>170 847</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			175 089
Annen rentekostnad			7 277
Annen finanskostnad		1 018	3 652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 018</b>	<b>186 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>403 426</b>	<b>-15 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>390 617</b>	<b>-26 323</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 041	-4 858
<b>Årsresultat</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1, 1	1 450 000	
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital	1		
Overført fra annen egenkapital	1	-1 056 342	-21 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>



Organisasjonsnr: 999 319 343  
KHAYA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	70 881	67 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 881</b>	<b>67 840</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 219 663	6 437 444
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 219 663</b>	<b>6 437 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 290 544</b>	<b>6 505 284</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 700	23 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 700</b>	<b>23 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 700</b>	<b>23 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 322 244</b>	<b>6 528 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	5 442 244	6 498 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 442 244</b>	<b>6 498 586</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 472 244</b>	<b>6 528 586</b>
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	1	850 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>850 000</b>	



Sum gjeld	850 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 322 244	6 528 586



Organisasjonsnr: 999 319 343  
KHAYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsrapport

**2024**

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Khaya AS**

Org.nr.:999 319 343





## RESULTATREGNSKAP

KHAYA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 809	11 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 809</b>	<b>11 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 809</b>	<b>-11 153</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	2
Annen finansinntekt		404 442	170 846
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	175 089
Annen rentekostnad		0	7 277
Annen finanskostnad		1 018	3 652
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>403 426</b>	<b>-15 170</b>
Resultat før skattekostnad		390 617	-26 323
Skattekostnad på resultat	4	-3 041	-4 858
<b>Årsresultat</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	1	850 000	0
Tilleggsutbytte	1	600 000	0
Overført fra annen egenkapital	1	1 056 342	21 465
<b>Sum overføringer</b>		<b>393 658</b>	<b>-21 465</b>

KHAYA AS

SIDE 2



### BALANSE

KHAYA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	70 881	67 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>70 881</b>	<b>67 840</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 219 663	6 437 444
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 219 663</b>	<b>6 437 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 290 544</b>	<b>6 505 284</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 700	23 302
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 700</b>	<b>23 302</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 322 244</b>	<b>6 528 586</b>

KHAYA AS

SIDE 3



## BALANSE

### KHAYA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	1	5 442 244	6 498 586
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 442 244</strong>	<strong>6 498 586</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>5 472 244</strong>	<strong>6 528 586</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Utbytte	1	850 000	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>850 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>850 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 322 244</strong>	<strong>6 528 586</strong>

Oslo, 09.04.2025  
Styret i Khaya AS

---

Tommy Österlund  
styreleder/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Khaya AS

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

#### Investering i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansert beløp skrives ned til antatt virkelig verdi. Når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

#### Investeringer i børsnoterte aksjer

Børsnoterte aksjer er bokført til laveste kurs av virkelig verdi pr 31.12 og kostpris.

Utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Khaya AS

### Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.23	30 000	6 498 587	6 528 587
Årets resultat		393 658	393 658
Tilleggsutbytte		-600 000	-600 000
Ordinært utbytte		-850 000	-850 000
Egenkapital pr. 31.12.24	30 000	5 442 245	5 472 245

### Note 2 Aksjer

Langsiktige aksjer:	Forretningskontor	Antall aksjer	Markedsverdi	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Morrow Bank ASA	Bærum	2 133 658	19 885 693	6 219 663	6 219 663
Dogcue AS	Oslo	1 737		175 090	1

På grunnlag av unntak for små virksomheter, har selskapet valgt å føre opp markedsaksjer som langsiktig investering til kostpris.

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjer har lik stemmerett.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Tommy Österlund	Styrets leder og daglig leder	30 000	100 %

### Note 4 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2024	2023
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0

Underskudd til fremføring	13 825	-322 184	-308 359
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	13 825	-322 184	-308 359

Utsatt skatt			
Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	3 042	-70 880	-67 839
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	3 042	-70 880	-67 839

Grunnlag for betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	390 617	-26 323
Permanente forskjeller	-404 442	4 243
Grunnlag for årets skattekostnad	-13 825	-22 080
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-13 825	-22 080
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)	-13 825	-22 080

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	3 042	4 858
Skattekostnad	3 042	4 858

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.



**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

Khaya AS

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret.