



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 759 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAKON VII GT 12 HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	15 215 823	21 529 633
Annen driftsinntekt	1	4 723 114	5 304 867
Gevinst ved salg av driftsmidler	2, 4, 9	104 322 983	
Sum inntekter		124 261 920	26 834 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	2 613 709	3 480 293
Annen driftskostnad	4, 7	8 758 116	9 551 989
Sum kostnader		11 371 825	13 032 283
Driftsresultat		112 890 095	13 802 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	477 001	65 815
Ande finansinntekter		221	4 114
Sum finansinntekter		477 222	69 929
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	105 153	
Andre finanskostnader		1 771	12 342
Sum finanskostnader		106 924	12 342
Netto finans		370 298	57 586
Ordinært resultat før skattekostnad		113 260 393	13 859 804
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 917 287	2 988 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 343 106	10 870 913
Årsresultat		88 343 106	10 870 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 343 106	10 870 913
Totalresultat		88 343 106	10 870 913
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overført fra annen egenkapital		-16 532 182	
Konsernbidrag		224 012 713	10 870 913
Overført fra annen innskutt egenkapital/overkurs		-119 137 425	
Sum overføringer og disponeringer	8	88 343 106	10 870 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	179 658	
Sum immaterielle eiendeler		179 658	
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger			157 315 782
Inventar og driftsutstyr			73 821
Sum varige driftsmidler	2, 9		157 389 603
Sum anleggsmidler		179 658	157 389 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			81 268
Andre kortsiktige fordringer			4 570 638
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	39 669 470	8 627 037
Sum fordringer		39 669 470	13 278 943
Sum omløpsmidler		39 669 470	13 278 943
SUM EIENDELER		39 849 128	170 668 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs			115 637 425
Annen innskutt egenkapital			3 500 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	129 137 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			16 532 181
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			16 532 181
Sum egenkapital	8	10 000 000	145 669 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		4 522 526
Sum avsetninger for forpliktelser			4 522 526
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	4 522 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 013
Skyldig offentlige avgifter			636 876
Kortsiktig konserngjeld	3	29 849 128	14 881 251
Annen kortsiktig gjeld			4 955 274
Sum kortsiktig gjeld		29 849 128	20 476 414
Sum gjeld		29 849 128	24 998 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 849 128	170 668 547



Resultatregnskap			
Haakon VII's gt. 12 Hjemmel AS			
	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	1	15.215.823	21.529.633
Annen driftsinntekt	1	4.723.114	5.304.867
Gevinst ved salg av driftsmidler	2, 4, 9	104.322.983	0
Sum driftsinntekter		124.261.920	26.834.500
Avskrivning av driftsmidler	2	2.613.709	3.480.293
Annen driftskostnad	4, 7	8.758.116	9.551.989
Sum driftskostnader		11.371.825	13.032.283
Driftsresultat		112.890.095	13.802.218
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	477.001	65.815
Ande finansinntekter		221	4.114
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	105.153	0
Andre finanskostnader		1.771	12.342
Resultat av finansposter		370.298	57.586
Ordinært resultat før skattekostnad		113.260.393	13.859.804
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24.917.287	2.988.891
Årsresultat		88.343.106	10.870.913
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		0	-2.555.001
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt		0	13.425.914
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig effekt		229.657	0
Avgitt ekstraordinært konsernbidrag med skattemessig effekt		105.014.486	0
Avgitt ekstraordinært konsernbidrag uten skattemessig effekt		118.768.570	0
Overført fra annen egenkapital		-16.532.182	0
Overført fra annen innskutt egenkapital/overkurs		-119.137.425	0
Sum overføringer	8	88.343.106	10.870.913

986 759 522

Haakon VII's gt. 12 Hjemmel AS

side 1





Balanse			
Haakon VII's gt. 12 Hjemmel AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	179.658	0
Sum immaterielle eiendeler		179.658	0
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger		0	157.315.782
Inventar og driftsutstyr		0	73.821
Sum varige driftsmidler	2, 9	0	157.389.603
Sum anleggsmidler		179.658	157.389.603
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	81.268
Andre kortsiktige fordringer		0	4.570.638
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	3	39.669.470	8.627.037
Sum fordringer		39.669.470	13.278.943
Sum omløpsmidler		39.669.470	13.278.943
Sum eiendeler		39.849.128	170.668.547





Balanse			
Haakon VII's gt. 12 Hjemmel AS			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	10.000.000	10.000.000
Overkurs		0	115.637.425
Annen innskutt egenkapital		0	3.500.000
Sum innskutt egenkapital		10.000.000	129.137.425
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	16.532.181
Sum opptjent egenkapital		0	16.532.181
Sum egenkapital	8	10.000.000	145.669.606
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	4.522.526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3.013
Skyldig offentlige avgifter		0	636.876
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	29.849.128	14.881.251
Annen kortsiktig gjeld		0	4.955.274
Sum kortsiktig gjeld		29.849.128	20.476.414
Sum gjeld		29.849.128	24.998.940
Sum egenkapital og gjeld		39.849.128	170.668.547
Bergen, 11.05.2020			
_____ Gro Kristin Boge Styreleder		_____ Tor Arild Bolstad Styremedlem	
_____ Anders Tom Aagenæs Styremedlem		_____ Lars Kristiansen Daglig leder	





Haakon VII's gt 12 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de oppjøres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av eiendommen. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkonto system med banken. Selskapets konti som inngår i konsernkonto systemet og saldo på disse konti representerer et internt mellomværende mellom konsernkonto innehaver (DNB Eiendomsholding AS) og den enkelte deltaker. Konsernkontosystemet vil derved automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkonto innehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkonto innehaver og deltaker klassifisert som mellomværende. Selskapet er pr 31.12.19 ikke lenger deltaker i konsernkontosystemet.





Haakon VII's gt 12 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 1 Leieinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter og andre driftsinntekter. Andre driftsinntekter består av viderefakturerte felleskostnader. All inntekt er i Norge og gjelder utleie av forretningseiendom.

Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar/kunst	Tomt	Teknisk installasjon	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.	86.731	22.731.297	1.335.626	170.729.939	194.883.593
Tilgang i året	0	0	0	1.714.558	1.714.558
Avgang i året	-86.731	-22.731.297	-1.335.626	-172.444.497	-196.598.151
Anskaffelseskost pr. 31.12.	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger pr. 01.01.	12.910	0	343.126	37.137.953	37.493.989
Årets avskrivninger	7.745	0	50.086	2.555.878	2.613.709
Avgang akkumulerte avskrivninger	-20.655	0	-393.212	-39.693.831	-40.107.698
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger pr. 31.12.	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	0	0	0	0	0

Bygninger avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 50 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Inventar avskrives lineært over en forventet levetid på 5 år. Kunst og tomt avskrives ikke.

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Fordringer	2019	2018
DNB Eiendomsholding AS	39.669.470	8.627.037
Kortsiktig gjeld	2019	2018
DNB Eiendomsholding AS	29.849.128	0
DNB Handesparker AS		14.881.251

Det eksisterer ingen pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern

Note 4 Nærstående parter

	2019	2018
Betalt forvaltningshonorar til søsterselskapet DNB Næringseiendom AS	562.029	710.061
Renteinntekter fra DNB Eiendomsholding AS	477.001	65.815
Rentekostnad til DNB Eiendomsholding AS	105.153	0
Gevinst ved salg av driftsmidler	104.322.983	0





Haakon VII's gt 12 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 10.000.000 består av 1 aksje a kr 10.000.000.

Selskapet eies av DNB Handelsparker AS

Morselskapet DNB Handelsparker AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Livsforsikring AS. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap. Det fremlagte regnskapet for DNB Livsforsikring representerer både selskaps- og konsernregnskap.

Note 6 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2019	2018
Netto midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	0	21.440.564
Netto midlertidige forskjeller knyttet til utestående fordringer	0	-67.000
Gevinst/tapskonto	-816.627	-816.627
Grunnlag for utsatt skatt	-816.627	20.556.937
Utsatt skatt (22%)	-179.658	4.522.526
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen	-179.658	4.522.526

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2019	2018
Resultat før skattekostnad	113.260.393	13.859.804
Permanente forskjeller	0	29.155
Endring i midlertidige resultatforskjeller	21.373.564	3.547.292
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	134.633.957	17.436.252
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-134.633.957	-17.436.252
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2019	2018
Skatt av avgitt konsernbidrag	29.619.471	4.010.338
Endring i utsatt skatt (22%)	-4.702.184	-780.404
Effekt av endret skattesats	0	-241.042
Skattekostnad	24.917.287	2.988.892

Betalbar skatt i balansen	2019	2018
Betalbar skatt (22% / 23 % av grunnlag for betalbar skatt)	29.619.471	4.010.338
Skattevirkning av konsernbidrag	-29.619.471	-4.010.338
Betalbar skatt i balansen	0	0





Haakon VII's gt 12 Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap ekskl mva fordeler seg slik :	2019	2018
- revisjon	8.721	8.486
- andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap	8.721	8.486

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egen- kapital
Egenkapital 01.01.	10.000.000	115.637.425	3.500.000	16.532.181	145.669.606
Årets resultat	0	0	0	88.343.106	88.343.106
Ekstraordinært konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	0	-105.014.486	-105.014.486
Ekstraordinært konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	0	-118.768.570	-118.768.570
Avsatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	0	-229.657	-229.657
Overført fra overkurs	0	-115.637.425	-3.500.000	119.137.425	0
Egenkapital 31.12.	10.000.000	0	0	0	10.000.000

Note 9 Vesentlige transaksjoner med nærstående

I forbindelse med en omstrukturering av eiendomsporteføljen til DNB Livsforsikring AS i 2019 har selskapet solgt eiendommen samt øvrige balanseførte eiendeler og forpliktelser knyttet til eiendomsdriften til søsterselskapet Haakon VII's gt 12 AS. Hjemmelen til eiendommen er ikke overført i transaksjonen. Transaksjonen er bokført til virkelig verdi. Gevinst på kr 104.322.983, som har oppstått i transaksjonen, er presentert som gevinnt ved salg av driftsmidler, se også note 4.





Verification

Transaction ID	SkyP6i898-BkbvaolQU
Document	1 Haakon VII's gt 12 Hjemmel AS - Årsregnskap.pdf
Pages	7
Sent by	Thomsen Siren

Signing parties

GRO BOGE	Gro.boge@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
TOR ARILD BOLSTAD	Torarild.bolstad@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
ANDERS AAGENÆS	Anders.aagenaes@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
LARS KRISTIANSEN	Lars.kristiansen@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign

Activity log

E-mail invitation sent to Lars.kristiansen@dnb.no
2020-05-11 12:49:27 CEST,

Document signed by Gro Kristin Boge
Birth date: 1963/10/8,2020-05-11 17:58:29 CEST,

E-mail invitation sent to Torarild.bolstad@dnb.no
2020-05-11 12:49:27 CEST,

E-mail invitation sent to Anders.aagenaes@dnb.no
2020-05-11 12:49:27 CEST,

Clicked invitation link LARS KRISTIANSEN
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 13:31:47 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by LARS KRISTIANSEN
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 13:31:48 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document signed by Lars Kristiansen
Birth date: 1969/9/15,2020-05-11 13:34:17 CEST,

Clicked invitation link TOR ARILD BOLSTAD
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:06:44 CEST,IP address: 193.212.51.164

E-mail invitation sent to Gro.boge@dnb.no
2020-05-11 12:49:27 CEST,

Document signed by Tor Arild Bolstad
Birth date: 1974/12/11,2020-05-11 14:08:01 CEST,

Clicked invitation link ANDERS AAGENÆS
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:43:58 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by ANDERS AAGENÆS
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:43:59 CEST,IP address: 193.212.51.164





Document signed by Anders Tom Aagenæs

Birth date: 1959/5/18,2020-05-11 14:44:50 CEST,

Clicked invitation link GRO BOGE

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 17:57:24 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by GRO BOGE

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 17:57:25 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by TOR ARILD BOLSTAD

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:06:45 CEST,IP address: 193.212.51.164

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Haakon VII gt 12 Hjemmel AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haakon VII gt 12 Hjemmel AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: XY0IV-3Z8YC-PRKW6-1Q5WN-DEE45-EI01F



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 11. mai 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnøkkel: XY0IV-3Z8YC-PFKW6-1Q5WN-DEE4S-EI01F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 92.220.xxx.xxx

2020-05-11 17:54:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: XY0IV-3Z8YC-PFKIW6-1Q5WN-DEE45-EI01F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er læst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>