



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 557 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENKLERE HUS AS
Forretningsadresse: Nysethvegen 2
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Stråmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		708 234	2 192 500
Annen driftsinntekt		250 000	
Sum inntekter		958 234	2 192 500
Kostnader			
Varekostnad		285 442	
Lønnskostnad	1, 2, 3	829 658	1 390 422
Annen driftskostnad	5	65 036	112 128
Sum kostnader		1 180 136	1 502 551
Driftsresultat		-221 901	689 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 902	2 007
Sum finansinntekter		4 902	2 007
Annen rentekostnad		35 212	57 355
Sum finanskostnader		35 212	57 355
Netto finans		-30 310	-55 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 212	634 601
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-71 753	82 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 459	551 721
Årsresultat		-180 459	551 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			333 941
Annen egenkapital		-180 459	217 780
Sum overføringer og disponeringer		-180 459	551 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12		759 902
Sum varige driftsmidler			759 902
Sum anleggsmidler		0	759 902
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 184 914	
Sum varer		2 184 914	
Fordringer			
Kundefordringer			118 625
Andre fordringer		831 229	478 171
Sum fordringer		831 229	596 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	21 658	115 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 658	115 510
Sum omløpsmidler		3 037 801	712 306
SUM EIENDELER		3 037 801	1 472 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	37 321	217 780
Sum opptjent egenkapital		37 321	217 780
Sum egenkapital	10	287 321	467 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 441 098	
Øvrig langsiktig gjeld		429 668	462 979
Sum annen langsiktig gjeld		1 870 766	462 979
Sum langsiktig gjeld		1 870 766	462 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		629 914	2 446
Betalbar skatt			82 880
Skyldige offentlige avgifter		54 566	333 132
Annen kortsiktig gjeld		195 234	122 992
Sum kortsiktig gjeld		879 714	541 450
Sum gjeld		2 750 480	1 004 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 037 801	1 472 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 408370

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 557 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENKLERE HUS AS
Forretningsadresse: Nysethvegen 2
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Stråmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 557 575
ENKLERE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		708 234	2 192 500
Annen driftsinntekt		250 000	
Sum inntekter		958 234	2 192 500
Kostnader			
Varekostnad		285 442	
Lønnskostnad	1, 2, 3	829 658	1 390 422
Annen driftskostnad	5	65 036	112 128
Sum kostnader		1 180 136	1 502 551
Driftsresultat		-221 901	689 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 902	2 007
Sum finansinntekter		4 902	2 007
Annen rentekostnad		35 212	57 355
Sum finanskostnader		35 212	57 355
Netto finans		-30 310	-55 348
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-252 212	634 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 753	82 880
Årsresultat		-180 459	551 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			333 941
Annen egenkapital		-180 459	217 780
Sum overføringer og disponeringer		-180 459	551 721



Organisasjonsnr: 919 557 575
ENKLERE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

12		759 902
		759 902

Sum anleggsmidler

	0	759 902
--	---	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer

	2 184 914	
	2 184 914	

Fordringer

Kundefordringer

		118 625
	831 229	478 171
	831 229	596 796

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9	21 658	115 510
	21 658	115 510

Sum omløpsmidler

	3 037 801	712 306
--	-----------	---------

SUM EIENDELER

	3 037 801	1 472 209
--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (250 aksjer
à kr 1 000,00)

6, 10	250 000	250 000
	250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10	37 321	217 780
	37 321	217 780

Sum egenkapital

10	287 321	467 780
----	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 441 098	
Øvrig langsiktig gjeld		429 668	462 979
Sum annen langsiktig gjeld		1 870 766	462 979
Sum langsiktig gjeld		1 870 766	462 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		629 914	2 446
Betalbar skatt			82 880
Skyldige offentlige avgifter		54 566	333 132
Annen kortsiktig gjeld		195 234	122 992
Sum kortsiktig gjeld		879 714	541 450
Sum gjeld		2 750 480	1 004 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 037 801	1 472 209



Organisasjonsnr: 919 557 575
ENKLERE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Labakken Holding AS	125.00	50.00%	Ordinære aksjer
Veltmanå Holding AS	125.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	250.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	729236.00	1216438.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100422.00	171518.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2466.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	829658.00	1390422.00

Note
3

Ytelser til ledende personer



Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	481821.00		

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
Styreleder	196646.00		

Sum ytelse andre led.pers.	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	196646.00		

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 ENKLERE HUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	729 236	1 216 438
Arbeidsgiveravgift	100 422	171 518
Andre relaterte ytelser / Refusjoner		2 466
Sum	829 658	1 390 422

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	481 821	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	196 646		
Total ytelse til andre ledende personer	196 646	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	250	1 000,00	250 000,00
Sum	250		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Labakken Holding AS	125	50,00%	Ordinære aksjer
Veltmanå Holding AS	125	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	250	100,00%	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(252 212)	634 601
+/- Permanente forskjeller	563	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(74 500)	74 500
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(332 374)
Årets skattegrunnlag	(326 149)	376 727
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		82 880
Sum		82 880
Skattekostnad i resultatregnskapet	(71 753)	82 880
Betalbar skatt i skattekostnad		82 880
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd	(71 753)	
Betalbar skatt i balansen	0	82 880

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	(74 500)	0	(74 500)
Netto forskjeller	(74 500)	0	(74 500)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	74 500	0	74 500
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 9 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 13 275.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	250 000	217 780	467 780
Årets resultat		(180 459)	(180 459)
Egenkapital 31.12.2020	250 000	37 321	287 321



Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 441 098	0
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 441 098	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 441 098	0

Av langsiktig gjeld på kr 1 441 098 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	759 902
Tilgang i året	0
Avgang i året	759 902
Anskaffelseskost 31.12.2020	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Tomten på 759 902 kr er flyttet til byggekostnad da tomten er en del av den totale kostnaden for byggeprosjektet.